



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 416 992
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HVAMVEIEN 4 ANS
Forretningsadresse: Bygg B
Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Johan Nauste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 758 269	7 955 244
Annen driftsinntekt		67 582	14 254
Sum inntekter		8 825 851	7 969 498
Kostnader			
Lønnskostnader	5	39 935	39 935
Avskrivning på varige driftsmidler	2	446 976	429 348
Andre driftskostnader	5	1 180 915	1 808 373
Sum kostnader		1 667 826	2 277 656
Driftsresultat		7 158 026	5 691 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117 961	36 370
Sum finansinntekter		117 961	36 370
Annen rentekostnad	3	2 898 238	2 579 433
Andre finanskostnader			386 997
Sum finanskostnader		2 898 238	2 966 430
Netto finans		-2 780 278	-2 930 060
Ordinært resultat før skattekostnad		4 377 748	2 761 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 377 748	2 761 783
Årsresultat		4 377 748	2 761 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 377 748	2 761 783
Totalresultat		4 377 748	2 761 783
Overføringer og disponeringer			
Overført egenkapital		4 377 748	2 761 783
Sum overføringer og disponeringer		4 377 748	2 761 783



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 3	3 330 510	3 330 510
Bygninger	2, 3	16 285 913	16 660 745
Maskiner og anlegg		442 612	455 555
Inventar o. l.	2, 3		
Sum varige driftsmidler		20 059 035	20 446 810
Sum anleggsmidler		20 059 035	20 446 810
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	
Andre kortsiktige fordringer		344 520	72 854
Sum fordringer		359 520	72 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		2 339 674	1 323 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 339 674	1 323 801
Sum omløpsmidler		2 699 193	1 396 655
SUM EIENDELER		22 758 228	21 843 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital	7	-55 699 704	-55 277 450
Sum innskutt egenkapital		-55 699 704	-55 277 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-55 699 704	-55 277 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	76 000 000	76 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		76 000 000	76 000 000
Sum langsiktig gjeld		76 000 000	76 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399 173	479 323
Off.avgifter m.m.		103 857	57 603
Forskudd fra kunder			24 054
Annen kortsiktig gjeld		1 954 903	559 934
Sum kortsiktig gjeld		2 457 933	1 120 915
Sum gjeld		78 457 933	77 120 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 758 228	21 843 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378087

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 416 992
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HVAMVEIEN 4 ANS
Forretningsadresse: Bygg B
Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Johan Nauste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 954 416 992
HVAMVEIEN 4 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 758 269	7 955 244
Annen driftsinntekt		67 582	14 254
Sum inntekter		8 825 851	7 969 498
Kostnader			
Lønnskostnader	5	39 935	39 935
Avskrivning på varige driftsmidler	2	446 976	429 348
Andre driftskostnader	5	1 180 915	1 808 373
Sum kostnader		1 667 826	2 277 656
Driftsresultat		7 158 026	5 691 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117 961	36 370
Sum finansinntekter		117 961	36 370
Annen rentekostnad	3	2 898 238	2 579 433
Andre finanskostnader			386 997
Sum finanskostnader		2 898 238	2 966 430
Netto finans		-2 780 278	-2 930 060
Ordinært resultat før skattekostnad		4 377 748	2 761 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 377 748	2 761 783
Årsresultat		4 377 748	2 761 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 377 748	2 761 783
Totalresultat		4 377 748	2 761 783
Overføringer og disponeringer			
Overført egenkapital		4 377 748	2 761 783
Sum overføringer og disponeringer		4 377 748	2 761 783



Organisasjonsnr: 954 416 992
HVAMVEIEN 4 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	2, 3	3 330 510	3 330 510
Bygninger	2, 3	16 285 913	16 660 745
Maskiner og anlegg		442 612	455 555
Inventar o. l.	2, 3		
Sum varige driftsmidler		20 059 035	20 446 810

Sum anleggsmidler		20 059 035	20 446 810
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 000	
Andre kortsiktige fordringer		344 520	72 854
Sum fordringer		359 520	72 854

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l		2 339 674	1 323 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 339 674	1 323 801

Sum omløpsmidler		2 699 193	1 396 655
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 758 228	21 843 465
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Egenkapital	7	-55 699 704	-55 277 450
Sum innskutt egenkapital		-55 699 704	-55 277 450

Sum egenkapital		-55 699 704	-55 277 450
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	76 000 000	76 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		76 000 000	76 000 000



Sum langsiktig gjeld	76 000 000	76 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	399 173	479 323
Off.avgifter m.m.	103 857	57 603
Forskudd fra kunder		24 054
Annen kortsiktig gjeld	1 954 903	559 934
Sum kortsiktig gjeld	2 457 933	1 120 915
Sum gjeld	78 457 933	77 120 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 758 228	21 843 465



Organisasjonsnr: 954 416 992
HVAMVEIEN 4 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Hvamveien 4 ANS

Penneo Dokumentnøkkel: V7SQQ-0Y6YW-EPD70-NW55G-02TXI-J7J1G



Hvamveien 4 ANS			
Resultatregnskap 31.12.2023			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		8 758 269	7 955 244
Annen driftsinntekt		67 582	14 254
Sum driftsinntekter		8 825 851	7 969 498
Lønnskostnader	5	39 935	39 935
Avskrivning på varige driftsmidler	2	446 976	429 348
Andre driftskostnader	5	1 180 915	1 808 373
Sum driftskostnader		1 667 826	2 277 656
Driftsresultat		7 158 026	5 691 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		117 961	36 370
Rentekostnader	3	2 898 238	2 579 433
Andre finanskostnader		0	386 997
Resultat av finansposter		-2 780 278	-2 930 060
Årsresultat		4 377 748	2 761 783
Overføringer			
Overført egenkapital		4 377 748	2 761 783
Sum overført		4 377 748	2 761 783
Hvamveien 4 ANS			Side 1



Hvamveien 4 ANS				
Balanse pr. 31.12.2023				
Eiendeler	Note	2023	2022	
Anleggsmidler				
Tomter	2, 3	3 330 510	3 330 510	
Bygninger	2, 3	16 285 913	16 660 745	
Maskiner og anlegg		442 612	455 555	
Sum varige driftsmidler		20 059 035	20 446 810	
Sum anleggsmidler		20 059 035	20 446 810	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		15 000	0	
Andre kortsiktige fordringer		344 520	72 854	
Sum fordringer		359 520	72 854	
Bankinnskudd, kontanter o.l		2 339 674	1 323 801	
Sum omløpsmidler		2 699 193	1 396 655	
Sum eiendeler		22 758 228	21 843 465	

Penneo Dokumentnøkkel: V7SQQ-0Y6YW-EPD70-NW55G-O2TXI-J7J1G



Hvamveien 4 ANS			
Balanse pr. 31.12.2023			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Egenkapital	7	-55 699 704	-55 277 450
Sum egenkapital		-55 699 704	-55 277 450
Gjeld			
Pantelån	3	76 000 000	76 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		76 000 000	76 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399 173	479 323
Off.avgifter m.m.		103 857	57 603
Forskudd fra kunder		0	24 054
Annen kortsiktig gjeld		1 954 903	559 934
Sum kortsiktig gjeld		2 457 933	1 120 915
Sum gjeld		78 457 933	77 120 915
Sum gjeld og egenkapital		22 758 228	21 843 465
Oslo, den			
<hr/> Anders Eckhoff Styrets leder	<hr/> Jan Henrik Krefting Styremedlem	<hr/> John-Arne Grøslund Styremedlem	
Hvamveien 4 ANS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: V75CQ-0Y6YW-EPD70-NW55G-O2TXI-J7J1G



Hvamveien 4 ANS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til kursen på balansedagen.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Teknisk inst.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1	37 482 745	721 415	3 330 510	41 534 670
Tilgang	0	59 201	0	59 201
Anskaffelseskost 31.12	37 482 745	780 616	3 330 510	41 593 871
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	-20 822 000	-265 860	0	-21 087 860
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-21 196 832	-338 004	0	-21 534 836
Balanseført verdi pr. 31.12	16 285 913	442 612	3 330 510	20 059 035
Årets avskrivninger	374 832	72 144	0	446 976
Avskrivningssats	1 %	10 %		



Hvamveien 4 ANS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Gjeld, pantstillelser

	2023	2022
Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant	76 000 000	76 000 000
Bokført verdi av panteobjekt	20 059 035	20 446 810

Det er stillet pant i Hvamveien 4.

Markedsmessig verdi av panteobjektet vurderes å ha en betydelig merverdi i forhold til bokført verdi.

Det er i januar 2022 tatt opp ett nytt lån på 76 MNOK.

Samtidig med nytt låneopptak er det inngått rentesikringsavtale for 76 MNOK. Avtalt rente er 2,129% eksklusiv margin og er fast frem til 17.11.2031

Note 4 Deltakere med eierandel med mer enn 20%

Deltaker	Eierandel
Foretakskonsulenter AS	63,89 %
JHK Invest AS	22,22 %

Note 5 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Det er kostnadsført honorar til styret i 2023 med kr 39.935,-.

Revisor

Revisjonshonorar i 2023 er kostnadsført med kr. 24.250,- hvorav bistand kr. 0,-.

Note 6 Skattemessige tilleggsopplysninger

Midlertidige forskjeller	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Netto grunnlag driftsmidler	9 593 748	9 621 752	-28 004
Netto grunnlag valutalån	0	0	0
Rentesikring	-267 621	-116 945	-150 676
Sum forskjeller	9 326 127	9 504 807	-178 681

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	4 377 748	2 761 783
Endring midlertidige forskjeller	178 681	102 921
Permanente forskjeller	0	0
Skattemessig resultat	4 556 429	2 864 704



Hvamveien 4 ANS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 7 Egenkapital

	Foretaks- konsulenter AS 63,9 %	IS Bly Mo 2,8 %	Rita Bruusgaard 2,8 %	Gunnar Greve Bo 2,8 %
Egenkapital 1.1	-35 316 144	-1 535 487	-1 535 487	-1 535 487
Uttak 2023	-3 066 666	-133 334	-133 334	-133 334
Årets resultat	2 796 895	121 604	121 604	121 604
Egenkapital 31.12	<u>-35 585 915</u>	<u>-1 547 217</u>	<u>-1 547 217</u>	<u>-1 547 217</u>

	Pita AS 2,8 %	JHK Invest AS 22,2 %	SIAN AS 2,8 %
Egenkapital 1.1	-1 535 487	-12 283 872	-1 535 487
Uttak 2023	-133 334	-1 066 666	-133 334
Årets resultat	121 604	972 833	121 604
Egenkapital 31.12	<u>-1 547 217</u>	<u>-12 377 705</u>	<u>-1 547 217</u>

	Sum 100,0 %
Egenkapital 1.1	-55 277 450
Uttak 2023	-4 800 002
Årets resultat	4 377 748
Egenkapital 31.12	<u>-55 699 704</u>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Eckhoff

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-4223378

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-03-19 17:49:10 UTC



JAN HENRIK KREFTING

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-1449803

IP: 84.232.xxx.xxx

2024-03-19 20:12:41 UTC



John Arne Grøslund

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-877955

IP: 193.90.xxx.xxx

2024-03-21 08:34:18 UTC



Penneo DokumentInokket: V7SQQ-0Y6YW-EPD70-NW55G-O2TXI-J7J1G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Hvamveien 4 ANS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
 - opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 15. mars 2024
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor