



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 327 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG HELGELAND AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 36
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill A Røys
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 499	12 473
Sum kostnader		10 499	12 473
Driftsresultat		-10 499	-12 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		786	2 369
Sum finansinntekter		786	2 369
Annen rentekostnad		12 470	12 400
Sum finanskostnader		12 470	12 400
Netto finans		-11 684	-10 031
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 183	-22 504
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2		-4 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 183	-17 553
Årsresultat		-22 183	-17 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 183	-17 553
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-22 183	-17 553
Sum overføringer og disponeringer		-22 183	-17 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			8 057
Sum fordringer			8 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 355 407	1 369 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 355 407	1 369 533
Sum omløpsmidler		1 355 407	1 377 590
SUM EIENDELER		1 355 407	1 377 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		189 334	189 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 166 073	1 188 256
Sum opptjent egenkapital		1 166 073	1 188 256
Sum egenkapital		1 355 407	1 377 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 355 407	1 377 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 268424

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 327 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG HELGELAND AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 36
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill A Røys
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 327 172
BOLIG HELGELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 499	12 473
Sum kostnader		10 499	12 473
Driftsresultat		-10 499	-12 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		786	2 369
Sum finansinntekter		786	2 369
Annen rentekostnad		12 470	12 400
Sum finanskostnader		12 470	12 400
Netto finans		-11 684	-10 031
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-22 183	-22 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 183	-17 553
Årsresultat		-22 183	-17 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 183	-17 553
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-22 183	-17 553
Sum overføringer og disponeringer		-22 183	-17 553



Organisasjonsnr: 816 327 172
BOLIG HELGELAND AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			8 057
Sum fordringer			8 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 355 407	1 369 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 355 407	1 369 533
Sum omløpsmidler		1 355 407	1 377 590
SUM EIENDELER		1 355 407	1 377 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		189 334	189 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 166 073	1 188 256
Sum opptjent egenkapital		1 166 073	1 188 256
Sum egenkapital		1 355 407	1 377 590
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 355 407	1 377 590



Organisasjonsnr: 816 327 172
BOLIG HELGELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bolig Helgeland AS**

Organisasjonsnr. 816327172

Årsoppgjøret er utarbeidet av
SpareBank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Strandgata 29, 8656 Mosjøen

e-post; mosjoen@snnregnskap.no
Web-sider: www.snnregnskap.no



Bolig Helgeland AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 499	12 473
Sum driftskostnader		10 499	12 473
DRIFTSRESULTAT		(10 499)	(12 473)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		786	2 369
Sum finansinntekter		786	2 369
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 470	12 400
Sum finanskostnader		12 470	12 400
NETTO FINANSPOSTER		(11 684)	(10 031)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(22 183)	(22 504)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	(4 951)
ORDINÆRT RESULTAT		(22 183)	(17 553)
ÅRSRESULTAT		(22 183)	(17 553)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(22 183)	(17 553)
SUM OVERF. OG DISP.		(22 183)	(17 553)



Bolig Helgeland AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	8 057
Sum fordringer		0	8 057
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 355 407	1 369 533
SUM OMLØPSMIDLER		1 355 407	1 377 590
SUM EIENDELER		1 355 407	1 377 590
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		(10 666)	(10 666)
Sum innskutt egenkapital		189 334	189 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 166 073	1 188 256
Sum opptjent egenkapital		1 166 073	1 188 256
SUM EGENKAPITAL		1 355 407	1 377 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 355 407	1 377 590

MOSJØEN den
05.05.2022

Thomas Hagfors
Styreleder

Lill A Røys
Styremedlem

Mogens Holm
Daglig leder / styremedlem

Åse M Holm
Styremedlem



Bolig Helgeland AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Bolig Helgeland AS

Organisasjonsnr. 816327172



Bolig Helgeland AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-22 183
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-22 183

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	62 038	39 855
= Grunnlag utsatt skatt	-62 038	-39 855
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	62 038	39 855
= Grunnlag utsatt skattefordel	62 038	39 855
Utsatt skattefordel	13 648	8 768
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	62 038	39 855
Ikke bokført utsatt skattefordel	13 648	8 768
Bokført utsatt skattefordel	0	0