



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 126 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONFERANSEHOTELLER.NO AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 11
0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Michael Alten Elvsaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 272 519	2 490 322
Sum inntekter		2 272 519	2 490 322
Kostnader			
Varekostnad		40 000	
Lønnskostnad	1	1 709 038	1 955 005
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 153	72 647
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		722 422	825 717
Sum kostnader		2 526 614	2 853 370
Driftsresultat		-254 095	-363 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 512	18
Sum finansinntekter		17 512	18
Annen rentekostnad		1 852	
Sum finanskostnader		1 852	
Netto finans		15 660	18
Resultat før skattekostnad		-238 435	-363 029
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-238 435	-363 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 435	-363 029
Totalresultat		-238 435	-363 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 305	
Overført fra annen egenkapital		-95 130	-363 029



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-238 435	-363 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Hjemmeside/bookingsystem	2	220 612	111 965
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		220 612	111 965
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		16 800	16 800
Sum finansielle anleggsmidler		26 800	26 800
Sum anleggsmidler		247 412	138 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 175	214 300
Andre kortsiktige fordringer		44 841	21 973
Sum fordringer		191 017	236 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	827 556	1 285 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		827 556	1 285 231
Sum omløpsmidler		1 018 573	1 521 504
SUM EIENDELER		1 265 985	1 660 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 020 000	1 020 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	-315 000	-315 000
Overkurs		166 717	166 717
Sum innskutt egenkapital		871 717	871 717
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			95 130
Udisponert resultat			-1
Udekket tap		143 305	
Sum opptjent egenkapital		-143 305	95 129
Sum egenkapital	4	728 411	966 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 406	30 567
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		109 374	173 321
Annen kortsiktig gjeld		360 794	489 536
Sum kortsiktig gjeld		537 574	693 424
Sum gjeld		537 574	693 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 265 985	1 660 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535976

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 126 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONFERANSEHOTELLER.NO AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 11
0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Michael Alten Elvsaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 871 126 402
KONFERANSEHOTELLER.NO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 272 519	2 490 322
Sum inntekter		2 272 519	2 490 322
Kostnader			
Varekostnad		40 000	
Lønnskostnad	1	1 709 038	1 955 005
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 153	72 647
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	722 422	825 717
Annen driftskostnad			
Sum kostnader		2 526 614	2 853 370
Driftsresultat		-254 095	-363 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 512	18
Sum finansinntekter		17 512	18
Annen rentekostnad		1 852	
Sum finanskostnader		1 852	
Netto finans		15 660	18
Resultat før skattekostnad		-238 435	-363 029
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-238 435	-363 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 435	-363 029
Totalresultat		-238 435	-363 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 305	
Overført fra annen egenkapital		-95 130	-363 029
Sum overføringer og disponeringer		-238 435	-363 029



Organisasjonsnr: 871 126 402
KONFERANSEHOTELLER.NO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Hjemmeside/bookingsystem	2	220 612	111 965
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		220 612	111 965
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		16 800	16 800
Sum finansielle anleggsmidler		26 800	26 800
Sum anleggsmidler		247 412	138 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 175	214 300
Andre kortsiktige fordringer		44 841	21 973
Sum fordringer		191 017	236 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	827 556	1 285 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		827 556	1 285 231
Sum omløpsmidler		1 018 573	1 521 504
SUM EIENDELER		1 265 985	1 660 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 020 000	1 020 000



Beholdning av egne aksjer	6, 7	-315 000	-315 000
Overkurs		166 717	166 717
Sum innskutt egenkapital		871 717	871 717
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			95 130
Udisponert resultat			-1
Udekket tap		143 305	
Sum opptjent egenkapital		-143 305	95 129
Sum egenkapital	4	728 411	966 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 406	30 567
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		109 374	173 321
Annen kortsiktig gjeld		360 794	489 536
Sum kortsiktig gjeld		537 574	693 424
Sum gjeld		537 574	693 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 265 985	1 660 269



Organisasjonsnr: 871 126 402
KONFERANSEHOTELLER.NO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

KONFERANSEHOTELLER.NO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 272 519	2 490 322
Sum driftsinntekter		2 272 519	2 490 322
Varekostnad		40 000	0
Lønnskostnad	1	1 709 038	1 955 005
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 153	72 647
Annen driftskostnad		722 422	825 717
Sum driftskostnader		2 526 614	2 853 370
Driftsresultat		-254 095	-363 048
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17 512	18
Annen rentekostnad		1 852	0
Resultat av finansposter		15 660	18
Resultat før skattekostnad		-238 435	-363 029
Resultat		-238 435	-363 029
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-238 435	-363 029
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		143 305	0
Overført fra annen egenkapital		95 130	363 029
Sum overføringer		-238 435	-363 029



BALANSE

KONFERANSEHOTELLER.NO AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Hjemmeside/bookingsystem	2	220 612	111 965
Sum immaterielle eiendeler		220 612	111 965
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		16 800	16 800
Sum finansielle anleggsmidler		26 800	26 800
Sum anleggsmidler		247 412	138 765
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		146 175	214 300
Andre kortsiktige fordringer		44 841	21 973
Sum fordringer		191 017	236 273
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	827 556	1 285 231
Sum omløpsmidler		1 018 573	1 521 504
Sum eiendeler		1 265 985	1 660 269



BALANSE

KONFERANSEHOTELLER.NO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 020 000	1 020 000
Egne aksjer	6, 7	-315 000	-315 000
Overkurs		166 717	166 717
Sum innskutt egenkapital		871 717	871 717
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	95 130
Udekket tap		-143 305	0
Udisponert resultat		0	-1
Sum opptjent egenkapital		-143 305	95 129
Sum egenkapital	4	728 411	966 845
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		67 406	30 567
Skyldig offentlige avgifter		109 374	173 321
Annen kortsiktig gjeld		360 794	489 536
Sum kortsiktig gjeld		537 574	693 424
Sum gjeld		537 574	693 424
Sum egenkapital og gjeld		1 265 985	1 660 269

Styret i Konferansehoteller.no AS

Thomas Michael Alten Elvsaaas
styreleder/daglig leder

Jason Richard Eckhoff
styremedlem

Erik Blom Erlandsen
styremedlem



Konferansehoteller.no AS - Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er utarbeidet basert på fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Konferansehoteller.no AS - Noter 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 350 600	174 013
Arbeidsgiveravgift	236 883	259 147
Pensjonskostnader	97 872	0
Andre ytelser	23 683	16 112
Sum	1 709 038	449 273

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Hjemmeside, bookingsystem.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	363 239
Tilgang kjøpte anleggsmidler	163 800
Anskaffelseskost 31.12.2024	527 039
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	251 274
Årets ordinære avskrivninger	55 153
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	306 427
Bokført verdi 01.01.2024	111 965
Tilgang i året	163 800
Årets avskrivning og nedskrivning	55 153
Bokført verdi 31.12.2024	220 612
Økonomisk levetid	5 år



Konferansehoteller.no AS - Noter 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-238 435
Permanente forskjeller	36 421
Endring i midlertidige forskjeller	-17 495
Skattepliktig inntekt	-219 509
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	17 496
Sum	17 496
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 415 872
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 398 375
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel ikke aktivert pr. 31.12.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 020 000	166 717	-315 000	95 130	966 846
Årets resultat				-238 435	-238 435
Pr 31.12.2024	1 020 000	166 717	-315 000	-143 305	728 411



Konferansehoteller.no AS - Noter 2024

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 41 224.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KONFERANSEHOTELLER.NO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 020	1 000,0	1 020 000
Sum	1 020		1 020 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Propia AS	389	38,1	55,2
Konferansehoteller.no AS	315	30,9	
Eckhoff Holding AS	158	15,5	22,4
Parg Invest AS	158	15,5	22,4
Totalt antall aksjer	1 020	100,0	100,0

Note 7 Egne aksjer

Utvikling i selskapets egne aksjer	Antall	Pålydende pr. aksje	Sum
Beholdning pr. 1.1.2024	315	1 000	315 000
Beholdning pr. 31.12.2024	315	1 000	315 000



Til generalforsamlingen i Konferansehoteller.no AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Konferansehoteller.no AS som viser et underskudd på kr. 238.435. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679 MVA



Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 MVA



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2025 19:55:42

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.