



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 884 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSABERGBAKKEN 89 AS
Forretningsadresse: Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Bjåstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	2	126 740	95 628
Sum kostnader		126 740	95 628
Driftsresultat		353 260	384 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		271 431	270 275
Annen rentekostnad		742	654
Sum finanskostnader		272 173	270 929
Netto finans		-272 172	-270 928
Ordinært resultat før skattekostnad		81 088	113 444
Skattekostnad	4	17 820	24 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 268	88 496
Årsresultat		63 268	88 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 268	88 496
Totalresultat		63 268	88 496
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		63 180	88 452
Avsatt til annen egenkapital		88	44



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		63 268	88 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 094 800	14 094 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		14 094 800	14 094 800
Sum anleggsmidler		14 094 800	14 094 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101	330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101	330
Sum omløpsmidler		101	330
SUM EIENDELER		14 094 901	14 095 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	5 950 500	5 950 500
Annen innskutt egenkapital	7	41 545	41 545
Sum innskutt egenkapital		6 142 045	6 142 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	275	187
Sum opptjent egenkapital		275	187
Sum egenkapital		6 142 320	6 142 231
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	7 942 429	7 952 899
Leverandørgjeld		10 152	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		7 952 581	7 952 899
Sum gjeld		7 952 581	7 952 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 094 901	14 095 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 600346

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 884 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSABERGBAKKEN 89 AS
Forretningsadresse: Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Bjåstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Organisasjonsnr: 945 884 177
HUSABERGBAKKEN 89 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	2	126 740	95 628
Sum kostnader		126 740	95 628
Driftsresultat		353 260	384 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		271 431	270 275
Annen rentekostnad		742	654
Sum finanskostnader		272 173	270 929
Netto finans		-272 172	-270 928
Ordinært resultat før skattekostnad		81 088	113 444
Skattekostnad	4	17 820	24 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 268	88 496
Årsresultat		63 268	88 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 268	88 496
Totalresultat		63 268	88 496
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		63 180	88 452
Avsatt til annen egenkapital		88	44
Sum overføringer og disponeringer		63 268	88 496



Organisasjonsnr: 945 884 177
HUSABERGBAKKEN 89 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	14 094 800	14 094 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		14 094 800	14 094 800
Sum anleggsmidler		14 094 800	14 094 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		101	330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101	330
Sum omløpsmidler		101	330
SUM EIENDELER		14 094 901	14 095 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	5 950 500	5 950 500
Annen innskutt egenkapital	7	41 545	41 545
Sum innskutt egenkapital		6 142 045	6 142 045
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	275	187
Sum opptjent egenkapital		275	187
Sum egenkapital		6 142 320	6 142 231



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	7 942 429	7 952 899
Leverandørgjeld		10 152	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		7 952 581	7 952 899
Sum gjeld		7 952 581	7 952 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 094 901	14 095 130



Organisasjonsnr: 945 884 177
HUSABERGBAKKEN 89 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Husabergbakken 89 AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 5163 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Husabergbakken 89 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 63 268. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



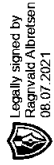
Revisors beretning 2020 for Husabergbakken 89 AS



Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 30. juni 2021
RSM Norge AS

Thomas Dalva
Statsautorisert revisor



HUSABERGBAKKEN 89 AS

ÅRSREGNSKAPET 2020

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr. 945 884 177



Husbergbakken 89 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekter		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Annen driftskostnad	2	126 740	95 628
Sum driftskostnader		126 740	95 628
Driftsresultat		353 260	384 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		271 431	270 275
Annen rentekostnad		742	654
Resultat av finansposter		-272 172	-270 928
Ordinært resultat før skattekostnad		81 088	113 444
Skattekostnad	4	17 820	24 948
Årsresultat		63 268	88 496
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		81 000	113 400
- Skatt på konsernbidrag		17 820	24 948
Avsatt til annen egenkapital		88	44
Sum overføringer		63 268	88 496

Org.nr. 945 884 177



Husabergbakken 89 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>14 094 800</u>	<u>14 094 800</u>
Sum varige driftsmidler		<u>14 094 800</u>	<u>14 094 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 094 800</u>	<u>14 094 800</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>101</u>	<u>330</u>
Sum omløpsmidler		<u>101</u>	<u>330</u>
Sum eiendeler		<u>14 094 901</u>	<u>14 095 130</u>

Org.nr. 945 884 177



Husbergbakken 89 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	5 950 500	5 950 500
Annen innskutt egenkapital	7	41 545	41 545
Sum innskutt egenkapital		6 142 045	6 142 045
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	275	187
Sum opptjent egenkapital		275	187
Sum egenkapital		6 142 320	6 142 231
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	8	7 942 429	7 952 899
Leverandørgjeld		10 152	0
Sum kortsiktig gjeld		7 952 581	7 952 899
Sum gjeld		7 952 581	7 952 899
Sum egenkapital og gjeld		14 094 901	14 095 130

Stavanger, 30.06.2021
Styret i Husbergbakken 89 AS

Ragnvald Albretsen
styrets leder



Husbergbakken 89 AS

Noter 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Seabrokers AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved dets forretningskontor i Stavanger kommune.

- Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

- Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

- Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

- Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

- Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av året mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Revisor

Kostnadsført honorar for lovbestemt revisjon utgjør kr 7.500 inkl. mva. Det er ikke kostnadsført noe i annen bistand fra revisor.

Pensjon

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Husbergbakken 89 AS

Noter 2020

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	<u>Inventar</u>	<u>Bygning</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01.	0	14 094 800	14 094 800
+Årets tilgang	0	0	0
- Årets avgang	0	0	0
=Anskaffelseskost 31.12	0	14 094 800	14 094 800
- Akk. avskrivning 31.12.	0	0	0
=Bokført verdi 31.12.	0	14 094 800	14 094 800
Årets ordinære avskrivning	0	0	0
Prosentats ord. avskrivning	0 %	0 %	

NOTE 4 SKATTER

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>Endring</u>
<u>Midlertidige forskjeller knyttet til:</u>			
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-	-	-
Anleggsmidler	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	-	-	-
Grunnlag beregning utsatt skatt	-	-	-
Utsatt skatt/(skattefordel) 22%	-	-	-

Alle midlertidige forskjeller utlignes, og dette blir gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og årets skattepliktige inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatt	81 088
Endring i midlertidige forskjeller	-
Permanente forskjeller	-
Avgitt konsernbidrag	-81 000
= Skattepliktig inntekt	88
Betalbar skatt av årets inntekt, 22 %	-
<u>Skattekostnaden i resultatregnskapet:</u>	
Betalbar skatt på årets resultat	-
Skatt på mottatt konsernbidrag	17 820
Endring utsatt skatt	-
Sum skattekostnad i resultatet	17 820



Husbergbakken 89 AS

Noter 2020

NOTE 5 VURDERING AV KUNDEFORDRINGER

	2020	2019
Vurdert til pålydende	0	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr 31.12	0	0

NOTE 6 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.

Selskapets aksjonær	Antall	Eierandel
Seabrokers AS	15.000	100 %

Selskapets aksjekapital består av 15.000 aksjer pålydende kr 10, total aksjekapital kr 150.000. Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Styrets leder, Ragnvald Albretsen, har eierkontroll gjennom holding-selskapet Seabrokers AS.

NOTE 7 EGENKAPITAL

Årets endringer i egenkapitalen:

	Aksje- kapital	Overkurs	Innskutt annen egenkap.	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01.	150 000	5 950 500	41 545	187	6 142 231
Årets resultat	-	-	-	63 268	63 268
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-81 000	-81 000
Skatt på konsernbidrag	-	-	-	17 820	17 820
Egenkapital 31.12	150 000	5 950 500	41 545	275	6 142 320

NOTE 8 GJELD OG FORDRINGER

	2020	2019
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	0	0

Selskapet har gjeld til konsernselskaper som gjøres opp etter hvert som likviditeten i selskapet tillater det.