



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 121 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMERIKE BYGGMESTERFORRETNING AS  
Forretningsadresse: Vilbergvegen 71  
2060 GARDERMOEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Sandholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 726 841	6 736 784
Annen driftsinntekt		1 197 389	655 618
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 924 230</b>	<b>7 392 402</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 242 320	5 198 497
Lønnskostnad	2	794 531	1 117 026
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	187 288	84 569
Annen driftskostnad		880 768	671 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 104 906</b>	<b>7 072 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>819 324</b>	<b>320 317</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 970	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 970</b>	
Annen rentekostnad		3 883	8 341
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 883</b>	<b>8 341</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 087</b>	<b>-8 341</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>825 412</b>	<b>311 976</b>
Skattekostnad på resultat		181 856	68 634
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>643 556</b>	<b>243 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>643 556</b>	<b>243 342</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>643 556</b>	<b>243 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>643 556</b>	<b>243 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		643 556	243 342



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		643 556	243 342



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	506 706	678 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>506 706</b>	<b>678 993</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 300 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 300 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 806 706</b>	<b>678 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>4 192 856</b>	<b>1 132 575</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		511 399	288 388
Andre kortsiktige fordringer		47 465	26 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>558 864</b>	<b>314 761</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 548 815	1 000 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 548 815</b>	<b>1 000 861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 300 535</b>	<b>2 448 198</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 107 241</b>	<b>3 127 191</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		509 514	394 034
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>509 514</b>	<b>394 034</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>609 514</b>	<b>494 034</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		8 588	19 646
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 588</b>	<b>19 646</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			121 636
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>121 636</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 588</b>	<b>141 282</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		171 024	231 805
Betalbar skatt		156 790	48 988
Skyldig offentlige avgifter		280 101	298 567
Kortsiktig konserngjeld	4		299 000
Annen kortsiktig gjeld		6 881 224	1 613 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 489 138</b>	<b>2 491 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 497 726</b>	<b>2 633 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 107 241</b>	<b>3 127 191</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608451

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 121 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMERIKE BYGGMESTERFORRETNING AS  
Forretningsadresse: Vilbergvegen 71  
2060 GARDERMOEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Sandholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 121 320  
ROMERIKE BYGGMESTERFORRETNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 726 841	6 736 784
Annen driftsinntekt		1 197 389	655 618
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 924 230</b>	<b>7 392 402</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 242 320	5 198 497
Lønnskostnad	2	794 531	1 117 026
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	187 288	84 569
Annen driftskostnad		880 768	671 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 104 906</b>	<b>7 072 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>819 324</b>	<b>320 317</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 970	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 970</b>	
Annen rentekostnad		3 883	8 341
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 883</b>	<b>8 341</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 087</b>	<b>-8 341</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>825 412</b>	<b>311 976</b>
Skattekostnad på resultat		181 856	68 634
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>643 556</b>	<b>243 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>643 556</b>	<b>243 342</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>643 556</b>	<b>243 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>643 556</b>	<b>243 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		643 556	243 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>643 556</b>	<b>243 342</b>



Organisasjonsnr: 925 121 320  
ROMERIKE BYGGMESTERFORRETNING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

506 706

678 993

**Sum varige driftsmidler**

**506 706**

**678 993**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

4

1 300 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**1 300 000**

**Sum anleggsmidler**

**1 806 706**

**678 993**

##### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer**

**4 192 856**

**1 132 575**

##### Fordringer

Kundefordringer

511 399

288 388

Andre kortsiktige

fordringer

47 465

26 373

**Sum fordringer**

**558 864**

**314 761**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 548 815

1 000 861

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**1 548 815**

**1 000 861**

**Sum omløpsmidler**

**6 300 535**

**2 448 198**

**SUM EIENDELER**

**8 107 241**

**3 127 191**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

509 514

394 034



Sum opptjent egenkapital		509 514	394 034
Sum egenkapital	5	609 514	494 034
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 588	19 646
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 588	19 646
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			121 636
Sum annen langsiktig gjeld			121 636
Sum langsiktig gjeld		8 588	141 282
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		171 024	231 805
Betalbar skatt		156 790	48 988
Skyldig offentlige avgifter		280 101	298 567
Kortsiktig konserngjeld	4		299 000
Annen kortsiktig gjeld		6 881 224	1 613 515
Sum kortsiktig gjeld		7 489 138	2 491 875
Sum gjeld		7 497 726	2 633 157
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 107 241</b>	<b>3 127 191</b>



Organisasjonsnr: 925 121 320  
ROMERIKE BYGGMESTERFORRETNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Romerike Byggmesterforretning AS

## Noter 2022

### *Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og etter norsk regnskapsstandard for små foretak.

I det følgende beskrives benyttede regnskapsprinsipper nærmere.

#### *Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp*

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. For anleggskontrakter anvendes løpende inntektsføring. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Utenlandsk valuta er omregnet til kurs på balansedagen.

Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### *Prosjekter i arbeid med salgskontrakter*

For prosjekter under bygging hvor det foreligger salgskontrakter benytter selskapet metoden fullført kontrakt. Fullført kontrakt innebærer at kostnader og inntekter i prosjektet resultatføres først når prosjektet er ferdigstilt. Før prosjektet er ferdigstilt balanseføres påløpte kostnader i prosjektet.

Viser estimatene at en kontrakt vil gi tap for selskapet, gjøres avsetning for totalt estimert tap i regnskapet.

#### *Skatt*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

#### *Endring av regnskapsprinsipp og omarbeidelse av sammenligningstall*

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2022, og det har ikke forekommet noen omarbeidelse av sammenligningstall.



Noter 2022 fortsettelse

## Note 2 – Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

<b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	1 707 276	973 975
Tilbakeførte prosjektlønninger	-1 217 499	
Arbeidsgiveravgift	252 141	122 538
Pensjonskostnader	29 998	4 072
Andre lønnskostnader	22 615	16 441
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>794 531</b>	<b>1 117 026</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte: 3

## Note 3 – Varige driftsmidler

	<i>Driftsløsøre</i>	<i>Totalt</i>
<i>Anskaffelseskost 01.01.22</i>	763 563	763 563
<i>Tilgang</i>	15 000	15 000
<i>Avgang</i>	0	0
<b><i>Anskaffelseskost 31.12.22</i></b>	<b>778 563</b>	<b>778 563</b>
<i>Akkumulerte avskrivninger 31.12.22</i>	271 857	271 857
<b><i>Balanseført verdi pr. 31.12.22</i></b>	<b>506 706</b>	<b>506 706</b>
<b><i>Årets avskrivninger</i></b>	<b>187 288</b>	<b>187 288</b>
<b><i>Avskrivningsprosent</i></b>	<b>20 %</b>	<b>20 %</b>

## Note 4 – Mellomværende med selskap i samme konsern mv..

	<i>Kundefordringer</i>		<i>Andre fordringer</i>	
	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<b><i>Foretak i samme konsern</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 300 000</b>	<b>0</b>
<b><i>Sum</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 300 000</b>	<b>0</b>
	<i>Leverandørgjeld</i>		<i>Langsiktig gjeld</i>	
	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<b><i>Foretak i samme konsern</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>299 000</b>
<b><i>Sum</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>299 000</b>

Det er gitt et konsernbidrag til Sturla Sandholt Holding AS på kr 564 200,-. Konsernbidraget er oppført under annen kortsiktig gjeld i balansen.



Noter 2022 fortsettelse

*Note 5 – Egenkapital*

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.22	100 000	394 034	494 034
Konsernbidrag 2022		-528 076	-528 076
Årets resultat		643 556	643 556
<b>Pr. 31.12.22</b>	<b>100 000</b>	<b>509 514</b>	<b>609 514</b>



## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Romerike Byggmesterforretning AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Romerike Byggmesterforretning AS's som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

#### *Medlem av Den Norske Revisorforening*

**KR Revisjon AS**  
**Fiolvegen 26**  
**2052 Jessheim**

**Mailadresse: [roar@krgruppen.no](mailto:roar@krgruppen.no)**  
**Org.nr. 990 214 263**  
**Tlf. 957 39430**



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Jessheim, 19. mai 2023

  
KR/Revisjon AS  
Roar Lunde  
Statsautorisert Revisor

---

*Medlem av Den Norske Revisorforening*

KR Revisjon AS  
Fiolvegen 26  
2052 Jessheim

Mailadresse: [roar@krgruppen.no](mailto:roar@krgruppen.no)  
Org.nr. 990 214 263  
Tlf. 957 39430