



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 074 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØA BAD OG VVS AS  
Forretningsadresse: Ryghs vei 12  
0786 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIDSBØ MARTIN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		958 218	992 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>958 218</b>	<b>992 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		106 276	186 642
Lønnskostnad	1	628 017	494 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 283	42 276
Annen driftskostnad	1	202 419	258 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>978 996</b>	<b>982 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 778</b>	<b>10 012</b>
Annen rentekostnad		5 820	6 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 820</b>	<b>6 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 819</b>	<b>-6 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-26 597</b>	<b>3 532</b>
Skattekostnad på resultat		17 026	777
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-43 623	
Avsatt til annen egenkapital			2 755
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	40 900	83 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>40 900</b>	<b>83 183</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 745	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 745</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 645</b>	<b>83 183</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 655	96 418
Andre kortsiktige fordringer		5 816	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 471</b>	<b>96 418</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 292	44 668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 292</b>	<b>44 668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 763</b>	<b>141 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>128 408</b>	<b>224 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 755	2 755
Udekket tap		101 171	57 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-98 416</b>	<b>-54 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-68 416</b>	<b>-24 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			-17 026
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>-17 026</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		40 440	81 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 440</b>	<b>81 424</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 440</b>	<b>64 398</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 811	30 189
Skyldig offentlige avgifter		89 490	78 690
Annen kortsiktig gjeld		52 083	75 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 384</b>	<b>184 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 824</b>	<b>249 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>128 408</b>	<b>224 269</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340747

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 074 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØA BAD OG VVS AS  
Forretningsadresse: Ryghs vei 12  
0786 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIDSBØ MARTIN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 074 212  
RØA BAD OG VVS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		958 218	992 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>958 218</b>	<b>992 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		106 276	186 642
Lønnskostnad	1	628 017	494 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 283	42 276
Annen driftskostnad	1	202 419	258 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>978 996</b>	<b>982 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 778</b>	<b>10 012</b>
Annen rentekostnad		5 820	6 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 820</b>	<b>6 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 819</b>	<b>-6 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-26 597</b>	<b>3 532</b>
Skattekostnad på resultat		17 026	777
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-43 623	
Avsatt til annen egenkapital			2 755
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>



Organisasjonsnr: 921 074 212  
RØA BAD OG VVS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

40 900

83 183

Sum varige driftsmidler

2

40 900

83 183

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

2 745

Sum finansielle

anleggsmidler

2 745

Sum anleggsmidler

43 645

83 183

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

1 655

96 418

Andre kortsiktige

fordringer

5 816

Sum fordringer

7 471

96 418

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

77 292

44 668

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

77 292

44 668

Sum omløpsmidler

84 763

141 086

SUM EIENDELER

128 408

224 269

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

2 755

2 755

Udekket tap

101 171

57 547



Sum opptjent egenkapital		-98 416	-54 792
Sum egenkapital	5	-68 416	-24 792
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			-17 026
Sum avsetninger for forpliktelses			-17 026
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		40 440	81 424
Sum annen langsiktig gjeld		40 440	81 424
Sum langsiktig gjeld		40 440	64 398
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 811	30 189
Skyldig offentlige avgifter		89 490	78 690
Annen kortsiktig gjeld		52 083	75 784
Sum kortsiktig gjeld		156 384	184 663
Sum gjeld		196 824	249 061
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>128 408</b>	<b>224 269</b>



Organisasjonsnr: 921 074 212  
RØA BAD OG VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2022**  
**Røa Bad Og Vvs AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**



**Org.nr.: 921 074 212**



## RØA BAD OG VVS AS

### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		958 218	992 150
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>958 218</b>	<b>992 150</b>
Varekostnad		106 276	186 642
Lønnskostnad	1	628 017	494 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 283	42 276
Annen driftskostnad	1	202 419	258 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>978 996</b>	<b>982 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 778</b>	<b>10 012</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		5 820	6 480
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 819</b>	<b>-6 480</b>
Resultat før skattekostnad	3	-26 597	3 532
Skattekostnad på resultat		17 026	777
<b>Resultat</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 755
Overført til udekket tap		43 623	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>



### RØA BAD OG VVS AS

#### BALANSE

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	40 900	83 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>40 900</b>	<b>83 183</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 745	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 745</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 645</b>	<b>83 183</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 655	96 418
Andre kortsiktige fordringer		5 816	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 471</b>	<b>96 418</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 292	44 668
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 763</b>	<b>141 086</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>128 408</b>	<b>224 269</b>



## RØA BAD OG VVS AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	2 755	2 755
Udekket tap		-101 171	-57 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-98 416</b>	<b>-54 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-68 416</b>	<b>-24 792</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		0	-17 026
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>-17 026</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		40 440	81 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 440</b>	<b>81 424</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 811	30 189
Skyldig offentlige avgifter		89 490	78 690
Annen kortsiktig gjeld		52 083	75 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 384</b>	<b>184 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 824</b>	<b>249 061</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>128 408</b>	<b>224 269</b>

28.02.2023  
Styret i Røa Bad Og Vvs AS

EIDSBØ MARTIN  
styreleder/daglig leder



## RØA BAD OG VVS AS AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## RØA BAD OG VVS AS AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	551 928	456 334
Arbeidsgiveravgift	77 822	64 711
Andre ytelser	-1 732	-26 458
<b>Sum</b>	<b>628 017</b>	<b>494 587</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	196 058	196 058
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>196 058</b>	<b>196 058</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	155 159	155 159
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>40 900</b>	<b>40 900</b>
Årets ordinære avskrivninger	42 283	42 283
Økonomisk levetid	5 år	



### RØA BAD OG VVS AS AS

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	17 026	777
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 026</b>	<b>777</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 597	3 532
Permanente forskjeller	796	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 870	12 148
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 680
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 932</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-8 897	12 044	20 941
Fordringer	0	-4 071	-4 071
<b>Sum</b>	<b>-8 897</b>	<b>7 972</b>	<b>16 870</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-94 293	-85 361	8 932
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	103 190	0	-103 190
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-77 389</b>	<b>-77 389</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-17 026</b>	<b>-17 026</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## RØA BAD OG VVS AS AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I RØA BAD OG VVS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
EIDSBØ MARTIN	30	100,0

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
EIDSBØ MARTIN	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-57 547	2 755	-24 792
Årets resultat			-43 623	-43 623
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-57 547</b>	<b>-40 868</b>	<b>-68 416</b>

#### Note 6 Fortsatt drift

Driften av Røa Bad Og Vvs AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Org.nr. 919497653MVA

Til ledelsen i Røa Bad og Vvs AS, organisasjonsnummer 921 074 212.

Vi har bistått Røa Bad og Vvs AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet, er årsresultatet kr.-43.623. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr.-68.416. av balansesummen på kr.128.408.

Vi har for regnskapsåret i tillegg utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn løpende bokføring og bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

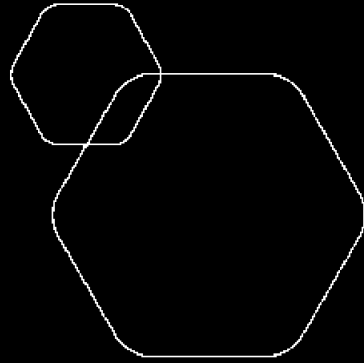
Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- utført bokføringen i samsvar med bokføringsloven med forskrifter og god bokføringsskikk, herunder påsett at dokumentasjon av bokførte opplysninger tilfredsstiller krav gitt i eller i medhold av lov og for øvrig viser de bokførte opplysningenes berettigelse, og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokførte opplysninger og årsregnskap
- tatt stilling til bruk av bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt skatte- og avgiftsmessig behandling ved bokføring av transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på en avstemt og dokumentert saldobalanse
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Asker, 01.03.2023  
Adb Regnskap AS  
Statsautorisert regnskapsfører  
Noura Elmi Houssein

Adb Regnskap AS Postboks 71 1371 ASKER	Adb Regnskap AS Strøket 7 1370 ASKER	Telefon: 66 75 88 30 Fax: 66 75 88 40	E-Mail post@adbregnskap.no Web www.adbregnskap.no	Bankgiro: 8101.86.83245
--	--	--	--	----------------------------



# Årsregnskap 2022

## Røa Bad Og Vvs AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 074 212



### RØA BAD OG VVS AS

#### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		958 218	992 150
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>958 218</b>	<b>992 150</b>
Varekostnad		106 276	186 642
Lønnskostnad	1	628 017	494 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 283	42 276
Annen driftskostnad	1	202 419	258 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>978 996</b>	<b>982 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 778</b>	<b>10 012</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		5 820	6 480
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 819</b>	<b>-6 480</b>
Resultat før skattekostnad	3	-26 597	3 532
Skattekostnad på resultat		17 026	777
<b>Resultat</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 755
Overført til udekket tap		43 623	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-43 623</b>	<b>2 755</b>



**RØA BAD OG VVS AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	40 900	83 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>40 900</b>	<b>83 183</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 745	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 745</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 645</b>	<b>83 183</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 655	96 418
Andre kortsiktige fordringer		5 816	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 471</b>	<b>96 418</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 292	44 668
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 763</b>	<b>141 086</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>128 408</b>	<b>224 269</b>



## RØA BAD OG VVS AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	2 755	2 755
Udekket tap		-101 171	-57 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-98 416</b>	<b>-54 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-68 416</b>	<b>-24 792</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		0	-17 026
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>-17 026</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		40 440	81 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 440</b>	<b>81 424</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 811	30 189
Skyldig offentlige avgifter		89 490	78 690
Annen kortsiktig gjeld		52 083	75 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 384</b>	<b>184 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 824</b>	<b>249 061</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>128 408</b>	<b>224 269</b>

28.02.2023  
Styret i Røa Bad Og Vvs AS

EIDSBØ MARTIN  
styreleder/daglig leder



## RØA BAD OG VVS AS AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## RØA BAD OG VVS AS AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	551 928	456 334
Arbeidsgiveravgift	77 822	64 711
Andre ytelser	-1 732	-26 458
<b>Sum</b>	<b>628 017</b>	<b>494 587</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	196 058	196 058
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>196 058</b>	<b>196 058</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	155 159	155 159
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>40 900</b>	<b>40 900</b>
Årets ordinære avskrivninger	42 283	42 283
Økonomisk levetid	5 år	



### RØA BAD OG VVS AS AS

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	17 026	777
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 026</b>	<b>777</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 597	3 532
Permanente forskjeller	796	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 870	12 148
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 680
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 932</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-8 897	12 044	20 941
Fordringer	0	-4 071	-4 071
<b>Sum</b>	<b>-8 897</b>	<b>7 972</b>	<b>16 870</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-94 293	-85 361	8 932
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	103 190	0	-103 190
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-77 389</b>	<b>-77 389</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-17 026</b>	<b>-17 026</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## RØA BAD OG VVS AS AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I RØA BAD OG VVS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
EIDSBØ MARTIN	30	100,0

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
EIDSBØ MARTIN	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-57 547	2 755	-24 792
Årets resultat			-43 623	-43 623
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-57 547</b>	<b>-40 868</b>	<b>-68 416</b>

#### Note 6 Fortsatt drift

Driften av Røa Bad Og Vvs AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.