



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØLME EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ekornvegen 2B
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gjølme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			207 000
Annen driftsinntekt		239 127	269 206
Sum inntekter		239 127	476 206
Kostnader			
Varekostnad		19 125	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 779	24 448
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		186 918	167 306
Sum kostnader		215 822	191 754
Driftsresultat		23 305	284 452
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		23 305	284 452
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 305	284 452
Årsresultat	3	23 305	284 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 305	284 452
Totalresultat		23 305	284 452
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 305	284 452
Sum overføringer og disponeringer		23 305	284 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg		88 013	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		97 792
Sum varige driftsmidler		88 013	97 792
Sum anleggsmidler		88 013	97 792
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		868 971	868 971
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	446 384	345 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 384	345 003
Sum omløpsmidler		1 315 355	1 213 974
SUM EIENDELER		1 403 368	1 311 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 169 237	1 145 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 169 237	1 145 932
Sum egenkapital	3	1 269 237	1 245 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		134 131	65 834
Sum kortsiktig gjeld		134 131	65 834
Sum gjeld		134 131	65 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 403 368	1 311 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709704

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØLME EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ekornvegen 2B
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gjølme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 030 450
GJØLME EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			207 000
Annen driftsinntekt		239 127	269 206
Sum inntekter		239 127	476 206
Kostnader			
Varekostnad		19 125	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 779	24 448
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	186 918	167 306
Annen driftskostnad		215 822	191 754
Sum kostnader		215 822	191 754
Driftsresultat		23 305	284 452
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		23 305	284 452
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 305	284 452
Årsresultat	3	23 305	284 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 305	284 452
Totalresultat		23 305	284 452
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 305	284 452
Sum overføringer og disponeringer		23 305	284 452



Organisasjonsnr: 989 030 450
GJØLME EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg		88 013	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		97 792
Sum varige driftsmidler		88 013	97 792
Sum anleggsmidler		88 013	97 792
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		868 971	868 971
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	446 384	345 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 384	345 003
Sum omløpsmidler		1 315 355	1 213 974
SUM EIENDELER		1 403 368	1 311 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 169 237	1 145 932
Sum opptjent egenkapital		1 169 237	1 145 932
Sum egenkapital	3	1 269 237	1 245 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		134 131	65 834
Sum kortsiktig gjeld		134 131	65 834
Sum gjeld		134 131	65 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 403 368	1 311 766



Organisasjonsnr: 989 030 450
GJØLME EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Gjølme Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 030 450



RESULTATREGNSKAP

GJØLME EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	207 000
Annen driftsinntekt		239 127	269 206
Sum driftsinntekter		239 127	476 206
Varekostnad		19 125	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 779	24 448
Annen driftskostnad		186 918	167 306
Sum driftskostnader		215 822	191 754
Driftsresultat		23 305	284 452
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		23 305	284 452
Årsresultat	3	23 305	284 452
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		23 305	284 452
Sum overføringer		23 305	284 452



BALANSE

GJØLME EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		88 013	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	97 792
Sum varige driftsmidler		88 013	97 792
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		88 013	97 792
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		868 971	868 971
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	446 384	345 003
Sum omløpsmidler		1 315 355	1 213 974
Sum eiendeler		1 403 368	1 311 766



BALANSE

GJØLME EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 169 237	1 145 932
Sum opptjent egenkapital		1 169 237	1 145 932
Sum egenkapital	3	1 269 237	1 245 932
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		134 131	65 834
Sum kortsiktig gjeld		134 131	65 834
Sum gjeld		134 131	65 834
Sum egenkapital og gjeld		1 403 368	1 311 766

Vikhammer, 28.06.2024
Styret i Gjølme Eiendom AS

Tore Gjølme
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	97792	97 792
Anskaffelseskost 31.12.2023	97 792	97 792
Akkumulerte avskrivninger 31.12	9779	9 779
Bokført verdi 31.12.2023	88 013	88 013



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	284 452
Skattekostnad ordinært resultat	0	284 452
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 305	284 452
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 305	0
Skattepliktig inntekt	0	284 452
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-170 950	-194 255	-23 305
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	170 949	194 255	23 306
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1	0	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	1 145 932	1 245 932
Årets resultat				23 305	23 305
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	1 169 237	1 269 237

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 4 547.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GJØLME EIENDOM AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
TORE GJØLME	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00