



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 721 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADDALEN AS
Forretningsadresse: Christies gate 13B
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 892 412	1 847 025
Sum inntekter		1 892 412	1 847 025
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	202 800	202 800
Annen driftskostnad	2	575 059	264 234
Sum kostnader		777 859	467 034
Driftsresultat		1 114 553	1 379 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	83 330	58 284
Annen renteinntekt		4 287	11 437
Sum finansinntekter		87 617	69 721
Netto finans		87 617	69 721
Ordinært resultat før skattekostnad		1 202 170	1 449 712
Skattekostnad på ordinært resultat	4	264 477	318 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		937 692	1 130 776
Årsresultat		937 692	1 130 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		937 692	1 130 776
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	967 245	1 151 087
Overføringer annen egenkapital	5	-29 552	-20 311
Sum overføringer og disponeringer		937 692	1 130 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 730 299	7 933 099
Sum varige driftsmidler		7 730 299	7 933 099
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 726 300	4 565 867
Sum finansielle anleggsmidler		5 726 300	4 565 867
Sum anleggsmidler		13 456 599	12 498 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 778	9 149
Sum fordringer		51 778	9 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 514 342	2 268 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 514 342	2 268 406
Sum omløpsmidler		1 566 120	2 277 555
SUM EIENDELER		15 022 719	14 776 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	894 000	894 000
Sum innskutt egenkapital		894 000	894 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 086 772	12 116 324
Sum opptjent egenkapital		12 086 772	12 116 324
Sum egenkapital		12 980 772	13 010 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	282 109	290 444
Sum avsetninger for forpliktelser		282 109	290 444
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		282 109	290 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		321 950	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 240 057	1 475 752
Annen kortsiktig gjeld		197 831	
Sum kortsiktig gjeld		1 759 838	1 475 752
Sum gjeld		2 041 947	1 766 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 022 719	14 776 520



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165850

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 721 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADDALEN AS
Forretningsadresse: c/o Regnskapshuset Borg AS
Holtermanns veg 2
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 721 993
KOKSTADDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 892 412	1 847 025
Sum inntekter		1 892 412	1 847 025
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	202 800	202 800
Annen driftskostnad	2	575 059	264 234
Sum kostnader		777 859	467 034
Driftsresultat		1 114 553	1 379 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	83 330	58 284
Annen renteinntekt		4 287	11 437
Sum finansinntekter		87 617	69 721
Netto finans		87 617	69 721
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	264 477	318 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		937 692	1 130 776
Årsresultat		937 692	1 130 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		937 692	1 130 776
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	967 245	1 151 087
Overføringer annen egenkapital	5	-29 552	-20 311
Sum overføringer og disponeringer		937 692	1 130 776



Organisasjonsnr: 997 721 993
KOKSTADDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 730 299	7 933 099
Sum varige driftsmidler		7 730 299	7 933 099

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	5 726 300	4 565 867
Sum finansielle anleggsmidler		5 726 300	4 565 867

Sum anleggsmidler		13 456 599	12 498 966
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		51 778	9 149
Sum fordringer		51 778	9 149

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 514 342	2 268 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 514 342	2 268 406

Sum omløpsmidler		1 566 120	2 277 555
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		15 022 719	14 776 521
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	894 000	894 000
Sum innskutt egenkapital		894 000	894 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	12 086 772	12 116 324
Sum opptjent egenkapital		12 086 772	12 116 324



Sum egenkapital		12 980 772	13 010 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	282 109	290 444
Sum avsetninger for forpliktelser		282 109	290 444
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		282 109	290 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		321 950	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 240 057	1 475 752
Annen kortsiktig gjeld		197 831	
Sum kortsiktig gjeld		1 759 838	1 475 752
Sum gjeld		2 041 947	1 766 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 022 719	14 776 520



Organisasjonsnr: 997 721 993
KOKSTADDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kokstaddalen AS**

Organisasjonsnr. 997721993

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 922364184



Kokstaddalen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 892 412	1 847 025
Sum driftsinntekter		1 892 412	1 847 025
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	202 800	202 800
Annen driftskostnad	2	575 059	264 234
Sum driftskostnader		777 859	467 034
DRIFTSRESULTAT		1 114 553	1 379 990
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	83 330	58 284
Annen renteinntekt		4 287	11 437
Sum finansinntekter		87 617	69 721
NETTO FINANSPOSTER		87 617	69 721
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 202 170	1 449 712
Skattekostnad på ordinært resultat	4	264 477	318 936
ORDINÆRT RESULTAT		937 692	1 130 776
ÅRSRESULTAT		937 692	1 130 776
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	967 245	1 151 087
Overføringer annen egenkapital	5	(29 552)	(20 311)
SUM OVERF. OG DISP.		937 692	1 130 776



Kokstaddalen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 730 299	7 933 099
Sum varige driftsmidler		7 730 299	7 933 099
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 726 300	4 565 867
Sum finansielle anleggsmidler		5 726 300	4 565 867
SUM ANLEGGSMIDLER		13 456 599	12 498 966
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 778	9 149
Sum fordringer		51 778	9 149
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 514 342	2 268 406
SUM OMLØPSMIDLER		1 566 120	2 277 555
SUM EIENDELER		15 022 719	14 776 521



Kokstaddalen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	894 000	894 000
Sum innskutt egenkapital		894 000	894 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 086 772	12 116 324
Sum opptjent egenkapital		12 086 772	12 116 324
SUM EGENKAPITAL		12 980 772	13 010 324
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	282 109	290 444
Sum avsetning for forpliktelser		282 109	290 444
SUM LANGSIKTIG GJELD		282 109	290 444
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		321 950	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 240 057	1 475 752
Annen kortsiktig gjeld		197 831	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 759 838	1 475 752
SUM GJELD		2 041 947	1 766 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 022 719	14 776 520

Trondheim, 21.03.2022

Geir Hatling
Styrets leder

Bjørn Rishaug
Styremedlem

Nicolai Brodtkorb
Daglig leder



Kokstaddalen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Inntekter

Driftsinntekter består av leieinntekter og annen inntekt. Leieinntekter fra utleie av næringsseiendom inntektsføres lineært over regnskapsperioden. Andre inntekter inntektsføres når inntekten er opptjent. Felleskostnader som er viderebelastet leietakerne er inntektsført ved fakturering av a-kontobeløp og avregninger.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kokstaddalen AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 151 330	3 564 812	13 716 142
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 151 330	3 564 812	13 716 142
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 783 043	0	5 783 043
+ Ordinære avskrivninger	202 800	0	202 800
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 985 843	0	5 985 843
Balansført verdi pr 31/12	4 165 487	3 564 812	7 730 299
Prosentats for ord. avskr	2	0	

Note 2 - Lønnskostnader og honorarer

Selskapet har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret de siste 2 år

Daglig leder er innleid og honorar til daglig leder inngår som del av forvaltningskostnadene.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.):

	I år	I fjor
Revisjon	37 014	24 082
Totalt	37 014	24 082

Note 3 - Mellomværende med konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	5 726 300	4 565 867
Avgitt konsernbidrag til morselskap	1 240 057	1 475 752

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	83 330
-------------------------------------	--------

Det er ikke avtalt nedbetalingsprofil på konserninterne lån. Lånene er renteberegnet.

All gjeld forfaller før 5 år etter balansedagen.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Kokstaddalen AS

Organisasjonsnr. 997721993



Kokstaddalen AS

Noter 2021**Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	1 202 170
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	1 202 170
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	37 887
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 240 057
- Ytet konsernbidrag	1 240 057
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	272 812
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-8 335
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	264 477
= Skattekostnad i resultatregnskapet	264 477

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	272 812
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-272 812
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	894 000	0	0	12 116 324	13 010 324
Årets resultat	0	0	0	937 692	937 692
-Ytet konsernbidrag	0	0	0	-967 245	-967 245
=Pr 31.12.	894 000	0	0	12 086 772	12 980 772

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 8 940, samlet aksjekapital utgjør kr 894 000. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Rishaug Gruppen AS	100	100%

Note 7 - Utsatt skatt**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 282 314	1 320 201
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 282 314	1 320 201

Noter for Kokstaddalen AS

Organisasjonsnr. 997721993



Kokstaddalen AS

Noter 2021

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 282 314	1 320 201
Balanseført utsatt skatt	282 109	290 444



Til generalforsamlingen i Kokstaddalen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kokstaddalen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Kokstaddalen AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 21. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-03-21 20:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.