



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 438 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RF DIALOG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rødmyrlia 28  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 446 488	2 842 602
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 446 488</b>	<b>2 842 602</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			714
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	177 616	177 616
Annen driftskostnad		576 494	639 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>754 110</b>	<b>817 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 692 379</b>	<b>2 024 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 411	14 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 411</b>	<b>14 853</b>
Annen rentekostnad			332
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 411</b>	<b>14 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 695 790</b>	<b>2 039 479</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	321 753	500 006
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 374 037</b>	<b>1 539 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 374 037</b>	<b>1 539 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 203 623	1 124 107
Annen egenkapital		170 414	415 366
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 374 037</b>	<b>1 539 473</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 009 943	7 187 559
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 009 943</b>	<b>7 187 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 009 943</b>	<b>7 187 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	671 020	515 656
Andre fordringer	2	18 741	14 113
Konsernfordringer	5	2 490 721	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 180 482</b>	<b>1 529 770</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	304 309	1 137 008
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>304 309</b>	<b>1 137 008</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 484 790</b>	<b>2 666 778</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 494 734</b>	<b>9 854 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	8	7 434 733	7 264 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 434 733</b>	<b>7 264 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>7 534 733</b>	<b>7 364 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	182 982	186 815
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>182 982</b>	<b>186 815</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>182 982</b>	<b>186 815</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 956	7 604
Betalbar skatt	9	291 270	132 816
Skyldige offentlige avgifter		107 477	116 902
Kortsiktig konserngjeld	5	1 783 643	1 441 162
Annen kortsiktig gjeld		553 673	604 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 777 018</b>	<b>2 303 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 960 000</b>	<b>2 490 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 494 734</b>	<b>9 854 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 369944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 438 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RF DIALOG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rødmyrlia 28  
3735 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 438 169  
RF DIALOG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 446 488	2 842 602
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 446 488</b>	<b>2 842 602</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			714
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	177 616	177 616
Annen driftskostnad		576 494	639 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>754 110</b>	<b>817 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 692 379</b>	<b>2 024 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 411	14 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 411</b>	<b>14 853</b>
Annen rentekostnad			332
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 411</b>	<b>14 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 695 790</b>	<b>2 039 479</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	321 753	500 006
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 374 037</b>	<b>1 539 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 374 037</b>	<b>1 539 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 203 623	1 124 107
Annen egenkapital		170 414	415 366
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 374 037</b>	<b>1 539 473</b>



Organisasjonsnr: 992 438 169  
RF DIALOG EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 3 7 009 943 7 187 559  
Sum varige driftsmidler 7 009 943 7 187 559

Sum anleggsmidler 7 009 943 7 187 559

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 4 671 020 515 656  
Andre fordringer 2 18 741 14 113  
Konsernfordringer 5 2 490 721 1 000 000  
Sum fordringer 3 180 482 1 529 770

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 6 304 309 1 137 008  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 304 309 1 137 008

Sum omløpsmidler 3 484 790 2 666 778

SUM EIENDELER 10 494 734 9 854 337

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00) 7, 8 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 7 434 733 7 264 319  
Sum opptjent egenkapital 7 434 733 7 264 319

Sum egenkapital 8 7 534 733 7 364 319

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	10	182 982	186 815
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>182 982</b>	<b>186 815</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>182 982</b>	<b>186 815</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 956	7 604
Betalbar skatt	9	291 270	132 816
Skyldige offentlige avgifter		107 477	116 902
Kortsiktig konserngjeld	5	1 783 643	1 441 162
Annen kortsiktig gjeld		553 673	604 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 777 018</b>	<b>2 303 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 960 000</b>	<b>2 490 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 494 734</b>	<b>9 854 337</b>



Organisasjonsnr: 992 438 169  
RF DIALOG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2490721.00	1000000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1783643.00	1441162.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### RF Dialog Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 408 000	8 880 809	10 288 809
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 408 000</b>	<b>8 880 809</b>	<b>10 288 809</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 101 250)	(3 101 250)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 278 866)	(3 278 866)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 408 000</b>	<b>5 601 943</b>	<b>7 009 943</b>
Årets avskrivninger		(177 616)	(177 616)
Økonomisk levetid		50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	671 020	515 656
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>671 020</b>	<b>515 656</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 490 721	1 000 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 783 643	1 441 162

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Pandora Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	7 264 319	7 364 319
Årets resultat		1 374 037	1 374 037
Konsernbidrag		(1 203 623)	(1 203 623)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>7 434 733</b>	<b>7 534 733</b>

## Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 695 790	2 039 479
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	17 422	5 391
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 713 212</b>	<b>2 044 870</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	376 907	449 871
<b>Sum</b>	<b>376 907</b>	<b>449 871</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(51 321)	51 321
+/- Endring i utsatt skatt	(3 833)	(1 186)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>321 753</b>	<b>500 006</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	376 907	449 871
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(85 637)	(317 056)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>291 270</b>	<b>132 815</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	918 860	887 497	31 363
Gevinst- og tapskonto	(69 702)	(55 761)	(13 941)
Sum midlertidige forskjeller	849 158	831 736	17 422
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>186 815</b>	<b>182 982</b>	<b>3 833</b>