



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNZÅM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 13
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Hognestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			-101 396
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		43 941	50 217
Sum kostnader		43 941	-51 179
Driftsresultat		-43 941	51 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 702	31 597
Sum finansinntekter		30 702	31 597
Annen rentekostnad		1 100	6
Sum finanskostnader		1 100	6
Netto finans		29 602	31 591
Resultat før skattekostnad		-14 339	82 770
Skattekostnad på resultat	2	-3 147	18 209
Årsresultat		-11 192	64 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 192	64 561
Totalresultat		-11 192	64 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			64 561
Overført fra annen egenkapital	3	-11 192	
Sum overføringer og disponeringer		-11 192	64 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	112 000	125 327
Konsernfordringer	4	92 202	
Sum fordringer		204 202	125 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		754 869	949 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		754 869	949 463
Sum omløpsmidler		959 071	1 074 790
SUM EIENDELER		959 071	1 074 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	456 082	467 274
Sum opptjent egenkapital		456 082	467 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		486 082	497 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	259 164	323 954
Sum avsetninger for forpliktelser		259 164	323 954
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		259 164	323 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 004	24 236
Betalbar skatt	2	61 643	1 350
Kortsiktig konserngjeld	4	80 000	162 798
Annen kortsiktig gjeld		65 178	65 178
Sum kortsiktig gjeld		213 825	253 562
Sum gjeld		472 989	577 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		959 071	1 074 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624385

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNZÅM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 13
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Hognestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 502 847
LØNZÅM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			-101 396
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		43 941	50 217
Sum kostnader		43 941	-51 179
Driftsresultat		-43 941	51 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 702	31 597
Sum finansinntekter		30 702	31 597
Annen rentekostnad		1 100	6
Sum finanskostnader		1 100	6
Netto finans		29 602	31 591
Resultat før skattekostnad		-14 339	82 770
Skattekostnad på resultat	2	-3 147	18 209
Årsresultat		-11 192	64 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 192	64 561
Totalresultat		-11 192	64 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			64 561
Overført fra annen egenkapital	3	-11 192	
Sum overføringer og disponeringer		-11 192	64 561



Sum langsiktig gjeld		259 164	323 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 004	24 236
Betalbar skatt	2	61 643	1 350
Kortsiktig konserngjeld	4	80 000	162 798
Annen kortsiktig gjeld		65 178	65 178
Sum kortsiktig gjeld		213 825	253 562
Sum gjeld		472 989	577 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		959 071	1 074 790



Organisasjonsnr: 925 502 847
LØNZÅM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 for Lønzåm Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap				
Lønzåm Utvikling AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Varekostnad		0	-101 396	
Annen driftskostnad		43 941	50 217	
Sum driftskostnader		43 941	-51 179	
Driftsresultat		-43 941	51 179	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		30 702	31 597	
Annen rentekostnad		1 100	6	
Resultat av finansposter		29 602	31 591	
Resultat før skattekostnad		-14 339	82 770	
Skattekostnad på resultat	2	-3 147	18 209	
Årsresultat		-11 192	64 561	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		0	64 561	
Overført fra annen egenkapital	3	11 192	0	
Sum overføringer		-11 192	64 561	



Balanse			
Lønzåm Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	112 000	125 327
Konsernfordringer	4	92 202	0
Sum fordringer		204 202	125 327
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		754 869	949 463
Sum omløpsmidler		959 071	1 074 790
Sum eiendeler		959 071	1 074 790



Balanse			
Lønzåm Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	456 082	467 274
Sum opptjent egenkapital		456 082	467 274
Sum egenkapital		486 082	497 274
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	259 164	323 954
Sum avsetning for forpliktelser		259 164	323 954
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 004	24 236
Betalbar skatt	2	61 643	1 350
Konserngjeld	4	80 000	162 798
Annen kortsiktig gjeld		65 178	65 178
Sum kortsiktig gjeld		213 825	253 562
Sum gjeld		472 989	577 516
Sum egenkapital og gjeld		959 071	1 074 790
25.06.2025 Styret i Lønzåm Utvikling AS			
<hr/> Henrik Hognestad Styreleder	<hr/> Astrid Løndal Randbye Nestleder	<hr/> Harald Guttorm Randbye Styremedlem	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Lønzåm Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	61 643	1 350
Endring i utsatt skatt	-64 790	16 859
Skattekostnad ordinært resultat	-3 147	18 209
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 339	82 770
Permanente forskjeller	31	-1
Endring i midlertidige forskjeller	294 504	368 130
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-444 762
Skattepliktig inntekt	280 196	6 137
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 643	1 350
Sum betalbar skatt i balansen	61 643	1 350

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 178 016	1 472 520	294 504
Sum	1 178 016	1 472 520	294 504
Grunnlag for utsatt skatt	1 178 016	1 472 520	294 504
Utsatt skatt (22 %)	259 164	323 954	64 791

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	467 274	497 274
Årets resultat		-11 192	-11 192
Pr 31.12.2024	30 000	456 082	486 082



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

	2024	2023
Lån til personlig eier	112 000	112 000
Fordring Zåbra Eiendom AS	92 202	0
Sum	204 202	112 000
Gjeld		
Zåbra Eiendom AS	0	82 798
Zåbra Frisør AS	80 000	80 000
Sum	80 000	162 798

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lønåm Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Zåbra Holding AS	51	51,0
Svein Løndal	40	40,0
Harald Guttorm Randbye	9	9,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Guttorm Randbye	Styremedlem	9
Totalt antall aksjer		9