



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 297 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL TROMSØ 1 AS
Forretningsadresse: Gausdalsvegen 1A
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Martin Lerbukt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		66 674	
Annen driftskostnad	1	7 634	
Sum kostnader		74 308	
Driftsresultat		-74 308	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 308	0
Skattekostnad på resultat	2	-16 348	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 960	0
Årsresultat	3	-57 960	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 960	
Totalresultat		-57 960	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 960	
Sum overføringer og disponeringer		-57 960	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 598	
Sum immaterielle eiendeler		6 598	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 666 071	
Sum varige driftsmidler		1 666 071	
Sum anleggsmidler		1 672 669	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	44 319	
Sum fordringer		44 319	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 550	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 550	
Sum omløpsmidler		63 869	0
SUM EIENDELER		1 736 538	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	59 748	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		59 748	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 391	
Sum opptjent egenkapital		-23 391	
Sum egenkapital	3	36 357	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 700 001	
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 001	
Sum langsiktig gjeld		1 700 001	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		180	
Sum gjeld		1 700 181	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 736 538	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 458410

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 297 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL TROMSØ 1 AS
Forretningsadresse: Gausdalsvegen 1A
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Martin Lerbukt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 932 297 191
MEL TROMSØ 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		66 674	
Annen driftskostnad	1	7 634	
Sum kostnader		74 308	
Driftsresultat		-74 308	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 308	0
Skattekostnad på resultat	2	-16 348	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 960	0
Årsresultat	3	-57 960	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 960	
Totalresultat		-57 960	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 960	
Sum overføringer og disponeringer		-57 960	



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 700 001	
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 001	
Sum langsiktig gjeld		1 700 001	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		180	
Sum gjeld		1 700 181	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 736 538	0



Organisasjonsnr: 932 297 191
MEL TROMSØ 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Mel Tromsø 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 297 191



RESULTATREGNSKAP

MEL TROMSØ 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		66 674
Annen driftskostnad	1	7 634
Sum driftskostnader		74 308
Driftsresultat		-74 308
Resultat før skattekostnad		-74 308
Skattekostnad på resultat	2	-16 348
Årsresultat	3	-57 960
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		57 960
Sum overføringer		-57 960



BALANSE

MEL TROMSØ 1 AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
Utsatt skattefordel	2	6 598
Sum immaterielle eiendeler		6 598
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 666 071
Sum varige driftsmidler		1 666 071
Sum anleggsmidler		1 672 669
OMLØPSMIDLER		
Andre kortsiktige fordringer	4	44 319
Sum fordringer		44 319
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 550
Sum omløpsmidler		63 869
Sum eiendeler		1 736 538



BALANSE

MEL TROMSØ 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	59 748
Sum innskutt egenkapital		59 748
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-23 391
Sum opptjent egenkapital		-23 391
Sum egenkapital	3	36 357
GJELD		
Langsiktig konserngjeld	4	1 700 001
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 001
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		180
Sum kortsiktig gjeld		180
Sum gjeld		1 700 181
Sum egenkapital og gjeld		1 736 538

Tromsdalen, 27. mai 2024
Styret i Mel Tromsø 1 AS

Geir Martin Lerbukt
styreleder



MEL TROMSØ 1 AS

932 297 191

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 14.07.2023.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

MEL TROMSØ 1 AS

SIDE 5



MEL TROMSØ 1 AS

932 297 191

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-16 348	0
Skattekostnad ordinært resultat	-16 348	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-74 308	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 989	0
Mottatt konsernbidrag	44 319	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-9 750	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 750	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-29 989	0	29 989
Sum	-29 989	0	29 989
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-29 989	0	29 989
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-6 598	0	6 598

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen</u>	<u>Innskutt</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			<u>egenkapital</u>	<u>egenkapital</u>		<u>egenkapital</u>
Stiftelse 14.07.2023	59 748	0	0	0	0	59 748
Årets resultat					-57 960	-57 960
Konsernbidrag mottatt					34 569	34 569
Pr 31.12.2023	59 748	0	0	0	-23 391	36 357

MEL TROMSØ 1 AS

SIDE 6



MEL TROMSØ 1 AS

932 297 191

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	44 319	0
Sum	44 319	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 700 001	0
Sum	1 700 001	0

MEL TROMSØ 1 AS

SIDE 7



MEL TROMSØ 1 AS

932 297 191

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEL TROMSØ 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	597,5	59 748
Sum	100		59 748

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gml Holding AS	100	100,0	100,0

MEL TROMSØ 1 AS

SIDE 8