



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 602 737
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: TMH ANS
Forretningsadresse: Bergermoen
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ir Revisjon Ringerike AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 063 756	895 669
Sum inntekter		1 063 756	895 669
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 100	114 677
Annen driftskostnad	2	355 587	421 636
Sum kostnader		425 687	536 313
Driftsresultat		638 069	359 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 750 000	
Annen renteinntekt		4 996	2 534
Annen finansinntekt	9	452 483	1 062 908
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	9	1 156 000	914 412
Sum finansinntekter		8 363 479	1 979 854
Annen rentekostnad		119 831	116 266
Annen finanskostnad		29 740	35 478
Sum finanskostnader		149 570	151 744
Netto finans		8 213 909	1 828 111
Ordinært resultat før skattekostnad		8 851 977	2 187 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 851 977	2 187 467
Årsresultat		8 851 977	2 187 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 851 977	2 187 467
Totalresultat		8 851 977	2 187 467
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Utbytte		2 750 130	887 187
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 101 848	1 300 280
Sum overføringer og disponeringer		8 851 978	2 187 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 652 583	2 716 368
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	107 623	182 577
Sum varige driftsmidler		1 760 206	2 898 945
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		1 000 000
Andre fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	1 002 000
Sum anleggsmidler		1 762 206	3 900 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre fordringer		6 505	6 135
Sum fordringer		6 505	6 135
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	9	8 454 339	1 657 786
Andre finansielle instrumenter	9	863 811	1 649 783
Sum investeringer		9 318 150	3 307 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 132 473	1 073 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 132 473	1 073 590
Sum omløpsmidler		12 457 128	4 387 294
SUM EIENDELER		14 219 334	8 288 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 10	11 157 813	5 055 966
Sum opptjent egenkapital		11 157 813	5 055 966
Sum egenkapital		11 157 813	5 055 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 006 280	3 191 272
Sum annen langsiktig gjeld		3 006 280	3 191 272
Sum langsiktig gjeld		3 006 280	3 191 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 587	24 291
Skyldige offentlige avgifter		27 614	6 339
Annen kortsiktig gjeld		10 040	10 372
Sum kortsiktig gjeld		55 241	41 002
Sum gjeld		3 061 521	3 232 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 219 334	8 288 240



TMH ANS

Org nr. 933 602 737

Årsregnskap 2017

Styretsårsberetning

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



TMH ANS
org.nr. 933 602 737

Styrets årsberetning for 2017

Virksomhetens art og hvor den drives

TMH ANS som tidligere hadde navnet Randsfjord Dekkservice ANS, virksomhet vil være utleie av bygg og maskiner samt øvrige investeringer og holder til i lokaler på Bergermoen i Jevnaker kommune.

Resultat og stilling

Årets regnskap viser et overskudd på kr 8 851 978 noe styret er fornøyd med. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetning. Omsetningen er i 2017 er på samme nivå, men salg av aksjer i datterselskap har gitt gevinst kr 6 750 000.. Egenkapitalen er på 78,5 % i 2017 mot 61% i 2016, som er en bedring på 17,5 %.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017.

Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljøet utover det loven tillater.

Likestilling

Selskapets har pr. 31.12.2017 ingen ansatte og styret består av 100 % menn. Styret har ut i fra en vurdering av styrets sammensetting, stillingskarakterer ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak på området.

Jevnaker, 26.06.2018

Morten Høibakk
Styreleder og Daglig leder

Tom Høibakk
Styremedlem



TMH ANS

Resultatregnskap for 2017

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt		888 710	895 669
Gevinst v/salg driftsmiddel		175 046	0
Sum driftsinntekter		<u>1 063 756</u>	<u>895 669</u>
Avskrivning	3	70 100	114 677
Annen driftskostnad	2	355 586	421 636
Sum driftskostnader		<u>425 686</u>	<u>536 313</u>
Driftsresultat		<u>638 069</u>	<u>359 356</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 750 000	0
Annen renteinntekt		4 996	2 534
Annen finansinntekt	9	452 483	1 062 908
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	1 156 000	914 412
Annen rentekostnad		119 831	116 266
Annen finanskostnad		29 740	35 478
Resultat av finansposter		<u>8 213 909</u>	<u>1 828 111</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		8 851 978	2 187 467
Ordinært resultat		<u>8 851 978</u>	<u>2 187 467</u>
Årsresultat		<u>8 851 978</u>	<u>2 187 467</u>
Overføringer			
Uttak		2 750 130	887 187
Avsatt til annen egenkapital		6 101 848	1 300 280
Sum overføringer		<u>8 851 978</u>	<u>2 187 467</u>



TMH ANS



Balanse pr. 31.12.2017

EIENDELER	Note	2017	2016
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 652 583	2 716 368
Tekniske anlegg, innredning og maskiner	3	107 623	182 577
Sum varige driftsmidler		<u>1 760 206</u>	<u>2 898 945</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	0	1 000 000
Depositum		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 000</u>	<u>1 002 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 762 206</u>	<u>3 900 945</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 505	6 135
Sum fordringer		<u>6 505</u>	<u>6 135</u>
Investeringer			
Pensum Asset Magerment Div Fond og verdipapir	9	8 454 339	1 657 786
Tracs Div fond og verdipapir	9	863 811	1 649 783
Sum investeringer		<u>9 318 150</u>	<u>3 307 569</u>
Bankinnskudd, kontanter	6	3 132 473	1 073 590
SUM OMLØPSMIDLER		<u>12 457 128</u>	<u>4 387 294</u>
SUM EIENDELER		<u>14 219 334</u>	<u>8 288 240</u>

**TMH ANS**

Balanse pr. 31.12.2017

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital	5, 10	<u>11 157 813</u>	<u>5 055 966</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>11 157 813</u>	<u>5 055 966</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>11 157 813</u>	<u>5 055 966</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>3 006 280</u>	<u>3 191 272</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 006 280</u>	<u>3 191 272</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 587	24 291
Skyldige offentlige avgifter		27 614	6 339
Annen kortsiktig gjeld		<u>10 040</u>	<u>10 372</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 241</u>	<u>41 002</u>
SUM GJELD		<u>3 061 521</u>	<u>3 232 274</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>14 219 334</u>	<u>8 288 240</u>

Jevnaker, 26.06.2018
Styret i TMH ANS
Mogens Høibakk
Styreleder og daglig leder
Tom Høibakk
Styremedlem



TMH ANS

Org.nr. 933 602 737

Noter til årsregnskapet for 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper i forhold til årsregnskapet for fjoråret.

a) Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etterhvert som tjenestene utføres.

b) Klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Klassifiseringskriteriene gjelder tilsvarende for gjeld.

c) Regnskapsførte verdier av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående, når nedskrivning er i samsvar med god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeldsposter vurderes til pålydende.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

e) Konsern

Det er ikke satt opp konsernregnskap på grunn av lite selskap

Note 2	Ansatte, godtgjørelser	2017	2016
	Selskapet har ingen ansatte		

Antall årsverk	0	0
Selskapet er fritatt for OTP og har ingen fast ansatte		

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2017 utgjør kr 29 200. Av dette utgjør kr 14 000. konsulentbistand.



TMH ANS

Org.nr. 933 602 737

Noter til årsregnskapet for 2017

Note 3 Varige Driftsmid	Tekniskanl og maskiner	Leilighet Tyrkia	Drifts- bygg	Tomt	SUM driftsmidler
Anskaffelseskost 1.1.17	1 922 896	993 685	2 697 732	202 329	5 816 642
Tilgang	-	0	-	0	-
Avgang	-1 766 860	-993 685			-2 760 545
Anskaffelseskost 31.12.	156 036	-	2 697 732	202 329	3 056 097
Akk. Avskr. 31.12.	-48 414	-	-1 247 478	0	-1 295 892
Balanseført verdi 31.12.17	107 622	-	1 450 254	202 329	1 760 203
Årets avskrivninger	14 000	-	56 100	-	70 100
Avskrivningsatts	15 - 20%	0 %	2 %	0 %	

I 2013 er det kjøpt leilighet i Tyrkia for kr.829 950 + innredning kr. 163 735 er bokført med 993 685 Denne er solgt til den ene deltakeren i ANS for kr 600 000 som er verdi i dag disse leilighetene bli solgt for. Dette gir et tap i ANS på kr 393 685 som er fordelt på deltakerne.

Videre er alle maskiner solgt for kr 250 000 iflg kontrakt

Note 4 Langsiktig gjeld/pantstillelser, kassekreditt og leasingansvar.

For langsiktig lån på kr 3 006 280 og den innvilgede kassekreditten er det gitt sikkerhet i bygning med takst 4 3 mill.

Bokført verdi pantsatte eiendeler pr. 31.12.2017 1 652 583

Note 5 Deltagere

Selskapets deltagere er	Eierandel	
Tom Høibakk	50,00 %	Styremedlem
Morten Høibakk	50,00 %	Styreleder og daglig leder

Note 6 Bankinnskudd og bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd vedr. skattetrekk med kr.0

Note 7 Varelager

Selskapet har ingen varelager

Note 8 Kundefordringer

Kundefordringer pr. 31.12 er oppført til pålydende uten fradrag for avsetning til tap. Tap på fordringer i 2017 er kr. -0.



TMH ANS
Org.nr. 933 602 737
Noter til årsregnskapet for 2017

Note 9 Aksjer

Selskapet har også aksjer og fond vurdert slik:

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført	Ligningsverdi
Omløpsmidler				
Tracs-Div fond /verdipapi	281 388	565 319	281 275	863 811
Pensum-Div fond /verdipap	7 117 615	8 454 338	7 117 615	8 454 338
Anleggsmidler - Datterselskap				
Randsfjord Dekkservice AS	-	-	-	-
SUM	7 399 003	9 019 656	7 398 890	9 318 149

Aksjer i Randsfjord Dekkservice as er solgt i 2017 med en gevinst på kr 6 750 000.

Note 10 Kapital

	Tom	Morten	Sum
Kapital 01.01.2017			5 055 966
Årsresultat			8 851 978
Privat konti 2017:			
Kontant uttak	-1 226 843	-1 233 288	-2 460 131
Skatter	-102 000	-188 000	-290 000
Arbeidsgodtgjørelse	-	-	-
Kapital 31.12.2017	-1 328 843	-1 421 288	11 157 814



IR Revisjon Ringerike AS
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss
T +47 32 17 91 90
Org. nr. NO 975 374 734 MVA
Erling Mile: em@irrevisjon.no
Arne Helland: ah@irrevisjon.no

Til generalforsamlingen i **TMH ANS**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2017

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **TMH ANS** årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 851 978. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



IR REVISJON
Ringerike

IR Revisjon Ringerike AS
Hvervenmoveien 45, 3511 Hønefoss
T +47 32 17 91 90
Org. nr. NO 975 374 734 MVA
Erling Mile: em@irrevisjon.no
Arne Helland: ah@irrevisjon.no

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift og forslag til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hønefoss, 26.06.2018

IR Revisjon Ringerike AS

Arne Helland
Registrert revisor