



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 960 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPSITT TOFTEN AS
Forretningsadresse: Søndre Frydenlund alle 14A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Toften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		622 600	226 878
Annen driftsinntekt		505 000	518 000
Sum inntekter		1 127 600	744 878
Kostnader			
Lønnskostnad	1	120 691	256 728
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 441	275 000
Annen driftskostnad	1	500 660	516 144
Sum kostnader		899 793	1 047 872
Driftsresultat		227 807	-302 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	76
Annen finansinntekt	3	760 000	1 414 648
Sum finansinntekter		760 003	1 414 724
Annen rentekostnad		312 007	333 492
Annen finanskostnad	3		89 637
Sum finanskostnader		312 007	423 129
Netto finans		447 996	991 595
Ordinært resultat før skattekostnad		675 804	688 600
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-13 507	-150 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		689 311	838 994
Årsresultat	5	689 311	838 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		689 311	838 994
Totalresultat		689 311	838 994
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		689 311	838 994
Sum overføringer og disponeringer		689 311	838 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	859 199	845 692
Sum immaterielle eiendeler		859 199	845 692
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 925 659	13 204 100
Sum varige driftsmidler	2, 6	12 925 659	13 204 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		8 160 000	8 160 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 213 104	3 213 104
Sum finansielle anleggsmidler	3	11 373 104	11 373 104
Sum anleggsmidler		25 157 962	25 422 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 000	97 500
Andre kortsiktige fordringer		104 780	100 000
Sum fordringer		204 780	197 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	792 105	805 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 105	805 741
Sum omløpsmidler		996 884	1 003 241
SUM EIENDELER		26 154 846	26 426 137

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	556 680	556 680
Sum innskutt egenkapital		556 680	556 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 759 654	15 670 343
Sum opptjent egenkapital		14 759 654	15 670 343
Sum egenkapital	5	15 316 334	16 227 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 944 552	9 984 530
Sum annen langsiktig gjeld		9 944 552	9 984 530
Sum langsiktig gjeld		9 944 552	9 984 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 276	11 813
Skyldig offentlige avgifter		45 950	59 704
Annen kortsiktig gjeld		825 735	143 067
Sum kortsiktig gjeld		893 960	214 584
Sum gjeld		10 838 512	10 199 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 154 846	26 426 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 630009

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 960 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPSITT TOFTEN AS
Forretningsadresse: Søndre Frydenlund alle 14A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Toften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 960 020
TOPSITT TOFTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		622 600	226 878
Annen driftsinntekt		505 000	518 000
Sum inntekter		1 127 600	744 878
Kostnader			
Lønnskostnad	1	120 691	256 728
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 441	275 000
Annen driftskostnad	1	500 660	516 144
Sum kostnader		899 793	1 047 872
Driftsresultat		227 807	-302 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	76
Annen finansinntekt	3	760 000	1 414 648
Sum finansinntekter		760 003	1 414 724
Annen rentekostnad		312 007	333 492
Annen finanskostnad	3		89 637
Sum finanskostnader		312 007	423 129
Netto finans		447 996	991 595
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-13 507	-150 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		689 311	838 994
Årsresultat	5	689 311	838 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		689 311	838 994
Totalresultat		689 311	838 994
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		689 311	838 994
Sum overføringer og disponeringer		689 311	838 994



Organisasjonsnr: 988 960 020
TOPSITT TOFTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	859 199	845 692
Sum immaterielle eiendeler		859 199	845 692

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 925 659	13 204 100
Sum varige driftsmidler	2, 6	12 925 659	13 204 100

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		8 160 000	8 160 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 213 104	3 213 104
Sum finansielle anleggsmidler	3	11 373 104	11 373 104

Sum anleggsmidler

		25 157 962	25 422 896
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		100 000	97 500
Andre kortsiktige fordringer		104 780	100 000
Sum fordringer		204 780	197 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	792 105	805 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 105	805 741

Sum omløpsmidler

		996 884	1 003 241
--	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER

		26 154 846	26 426 137
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	556 680	556 680
Sum innskutt egenkapital		556 680	556 680



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 759 654	15 670 343
Sum opptjent egenkapital		14 759 654	15 670 343
Sum egenkapital	5	15 316 334	16 227 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 944 552	9 984 530
Sum annen langsiktig gjeld		9 944 552	9 984 530
Sum langsiktig gjeld		9 944 552	9 984 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 276	11 813
Skyldig offentlige avgifter		45 950	59 704
Annen kortsiktig gjeld		825 735	143 067
Sum kortsiktig gjeld		893 960	214 584
Sum gjeld		10 838 512	10 199 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 154 846	26 426 137



Organisasjonsnr: 988 960 020
TOPSITT TOFTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Topsitt Toften AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Topsitt Toften AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 689 311. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

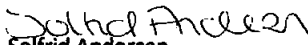
Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 30. juni 2022

REVICOM AS


Solfrid Andersen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Årsregnskap

2021

TOPSITT TOFTEN AS

Org.nr.:988 960 020

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
KRONSTEIN REGNSKAP AS





RESULTATREGNSKAP

TOPSITT TOFTEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		622 600	226 878
Annen driftsinntekt		505 000	518 000
Sum driftsinntekter		1 127 600	744 878
Lønnskostnad	1	120 691	256 728
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 441	275 000
Annen driftskostnad	1	500 660	516 144
Sum driftskostnader		899 793	1 047 872
Driftsresultat		227 807	-302 994
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	76
Annen finansinntekt	3	760 000	1 414 648
Annen rentekostnad		312 007	333 492
Annen finanskostnad	3	0	89 637
Resultat av finansposter		447 996	991 595
Ordinært resultat før skattekostnad		675 804	688 600
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-13 507	-150 394
Ordinært resultat		689 311	838 994
Årsresultat	5	689 311	838 994
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		689 311	838 994
Sum overføringer		689 311	838 994



BALANSE

TOPSITT TOFTEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	859 199	845 692
Sum immaterielle eiendeler		859 199	845 692
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 925 659	13 204 100
Sum varige driftsmidler	2, 6	12 925 659	13 204 100
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		8 160 000	8 160 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 213 104	3 213 104
Sum finansielle anleggsmidler	3	11 373 104	11 373 104
Sum anleggsmidler		25 157 962	25 422 896
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		100 000	97 500
Andre kortsiktige fordringer		104 780	100 000
Sum fordringer		204 780	197 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	792 105	805 741
Sum omløpsmidler		996 884	1 003 241
Sum eiendeler		26 154 846	26 426 137



BALANSE

TOPSITT TOFTEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	556 680	556 680
Sum innskutt egenkapital		556 680	556 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 759 654	15 670 343
Sum opptjent egenkapital		14 759 654	15 670 343
Sum egenkapital	5	15 316 334	16 227 023
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 944 552	9 984 530
Sum annen langsiktig gjeld		9 944 552	9 984 530
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 276	11 813
Skyldig offentlige avgifter		45 950	59 704
Annen kortsiktig gjeld		825 735	143 067
Sum kortsiktig gjeld		893 960	214 584
Sum gjeld		10 838 512	10 199 114
Sum egenkapital og gjeld		26 154 846	26 426 137

Sortland,, 30.06.2022
Styret i Topsitt Toften AS

Oddbjørn Toften
Styrets leder

Thomas Toften
Styremedlem

Peter Oddbjørnson Toften
Styremedlem

Tonje Toften
styremedlem

Simen Firing-Toften
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med .

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet og reduseres med tilbakebetalt avdrag.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**TOPSITT TOFTEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor****LØNSKOSTNADER**

	2021	2020
Lønninger	98 880	247 725
Arbeidsgiveravgift	5 921	7 468
Andre ytelser	15 890	1 536
Sum	120 691	256 728

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har ikke etablert en slik ordning

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	31 200	72 300
Sum	31 200	72 300

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 25 275.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	13 883 435	209 424	14 092 859
= Anskaffelseskost 31.12.21	13 883 435	209 424	14 092 859
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	957 777	209 424	1 167 201
= Bokført verdi 31.12.21	12 925 659	0	12 925 659
Årets ordinære avskrivninger	278 441		278 441
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
AS Bulldozer Maskinlag	20,8%	20,8%	8 160 000	8 160 000
KRONSTEINGRUPPEN AS	18,3%	18,3%	2 100 000	2 100 000
Markveien 16 AS	7,1%	7,1%	10 000	10 000
Sigerfjord Fisk AS	19,6%	19,6%	1 002 604	1 103 104
Sum			11 272 604	11 373 104



TOPSITT TOFTEN AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-13 507	-150 394
Skattekostnad ordinært resultat	-13 507	-150 394
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	675 804	688 600
Permanente forskjeller	-737 200	-1 372 209
Endring i midlertidige forskjeller	266 816	273 814
Anvendelse av fremførbart underskudd	-205 420	0
Skattepliktig inntekt	0	-409 794
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-957 777	-679 335	278 441
Fordringer	0	-11 625	-11 625
Sum	-957 777	-690 960	266 816
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 947 673	-3 153 093	-205 420
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 905 450	-3 844 054	61 396
Utsatt skattefordel (22 %)	-859 199	-845 692	13 507

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	556 680	15 670 343	16 227 023
Pr. 01.01.2021	556 680	15 670 343	16 227 023
Årets overskudd		689 311	689 311
Tilleggsutbytte		-1 600 000	-1 600 000
Pr. 31.12.2021	556 680	14 759 654	15 316 334



TOPSITT TOFTEN AS NOTER TIL REGNSKAP

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 944 552	9 984 530
Sum	9 944 552	9 984 530

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Investering i tilknyttet selskap	8 160 000	8 160 000
Aksjer	3 213 104	3 213 104
Sum	11 373 104	11 373 104

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er kr.1 436 199 gjeld i utenlandsk valuta (CHF).

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 8 392.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOPSITT TOFTEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	55 668	10,0	556 680
Sum	55 668		556 680

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oddbjørn Toften	33 400	60,0	60,0
Petof AS	5 567	10,0	10,0
Thomtof AS	5 567	10,0	10,0
Toften S Invest AS	5 567	10,0	10,0
Tonje Toften AS	5 567	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	55 668	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Oddbjørn Toften	Styrets leder	33 400
Simen Firing-Toften via Toften S Invest AS	Daglig leder	5 567
Thomas Toften via Thomtof AS	Styremedlem	5 567
Peter Oddbjørnson Toften via Petof AS	Styremedlem	5 567
Tonje Toften via Tonje Toften AS	Styremedlem	5 567
Totalt antall aksjer		55 668