



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 141 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDBRANDSVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Gudbrandsveien 1
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Marit Brekka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		249 912	212 532
Sum inntekter		249 912	212 532
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	39 400	39 400
Annen driftskostnad	2	139 415	213 448
Sum kostnader		178 815	252 848
Driftsresultat		71 097	-40 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	
Sum finansinntekter		53	
Annen rentekostnad		1 815	541
Sum finanskostnader		1 815	541
Netto finans		-1 762	-541
Ordinært resultat før skattekostnad		69 335	-40 857
Skattekostnad	3	15 221	-8 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 114	-31 869
Årsresultat		54 114	-31 869
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		54 114	-31 869
Sum overføringer og disponeringer		54 114	-31 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning med tomt	1	2 919 800	2 959 200
Sum varige driftsmidler	1	2 919 800	2 959 200
Sum anleggsmidler		2 919 800	2 959 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader	4	16 308	9 764
Andre fordring på selskaper	4, 5	869 012	299 012
Oppgjørskonto merverdiavgift			12 992
Sum fordringer		885 320	321 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		679 891	1 211 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 891	1 211 855
Sum omløpsmidler		1 565 211	1 533 624
SUM EIENDELER		4 485 011	4 492 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 12 000,00)	6, 7	1 200 000	1 200 000
Overkurs	7	1 403 106	1 403 106
Sum innskutt egenkapital		2 603 106	2 603 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 289 683	1 235 570
Sum opptjent egenkapital		1 289 683	1 235 570
Sum egenkapital	7	3 892 789	3 838 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	424 917	419 658
Sum avsetninger for forpliktelser		424 917	419 658
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonærene		109 415	107 600
Sum annen langsiktig gjeld		109 415	107 600
Sum langsiktig gjeld		534 332	527 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 963	126 890
Betalbar skatt	3	9 983	
Skyldige offentlige avgifter		37 944	
Sum kortsiktig gjeld		57 890	126 890
Sum gjeld		592 222	654 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 485 011	4 492 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 373322

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 141 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDBRANDSVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Gudbrandsveien 1
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Marit Brekka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 141 678
GUDBRANDSVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		249 912	212 532
Sum inntekter		249 912	212 532
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	39 400	39 400
Annen driftskostnad	2	139 415	213 448
Sum kostnader		178 815	252 848
Driftsresultat		71 097	-40 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	
Sum finansinntekter		53	
Annen rentekostnad		1 815	541
Sum finanskostnader		1 815	541
Netto finans		-1 762	-541
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	69 335	-40 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 221	-8 988
Årsresultat		54 114	-31 869
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		54 114	-31 869
Sum overføringer og disponeringer		54 114	-31 869



Organisasjonsnr: 968 141 678
GUDBRANDSVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygning med tomt 1 2 919 800 2 959 200
Sum varige driftsmidler 1 2 919 800 2 959 200

Sum anleggsmidler 2 919 800 2 959 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Forskuddsbetalte kostnader 4 16 308 9 764
Andre fordring på selskaper 4, 5 869 012 299 012
Oppgjørskonto
merverdiavgift 12 992
Sum fordringer 885 320 321 768

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 679 891 1 211 855
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 679 891 1 211 855

Sum omløpsmidler 1 565 211 1 533 624

SUM EIENDELER 4 485 011 4 492 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 12 000,00) 6, 7 1 200 000 1 200 000
Overkurs 7 1 403 106 1 403 106
Sum innskutt egenkapital 2 603 106 2 603 106

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 1 289 683 1 235 570
Sum opptjent egenkapital 1 289 683 1 235 570

Sum egenkapital 7 3 892 789 3 838 676

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	8	424 917	419 658
Sum avsetninger for forpliktelseser		424 917	419 658
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonærene		109 415	107 600
Sum annen langsiktig gjeld		109 415	107 600
Sum langsiktig gjeld		534 332	527 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 963	126 890
Betalbar skatt	3	9 983	
Skyldige offentlige avgifter		37 944	
Sum kortsiktig gjeld		57 890	126 890
Sum gjeld		592 222	654 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 485 011	4 492 824



Organisasjonsnr: 968 141 678
GUDBRANDSVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter til årsregnskapet 2022 - Gudbrandsveien 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 110 548
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 110 548
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	1 190 748
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 919 800

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	69 335	(40 857)
+/- Permanente forskjeller	(53)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	9 492	7 460
- Fremførbart underskudd	(33 397)	
Årets skattegrunnlag	45 377	(33 397)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	9 983	
Sum	9 983	
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(21)	
+/- Endring i utsatt skatt	5 259	(8 988)
Skattekostnad i resultatregnskapet	15 221	(8 988)
Betalbar skatt i skattekostnad	9 983	
Betalbar skatt i balansen	9 983	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	Navn	2022	2021
Tilknyttet selskap	Drangedal Manufaktur AS	869 012	299 012

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Brekka, Gunn Marit	34	34%	Ordinære aksjer
Lohne, Karin	33	33%	Ordinære aksjer
Lohne, John Georg	33	33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 200 000	1 403 106	1 235 570	3 838 676
Årets resultat			54 114	54 114
Egenkapital 31.12.2022	1 200 000	1 403 106	1 289 683	3 892 789

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 940 933	1 931 441	9 492
Skattemessig fremførbart underskudd	(33 397)	0	(33 397)
Sum midlertidige forskjeller	1 907 536	1 931 441	(23 905)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	419 658	424 917	(5 259)