



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 454 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRI OG BOLIGVARME AS
Forretningsadresse: Storemyrliå 6
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.11.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Skuggevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	10 910 324	
Annen driftsinntekt		7 000	
Sum inntekter		10 917 324	0
Kostnader			
Varekostnad		6 396 927	
Lønnskostnad	2	2 837 081	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	226 074	
Annen driftskostnad	2	1 375 127	
Sum kostnader		10 835 209	0
Driftsresultat		82 115	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342	
Sum finansinntekter		342	
Annen rentekostnad		27 038	
Sum finanskostnader		27 038	
Netto finans		-26 696	
Ordinært resultat før skattekostnad		55 419	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 732	
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 687	0
Årsresultat		44 687	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 687	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	44 687	
Sum overføringer og disponeringer		44 687	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	3	975 695	
Sum varige driftsmidler		975 695	
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktig fordring / innskudd		52 500	
Sum finansielle anleggsmidler		52 500	
Sum anleggsmidler		1 028 195	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		419 215	
Sum varer		419 215	
Fordringer			
Kundefordringer		1 907 194	
Andre fordringer		97 568	
Sum fordringer		2 004 762	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	833 803	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		833 803	
Sum omløpsmidler		3 257 781	0
SUM EIENDELER		4 285 976	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	38 052	
Sum opptjent egenkapital		38 052	
Sum egenkapital		138 052	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 732	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 732	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	1 959 990	
Sum annen langsiktig gjeld		1 959 990	
Sum langsiktig gjeld		1 970 722	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 402 483	
Skyldig offentlige avgifter		482 669	
Annen kortsiktig gjeld		292 049	
Sum kortsiktig gjeld		2 177 201	
Sum gjeld		4 147 923	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 285 976	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 636250

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 454 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRI OG BOLIGVARME AS
Forretningsadresse: Storemyrlia 6
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.11.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Skuggevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 454 652
INDUSTRI OG BOLIGVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	10 910 324	
Annen driftsinntekt		7 000	
Sum inntekter		10 917 324	0
Kostnader			
Varekostnad		6 396 927	
Lønnskostnad	2	2 837 081	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	226 074	
Annen driftskostnad	2	1 375 127	
Sum kostnader		10 835 209	0
Driftsresultat		82 115	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342	
Sum finansinntekter		342	
Annen rentekostnad		27 038	
Sum finanskostnader		27 038	
Netto finans		-26 696	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 732	
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 687	0
Årsresultat		44 687	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 687	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	44 687	
Sum overføringer og disponeringer		44 687	



Organisasjonsnr: 924 454 652
INDUSTRI OG BOLIGVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy mv.

3

975 695

Sum varige driftsmidler

975 695

Finansielle anleggsmidler

Langsiktig fordring /
innskudd

52 500

Sum finansielle

anleggsmidler

52 500

Sum anleggsmidler

1 028 195

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

419 215

Sum varer

419 215

Fordringer

Kundefordringer

1 907 194

Andre fordringer

97 568

Sum fordringer

2 004 762

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

833 803

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

833 803

Sum omløpsmidler

3 257 781

0

SUM EIENDELER

4 285 976

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

38 052



Sum opptjent egenkapital		38 052	
Sum egenkapital		138 052	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 732	
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 732	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	1 959 990	
Sum annen langsiktig gjeld		1 959 990	
Sum langsiktig gjeld		1 970 722	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 402 483	
Skyldig offentlige avgifter		482 669	
Annen kortsiktig gjeld		292 049	
Sum kortsiktig gjeld		2 177 201	
Sum gjeld		4 147 923	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 285 976	0



Organisasjonsnr: 924 454 652
INDUSTRI OG BOLIGVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Industri og Boligvarme Eiendom AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	572395.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Industri og Boligvarme AS**

Foretaksnr. 924454652



Industri og Boligvarme AS

Resultatregnskap

	Note	Nov 19 - Des 20
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt	1	10 910 324
Annen driftsinntekt		7 000
Sum driftsinntekter		10 917 324
Driftskostnader		
Varekostnad		6 396 927
Lønnskostnad	2	2 837 081
Avskrivning på varige driftsmidler	3	226 074
Annen driftskostnad	2	1 375 127
Sum driftskostnader		10 835 209
DRIFTSRESULTAT		82 115
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Renteinntekt		342
Sum finansinntekter		342
Finanskostnader		
Rentekostnad		27 038
Sum finanskostnader		27 038
NETTO FINANSPOSTER		(26 696)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		55 419
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 732
ORDINÆRT RESULTAT		44 687
ÅRSRESULTAT		44 687
OVERFØRINGER		
Overføringer annen egenkapital	5	44 687
SUM OVERFØRINGER		44 687



Industri og Boligvarme AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	3	975 695
Sum varige driftsmidler		975 695
Finansielle anleggsmidler		
Langsiktig fordring / innskudd		52 500
Sum anleggsmidler		1 028 195
Omløpsmidler		
Varer		
		419 215
Fordringer		
Kundefordringer		1 907 194
Andre fordringer		97 568
Sum fordringer		2 004 762
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	833 803
Sum omløpsmidler		3 257 781
SUM EIENDELER		4 285 976




Industri og Boligvarme AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	0
Sum innskutt egenkapital		100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	38 052
Sum opptjent egenkapital		38 052
Sum egenkapital		138 052
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	10 732
Sum avsetning for forpliktelser		10 732
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	1 959 990
Sum annen langsiktig gjeld		1 959 990
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 402 483
Skyldig offentlige avgifter		482 669
Annen kortsiktig gjeld		292 049
Sum kortsiktig gjeld		2 177 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 285 976

Lillesand, 30. juni 2021


Jarle Skuggevik
Styremedlem/daglig leder


Sissel Skuggevik
Styrets leder



Industri og Boligvarme AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.



Industri og Boligvarme AS

Noter 2020

Note 1 - Omorganisering /konserntransaksjoner

Selskapet har med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2020 blitt tilført mye av virksomheten fra morselskap. Transaksjonen er gjennomført som en virksomhetsoverdragelse til virkelig verdi. Netto verdier overført til selskapet utgjorde kr 2 154 368.

Transaksjoner og mellomværende med morselskap

Gjeld til morselskap utgjør kr 1 959 990 ved årsskiftet, og inngår i langsiktig gjeld. Det er ikke beregnet rente for eller stilt sikkerhet for gjelden.

Selskapet har i 2020 leid lokaler fra morselskapet for kr 252 000. Markedsmessige vilkår benyttes.

Note 2 - Ansatte, lønnskostnad og godtgjørelser

	I år	I fjor
Lønn	2 315 417	0
Arbeidsgiveravgift	331 012	0
Pensjonskostnader	114 803	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	75 849	0
Totalt	2 837 081	0

Selskapet har ved utgangen av 2020 ni ansatte, tilsvarende cirka fem årsverk i regnskapsåret. I tillegg leier selskapet inn personell ved behov.

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder og styrets leder utgjør henholdsvis kr 572 395 og kr 268 933. Det utbetales ikke særskilt honorar til styret.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 19 800, hvorav kr 19 800 er for lovpålagt revisjon.



Industri og Boligvarme AS

Noter 2020**Note 3 - Varige driftsmidler**

	Transport- midler	Verktøy og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	0	0	0
+ Tilgang	523 789	677 980	1 201 769
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	523 789	677 980	1 201 769
Akk. av- og nedskrivn. 01.01	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	109 506	116 568	226 074
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av- og nedskrivn. 31.12	109 506	116 568	226 074
Balansført verdi pr 31.12	414 283	561 412	975 695
Økonomisk levetid	5 - 10 år	5 - 10 år	

Varige driftsmidler er overtatt fra morselskap pr. 01.01.2020. Transaksjonen er gjennomført som en virksomhetsoverdragelse til virkelig verdi.

Note 4 - Skatt**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	55 419
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-82 457
= Inntekt	-27 038

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	10 732
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	10 732
Skattesats i inntektsåret	22%

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Industri og Boligvarme AS

Organisasjonsnr. 924454652



Industri og Boligvarme AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	37 678	0
+ Utestående fordringer	38 144	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 038	0
= Grunnlag utsatt skatt	48 784	0
Utsatt skatt	10 732	0

Note 5 - Aksjonærer, egenkapital mv.

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 1,00. Samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.

Selskapet har bare en aksjeklasse, og har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Industri og Boligvarme Eiendom AS (kontrollert av daglig leder/styrets leder)	100 000	100,0
Sum	100 000	100,0

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen innsk. kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 21. november 2019	100 000	0	0	100 000
Stiftelseskostnader	0	-6 635	0	-6 635
Årets resultat	0	6 635	38 052	44 687
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Andre endringer	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12	100 000	0	38 052	138 052

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 149 759 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Ubenyttet trekkmulighet på kassekreditt utgjør kr 500 000.