



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 635 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EØS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erlend Øverby Sund  
Sagåvegen 3  
2413 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Øverby Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader		10 000	
Annen driftskostnad	2	3 994	2 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 994</b>	<b>2 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 006</b>	<b>17 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 779	10 135
Annen finansinntekt		2 958 166	625 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 959 945</b>	<b>635 675</b>
Annen rentekostnad		17 691	74 203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 691</b>	<b>74 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 942 254</b>	<b>561 472</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 948 260</b>	<b>578 882</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 300	-6 208
<b>Årsresultat</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 930 960	585 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 451 140	3 451 140
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>3 451 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>3 451 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer		2 880 000	560 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 945 000</b>	<b>605 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 383 235	1 090 076
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 383 235</b>	<b>1 090 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 759	640 999
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 759</b>	<b>640 999</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 368 993</b>	<b>2 336 075</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 820 133</b>	<b>5 787 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 100	5, 6	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 199 147	4 268 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 199 147</b>	<b>4 268 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>7 229 147</b>	<b>4 298 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	19 008	3 692
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 008</b>	<b>3 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		85 000	1 235 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>85 000</b>	<b>1 235 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>104 008</b>	<b>1 238 692</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 984	
Annen kortsiktig gjeld		484 995	250 337
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>486 979</b>	<b>250 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>590 987</b>	<b>1 489 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 820 133</b>	<b>5 787 215</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 643185

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 635 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EØS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erlend Øverby Sund  
Sagåvegen 3  
2413 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Øverby Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 912 635 406  
EØS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader		10 000	
Annen driftskostnad	2	3 994	2 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 994</b>	<b>2 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 006</b>	<b>17 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 779	10 135
Annen finansinntekt		2 958 166	625 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 959 945</b>	<b>635 675</b>
Annen rentekostnad		17 691	74 203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 691</b>	<b>74 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 942 254</b>	<b>561 472</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 948 260</b>	<b>578 882</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 300	-6 208
<b>Årsresultat</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 930 960	585 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>



Organisasjonsnr: 912 635 406  
EØS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 451 140	3 451 140
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>3 451 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>3 451 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer		2 880 000	560 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 945 000</b>	<b>605 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 383 235	1 090 076
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 383 235</b>	<b>1 090 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 759	640 999
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 759</b>	<b>640 999</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 368 993</b>	<b>2 336 075</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 820 133</b>	<b>5 787 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 100	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 199 147	4 268 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 199 147</b>	<b>4 268 187</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>7 229 147</b>	<b>4 298 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		19 008	3 692
Sum avsetninger for forpliktelser	3	19 008	3 692
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		85 000	1 235 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>85 000</b>	<b>1 235 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>104 008</b>	<b>1 238 692</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 984	
Annen kortsiktig gjeld	3	484 995	250 337
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>486 979</b>	<b>250 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>590 987</b>	<b>1 489 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 820 133</b>	<b>5 787 215</b>



Organisasjonsnr: 912 635 406  
EØS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Eøs Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 912 635 406**



## Eøs Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		20 000	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnader		10 000	0
Annen driftskostnad	2	3 994	2 591
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 994</b>	<b>2 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 006</b>	<b>17 410</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		1 779	10 135
Annen finansinntekt		2 958 166	625 540
Rentekostnader		17 691	74 203
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>2 942 254</b>	<b>561 472</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 948 260</b>	<b>578 882</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 300	-6 208
<b>Resultat</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 930 960	585 090
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 930 960</b>	<b>585 090</b>



## Eøs Invest AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 451 140	3 451 140
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>3 451 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		65 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer		2 880 000	560 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 945 000</b>	<b>605 000</b>
Markedsbaserte aksjer		1 383 235	1 090 076
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 759	640 999
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 368 993</b>	<b>2 336 075</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 820 133</b>	<b>5 787 215</b>



## Eøs Invest AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 100	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 199 147	4 268 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 199 147</b>	<b>4 268 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>7 229 147</b>	<b>4 298 187</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	19 008	3 692
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		85 000	1 235 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 984	0
Annen kortsiktig gjeld		484 995	250 337
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>486 979</b>	<b>250 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>590 987</b>	<b>1 489 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 820 133</b>	<b>5 787 215</b>

Elverum, 30.06.2025  
Styret i Eøs Invest AS

Erlend Øverby Sund  
styreleder/daglig leder

Hanne Øverby Sund  
styremedlem



## Eøs Invest AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Eøs Invest AS

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har valgt bort revisor i samsvar med reglene i aksjeloven

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 984	0
Endring i utsatt skatt	15 316	-6 208
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 300</b>	<b>-6 208</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 948 260	578 882
Permanente forskjeller	-2 939 226	-578 899
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 017</b>	<b>-17</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 984	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 984</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Inntektsført avsatt utbytte	86 400	16 800	-69 600
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-17	-17
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>86 400</b>	<b>16 783</b>	<b>-69 617</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>19 008</b>	<b>3 692</b>	<b>-15 316</b>

### Note 4 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskapet har følgende investeringer i tilknyttede selskaper

<u>Tilknyttede selskaper</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmerett</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Årsresultat</u>	<u>Balanseført EK 31.12</u>
Fram Revisjon AS	31,25 %	0 %	3 451 140	4 652 428	1 517 623



## Eøs Invest AS

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eøs Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erlend Øverby Sund	150	50,0	50,0
Hanne Øverby Sund	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erlend Øverby Sund	styreleder/daglig leder	150
Hanne Øverby Sund	styremedlem	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	4 268 187	4 298 187
Årets resultat		2 930 960	2 930 960
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>7 199 147</b>	<b>7 229 147</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Sund, Hanne Øverby**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

04.07.2025 07:42:34

*Signaturmetode*

BankID (NO)

*Signert av*

**Sund, Erlend**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

04.07.2025 07:36:36

*Signaturmetode*

BankID (NO)