



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 127 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERGATEN 34 AS
Forretningsadresse: Holmenveien 5
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Wolff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 830 262	4 461 728
Sum inntekter		4 830 262	4 461 728
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 7	1 582 195	1 465 213
Sum kostnader		1 582 195	1 465 213
Driftsresultat		3 248 067	2 996 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		153 300	209 994
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	10	160 669	204 076
Sum finansinntekter		313 969	414 070
Annen finanskostnad		-203 935	-287 861
Sum finanskostnader		-203 935	-287 861
Netto finans		110 034	126 209
Ordinært resultat før skattekostnad		3 358 101	3 122 724
Skattekostnad på ordinært resultat	8	721 081	675 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 637 020	2 447 282
Årsresultat		2 637 020	2 447 282
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	2 100 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	537 020	947 282
Sum overføringer og disponeringer		2 637 020	2 447 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 9	6 574	6 574
Sum varige driftsmidler		6 574	6 574
Sum anleggsmidler		6 574	6 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	165 092	256 760
Andre fordringer		181 109	157 640
Sum fordringer		346 201	414 400
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10	1 041 548	880 879
Sum investeringer		1 041 548	880 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	13 439 633	13 195 944
Sum omløpsmidler		14 827 382	14 491 223
SUM EIENDELER		14 833 956	14 497 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	603 720	603 720
Overkurs	6	1 611 351	1 611 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		2 215 071	2 215 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 484 303	947 282
Sum opptjent egenkapital		1 484 303	947 282
Sum egenkapital		3 699 374	3 162 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 148 750	8 943 750
Sum annen langsiktig gjeld		8 148 750	8 943 750
Sum langsiktig gjeld		8 148 750	8 943 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 546	13 365
Betalbar skatt	8	721 081	675 442
Skyldige offentlige avgifter			20 258
Utbytte	6	2 100 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		155 205	182 629
Sum kortsiktig gjeld		2 985 832	2 391 694
Sum gjeld		11 134 582	11 335 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 833 956	14 497 797



Møllergaten 34 AS

Org.nr: 821 127 092

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Møllergaten 34 AS

Org.nr: 821 127 092

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 830 262	4 461 728
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3, 7	1 582 195	1 465 213
Driftsresultat		3 248 067	2 996 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		153 300	209 994
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	10	160 669	204 076
Annen finanskostnad		-203 935	-287 861
Netto finansposter		110 034	126 209
Ordinært resultat før skattekostnad		3 358 101	3 122 724
Skattekostnad på ordinært resultat	8	721 081	675 442
Årsresultat		2 637 020	2 447 282
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	2 100 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	537 020	947 282
Sum disponert		2 637 020	2 447 282



Møllergaten 34 AS

Org.nr: 821 127 092

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 9	6 574	6 574
Sum varige driftsmidler		6 574	6 574
Sum anleggsmidler		6 574	6 574
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	165 092	256 760
Andre fordringer		181 109	157 640
Sum fordringer		346 201	414 400
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte finansielle instrumenter	10	1 041 548	880 879
Sum investeringer		1 041 548	880 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	13 439 633	13 195 944
Sum omløpsmidler		14 827 382	14 491 223
Sum eiendeler		14 833 956	14 497 797



Møllergaten 34 AS

Org.nr: 821 127 092

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	603 720	603 720
Overkurs	6	1 611 351	1 611 351
Sum innskutt egenkapital		<u>2 215 071</u>	<u>2 215 071</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 484 303	947 282
Sum opptjent egenkapital		<u>1 484 303</u>	<u>947 282</u>
Sum egenkapital		<u>3 699 374</u>	<u>3 162 353</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 148 750	8 943 750
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 148 750</u>	<u>8 943 750</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte	6	2 100 000	1 500 000
Leverandørgjeld		9 546	13 365
Betalbar skatt	8	721 081	675 442
Skyldige offentlige avgifter		0	20 258
Annen kortsiktig gjeld		155 205	182 629
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 985 832</u>	<u>2 391 694</u>
Sum gjeld		<u>11 134 582</u>	<u>11 335 444</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 833 956</u>	<u>14 497 797</u>

Oslo, 1. april 2021

Erik Wolff
styreleder

Torunn Harriet Taranger Aasgaard
styremedlem



Møllergaten 34 AS

Org.nr: 821 127 092

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Møllergaten 34 AS

Org.nr: 821 127 092

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Varige driftsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	6 574
Anskaffelseskost 31.12.	6 574
Balanseført pr. 31.12.	6 574
Økonomisk levetid	Avskrives ikke

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret i 2020.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2020

Revisjon	28 235
Andre tjenester	11 575

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har kr. 135 110 i bundne bankinnskudd, som gjelder depositum.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	12	5 031	60 372
B-aksjer	108	5 031	543 348
Sum	120		603 720

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Erik Wolff, Styreleder	8	22	25,00 %	66,67 %
Torunn Aasgaard, Styremedlem	4	36	33,33 %	33,33 %
Christian Wolff	0	50	41,67 %	0,00
Sum	12	108	100,00 %	100,00 %



Møllergaten 34 AS

Org.nr: 821 127 092

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	603 720	1 611 351	947 283	3 162 354
Årsresultat	0	0	2 637 020	2 637 020
Avsatt utbytte	0	0	-2 100 000	-2 100 000
Egenkapital 31.12.2020	603 720	1 611 351	1 484 303	3 699 374

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer presenteres netto, etter avsetning for tap. Avsetning for tap på fordringer per 31. desember 2020 er kr. 220 000 (kr. 139 790 per 31. desember 2019).

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2020

Betalbar skatt

721 081

Årets totale skattekostnad

721 081

Beregning av årets skattegrunnlag:

2020

Ordinært resultat før skattekostnad

3 358 102

Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

-160 669

Endring i midlertidige forskjeller

80 210

Årets skattegrunnlag

3 277 643

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag

721 081

Oversikt over midlertidige forskjeller

2020

Utestående fordringer

-220 000

Sum

-220 000

Aksjer og andre finansielle instrumenter mv

-32 209

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

-252 209

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

-55 486

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Møllergaten 34 AS

Org.nr: 821 127 092

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld Handelsbanken	8 148 750	8 943 750
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Eiendom	6 574	6 574

Det er tinglyst pant pålydende kr. 17 500 000 ovenfor Handelsbanken i eiendommen i Møllergaten 34. Hjemmelen til eiendommen er tinglyst på aksonærene Erik Wolff (ideell andel 2/3) og Torunn Aasgaard (ideell andel 1/3).

Note 10 - Markedsbaserte investeringer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Investeringer innenfor fritaksmetoden	500 000	748 772	748 772
Investeringer utenfor fritaksmetoden	324 985	292 776	292 776
Sum	<u>824 985</u>	<u>1 041 548</u>	<u>1 041 548</u>



Til generalforsamlingen i Møllergaten 34 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Møllergaten 34 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.637.020. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 1. april 2021

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor