



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 840 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORTELID FRITIDSHUS AS
Forretningsadresse: 301
Guldmann brygge 3
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Harald Moum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			8 000 000
Sum inntekter			8 000 000
Kostnader			
Varekostnad			-64 576
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 058	48 075
Sum kostnader		27 058	-16 502
Driftsresultat		-27 058	8 016 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		429 475	211 636
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		433 475	211 636
Annen rentekostnad		4 902	4 398
Sum finanskostnader		4 902	4 398
Netto finans		428 573	207 238
Ordinært resultat før skattekostnad		401 515	8 223 740
Skattekostnad på resultat	2	88 333	1 810 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 182	6 413 549
Årsresultat	3	313 182	6 413 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 182	6 413 549
Totalresultat		313 182	6 413 549
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			6 300 000
Avgitt konsernbidrag		315 920	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-2 738	113 549
Sum overføringer og disponeringer		313 182	6 413 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		221 259	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	193 896	458 155
Sum fordringer		193 896	458 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 500 321	11 742 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 500 321	11 742 421
Sum omløpsmidler		10 915 476	12 200 576
SUM EIENDELER		10 915 476	12 200 576
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 793	59 531
Sum opptjent egenkapital		56 793	59 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	156 793	159 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 090	3 863
Sum avsetninger for forpliktelser		3 090	3 863
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 090	3 863
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 313
Betalbar skatt	2		1 667 302
Utbytte			6 300 000
Kortsiktig konserngjeld	4	10 724 424	4 019 398
Annen kortsiktig gjeld		31 170	31 170
Sum kortsiktig gjeld		10 755 594	12 037 182
Sum gjeld		10 758 684	12 041 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 915 476	12 200 576



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429683

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 840 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORTELID FRITIDSHUS AS
Forretningsadresse: 301
Guldmand brygge 3
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Harald Moum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 840 568
BORTELID FRITIDSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			8 000 000
Sum inntekter			8 000 000
Kostnader			
Varekostnad			-64 576
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 058	48 075
Sum kostnader		27 058	-16 502
Driftsresultat		-27 058	8 016 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		429 475	211 636
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		433 475	211 636
Annen rentekostnad		4 902	4 398
Sum finanskostnader		4 902	4 398
Netto finans		428 573	207 238
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	401 515	8 223 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 333	1 810 191
Årsresultat	3	313 182	6 413 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 182	6 413 549
Totalresultat		313 182	6 413 549
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			6 300 000
Avgitt konsernbidrag		315 920	
Avsatt til annen egenkapital		-2 738	113 549
Sum overføringer og disponeringer		313 182	6 413 549



Organisasjonsnr: 968 840 568
BORTELID FRITIDSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		221 259	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	4	193 896	458 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 500 321	11 742 421
Sum omløpsmidler		10 915 476	12 200 576
SUM EIENDELER		10 915 476	12 200 576
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		56 793	59 531
Sum egenkapital	3	156 793	159 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 090	3 863
Sum avsetninger for forpliktelses		3 090	3 863
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		3 090	3 863
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 313
Betalbar skatt	2		1 667 302
Utbytte			6 300 000
Kortsiktig konserngjeld	4	10 724 424	4 019 398
Annen kortsiktig gjeld		31 170	31 170
Sum kortsiktig gjeld		10 755 594	12 037 182
Sum gjeld		10 758 684	12 041 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 915 476	12 200 576



Organisasjonsnr: 968 840 568
BORTELID FRITIDSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

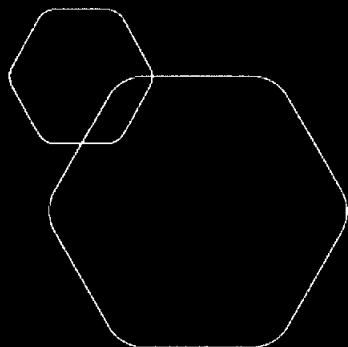
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

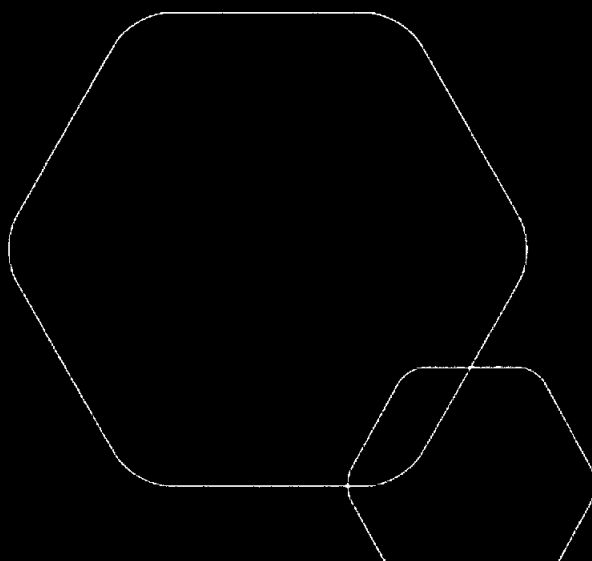
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bortelid Fritidshus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 968 840 568



RESULTATREGNSKAP

BORTELID FRITIDSHUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	8 000 000
Sum driftsinntekter		0	8 000 000
Varekostnad		0	-64 576
Annen driftskostnad		27 058	48 075
Sum driftskostnader		27 058	-16 502
Driftsresultat		-27 058	8 016 502
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		429 475	211 636
Annen finansinntekt		4 000	0
Annen rentekostnad		4 902	4 398
Resultat av finansposter		428 573	207 238
Resultat før skattekostnad		401 515	8 223 740
Skattekostnad på resultat	2	88 333	1 810 191
Årsresultat	3	313 182	6 413 549
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	6 300 000
Avsatt konsernbidrag		315 920	0
Avsatt til annen egenkapital		-2 738	113 549
Sum overføringer		313 182	6 413 549



BALANSE

BORTELID FRITIDSHUS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		221 259	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	193 896	458 155
Sum fordringer		193 896	458 155
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 500 321	11 742 421
Sum omløpsmidler		10 915 476	12 200 576
Sum eiendeler		10 915 476	12 200 576



BALANSE

BORTELID FRITIDSHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		56 793	59 531
Sum opptjent egenkapital		56 793	59 531
Sum egenkapital	3	156 793	159 531
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	3 090	3 863
Sum avsetning for forpliktelser		3 090	3 863
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	19 313
Betalbar skatt	2	0	1 667 302
Utbytte		0	6 300 000
Konserngjeld	4	10 724 424	4 019 398
Annen kortsiktig gjeld		31 170	31 170
Sum kortsiktig gjeld		10 755 594	12 037 182
Sum gjeld		10 758 684	12 041 045
Sum egenkapital og gjeld		10 915 476	12 200 576

Kristiansand, 15.05.2024
Styret i Bortelid Fritidshus AS


Jørn Harald Moum
styreleder



BORTELID FRITIDSHUS AS

ORG.NR: 968 840 568

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bortelid Fritidshus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

BORTELID FRITIDSHUS AS

SIDE 5



BORTELID FRITIDSHUS AS

ORG.NR: 968 840 568

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	89 106	1 811 156
Endring i utsatt skatt	-773	-965
Skattekostnad ordinært resultat	88 333	1 810 191
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	401 515	8 223 740
Permanente forskjeller	0	4 398
Endring i midlertidige forskjeller	3 511	4 389
Avgitt konsernbidrag	-405 026	-653 880
Skattepliktig inntekt	0	7 578 647
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	89 106	1 811 156
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-89 106	-143 854
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 667 302

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	14 046	17 557	3 511
Sum	14 046	17 557	3 511
Grunnlag for utsatt skatt	14 046	17 557	3 511
Utsatt skatt (22 %)	3 090	3 863	773

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	59 531	159 531
Årets resultat		313 182	313 182
Konsernbidrag avgitt		-315 920	-315 920
Pr 31.12.2023	100 000	56 793	156 793

BORTELID FRITIDSHUS AS

SIDE 6



BORTELID FRITIDSHUS AS

ORG.NR: 968 840 568

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskap

	2023	2022
Fordringer		
Lån til nærstående selskap	193 896	458 155
Sum	193 896	458 155
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 724 424	10 319 398
Sum	10 724 424	10 319 398

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BORTELID FRITIDSHUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Moum Holding AS	100	100,0	100,0

BORTELID FRITIDSHUS AS

SIDE 7



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bortelid Fritidshus AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bortelid Fritidshus AS som viser et overskudd på NOK 313 182. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Bortelid Fritidshus AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 15. mai 2024

Revisjon Sør AS


Marius Skår Wessman
Statsautorisert revisor