



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 744 560
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEDREHJEM AS
Forretningsadresse:	Eilif Peterssens vei 5 1344 HASLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cato Allum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 876 670	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 876 670</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-5 404 717	-8 445 123
Varekostnad		4 905 722	6 963 049
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		715 198	567 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 203</b>	<b>-914 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 660 466</b>	<b>914 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		771 710	255 135
Annen renteinntekt		29 600	0
Annen finansinntekt	4	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>801 310</b>	<b>255 135</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 015 646	627 246
Annen rentekostnad		541 207	585 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 556 853</b>	<b>1 213 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-755 543</b>	<b>-957 969</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 904 923</b>	<b>-43 143</b>
Skattekostnad	5, 6	409 710	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 495 214</b>	<b>-43 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 495 213</b>	<b>-43 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 495 213	-43 143



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 495 213	-43 143



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 795 801	26 118 379
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 795 801</b>	<b>26 118 379</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	466 592	337 892
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	31 730 602	20 917 958
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	0	0
Andre langsiktige fordringer	8, 9	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 197 194</b>	<b>21 255 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 992 995</b>	<b>47 374 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	32 858	2 614 972
Konsernfordringer	7	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 858</b>	<b>2 614 972</b>
<b>Investeringer</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Øvrig langsiktig gjeld		25 755 411	19 539 765
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 100 503</b>	<b>39 047 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 100 503</b>	<b>39 047 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		506 524	2 770 531
Betalbar skatt	5, 6	373 410	0
Kortsiktig konserngjeld	7	165 000	0
Annen kortsiktig gjeld		26 314	36 237
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 071 248</b>	<b>2 806 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 171 751</b>	<b>41 854 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 727 975</b>	<b>50 915 135</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327981

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 744 560  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDREHJEM AS  
Forretningsadresse: Eilif Peterssens vei 5  
1344 HASLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Allum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023



Organisasjonsnr: 921 744 560  
BEDREHJEM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 876 670	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 876 670</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede			
anleggsmidler		-5 404 717	-8 445 123
Varekostnad		4 905 722	6 963 049
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		715 198	567 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 203</b>	<b>-914 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 660 466</b>	<b>914 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
tilknyttet selskap	4	0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		771 710	255 135
Annen renteinntekt		29 600	0
Annen finansinntekt	4	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>801 310</b>	<b>255 135</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		1 015 646	627 246
Annen rentekostnad		541 207	585 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 556 853</b>	<b>1 213 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-755 543</b>	<b>-957 969</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		1 904 923	-43 143
Skattekostnad	5, 6	409 710	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 495 214</b>	<b>-43 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 495 213</b>	<b>-43 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Annen egenkapital	1 495 213	-43 143
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 495 213</b>	<b>-43 143</b>



Organisasjonsnr: 921 744 560  
BEDREHJEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 795 801	26 118 379
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 795 801</b>	<b>26 118 379</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	466 592	337 892
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	31 730 602	20 917 958
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	0	0
Andre langsiktige fordringer	8, 9	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 197 194</b>	<b>21 255 850</b>

##### Sum anleggsmidler

**33 992 995**      **47 374 229**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	9	32 858	2 614 972
Konsernfordringer	7	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 858</b>	<b>2 614 972</b>

##### Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 702 121	925 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 702 121</b>	<b>925 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 734 979</b>	<b>3 540 906</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 727 974</b>	<b>50 915 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10, 11	6 000 000	6 000 000
Ikke registrert aksjekapital	11	0	0
Beholdning av egne aksjer	10, 11	0	0
Overkurs	11	0	0
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	11	0	0
Annen egenkapital	11	4 556 224	3 061 010
Udekket tap	11	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 556 224</b>	<b>3 061 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 556 224</b>	<b>9 061 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 345 092	19 507 592
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		25 755 411	19 539 765
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 100 503</b>	<b>39 047 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 100 503</b>	<b>39 047 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		506 524	2 770 531
Betalbar skatt	5, 6	373 410	0
Kortsiktig konserngjeld	7	165 000	0
Annen kortsiktig gjeld		26 314	36 237
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 071 248</b>	<b>2 806 768</b>



Sum gjeld	36 171 751	41 854 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	46 727 975	50 915 135



Organisasjonsnr: 921 744 560  
BEDREHJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26118379.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5570821.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29893399.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1795801.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1795801.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Investeringer i eiendom og anlegg under utførelse avskrives ikke.

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



31730602.00 20917958.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
165000.00 0.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

8

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
31730602.00

## Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

9

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Opplysninger om:

Medlemmer av:

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BEDREHJEM AS  
921 744 560

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 876 670	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 876 670</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		5 404 717	8 445 123
Varekostnad		-4 905 722	-6 963 049
Annen driftskostnad		-715 198	-567 248
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-216 204</b>	<b>914 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 660 466</b>	<b>914 826</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		771 710	255 135
Annen renteinntekt		29 600	0
Annen finansinntekt	4	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>801 310</b>	<b>255 135</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 015 646	-627 246
Annen rentekostnad		-541 207	-585 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 556 853</b>	<b>-1 213 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-755 543</b>	<b>-957 969</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 904 923</b>	<b>-43 143</b>
Skattekostnad	5, 6	-409 710	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 495 213</b>	<b>-43 143</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 495 213	-43 143
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 495 213</b>	<b>-43 143</b>



BEDREHJEM AS  
921 744 560

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 795 801	26 118 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 795 801</b>	<b>26 118 379</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	466 592	337 892
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	31 730 602	20 917 958
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 197 194</b>	<b>21 255 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 992 995</b>	<b>47 374 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	32 858	2 614 972
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 858</b>	<b>2 614 972</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 702 121	925 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 702 121</b>	<b>925 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 734 979</b>	<b>3 540 906</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 727 974</b>	<b>50 915 135</b>



BEDREHJEM AS  
921 744 560

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10, 11	6 000 000	6 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	4 556 224	3 061 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 556 224</b>	<b>3 061 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 556 224</b>	<b>9 061 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 345 092	19 507 592
Øvrig langsiktig gjeld		25 755 411	19 539 765
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 100 503</b>	<b>39 047 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		506 524	2 770 531
Betalbar skatt	5, 6	373 410	0
Kortsiktig konserngjeld	7	165 000	0
Annen kortsiktig gjeld		26 314	36 237
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 071 247</b>	<b>2 806 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 171 750</b>	<b>41 854 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 727 974</b>	<b>50 915 135</b>

Haslum, 06.03.2023

Knut Sjøbakk Allum  
styrets leder

Cato Allum  
styremedlem / daglig leder



**BEDREHJEM AS**  
921 744 560

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**BEDREHJEM AS**  
921 744 560

## Note 1 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	0	0
Gjeld sikkerheten gjelder	0	9 345 092	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	0	0
Utlegg	0	0	0

## Note 2 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 345 092	19 507 592
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 345 092</b>	<b>19 507 592</b>

### Mer om pantstillelser og garantier

Kredittinstitusjon har pant i datterselskapet Midgardveien 16 Utvikling AS sin eiendom i Midgarveien 16, 1358 Jar som har en balanseført verdi i datterselskapet lik kr 37 380 954.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	26 118 379
Tilgang i året	5 570 821
Avgang i året	-29 893 399
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 795 801</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 795 801</b>

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Investeringer i eiendom og anlegg under utførelse avskrives ikke.

## Note 4 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Bjerkelundsveien 96 Utvikling AS	100	100	51 952	-42 925
Midgarveien 16 Utvikling AS	100	100	30 275	-83 136

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskaper er bokført etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet.

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.



BEDREHJEM AS  
921 744 560

## Note 5 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	409 710	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>409 710</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 904 923	-43 143
Permanente forskjeller	0	539
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 604	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-165 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 697 319</b>	<b>-42 604</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	373 410	0
Sum betalbar skatt i balansen	373 410	0

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-42 604	0	-42 604
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-42 604	0	-42 604
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	42 604	0	42 604
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	31 730 602	20 917 958

### Kortsiktig gjeld

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	165 000	0

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	31 730 602
---	------------

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BEDREHJEM AS  
921 744 560

## Note 10 - Aksjer

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	6 000 000	1	6 000 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CDE Holding AS	3 000 000	50	Ord. aksjer
Ripple AS	3 000 000	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 000 000</b>	<b>100</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12 forrige år	6 000 000	3 061 010	9 061 010
Årsresultat	0	1 495 213	1 495 213
Andre endringer	0	1	1
Egenkapital 31.12.2022	6 000 000	4 556 224	10 556 224



## Lytomt Revisjon AS

Bekkestuveien 19 a  
1357 Bekkestua

Telefon: +(47) 41 17 44 50  
E-mail: [odd.ivar@lytomtrevisjon.no](mailto:odd.ivar@lytomtrevisjon.no)  
[www.lytomtrevisjon.no](http://www.lytomtrevisjon.no)

Til generalforsamlingen i BedreHjem AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert BedreHjem AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 495 213. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene «international Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av «the International Ethics Standards Board for Accountants» (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Organisasjonsnummer: 991 404 066 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening



## Lytomt Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bekkestua, 6. mars 2023

**Lytomt Revisjon AS**

Odd Ivar Lytomt

Statsautorisert revisor

(2)



Årsregnskap for  
**BEDREHJEM AS**

921 744 560

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



BEDREHJEM AS  
921 744 560

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 876 670	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 876 670</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		5 404 717	8 445 123
Varekostnad		-4 905 722	-6 963 049
Annen driftskostnad		-715 198	-567 248
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-216 204</b>	<b>914 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 660 466</b>	<b>914 826</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		771 710	255 135
Annen renteinntekt		29 600	0
Annen finansinntekt	4	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>801 310</b>	<b>255 135</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 015 646	-627 246
Annen rentekostnad		-541 207	-585 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 556 853</b>	<b>-1 213 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-755 543</b>	<b>-957 969</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 904 923</b>	<b>-43 143</b>
Skattekostnad	5, 6	-409 710	0
<b>Arsresultat</b>		<b>1 495 213</b>	<b>-43 143</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 495 213	-43 143
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 495 213</b>	<b>-43 143</b>



BEDREHJEM AS  
921 744 560

## Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 795 801	26 118 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 795 801</b>	<b>26 118 379</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	466 592	337 892
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	31 730 602	20 917 958
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 197 194</b>	<b>21 255 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 992 995</b>	<b>47 374 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	32 858	2 614 972
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 858</b>	<b>2 614 972</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 702 121	925 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 702 121</b>	<b>925 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 734 979</b>	<b>3 540 906</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 727 974</b>	<b>50 915 135</b>

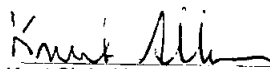


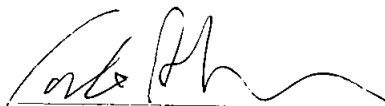
BEDREHJEM AS  
921 744 560

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10, 11	6 000 000	6 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	4 556 224	3 061 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 556 224</b>	<b>3 061 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 556 224</b>	<b>9 061 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 345 092	19 507 592
Øvrig langsiktig gjeld		25 755 411	19 539 765
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 100 503</b>	<b>39 047 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		506 524	2 770 531
Betalbar skatt	5, 6	373 410	0
Kortsiktig konserngjeld	7	165 000	0
Annen kortsiktig gjeld		26 314	36 237
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 071 247</b>	<b>2 806 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 171 750</b>	<b>41 854 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 727 974</b>	<b>50 915 135</b>

Haslum, 06.03.2023

  
Knut Sjøbakk Allum  
Styrets leder

  
Cato Allum  
Styremedlem/Daglig leder



BEDREHJEM AS  
921 744 560

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BEDREHJEM AS  
921 744 560

## Note 1 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelse	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	0	0
Gjeld sikkerheten gjelder	0	9 345 092	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	0	0
Utlegg	0	0	0

## Note 2 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 345 092	19 507 592
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 345 092</b>	<b>19 507 592</b>

### Mer om pantstillelser og garantier

Kredittinstitusjon har pant i datterselskapet Midgardveien 16 Utvikling AS sin eiendom i Midgarveien 16, 1358 Jar som har en balanseført verdi i datterselskapet lik kr 37 380 954.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	26 118 379
Tilgang i året	5 570 821
Avgang i året	-29 893 399
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 795 801</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 795 801</b>

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Investeringer i eiendom og anlegg under utførelse avskrives ikke.

## Note 4 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Bjerkelundsveien 96 Utvikling AS	100	100	51 952	-42 925
Midgarveien 16 Utvikling AS	100	100	30 275	-83 136

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskaper er bokført etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet.

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.



BEDREHJEM AS  
921 744 560

## Note 5 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	409 710	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>409 710</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 904 923	-43 143
Permanente forskjeller	0	539
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 604	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-165 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 697 319</b>	<b>-42 604</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	373 410	0
Sum betalbar skatt i balansen	373 410	0

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-42 604	0	-42 604
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-42 604	0	-42 604
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	42 604	0	42 604
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	31 730 602	20 917 958

### Kortsiktig gjeld

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	165 000	0

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	31 730 602
---	------------

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BEDREHJEM AS  
921 744 560

## Note 10 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	6 000 000	1	6 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
CDE Holding AS	3 000 000	50	Ord. aksjer
Ripple AS	3 000 000	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 000 000</b>	<b>100</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	6 000 000	3 061 010	9 061 010
Årsresultat	0	1 495 213	1 495 213
Andre endringer	0	1	1
Egenkapital 31.12.2022	6 000 000	4 556 224	10 556 224