



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IKWI INVEST AS
Forretningsadresse: Olsviklia 21
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 404	3 953
Sum kostnader		4 404	3 953
Driftsresultat		-4 404	-3 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 089 554	0
Annen renteinntekt		86	0
Sum finansinntekter		2 089 640	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 089 640	0
Resultat før skattekostnad		2 085 236	-3 953
Årsresultat		2 085 236	-3 953
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 085 237	-3 953
Sum overføringer og disponeringer		2 085 237	-3 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	610 000	2 377 446
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Andre langsiktige fordringer	2	2 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 110 000	2 377 446
Sum anleggsmidler		3 110 000	2 377 446
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 876	1 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 876	1 779
Sum omløpsmidler		9 876	1 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 119 876	2 379 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	216 477	216 477
Sum innskutt egenkapital		716 477	716 477
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 141 257	56 020
Sum opptjent egenkapital		2 141 257	56 020
Sum egenkapital		2 857 734	772 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	262 142	406 728
Sum kortsiktig gjeld		262 142	406 728
Sum gjeld		262 142	1 606 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 119 876	2 379 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535295

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IKWI INVEST AS
Forretningsadresse: Olsviklia 21
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 989 092 456
IKWI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 404	3 953
Sum kostnader		4 404	3 953
Driftsresultat		-4 404	-3 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 089 554	0
Annen renteinntekt		86	0
Sum finansinntekter		2 089 640	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 089 640	0
Resultat før skattekostnad		2 085 236	-3 953
Årsresultat		2 085 236	-3 953
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 085 237	-3 953
Sum overføringer og disponeringer		2 085 237	-3 953



Organisasjonsnr: 989 092 456
IKWI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	610 000	2 377 446
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Andre langsiktige fordringer	2	2 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 110 000	2 377 446
Sum anleggsmidler		3 110 000	2 377 446
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 876	1 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 876	1 779
Sum omløpsmidler		9 876	1 779
SUM EIENDELER		3 119 876	2 379 225



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	216 477	216 477
Sum innskutt egenkapital		716 477	716 477

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 141 257	56 020
Sum opptjent egenkapital		2 141 257	56 020

Sum egenkapital		2 857 734	772 497
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 200 000

Sum langsiktig gjeld		0	1 200 000
-----------------------------	--	----------	------------------

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	262 142	406 728
Sum kortsiktig gjeld		262 142	406 728

Sum gjeld		262 142	1 606 728
------------------	--	----------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 119 876	2 379 225
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 989 092 456
IKWI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1200000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	357086.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Selskapet eier 50% av aksjene i HI-Eiendom AS.

Note
2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1972000.00

Mer om fordringer
Selskapet har gitt selgerkreditt på Kr 2.500.000 til Enigma Invest AS, som er sikret med pant i aksjer. Nedbetaling og renter er avtalt.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har kortsiktig gjeld til personlig eier, Kr 262.142

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
IKWI INVEST AS
989092456
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



IKWI INVEST AS
989 092 456

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-4 404	-3 953
Sum driftskostnader		-4 404	-3 953
Driftsresultat		-4 404	-3 953
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 089 554	0
Annen renteinntekt		86	0
Sum finansinntekter		2 089 640	0
Netto finans		2 089 640	0
Årsresultat		2 085 237	-3 953
Overføringer			
Annen egenkapital		2 085 237	-3 953
Sum overføringer		2 085 237	-3 953



IKWI INVEST AS
989 092 456

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	610 000	2 377 446
Andre langsiktige fordringer	2	2 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 110 000	2 377 446
Sum anleggsmidler		3 110 000	2 377 446
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 876	1 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 876	1 779
Sum omløpsmidler		9 876	1 779
SUM EIENDELER		3 119 876	2 379 225



IKWI INVEST AS
989 092 456

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	216 477	216 477
Sum innskutt egenkapital		716 477	716 477
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 141 257	56 020
Sum opptjent egenkapital		2 141 257	56 020
Sum egenkapital		2 857 734	772 497
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	262 142	406 728
Sum kortsiktig gjeld		262 142	406 728
Sum gjeld		262 142	1 606 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 119 876	2 379 225

ÅLESUND, 26.05.2025

Inger Karin Westad Ingebrigtsen
styrets leder / daglig leder

Odd Arne Ingebrigtsen
styremedlem

Ann-Mari Ingebrigtsen Follesø
styremedlem



IKWI INVEST AS
989 092 456

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



IKWI INVEST AS
989 092 456

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	1 200 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	357 086

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50% av aksjene i HI-Eiendom AS.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 972 000
---	-----------

Mer om fordringer

Selskapet har gitt selgerkreditt på Kr 2.500.000 til Enigma Invest AS, som er sikret med pant i aksjer. Nedbetaling og renter er avtalt.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	216 477	56 020	772 497
Årsresultat	0	0	2 085 237	2 085 237
Egenkapital 31.12.2024	500 000	216 477	2 141 257	2 857 734

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har kortsiktig gjeld til personlig eier, Kr 262.142

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Inger Karin Westad Ingebrigtsen

5f18396f-759b-4d6a-9048-afe3d60f346e - 2025-05-26 10:59:36 UTC +03:00
BankID - 8f764e16-8439-4f97-bd5b-242d8694d5b2 - NO

Odd Arne Ingebrigtsen

91b20474-8ad7-41cc-8ae9-ce52d27b8ae9 - 2025-05-26 13:09:40 UTC +03:00
BankID - a43c3ede-3888-471f-9f5c-75eb486d1722 - NO

Ann-Mari Ingebrigtsen Føllesø

791120f2-0591-47a2-ab80-109d19b77dae - 2025-05-26 15:43:46 UTC +03:00
BankID - f5663ae1-65a9-40fa-865d-a89d8e6719e5 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/714871ec-967a-43ec-a2a3-97a038bcfe02>


www.vismasign.com