



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 532 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M-O EIENDOM AS
Forretningsadresse: Støkketvegen 33
2410 HERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 218 722	266 179
Annen driftsinntekt		344 500	
Sum inntekter		1 563 222	266 179
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		392 900	
Annen driftskostnad		278 132	58 646
Sum kostnader		671 032	58 646
Driftsresultat		892 190	207 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 978	733
Sum finansinntekter		5 978	733
Annen rentekostnad		1 235 220	662 601
Sum finanskostnader		1 235 220	662 601
Netto finans		-1 229 242	-661 868
Resultat før skattekostnad		-337 053	-454 335
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-337 053	-454 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-337 053	-454 335
Totalresultat		-337 053	-454 335
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-337 053	-454 335
Sum overføringer og disponeringer		-337 053	-454 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 085 821	13 189 406
Sum varige driftsmidler		14 085 821	13 189 406
Sum anleggsmidler		14 085 821	13 189 406
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		39 641	232 715
Sum fordringer		39 641	232 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 174	636 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 174	636 182
Sum omløpsmidler		45 815	868 898
SUM EIENDELER		14 131 636	14 058 304
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		683 775	346 722
Sum opptjent egenkapital		-683 775	-346 722
Sum egenkapital	3	-633 775	-296 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 424 906	815 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 424 906	815 000
Sum langsiktig gjeld		14 424 906	815 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			13 081 461
Leverandørgjeld		44 581	458 565
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		18 520	
Annen kortsiktig gjeld		277 404	
Sum kortsiktig gjeld		340 505	13 540 026
Sum gjeld		14 765 411	14 355 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 131 636	14 058 304



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 539177

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 532 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M-O EIENDOM AS
Forretningsadresse: Støkketvegen 33
2410 HERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 829 532 522
M-O EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 218 722	266 179
Annen driftsinntekt		344 500	
Sum inntekter		1 563 222	266 179
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		392 900	
Annen driftskostnad		278 132	58 646
Sum kostnader		671 032	58 646
Driftsresultat		892 190	207 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 978	733
Sum finansinntekter		5 978	733
Annen rentekostnad		1 235 220	662 601
Sum finanskostnader		1 235 220	662 601
Netto finans		-1 229 242	-661 868
Resultat før skattekostnad		-337 053	-454 335
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-337 053	-454 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-337 053	-454 335
Totalresultat		-337 053	-454 335
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-337 053	-454 335
Sum overføringer og disponeringer		-337 053	-454 335



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	14 424 906	815 000
Sum annen langsiktig gjeld	14 424 906	815 000
Sum langsiktig gjeld	14 424 906	815 000
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån		13 081 461
Leverandørgjeld	44 581	458 565
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter	18 520	
Annen kortsiktig gjeld	277 404	
Sum kortsiktig gjeld	340 505	13 540 026
Sum gjeld	14 765 411	14 355 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 131 636	14 058 304



Organisasjonsnr: 829 532 522
M-O EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

M-O Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 829 532 522



RESULTATREGNSKAP

M-O EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 218 722	266 179
Annen driftsinntekt		344 500	0
Sum driftsinntekter		1 563 222	266 179
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		392 900	0
Annen driftskostnad		278 132	58 646
Sum driftskostnader		671 032	58 646
Driftsresultat		892 190	207 533
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 978	733
Annen rentekostnad		1 235 220	662 601
Resultat av finansposter		-1 229 242	-661 868
Resultat før skattekostnad		-337 053	-454 335
Årsresultat	3	-337 053	-454 335
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-337 053	-454 335
Sum overføringer		-337 053	-454 335



BALANSE

M-O EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 085 821	13 189 406
Sum varige driftsmidler		14 085 821	13 189 406
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		14 085 821	13 189 406
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		39 641	232 715
Sum fordringer		39 641	232 715
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 174	636 182
Sum omløpsmidler		45 815	868 898
Sum eiendeler		14 131 636	14 058 304



BALANSE

M-O EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-683 775	-346 722
Sum opptjent egenkapital		-683 775	-346 722
Sum egenkapital	3	-633 775	-296 722
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 424 906	815 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 424 906	815 000
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatån		0	13 081 461
Leverandørgjeld		44 581	458 565
Skyldig offentlige avgifter		18 520	0
Annen kortsiktig gjeld		277 404	0
Sum kortsiktig gjeld		340 505	13 540 026
Sum gjeld		14 765 411	14 355 026
Sum egenkapital og gjeld		14 131 636	14 058 304

Elverum den,
Styret i M-O Eiendom AS

Marius Olaussen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

M-O Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-337 053	-454 335
Permanente forskjeller	-650	364
Endring i midlertidige forskjeller	-196 678	0
Skattepliktig inntekt	-534 380	-453 971
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	196 677	-1	-196 678
Sum	196 677	-1	-196 678
Akkumulert fremførbart underskudd	-988 351	-453 971	534 380
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	791 674	453 971	-337 703
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	0	0	-346 722	-296 722
Årets resultat				-337 053	-337 053
Pr 31.12.2024	50 000	0	0	-683 775	-633 775



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I M-O EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MO HOLDING AS	1 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -337 053 etter skatt, mot underskudd på kr. -454 335 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. M-O Eiendom AS har fått ferdigstilt bygget i 2024. Dette gjør at omsetningen vil øke som følge av økt leieinntekt. Omsetningen forventer vi vil gi positivt resultat i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

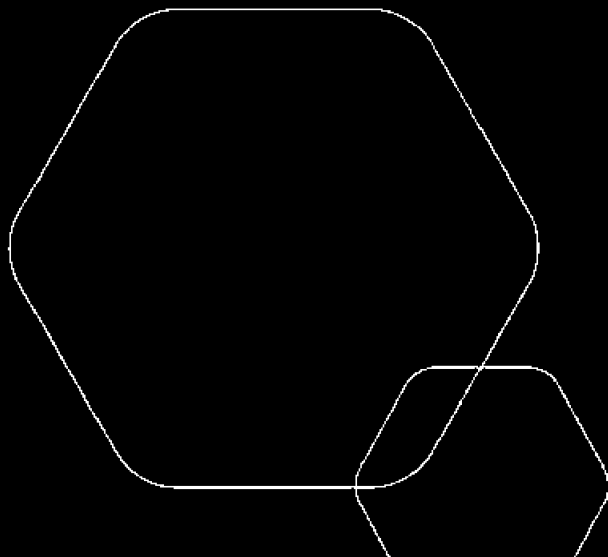


BankID Signing
Marius Olaussen
2025-06-12



Årsregnskap 2024 M-O Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 829 532 522



RESULTATREGNSKAP



M-O EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 218 722	266 179
Annen driftsinntekt		344 500	0
Sum driftsinntekter		1 563 222	266 179
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		392 900	0
Annen driftskostnad		278 132	58 646
Sum driftskostnader		671 032	58 646
Driftsresultat		892 190	207 533
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 978	733
Annen rentekostnad		1 235 220	662 601
Resultat av finansposter		-1 229 242	-661 868
Resultat før skattekostnad		-337 053	-454 335
Årsresultat	3	-337 053	-454 335
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-337 053	-454 335
Sum overføringer		-337 053	-454 335



BALANSE



M-O EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 085 821	13 189 406
Sum varige driftsmidler		14 085 821	13 189 406
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		14 085 821	13 189 406
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		39 641	232 715
Sum fordringer		39 641	232 715
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 174	636 182
Sum omløpsmidler		45 815	868 898
Sum eiendeler		14 131 636	14 058 304



BALANSE



M-O EIENDOM AS

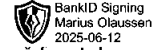
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-683 775	-346 722
Sum opptjent egenkapital		-683 775	-346 722
Sum egenkapital	3	-633 775	-296 722
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 424 906	815 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 424 906	815 000
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatlåen		0	13 081 461
Leverandørgjeld		44 581	458 565
Skyldig offentlige avgifter		18 520	0
Annen kortsiktig gjeld		277 404	0
Sum kortsiktig gjeld		340 505	13 540 026
Sum gjeld		14 765 411	14 355 026
Sum egenkapital og gjeld		14 131 636	14 058 304

Elverum den,
Styret i M-O Eiendom AS

Marius Olaussen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader



M-O Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-337 053	-454 335
Permanente forskjeller	-650	364
Endring i midlertidige forskjeller	-196 678	0
Skattepliktig inntekt	-534 380	-453 971
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	196 677	-1	-196 678
Sum	196 677	-1	-196 678
Akkumulert fremførbart underskudd	-988 351	-453 971	534 380
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	791 674	453 971	-337 703
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

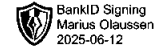
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	0	0	-346 722	-296 722
Årets resultat				-337 053	-337 053
Pr 31.12.2024	50 000	0	0	-683 775	-633 775



Note 4 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I M-O EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MO HOLDING AS	1 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -337 053 etter skatt, mot underskudd på kr. -454 335 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. M-O Eiendom AS har fått ferdigstilt bygget i 2024. Dette gjør at omsetningen vil øke som følge av økt leieinntekt. Omsetningen forventer vi vil gi positivt resultat i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.