



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	892 289 522
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLØYSAND TAK AS
Forretningsadresse:	Industrivegen 63 5210 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ketil Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		273 135 315	237 254 681
Annen driftsinntekt		1 604 636	842 776
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 739 950</b>	<b>238 097 458</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		109 197 213	98 556 286
Lønnskostnad	2	125 837 270	105 238 628
Avskrivning på driftsmidler	3	1 195 278	634 102
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 4	30 845 450	27 391 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 075 211</b>	<b>231 820 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 664 739</b>	<b>6 276 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 947 988	2 242 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 842	30 127
Annen renteinntekt		129 171	93 184
Annen finansinntekt		7 416	3 292
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		371 462	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 457 878</b>	<b>2 369 103</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			288 023
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			4 070 570
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 457	57 242
Annen rentekostnad		465 705	134 055
Annen finanskostnad		4 266	5 456
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>503 428</b>	<b>4 555 346</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 954 450</b>	<b>-2 186 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 619 189</b>	<b>4 090 319</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 656 525	1 536 252
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 962 664</b>	<b>2 554 067</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat	6	7 962 664	2 554 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 962 664	2 554 067
Totalresultat		7 962 664	2 554 067
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	4 576 244	1 459 000
Avsatt til annen egenkapital	6	3 386 420	1 095 067
Sum overføringer og disponeringer		7 962 664	2 554 067



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 327 384	1 169 571
Goodwill m.m.		156 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 483 384</b>	<b>1 169 571</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		274 572	335 808
Maskiner, transportmidler og inventar	3	58 953	86 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 354 767	1 526 484
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>1 688 292</b>	<b>1 948 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	1 721 577	1 746 007
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		235 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 521 257	3 416 154
Andre langsiktige fordringer			157 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 242 834</b>	<b>5 554 911</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 414 509</b>	<b>8 673 074</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7, 11	<b>5 415 292</b>	<b>5 490 080</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 9	49 756 494	45 923 062
Andre kortsiktige fordringer	9, 12	17 501 788	17 182 252
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 147 832	2 529 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 406 113</b>	<b>65 635 154</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 896 721	5 163 503
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 896 721</b>	<b>5 163 503</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 718 126</b>	<b>76 288 736</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 132 636</b>	<b>84 961 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 13	6 580 100	6 580 100
Overkurs	6	47 646	47 646
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 627 746</b>	<b>6 627 746</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 038 171	9 651 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 038 171</b>	<b>9 651 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>19 665 917</b>	<b>16 279 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	10	5 164 459	4 223 715
Andre avsetninger for forpliktelser		580 824	580 824
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 745 283</b>	<b>4 804 539</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7, 11, 12		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 745 283</b>	<b>4 804 539</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		1 063 257	11 893 452



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	9	21 681 014	20 878 115
Betalbar skatt	5	1 814 338	1 491 154
Skyldige offentlige avgifter		20 169 922	15 843 284
Utbytte		4 576 244	1 459 000
Annen kortsiktig gjeld	9	15 416 661	12 312 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 721 436</b>	<b>63 877 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 466 719</b>	<b>68 682 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 132 636</b>	<b>84 961 809</b>



# Årsregnskap 2023 Fløysand Tak AS

Org.nr.: 892 289 522



## Fløysand Tak AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	273 135 315	237 254 681
	Annen driftsinntekt	1 604 636	842 776
	Sum driftsinntekter	<u>274 739 950</u>	<u>238 097 458</u>
	Varekostnad	109 197 213	98 556 286
2	Lønnskostnad	125 837 270	105 238 628
3	Avskrivning på driftsmidler	1 195 278	634 102
2, 4	Annen driftskostnad	30 845 450	27 391 880
	Sum driftskostnader	<u>267 075 211</u>	<u>231 820 896</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>7 664 739</u></b>	<b><u>6 276 562</u></b>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i datterselskap	1 947 988	2 242 500
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 842	30 127
	Annen renteinntekt	129 171	93 184
	Annen finansinntekt	7 416	3 292
	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	371 462	0
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	288 023
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	0	4 070 570
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	33 457	57 242
	Annen rentekostnad	465 705	134 055
	Annen finanskostnad	4 266	5 456
	Resultat av finansposter	<u>1 954 450</u>	<u>-2 186 243</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>9 619 189</u></b>	<b><u>4 090 319</u></b>
5	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b><u>1 656 525</u></b>	<b><u>1 536 252</u></b>
6	<b>Årsresultat</b>	<b><u>7 962 664</u></b>	<b><u>2 554 067</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
6	Avsatt til utbytte	-4 576 244	-1 459 000
6	Avsatt til annen egenkapital	-3 386 420	-1 095 067
	Sum overføringer	<u>7 962 664</u>	<u>2 554 067</u>



**Fløysand Tak AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
5	Utsatt skattefordel	1 327 384	1 169 571
	Goodwill m.m.	156 000	0
	Sum immaterielle eiendeler	<u>1 483 384</u>	<u>1 169 571</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	274 572	335 808
3	Maskiner, transportmidler og inventar	58 953	86 300
3	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 354 767	1 526 484
7	Sum varige driftsmidler	<u>1 688 292</u>	<u>1 948 592</u>
	<b>Finansielle driftsmidler</b>		
8	Investeringer i datterselskap	1 721 577	1 746 007
9	Lån til foretak i samme konsern	0	235 000
10	Investeringer i aksjer og andeler	4 521 257	3 416 154
	Andre langsiktige fordringer	0	157 750
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>6 242 834</u>	<u>5 554 911</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>9 414 509</u>	<u>8 673 074</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
7, 11	Lager av varer og annen beholdning	<u>5 415 292</u>	<u>5 490 080</u>
	<b>Fordringer</b>		
7, 9	Kundefordringer	49 756 494	45 923 062
9, 12	Andre kortsiktige fordringer	17 501 788	17 182 252
	Fordring på konsernselskap	2 147 832	2 529 839
	Sum fordringer	<u>69 406 113</u>	<u>65 635 154</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<u>5 896 721</u>	<u>5 163 503</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>80 718 126</u>	<u>76 288 736</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>90 132 636</u>	<u>84 961 809</u>



**Fløysand Tak AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6, 13	Aksjekapital	6 580 100	6 580 100
6	Overkurs	47 646	47 646
	Sum innskutt egenkapital	<u>6 627 746</u>	<u>6 627 746</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	13 038 171	9 651 751
	Sum opptjent egenkapital	<u>13 038 171</u>	<u>9 651 751</u>
<b>6</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>19 665 917</u></b>	<b><u>16 279 497</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
10	Pensjonsforpliktelser	5 164 459	4 223 715
	Andre avsetninger for forpliktelser	580 824	580 824
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>5 745 283</u>	<u>4 804 539</u>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til konsernselskap	1 063 257	11 893 452
9	Leverandørgjeld	21 681 014	20 878 115
5	Betalbar skatt	1 814 338	1 491 154
	Skyldige offentlige avgifter	20 169 922	15 843 284
	Utbytte	4 576 244	1 459 000
9	Annen kortsiktig gjeld	15 416 661	12 312 769
	Sum kortsiktig gjeld	<u>64 721 436</u>	<u>63 877 773</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>70 466 719</u></b>	<b><u>68 682 313</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>90 132 636</u></b>	<b><u>84 961 809</u></b>

Os, 22.04.2024

\_\_\_\_\_  
Bjørnar Gulliksen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Gudmund Fløysand  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ketil Johansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Håvard Mellem  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kochanovskij, Leonid  
styremedlem - ansattrepresentant

\_\_\_\_\_  
Jan Espen Larsen  
daglig leder



## Indirekte kontantstrøm

### Fløysand Tak AS

	Note	2023	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		9 619 189	4 090 319
Periodens betalte skatt		1 491 154	2 481 489
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-82 720	-69 756
Ordinære avskrivninger		1 195 278	634 102
Nedskrivning anleggsmidler		0	4 358 593
Endring i varelager		74 788	-1 506 443
Endring i kundefordringer		-3 833 432	-14 058 573
Endring i leverandørgjeld		802 899	3 895 301
Endring i andre tidsavgrensningsposter		7 740 050	3 314 336
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>14 024 898</u>	<u>-1 823 610</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		113 712	994 600
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		976 268	1 077 967
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		1 080 673	4 095 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-1 943 229</u>	<u>-4 178 367</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		940 744	319 924
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	11 808 529
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	955 620
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		10 830 195	0
Utbetalinger av utbytte		1 459 000	4 542 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-11 348 451</u>	<u>6 630 833</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		<u>733 218</u>	<u>628 856</u>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		<u>5 163 503</u>	<u>4 534 640</u>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>5 896 720</u>	<u>5 163 496</u>



## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing.

Maskiner, inventar og biler som leases behandles som operasjonell leasing.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper forts.

##### Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

##### Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

Selskapets driftspensjon for ansatte over 53 år og noen utvidede pensjonsavtaler, innebærer en månedlig sparing i fond pr ansatt og blir kostnadsført med innskuddet pr måned samt med årets avkastning ilagt avsetning for arbeidsgiveravgift for fremtidig lønnsforpliktelse til pensjon. Pensjonsfondene er bokført til markedsverdi ved årets slutt i balansen med en motpost som langsiktig pensjonsforpliktelse driftspensjon inkludert avsetning for arbeidsgiveravgift. Hver enkelt ansatt har pant i sitt pensjonsfond og velger selv risikoprofil for sparing.

##### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

##### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	97 884 637	79 687 148
Arbeidsgiveravgift	14 510 585	11 907 094
Pensjonskostnader	2 581 084	1 857 418
Andre ytelser	5 026 526	1 867 194
<b>Sum lønn og sosiale kostnader</b>	<b>120 002 832</b>	<b>95 318 854</b>
Innleid arbeidskraft	5 834 438	9 919 773
<b>Sum lønn, sosiale kostnader og innleid arbeidskraft</b>	<b>125 837 270</b>	<b>105 238 628</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 129

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styremedlem</b>	<b>Eiere</b>
Lønn	1 570 576	0	0
Andre ytelser	208 976	0	0
Bonus	306 414	0	0
Sum eks arbeidsgiveravgift	2 085 966	0	0

Selskapet er omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert en ordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Selskapet er offentlig godkjent opplæringsbedrift og mottar læringstilskudd samt lønnstilskudd fra NAV som er inntektsført med kr 952 868.

#### **Bonusavtale**

Daglig leder og 9 øvrige ledende ansatte har en bonusavtale basert på resultatoppnåelse. I 2023er det opptjent kr 2 007 085 i bonus til ledende ansatte.

#### **Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 152 500. Beløpet er eks. merverdiavgift. Av honoraret gjelder kr 102 500 lovpålagt revisjon utført av Deloitte mens kr 40 000 gjelder andre tjenester utført av Deloitte.



Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner, transport- midler, inventar	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 689 563	2 581 993	1 314 275	8 585 830
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		342 445	633 823	976 268
- Avgang i året			113 712	113 712
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 689 563	2 924 438	1 834 386	9 448 387
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 926 252	1 904 278	1 433 098	7 263 628
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	429 786	66 681		496 467
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	4 356 038	1 970 959	1 433 098	7 760 095
= Bokført verdi 31.12.23	333 525	953 479	401 288	1 688 292
Årets ordinære avskrivninger	88 583	352 596	754 099	1 195 278
Økonomisk levetid	1-20 år	0-10 år	0-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 Leasing og leieavtaler

Selskapet har ingen avtaler behandlet som finansiell leasing. Det er inngått operasjonelle leieavtaler på utvalgte driftsmaskiner, utstyr og transportmidler.

Leiebetaling	2023 kr 7 710 707	2022 kr 6 854 948
--------------	----------------------	----------------------



Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 814 338	1 491 154
Endring i utsatt skattefordel	-157 813	45 098
Skattekostnad ordinært resultat	1 656 525	1 536 252
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 619 189	4 090 319
Permanente forskjeller	-2 080 697	2 873 048
Endring i midlertidige forskjeller	708 497	-185 393
Skattepliktig inntekt	8 246 989	6 777 974
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 814 338	1 491 154
Sum betalbar skatt i balansen	1 814 338	1 491 154
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	9 619 189	4 090 319
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 116 222	899 870
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-457 753	632 070
Sum	1 658 468	1 531 941
Effektiv skattesats	17,2 %	37,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-498 217	-39 144	459 073
Varebeholdning	-62 880	-62 880	0
Fordringer	199 025	-496 133	-695 158
Gevinst – og tapskonto	15 350	19 188	3 838
Avsetninger mv	-580 824	-580 824	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	-5 164 459	-4 223 715	940 744
Sum	-6 092 005	-5 383 508	708 497
Inntektsført avsatt utbytte	58 440	67 275	8 835
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 033 566	-5 316 233	717 333
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 327 384	-1 169 571	157 813



## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2022	6 580 100	47 646	0	9 651 751	16 279 497
EK pr. 01.01.2023	6 580 100	47 646	0	9 651 751	16 279 497
Årets resultat				7 962 664	7 962 664
Utbytte				4 576 244	4 576 244
EK pr. 31.12.2023	6 580 100	47 646	0	22 190 659	28 818 405

#### Note 7 Kassekreditt, pant m.v

Selskapets langsiktig gjeld er kr 0.

Selskapet inngår i felles konsernkonto avtale med Isola Holding AS. Selskapet har et solidaransvar knyttet til konsernkontoen for inntil 200 millioner.

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr 0. Selskapet har videre en innvilget kassekreditt på 15 500 000 hvorav kr 1 063 257 var benyttet pr. 31.12., samt garantiramme på kr 15 000 000 hos Tryg Garanti.

Som sikkerhet for lån og kreditter er det tatt pant i følgende eiendeler:

Kundefordringer	kr.	49 756 494
Varige driftsmidler	kr.	1 688 292
Varelager	kr.	5 415 292

#### Note 8 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Trondheim Tak	Trondheim	65,0%	1 721 577	1 721 577	6 311 662	4 495 358
Sum			1 721 577	1 721 577	6 311 662	4 495 358

Tusen Tak AS er i 2023 fusjonert inn i Fløysand Tak AS.



## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Isola Holding AS - konsernkonto	0	0	199 844	287 339
Tusen Tak AS			0	235 000
Isola AS	50 000	0	0	0
Trondheim Tak AS	44 671	38 435	1 947 988	2 242 500
Sum	94 671	38 435	2 147 832	2 764 839

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Trondheim Tak AS	0	-5 350	0	0
Isola Holding AS	0	0	0	0
Isola Holding AS- konsernkonto	0	0	1 063 257	7 351 452
Isola Holding AS- annen langsiktig gjeld	0	0	0	4 542 000
Sum	0	-5 350	1 063 257	11 893 452

Mellomværende mellom Fløysand Tak AS ,datterselskap Trondheim Tak AS og morselskap Isola Holding AS og Isola AS.

Ingen del av kundefordringene og leverandørgjelden forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 10 Bundne midler - skattetrekk og pensjon

Av totale bankinnskudd er kr 5 896 721 bundne skattetreksmidler.

Selskapet har tegnet en avtale om driftspensjon i tillegg til den lovpålagte tjenestepensjonen etter nærmere angitte betingelser. Selskapet avsetter et fast beløp på fondssparekonto hos Danske Bank som skal dekke selskapets påløpte forpliktelse. Arbeidsgiveravgift avsettes sammen med driftspensjonen, men blir ikke overført til egen konto. Bundne midler overført til egne kontoer for pensjonsforpliktelse utgjør kr 4 521 257 pr. 31.12.

#### Note 11 Varelager

	2023	2022
Varelager	5 415 292	5 490 080

Verdien av varer er bokført til anskaffelseskost og pantsatt til fordel for bank.



## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 12 Opptjente ikke fakturerte inntekter

I posten "andre kortsiktige fordringer" inngår verdien av opptjente ikke fakturerte inntekter med kr 10 273 345, mot kr 10 069 421 i fjor.

#### Note 13 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Fløysand Tak AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	580	11 345	6 580 100
<b>Sum</b>	<b>580</b>		<b>6 580 100</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Isola Holding AS	580	100 %

Isola Holding AS er morselskapet til Fløysand Tak AS og regnskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Isola Holding AS. Isola har forretningsadresse i Porsgrunn og konsernregnskapet er tilgjengelig her.

Alle aksjene gir lik rett i selskapet.



## Fløysand Tak AS Årsberetning 2023

### Virksomhetens art og hvor den drives

Fløysand Tak AS driver tak- og membrantekking. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden kommune, Vestland. Selskapet utfører taktekkning av alle typer tak og membraner samt radontetting både mot det private og offentlige markedet, innen nybygg og rehabilitering.

Fløysand Tak AS sin forretningsidé og overordnede strategiske målsetning er å være Norges ledende, uavhengige leverandør av taktekkningstjenester. Dette omfatter den kvalitet selskapet skal levere, samt størrelse og geografisk nedslagsfelt.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets driftsinntekter ble NOK 273 135 315 mot NOK 237 254 681 foregående år. Ordinært resultat viser et overskudd på NOK 7 962 664 (før skatt 9 619 189) mot fjorårets overskudd på NOK 2 554 067 (før skatt 4 090 319).

Reduksjon i resultat skyldes i hovedsak 3 konkurser som i sum reduserer resultat med 1,7 millioner NOK. Utover dette har høyere råvarepriser gjennom året også bidratt til en lavere inntjening.

Ordretilgangen er god med en ordresreserve ved utgangen av året som er høyere enn med inngangen til 2023.

Årsregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

### Fremtidig utvikling

Det er fortsatt etterspørsel i markedet. Selskapet leverer i hovedsak prosjekter i Vestland fylke og styrker stadig posisjonen i dette markedet. Selskapet forventer positive resultater i kommende år. De viktigste forutsetninger som er lagt til grunn for forventet vekst er en fortsatt underliggende positiv utvikling i etterspørsel, opprettholde markedsposisjon som følge av aktivt innsalg og økt kapasitet internt i organisasjonen til å håndtere flere prosjekter.

Høye råvarepriser, høy rente og en reduksjon i oppstart av nye byggeprosjekter begrenser estimert vekst i 2024, men selskapet har en rekke prosjekter på større næringsbygg som kommer i 2. og 3. kv. 2024.

### Finansiell, markedsmessig og likviditetsrisiko

Selskapet er ikke i særlig grad eksponert for finansiell risiko. Alt salg skjer i norske kroner til norske kunder, og det er i svært liten grad innkjøp fra utenlandske leverandører i annen valuta. Selskapet har derfor ingen behov for en sikringsstrategi.

Selskapet er avhengig av fortsatt høy aktivitet i bygg og anlegg. Selskapets prosjekter er jevnt fordelt mot ulike segmenter, hvilket reduserer markedsrisikoen.

Selskapets likviditetsutvikling er tilfredsstillende. Selskapet har fokus på gode faktureringsrutiner og oppfølgingen av forfalte fordringer.

### Arbeidsmiljø og HMS

Arbeidsmiljøet anses å være godt. Selskapet hadde et betalt sykefravær på 7,9 %, mot 8 % i fjor. Det er 2 ansatte som er langtidssykemeldt 100%. Styret er tilfreds med den tette oppfølgingen administrasjonen, NAV og lege har mot de sykemeldte for å sørge for tilrettelegging der det er mulig.





## Fløysand Tak AS Årsberetning 2022

Det er rapportert om et fåtall mindre arbeidsuhell. Selskapet har stort fokus på HMS for å sikre både egne ansatte og tredjepersoner for skader som følge av selskapets virksomhet, og vi har et godt samarbeid med selskapets bedriftshelsetjeneste.

### Ytre miljø

Det er iverksatt tiltak for å kartlegge hvilken innvirkning selskapets virksomhet har på det ytre miljø. Det vil arbeides kontinuerlig for å tydeliggjøre og implementere en miljøprofil i selskapet. Selskapets virksomhet medføre etter styrets oppfatning ikke vesentlig innvirkning på det ytre miljø, utover det som er vanlig for bransjen for øvrig.

### Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kjønnene. Selskapets virksomhet er tungt fysisk og kan være en vesentlig grunn til at det er vanskelig å rekruttere kvinner til den utøvende delen av stillingene i selskapet. Selskapet har ved utgangen av året 162 ansatte, herav 4 kvinner. I selskapets styre er det 6 menn.

### Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har som mål å fremme lovens formål i selskapet. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

### Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Bedriften jobber aktivt med redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene. Redegjørelsen vil gjøres tilgjengelig på selskapets hjemmeside innen 30. juni 2023.

### Styreansvarsforsikring

Styret og ledende ansatte er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgivere med solid finansiell styrke (rating).

### Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fløysand Tak AS:

Overføring til annen egenkapital:	kr.	-3.386.420
Avsatt til utbytte:	kr.	-4.576.244
Avsatt dekning tidligere underskudd	kr.	0
Totalt disponert:	kr.	7.962.664

Os, 22.04.2024

---

Bjørnar Gulliksen  
styrets leder

---

Håvard Mellem  
styremedlem

---

Gudmund Fløysand  
styremedlem

---

Ketil Johansen  
styremedlem

---

Jan Espen Larsen  
Daglig leder





# Årsregnskap 2023 Fløysand Tak AS

**Org.nr.: 892 289 522**

---

Transaksjon 09222115557516349190



Signert jel, KJ, BG, HM, GF, LK

---



## Fløysand Tak AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	273 135 315	237 254 681
	Annen driftsinntekt	1 604 636	842 776
	Sum driftsinntekter	<u>274 739 950</u>	<u>238 097 458</u>
	Varekostnad	109 197 213	98 556 286
2	Lønnskostnad	125 837 270	105 238 628
3	Avskrivning på driftsmidler	1 195 278	634 102
2, 4	Annen driftskostnad	30 845 450	27 391 880
	Sum driftskostnader	<u>267 075 211</u>	<u>231 820 896</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>7 664 739</u></b>	<b><u>6 276 562</u></b>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i datterselskap	1 947 988	2 242 500
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 842	30 127
	Annen renteinntekt	129 171	93 184
	Annen finansinntekt	7 416	3 292
	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	371 462	0
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	288 023
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	0	4 070 570
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	33 457	57 242
	Annen rentekostnad	465 705	134 055
	Annen finanskostnad	4 266	5 456
	Resultat av finansposter	<u>1 954 450</u>	<u>-2 186 243</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>9 619 189</u></b>	<b><u>4 090 319</u></b>
5	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b><u>1 656 525</u></b>	<b><u>1 536 252</u></b>
6	<b>Årsresultat</b>	<b><u>7 962 664</u></b>	<b><u>2 554 067</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
6	Avsatt til utbytte	-4 576 244	-1 459 000
6	Avsatt til annen egenkapital	-3 386 420	-1 095 067
	Sum overføringer	<u>7 962 664</u>	<u>2 554 067</u>





**Fløysand Tak AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
5	Utsatt skattefordel	1 327 384	1 169 571
	Goodwill m.m.	156 000	0
	Sum immaterielle eiendeler	<u>1 483 384</u>	<u>1 169 571</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	274 572	335 808
3	Maskiner, transportmidler og inventar	58 953	86 300
3	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 354 767	1 526 484
7	Sum varige driftsmidler	<u>1 688 292</u>	<u>1 948 592</u>
	<b>Finansielle driftsmidler</b>		
8	Investeringer i datterselskap	1 721 577	1 746 007
9	Lån til foretak i samme konsern	0	235 000
10	Investeringer i aksjer og andeler	4 521 257	3 416 154
	Andre langsiktige fordringer	0	157 750
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>6 242 834</u>	<u>5 554 911</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>9 414 509</u>	<u>8 673 074</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
7, 11	Lager av varer og annen beholdning	<u>5 415 292</u>	<u>5 490 080</u>
	<b>Fordringer</b>		
7, 9	Kundefordringer	49 756 494	45 923 062
9, 12	Andre kortsiktige fordringer	17 501 788	17 182 252
	Fordring på konsernselskap	2 147 832	2 529 839
	Sum fordringer	<u>69 406 113</u>	<u>65 635 154</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<u>5 896 721</u>	<u>5 163 503</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>80 718 126</u>	<u>76 288 736</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>90 132 636</u>	<u>84 961 809</u>





**Fløysand Tak AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6, 13	Aksjekapital	6 580 100	6 580 100
6	Overkurs	47 646	47 646
	Sum innskutt egenkapital	<u>6 627 746</u>	<u>6 627 746</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	13 038 171	9 651 751
	Sum opptjent egenkapital	<u>13 038 171</u>	<u>9 651 751</u>
<b>6</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>19 665 917</u></b>	<b><u>16 279 497</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
10	Pensjonsforpliktelser	5 164 459	4 223 715
	Andre avsetninger for forpliktelser	580 824	580 824
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>5 745 283</u>	<u>4 804 539</u>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til konsernselskap	1 063 257	11 893 452
9	Leverandørgjeld	21 681 014	20 878 115
5	Betalbar skatt	1 814 338	1 491 154
	Skyldige offentlige avgifter	20 169 922	15 843 284
	Utbytte	4 576 244	1 459 000
9	Annen kortsiktig gjeld	15 416 661	12 312 769
	Sum kortsiktig gjeld	<u>64 721 436</u>	<u>63 877 773</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>70 466 719</u></b>	<b><u>68 682 313</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>90 132 636</u></b>	<b><u>84 961 809</u></b>

Os, 22.04.2024

\_\_\_\_\_  
Bjørnar Gulliksen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Gudmund Fløysand  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ketil Johansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Håvard Mellem  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kochanovskij, Leonid  
styremedlem - ansattrepresentant

\_\_\_\_\_  
Jan Espen Larsen  
daglig leder





## Indirekte kontantstrøm

### Fløysand Tak AS

	Note	2023	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		9 619 189	4 090 319
Periodens betalte skatt		1 491 154	2 481 489
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-82 720	-69 756
Ordinære avskrivninger		1 195 278	634 102
Nedskrivning anleggsmidler		0	4 358 593
Endring i varelager		74 788	-1 506 443
Endring i kundefordringer		-3 833 432	-14 058 573
Endring i leverandørgjeld		802 899	3 895 301
Endring i andre tidsavgrensningsposter		7 740 050	3 314 336
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>14 024 898</u>	<u>-1 823 610</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		113 712	994 600
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		976 268	1 077 967
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		1 080 673	4 095 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-1 943 229</u>	<u>-4 178 367</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		940 744	319 924
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	11 808 529
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	955 620
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		10 830 195	0
Utbetalinger av utbytte		1 459 000	4 542 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-11 348 451</u>	<u>6 630 833</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		<u>733 218</u>	<u>628 856</u>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		<u>5 163 503</u>	<u>4 534 640</u>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>5 896 720</u>	<u>5 163 496</u>





## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing.

Maskiner, inventar og biler som leases behandles som operasjonell leasing.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.





## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper forts.

##### Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

##### Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

Selskapets driftspensjon for ansatte over 53 år og noen utvidede pensjonsavtaler, innebærer en månedlig sparing i fond pr ansatt og blir kostnadsført med innskuddet pr måned samt med årets avkastning ilagt avsetning for arbeidsgiveravgift for fremtidig lønnsforpliktelse til pensjon. Pensjonsfondene er bokført til markedsverdi ved årets slutt i balansen med en motpost som langsiktig pensjonsforpliktelse driftspensjon inkludert avsetning for arbeidsgiveravgift. Hver enkelt ansatt har pant i sitt pensjonsfond og velger selv risikoprofil for sparing.

##### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

##### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.





## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	97 884 637	79 687 148
Arbeidsgiveravgift	14 510 585	11 907 094
Pensjonskostnader	2 581 084	1 857 418
Andre ytelser	5 026 526	1 867 194
<b>Sum lønn og sosiale kostnader</b>	<b>120 002 832</b>	<b>95 318 854</b>
Innleid arbeidskraft	5 834 438	9 919 773
<b>Sum lønn, sosiale kostnader og innleid arbeidskraft</b>	<b>125 837 270</b>	<b>105 238 628</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 129

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styremedlem	Eiere
Lønn	1 570 576	0	0
Andre ytelser	208 976	0	0
Bonus	306 414	0	0
Sum eks arbeidsgiveravgift	2 085 966	0	0

Selskapet er omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert en ordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Selskapet er offentlig godkjent opplæringsbedrift og mottar læringstilskudd samt lønnstilskudd fra NAV som er inntektsført med kr 952 868.

#### Bonusavtale

Daglig leder og 9 øvrige ledende ansatte har en bonusavtale basert på resultatoppnåelse. I 2023er det opptjent kr 2 007 085 i bonus til ledende ansatte.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 152 500. Beløpet er eks. merverdiavgift. Av honoraret gjelder kr 102 500 lovpålagt revisjon utført av Deloitte mens kr 40 000 gjelder andre tjenester utført av Deloitte.





Fløysand Tak AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner, transport- midler, inventar	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 689 563	2 581 993	1 314 275	8 585 830
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		342 445	633 823	976 268
- Avgang i året			113 712	113 712
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 689 563	2 924 438	1 834 386	9 448 387
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 926 252	1 904 278	1 433 098	7 263 628
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	429 786	66 681		496 467
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	4 356 038	1 970 959	1 433 098	7 760 095
= Bokført verdi 31.12.23	333 525	953 479	401 288	1 688 292
Årets ordinære avskrivninger	88 583	352 596	754 099	1 195 278
Økonomisk levetid	1-20 år	0-10 år	0-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 Leasing og leieavtaler

Selskapet har ingen avtaler behandlet som finansiell leasing. Det er inngått operasjonelle leieavtaler på utvalgte driftsmaskiner, utstyr og transportmidler.

Leiebetaling	2023 kr 7 710 707	2022 kr 6 854 948
--------------	----------------------	----------------------





## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 814 338	1 491 154
Endring i utsatt skattefordel	-157 813	45 098
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 656 525</b>	<b>1 536 252</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 619 189	4 090 319
Permanente forskjeller	-2 080 697	2 873 048
Endring i midlertidige forskjeller	708 497	-185 393
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 246 989</b>	<b>6 777 974</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 814 338	1 491 154
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 814 338</b>	<b>1 491 154</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	9 619 189	4 090 319
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 116 222	899 870
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-457 753	632 070
<b>Sum</b>	<b>1 658 468</b>	<b>1 531 941</b>
Effektiv skattesats	17,2 %	37,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-498 217	-39 144	459 073
Varebeholdning	-62 880	-62 880	0
Fordringer	199 025	-496 133	-695 158
Gevinst – og tapskonto	15 350	19 188	3 838
Avsetninger mv	-580 824	-580 824	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	-5 164 459	-4 223 715	940 744
<b>Sum</b>	<b>-6 092 005</b>	<b>-5 383 508</b>	<b>708 497</b>
Inntektsført avsatt utbytte	58 440	67 275	8 835
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 033 566	-5 316 233	717 333
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 327 384</b>	<b>-1 169 571</b>	<b>157 813</b>





## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2022	6 580 100	47 646	0	9 651 751	16 279 497
EK pr. 01.01.2023	6 580 100	47 646	0	9 651 751	16 279 497
Årets resultat				7 962 664	7 962 664
Utbytte				4 576 244	4 576 244
EK pr. 31.12.2023	6 580 100	47 646	0	22 190 659	28 818 405

#### Note 7 Kassekreditt, pant m.v

Selskapets langsiktig gjeld er kr 0.

Selskapet inngår i felles konsernkonto avtale med Isola Holding AS. Selskapet har et solidaransvar knyttet til konsernkontoen for inntil 200 millioner.

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr 0. Selskapet har videre en innvilget kassekreditt på 15 500 000 hvorav kr 1 063 257 var benyttet pr. 31.12., samt garantiramme på kr 15 000 000 hos Tryg Garanti.

Som sikkerhet for lån og kreditter er det tatt pant i følgende eiendeler:

Kundefordringer	kr.	49 756 494
Varige driftsmidler	kr.	1 688 292
Varelager	kr.	5 415 292

#### Note 8 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Trondheim Tak	Trondheim	65,0%	1 721 577	1 721 577	6 311 662	4 495 358
Sum			1 721 577	1 721 577	6 311 662	4 495 358

Tusen Tak AS er i 2023 fusjonert inn i Fløysand Tak AS.





## Fløysand Tak AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Isola Holding AS - konsernkonto	0	0	199 844	287 339
Tusen Tak AS			0	235 000
Isola AS	50 000	0	0	0
Trondheim Tak AS	44 671	38 435	1 947 988	2 242 500
<b>Sum</b>	<b>94 671</b>	<b>38 435</b>	<b>2 147 832</b>	<b>2 764 839</b>

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Trondheim Tak AS	0	-5 350	0	0
Isola Holding AS	0	0	0	0
Isola Holding AS- konsernkonto	0	0	1 063 257	7 351 452
Isola Holding AS- annen langsiktig gjeld	0	0	0	4 542 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-5 350</b>	<b>1 063 257</b>	<b>11 893 452</b>

Mellomværende mellom Fløysand Tak AS, datterselskap Trondheim Tak AS og morselskap Isola Holding AS og Isola AS.

Ingen del av kundefordringene og leverandørgjelden forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 10 Bundne midler - skattetrekk og pensjon

Av totale bankinnskudd er kr 5 896 721 bundne skattetreksmidler.

Selskapet har tegnet en avtale om driftspensjon i tillegg til den lovpålagte tjenestepensjonen etter nærmere angitte betingelser. Selskapet avsetter et fast beløp på fondssparekonto hos Danske Bank som skal dekke selskapets påløpte forpliktelse. Arbeidsgiveravgift avsettes sammen med driftspensjonen, men blir ikke overført til egen konto. Bundne midler overført til egne kontoer for pensjonsforpliktelse utgjør kr 4 521 257 pr. 31.12.

#### Note 11 Varelager

	2023	2022
Varelager	5 415 292	5 490 080

Verdien av varer er bokført til anskaffelseskost og pantsatt til fordel for bank.





**Fløysand Tak AS**

**Noter til regnskapet 2023**

**Note 12 Opptjente ikke fakturerte inntekter**

I posten "andre kortsiktige fordringer" inngår verdien av opptjente ikke fakturerte inntekter med kr 10 273 345, mot kr 10 069 421 i fjor.

**Note 13 Aksjonærtabell**

**Aksjekapitalen i Fløysand Tak AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	580	11 345	6 580 100
<b>Sum</b>	<b>580</b>		<b>6 580 100</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Isola Holding AS	580	100 %

Isola Holding AS er morselskapet til Fløysand Tak AS og regnskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Isola Holding AS. Isola har forretningsadresse i Porsgrunn og konsernregnskapet er tilgjengelig her.

Alle aksjene gir lik rett i selskapet.





## Fløysand Tak AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	273 135 315	237 254 681
	Annen driftsinntekt	1 604 636	842 776
	Sum driftsinntekter	<u>274 739 950</u>	<u>238 097 458</u>
	Varekostnad	109 197 213	98 556 286
2	Lønnskostnad	125 837 270	105 238 628
3	Avskrivning på driftsmidler	1 195 278	634 102
2, 4	Annen driftskostnad	30 845 450	27 391 880
	Sum driftskostnader	<u>267 075 211</u>	<u>231 820 896</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>7 664 739</u></b>	<b><u>6 276 562</u></b>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i datterselskap	1 947 988	2 242 500
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 842	30 127
	Annen renteinntekt	129 171	93 184
	Annen finansinntekt	7 416	3 292
	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	371 462	0
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	288 023
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	0	4 070 570
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	33 457	57 242
	Annen rentekostnad	465 705	134 055
	Annen finanskostnad	4 266	5 456
	Resultat av finansposter	<u>1 954 450</u>	<u>-2 186 243</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>9 619 189</u></b>	<b><u>4 090 319</u></b>
5	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b><u>1 656 525</u></b>	<b><u>1 536 252</u></b>
6	<b>Årsresultat</b>	<b><u>7 962 664</u></b>	<b><u>2 554 067</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
6	Avsatt til utbytte	-4 576 244	-1 459 000
6	Avsatt til annen egenkapital	-3 386 420	-1 095 067
	Sum overføringer	<u>7 962 664</u>	<u>2 554 067</u>





**Fløysand Tak AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
5	Utsatt skattefordel	1 327 384	1 169 571
	Goodwill m.m.	156 000	0
	Sum immaterielle eiendeler	<u>1 483 384</u>	<u>1 169 571</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	274 572	335 808
3	Maskiner, transportmidler og inventar	58 953	86 300
3	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 354 767	1 526 484
7	Sum varige driftsmidler	<u>1 688 292</u>	<u>1 948 592</u>
	<b>Finansielle driftsmidler</b>		
8	Investeringer i datterselskap	1 721 577	1 746 007
9	Lån til foretak i samme konsern	0	235 000
10	Investeringer i aksjer og andeler	4 521 257	3 416 154
	Andre langsiktige fordringer	0	157 750
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>6 242 834</u>	<u>5 554 911</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>9 414 509</u>	<u>8 673 074</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
7, 11	Lager av varer og annen beholdning	<u>5 415 292</u>	<u>5 490 080</u>
	<b>Fordringer</b>		
7, 9	Kundefordringer	49 756 494	45 923 062
9, 12	Andre kortsiktige fordringer	17 501 788	17 182 252
	Fordring på konsernselskap	2 147 832	2 529 839
	Sum fordringer	<u>69 406 113</u>	<u>65 635 154</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<u>5 896 721</u>	<u>5 163 503</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>80 718 126</u>	<u>76 288 736</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>90 132 636</u>	<u>84 961 809</u>





**Fløysand Tak AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6, 13	Aksjekapital	6 580 100	6 580 100
6	Overkurs	47 646	47 646
	Sum innskutt egenkapital	<u>6 627 746</u>	<u>6 627 746</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	13 038 171	9 651 751
	Sum opptjent egenkapital	<u>13 038 171</u>	<u>9 651 751</u>
<b>6</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>19 665 917</u></b>	<b><u>16 279 497</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
10	Pensjonsforpliktelser	5 164 459	4 223 715
	Andre avsetninger for forpliktelser	580 824	580 824
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>5 745 283</u>	<u>4 804 539</u>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til konsernselskap	1 063 257	11 893 452
9	Leverandørgjeld	21 681 014	20 878 115
5	Betalbar skatt	1 814 338	1 491 154
	Skyldige offentlige avgifter	20 169 922	15 843 284
	Utbytte	4 576 244	1 459 000
9	Annen kortsiktig gjeld	15 416 661	12 312 769
	Sum kortsiktig gjeld	<u>64 721 436</u>	<u>63 877 773</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>70 466 719</u></b>	<b><u>68 682 313</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>90 132 636</u></b>	<b><u>84 961 809</u></b>

Os, 22.04.2024

\_\_\_\_\_  
Bjørnar Gulliksen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Gudmund Fløysand  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ketil Johansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Håvard Mellem  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kochanovskij, Leonid  
styremedlem - ansattrepresentant

\_\_\_\_\_  
Jan Espen Larsen  
daglig leder





## Fløysand Tak AS

### Spesifikasjon resultatregnskap

	2023	2022
<b>Salgsinntekt</b>		
3000 Salgsinntekter avgiftspliktige	-264 414 899,55	-232 132 844,03
3002 Salg innestående fakturert	6 906 194,00	644 977,30
3010 Salg blikk verksted	-14 615 378,42	-1 956 980,80
3015 Salg Kaizerrenner	-555 082,20	-308 422,40
3050 Serviceavtaler	-923 493,50	-790 279,00
3060 Uttak av varer	-946,00	-12 807,00
3090 Opptjent ikke fakturert inntekt	-28 462,05	-2 873 086,31
3091 Endring opptj ikke fakt varer på tak	672 215,00	199 580,00
3092 Opptjent ikke fakt per årsskifte	-175 462,00	-24 819,00
	<u>-273 135 314,72</u>	<u>-237 254 681,24</u>
<b>Annen driftsinntekt</b>		
3350 Markedsstøtte	-400 000,00	-400 000,00
3370 Viderefakturer (4370), plikt.	-45 194,00	-27 600,00
3601 Viderefakturering fellesutgifter	-7 245,00	0,00
3805 Salgsum anleggsmidler, avgiftsfri	-124 000,00	-984 600,00
3809 Motkonto, balanseverdi solgte anleggsmid	41 280,00	924 845,00
3901 Viderefakt leasingkontrakt	0,00	-28 791,00
3903 Regnskap viderefakturert	-405 000,00	-360 000,00
3904 Lisenser, programvare etc viderefakturer	-4 529,00	-4 107,00
3905 Viderefaktuert driftskostnader	-1 131 600,00	-4 790,40
3910 Fakturagebyr kunder	-118,00	-18 231,08
3990 Periodisert annen inntekt	471 770,50	60 498,00
	<u>-1 604 635,50</u>	<u>-842 776,48</u>
<b>Varekostnad</b>		
4000 Varekjøp råvarer verksted Blikk	3 871 507,50	3 997 521,74
4001 Blikk internfaktura salg	-5 399 501,30	-5 635 661,00
4002 Blikk varekostnad internsalg	5 399 501,30	5 559 089,00
4050 Periodiserte varekjøpskostnader	-29 800,00	-70 200,00
4055 Beholdningsendring varer på tak	-672 215,00	-199 580,00
4090 Beholdningsendring Blikk	129 142,27	-631 450,17
4300 Innkjøp varer for videresalg	12 121 350,93	2 796 815,88
4301 Varekjøp prosjekt ikke avklart	96 124,80	126 092,89
4305 Europaller, omkostn div lager	9 456,01	32 277,24
4306 Varekjøp Papp og underlag	17 205 976,65	9 401 085,64
4307 Varekjøp Isolasjon	42 321 025,66	45 884 616,99
4308 Varekjøp festemidler	1 578 511,06	752 762,97
4309 Varekjøp Blikk	2 714 915,30	1 762 520,98
4310 Varekjøp gass	2 244 831,03	2 110 227,37
4320 Underleverandør arbeid	4 526 545,81	2 280 272,27
4330 Erstatning skader leverandører	150 094,83	53 674,60
4340 Frakt, toll og spedisjon	601 947,84	676 060,58





## Fløysand Tak AS

## Spesifikasjon resultatregnskap

	2023	2022
4350 Transport, rigg og drift	4 698 192,70	5 397 602,49
4352 Leie utstyr	3 111 429,85	1 780 885,56
4360 Leie konsulent/prosjekt	34 300,00	0,00
4370 Viderefaktureres	148 982,32	56,00
4380 Bonus varekjøp	-5 892 678,83	-4 857 243,00
4390 Beholdningsendring div varer	2 595 666,35	2 676 314,79
4391 Beholdningsendring	36 256,51	2 177 793,92
4396 Beholdningsendring papp og underlag	15 639 997,79	19 701 157,02
4397 Beholdningsendring isolasjon	734 237,61	1 372 164,72
4398 Beholdningsendring festemidler	1 170 706,25	1 410 305,41
4399 Beholdningsendring blikk	50 708,00	1 122,00
	<u>109 197 213,24</u>	<u>98 556 285,89</u>

## Lønnskostnad

4510 Innleid arbeidskraft	2 170 146,46	6 931 773,34
5000 Lønn fastlønnede	14 262 706,62	12 843 452,81
5001 Lønn timelønnede	46 427 857,33	38 462 359,66
5002 Lønn syk, helligdag, velferdspermisjoner	5 171 394,27	4 120 850,75
5004 Bonus feriepengegr.I.	1 665 318,90	1 674 452,90
5005 Påløpt lønn inkl sosiale kostnader	481 670,00	0,00
5006 Lønn, bonus, sluttoppgjør uten feriep	1 036 550,00	8 000,00
5007 Fastlønnet produksjon	799 843,05	775 655,53
5008 Andre tillegg (bas-kaffep-reisep)	3 771 588,83	3 686 911,48
5009 Lønn overtid	13 444 080,31	10 539 651,71
5010 Feriepenger	10 352 927,11	8 702 393,85
5050 Avsatt lønn flex	-353 692,61	-166 277,62
5051 Avsatt lønn-bonus	910 593,00	-852 979,64
5200 Fri bil	1 777 094,08	1 437 222,89
5210 Fri telefon	154 457,00	148 640,11
5211 Trekkpliktige naturalytelser	144 501,00	29 047,00
5250 Forsikring pliktig	1 276,00	0,31
5252 Helseforsikring	26 296,00	0,00
5280 Forsikring (ferie og fritid)	0,00	0,22
5290 Motkonto for gruppe 52	-2 103 624,08	-1 614 910,53
5320 Annen personalforsikring - helseforsikri	342 455,00	284 345,00
5340 Fast bilgodtgjørelse	6 800,68	0,00
5400 Arbeidsgiveravgift	12 986 389,40	10 797 367,28
5401 Avsetning og korreksjon arbeidsgiveravgi	134 486,71	-89 565,00
5402 Korreksjoner lønn og feriepenger tidlige	-4 856,32	2 018,04
5410 Arbeidsgiveravgift av feriepenger	1 394 565,26	1 197 273,63
5420 Innberetningspl pensjonskostnad	2 581 083,60	1 857 418,18
5421 Pensjon fra lønn	2 305 250,00	1 825 672,00
5422 Motpost pensjon fra lønn	-2 305 250,00	-1 825 672,00





## Fløysand Tak AS

### Spesifikasjon resultatregnskap

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
5425 Driftspensjon - fond ansatte over 53 år	940 744,11	319 924,37
5500 Innleid arbeidskraft	3 664 292,00	2 988 000,00
5510 Trekkpl del diett/reisegodtgjørelse	2 874 951,88	956 911,50
5600 Konsulenttjenester rekruttering ansatte	72 500,00	156 000,00
5700 Lønnstilskudd	-952 867,68	-1 397 855,28
5710 Kurs/kompetanse	230 529,00	202 401,85
5800 Refusjon av sykepenges	-86 200,00	-107 323,00
5801 Reduksjon arbeidsg avg gr lag sykepenges	-86 200,00	-107 323,00
5802 Motkonto arbeidsgiver avg gr lag sykepenges	86 200,00	107 323,00
5900 Gave til ansatte	96 195,70	22 140,90
5912 Overtidsmat	13 169,40	26 386,01
5914 Beverting ansatte møter og arrangement	438 423,99	447 743,60
5920 Yrkesskadeforsikring	227 018,00	190 243,00
5921 Yrkesskadeforsikring, skatteplik. del	90 985,00	76 295,00
5930 Annen ikke arbg avg pl personalforsikrin	30 000,00	10 000,00
5990 Andre personalkostnader	45 551,18	98 522,80
5991 Reise ansatte	305 008,76	230 963,60
5994 Kantine	252 838,03	237 930,81
5995 Trekk Kantine	-49 600,00	-45 961,30
5996 Bedriftshelsetjeneste	61 823,00	51 202,00
	<u>125 837 269,97</u>	<u>105 238 627,77</u>
<b>Avskrivning på driftsmidler</b>		
6010 Avskrivning maskiner og inventar	1 195 278,00	634 102,00
	<u>1 195 278,00</u>	<u>634 102,00</u>
<b>Annen driftskostnad</b>		
6100 Frakt transportkostn forsikring	5 094,91	9 249,20
6300 Leie lokaler	1 734 960,00	1 659 866,90
6310 Leie hybler og leilighet	151 195,48	100 572,54
6320 Leie uteareal	220 740,00	207 274,57
6340 Strøm, lys og varme	433 254,84	495 377,96
6360 Renhold, renovasjon og containerleie IV6	497 807,87	693 193,75
6390 Andre kostnader lokaler	58 148,00	44 872,00
6400 Leie maskiner	1 160 896,46	1 082 801,29
6405 Leie Truck	54 696,00	0,00
6410 Leie inventar	64 484,43	47 728,22
6441 Leasing biler	6 295 993,93	5 555 244,52
6445 Leie datautstyr og systemer	134 636,00	169 173,67
6510 Håndverktøy	1 066 234,07	1 164 812,92
6511 Kjøp gassflasker flaskesaldo	-71 221,89	87 418,80
6512 Utstyr gassbrennere	448 002,69	372 558,71
6540 Inventar/utstyr	470 852,59	409 009,13





## Fløysand Tak AS

### Spesifikasjon resultatregnskap

	2023	2022
6545 Kjøp data/rekvisita	220 585,64	226 462,02
6550 Driftsmaterialer	125 281,29	95 870,83
6570 Arbeidsklær og verneutstyr	1 756 246,94	1 741 402,14
6580 Lisenser og programvare	586 243,33	497 427,00
6585 Vakhold etc	31 831,00	32 083,00
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	8 403,75	17 887,58
6610 Vedlikehold eiendom/lokaler	36 171,95	29 222,15
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	138 195,69	128 417,95
6630 Reparasjon/vedlikehold data	260 113,44	216 108,00
6700 Revisjonshonorar	152 500,00	100 500,00
6740 Advokathonorar	22 824,80	0,00
6750 Konsulenthonorar	40 519,41	42 885,00
6790 Andre fremmede tjenester	4 150,00	7 375,20
6800 Kontorrekvisita	28 743,01	30 613,65
6840 Aviser tidsskrifter mv.	1 050,00	2 192,25
6890 Andre kontorkostnader	5 303,00	4 828,00
6900 Telefon	286 971,17	246 108,44
6915 Web, internett etc	110 859,69	132 969,94
6940 Porto	7 217,74	-60,00
7000 Drivstoff	1 831 762,88	1 821 404,22
7001 Anleggsdiesel	24 187,29	9 480,72
7002 Adm kostn Leaseplan	54 920,83	23 749,02
7020 Vedlikehold og drift biler	1 506 153,00	745 887,51
7040 Forsikring, årsavgift biler	780 694,20	839 630,21
7100 Bilgodtgjørelse oppgavepliktig	112 658,70	97 537,95
7101 Pass tillegg oppg plkt	212,00	54,60
7110 Reisekostnader ikke oppgavepliktig	2 840 480,64	1 408 830,25
7112 Kilometergodtgjørelse skattepl beløp	30 098,02	14 751,33
7140 Ferje, bro, bompenger, parkering etc	2 153 729,91	1 334 685,40
7150 Diettkostnader oppgavepliktige	234 636,16	103 997,00
7160 Diettkostnader ikke oppg pliktig	812 972,44	84 034,35
7210 Provisjonskostnad, ikke	64 315,00	0,00
7300 Salgskostnader	108 750,00	18 600,00
7320 Reklamekostnader	498 801,08	477 693,14
7321 Sponsormidler	143 500,00	567 951,45
7350 Representasjon fradragsberettiget	4 200,49	83 102,89
7360 Representasjon ikke fradragsberettiget	139 559,20	600 446,15
7400 Kontingenter fradragsberettiget	0,00	2 250,00
7420 Gaver fradragsberettiget	301 837,50	120 687,70
7430 Gaver ikke fradragsberettiget	3 652,00	71 475,00
7500 Forsikringspremier	472 193,89	555 314,70
7560 Garantiprovisjon	166 334,50	113 482,11





## Fløysand Tak AS

## Spesifikasjon resultatregnskap

	2023	2022
7740 Øredifferanser	-2,75	-16,06
7761 Purre- og inkassomkostninger	1 322,50	-9 898,00
7770 Bank- og kortgebyrer	27 592,71	24 251,75
7775 Gebyr (andre)	5 928,50	15 878,95
7780 Provisjon inkasso SG	0,00	115 653,20
7781 Gebyr SG/Hokas avg pl	25 148,55	2 365,01
7790 Andre kostnader	50 748,37	25 743,27
7791 Kostnader ikke fradragberettiget	37 479,01	38 479,22
7820 Innkommet på tidl nedskrevne fordringer	0,00	-255 202,40
7830 Tap på fordringer	1 811 596,10	2 488 132,00
7831 Endring avsetning tap på fordringer	51 000,00	200 000,00
	<u>30 845 449,95</u>	<u>27 391 879,96</u>
<b>Inntekt på investering i datterselskap</b>		
8071 Aksjeutbytte fra norske foretak	-1 947 988,00	-2 242 500,00
	<u>-1 947 988,00</u>	<u>-2 242 500,00</u>
<b>Renteinntekt fra foretak i samme konsern</b>		
8030 Renteinntekter konsern	0,00	-19 122,59
8031 Renteinntekter Danske Bank	-1 841,69	-11 004,05
	<u>-1 841,69</u>	<u>-30 126,64</u>
<b>Annen renteinntekt</b>		
8040 Renteinntekter skattefrie	-1 949,00	0,00
8050 Andre renteinntekter	-2 047,32	-561,29
8051 Renteinntekter/purreomk kunder Hokas	-95 953,51	-88 918,89
8052 Andre renteinntekter kunde-off	-25 726,00	0,00
8053 Renteinntekter lån	-3 494,70	-3 704,00
	<u>-129 170,53</u>	<u>-93 184,18</u>
<b>Annen finansinntekt</b>		
8060 Valutagevinst (agio)	-152,76	-1 250,84
8070 Andre finansinntekter	-7 262,94	-2 041,49
	<u>-7 415,70</u>	<u>-3 292,33</u>
<b>Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler</b>		
8080 Verdiøkning markedsbaserte investeringer	-371 461,80	0,00
	<u>-371 461,80</u>	<u>0,00</u>
<b>Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler</b>		
8100 Verdireduksjon verdipapirfond	0,00	288 023,34
	<u>0,00</u>	<u>288 023,34</u>
<b>Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler</b>		
8120 Nedskrivning av finansielle anleggsmidle	0,00	4 070 570,00
	<u>0,00</u>	<u>4 070 570,00</u>





Fløysand Tak AS

Spesifikasjon resultatregnskap

	2023	2022
<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>		
8130 Rentekostnad konsern lån Isola	33 457,00	57 242,00
	<u>33 457,00</u>	<u>57 242,00</u>
<b>Annen rentekostnad</b>		
8151 Rentekostnad på ansvarlige lån	0,00	12 311,93
8155 Leverandørrenter og morarenter	199,96	-1 857,40
8160 Renter og provisjon kassekreditt	465 504,76	123 600,32
	<u>465 704,72</u>	<u>134 054,85</u>
<b>Annen finanskostnad</b>		
8161 Valutatap (Disagio)	1 266,34	2 373,53
8162 Renter Danske Bank MC	0,00	82,40
8170 Andre finanskostnader	3 000,00	3 000,00
	<u>4 266,34</u>	<u>5 455,93</u>
<b>Skattekostnad på resultat</b>		
8300 Betalbar skatt	1 814 338,00	1 491 154,00
8360 Endring utstatt skatt	-157 813,00	45 098,00
	<u>1 656 525,00</u>	<u>1 536 252,00</u>
<b>Avsatt til utbytte</b>		
8920 Avsatt utbytte	4 576 244,00	1 459 000,00
	<u>4 576 244,00</u>	<u>1 459 000,00</u>
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>		
8960 Overført annen egenkapital	3 386 419,72	1 095 067,13
	<u>3 386 419,72</u>	<u>1 095 067,13</u>





## Fløysand Tak AS

## Spesifikasjon balanse pr. 31. desember

	2023	2022
<b>Utsatt skattefordel</b>		
1070 Utsatt skattefordel	1 327 383,70	1 169 570,70
	<u>1 327 383,70</u>	<u>1 169 570,70</u>
<b>Goodwill m.m.</b>		
1050 Varemerket TusenTak kjøpt	156 000,00	0,00
	<u>156 000,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		
1120 Ombygging verksted Blikk	167 191,37	198 295,37
1121 Ombygging kontor IV63	37 512,00	50 172,00
1125 Ladestasjon parkeringsplass IV 63	69 868,78	87 340,78
	<u>274 572,15</u>	<u>335 808,15</u>
<b>Maskiner, transportmidler og inventar</b>		
1104 Industriv 63 rubbhall påkostn-utkjøp lea	11 000,50	19 711,50
1249 Tilhenger (FB)	47 952,20	66 588,20
	<u>58 952,70</u>	<u>86 299,70</u>
<b>Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr</b>		
1230 Biler	401 288,30	562 854,00
1271 Brokk 50 inkl utstyr	0,04	0,04
1272 Maskiner P. Meidell AS FB	260 265,00	332 217,00
1273 Maskiner, verktøy etc	144 650,35	64 486,95
1274 Inventar etc	261 954,80	296 372,80
1285 EDB-utstyr	85 294,24	71 895,24
1290 Andre driftsmidler stillas etc	201 314,60	198 658,00
	<u>1 354 767,33</u>	<u>1 526 484,04</u>
<b>Investeringer i datterselskap</b>		
1301 Aksjer Trondheim Tak AS	1 721 576,54	1 721 576,54
1304 Aksjer TusenTak AS	0,00	24 430,00
	<u>1 721 576,54</u>	<u>1 746 006,54</u>
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>		
1390 Fordring Tusen Tak Bergen Gruppen	0,00	235 000,00
	<u>0,00</u>	<u>235 000,00</u>
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>		
1394 Driftspensjonsfond Danske Bank	3 779 431,00	3 045 790,30
1395 Verdiendring finansielle investeringer	741 825,96	370 364,16
	<u>4 521 256,96</u>	<u>3 416 154,46</u>





## Fløysand Tak AS

## Spesifikasjon balanse pr. 31. desember

	2023	2022
<b>Andre langsiktige fordringer</b>		
1340 Lån Maridal Invest AS TT aksjer	0,00	157 750,00
	<u>0,00</u>	<u>157 750,00</u>
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>		
1400 Varelager	4 468 240,79	4 413 886,16
1403 Lager Blikk	919 491,11	1 052 033,38
1404 Ferdigvarer Blikk	90 440,00	87 040,00
1430 Varelager nedskrivning for ukurans	-62 880,00	-62 880,00
	<u>5 415 291,90</u>	<u>5 490 079,54</u>
<b>Kundefordringer</b>		
1500 Kundefordringer	51 306 494,12	47 422 062,31
1580 Avsetning tap på fordringer	-1 550 000,00	-1 499 000,00
	<u>49 756 494,12</u>	<u>45 923 062,31</u>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
1530 Opptjent, ikke fakturert inntekt	10 281 796,92	10 326 901,87
1535 Fakturert gjelder forrige år	-8 452,00	-257 481,00
1560 Tilgode bonus og markedsstøtte leverandø	6 370 903,43	4 857 243,00
1561 Fordring tilskudd/NAV	-54 520,00	-21 808,00
1571 Lån til ansatte	58 800,00	70 400,00
1572 Andre kortsiktige fordringer	-15 705,00	60 000,00
1577 Forskudd lønn	29 623,13	11 972,78
1700 Forskuddsbetalte kostnader 2020	0,00	1 871 908,62
1701 Forskuddsbetalte kostnader 2019 autoper	633 772,09	0,00
1712 Depositum leverandører	153 569,13	263 114,53
1713 Depositum husleie Oslo	52 000,00	0,00
	<u>17 501 787,70</u>	<u>17 182 251,79</u>
<b>Fordring på konsernselskap</b>		
1550 Utbytte TT	1 947 988,00	2 242 500,00
1929 Danske Bank 8483 10 20570 pensjon interi	199 843,63	287 339,46
	<u>2 147 831,63</u>	<u>2 529 839,46</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1950 Danske Bank Skattetrekk 8150 21 29732	5 896 721,09	5 163 502,70
	<u>5 896 721,09</u>	<u>5 163 502,70</u>
<b>Aksjekapital</b>		
2000 Aksjekapital	-6 580 100,00	-6 580 100,00
	<u>-6 580 100,00</u>	<u>-6 580 100,00</u>





## Fløysand Tak AS

## Spesifikasjon balanse pr. 31. desember

	2023	2022
<b>Overkurs</b>		
2020 Overkursfond	-47 646,00	-47 646,00
	<u>-47 646,00</u>	<u>-47 646,00</u>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-13 038 170,60	-9 651 750,88
	<u>-13 038 170,60</u>	<u>-9 651 750,88</u>
<b>Pensjonsforpliktelser</b>		
2100 Pensjonsforpliktelse driftspensjon	-5 164 459,19	-4 223 715,08
	<u>-5 164 459,19</u>	<u>-4 223 715,08</u>
<b>Andre avsetninger for forpliktelser</b>		
2989 Avsetning andre forpliktelser	-580 824,00	-580 824,00
	<u>-580 824,00</u>	<u>-580 824,00</u>
<b>Gjeld til konsernselskap</b>		
1925 Danske Bank 8150 21 29724	-1 063 256,72	-7 351 452,08
2925 Lån fra Isola Holding AS	0,00	-4 542 000,00
	<u>-1 063 256,72</u>	<u>-11 893 452,08</u>
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	-21 681 014,05	-20 878 114,77
	<u>-21 681 014,05</u>	<u>-20 878 114,77</u>
<b>Betalbar skatt</b>		
2500 Betalbar skatt	-1 814 338,00	-1 491 154,00
	<u>-1 814 338,00</u>	<u>-1 491 154,00</u>
<b>Skyldige offentlige avgifter</b>		
2600 Forskuddstrekk skattetrekk ansatte	-6 269 543,00	-5 499 338,00
2610 Påleggstrekk-utleggstrekk skatt	-51 375,40	-26 242,00
2710 Fradrag for inngående mva (høys sats)	0,00	1 251,90
2740 Oppgjørskonto MVA	-8 780 966,02	-6 047 357,90
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	-3 631 402,81	-3 065 458,00
2771 Skyldig arbg avg feriepenger	-1 436 634,59	-1 206 140,03
	<u>-20 169 921,82</u>	<u>-15 843 284,04</u>
<b>Utbytte</b>		
2800 Avsatt utbytte	-4 576 244,00	-1 459 000,00
	<u>-4 576 244,00</u>	<u>-1 459 000,00</u>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
2900 Forskudd fra kunder	-403 615,00	-10 000,00
2940 Feriepenger skyldig	-10 188 897,78	-8 554 184,96





**Fløysand Tak AS**

**Spesifikasjon balanse pr. 31. desember**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>2961</b> Skyldig lønn opparbeidet flexetid	0,00	-353 692,61
<b>2962</b> Påløpte kostnader avsatt	-1 368 638,54	-1 630 793,91
<b>2963</b> Påløpte kostnader periodiseringer	299,00	1 881,00
<b>2966</b> Skyldig bonus	-2 007 085,00	-486 425,00
<b>2998</b> Interimskonto direkteremittering	-1 448 724,12	-1 279 553,06
	<u>-15 416 661,44</u>	<u>-12 312 768,54</u>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557516349190

### Dokument

**Fløysand Tak Årsberetning 2023 - årsberetning**  
Hoveddokument  
28 sider  
Initiert på 2024-04-29 09:48:00 CEST (+0200) av jan espen larsen (jel)  
Ferdigstilt den 2024-05-07 10:48:44 CEST (+0200)

### Underskriverne

**jan espen larsen (jel)**  
Norway  
jel@floysandtak.no  
+4794002791  
Signert 2024-04-29 09:48:01 CEST (+0200)

**Bjørnar Gulliksen (BG)**  
Isola AS  
b.gulliksen@isola.no  
+47 959 88 930  
Signert 2024-04-29 15:20:18 CEST (+0200)

**Gudmund Fløysand (GF)**  
Fløysand Tak AS  
gudmund@floysandtak.no  
+479132660  
Signert 2024-05-07 10:48:44 CEST (+0200)

**Ketil Johansen (KJ)**  
Isola AS  
k.johansen@isola.no  
+47 934 04 475  
Signert 2024-04-29 10:16:04 CEST (+0200)

**HÅVARD MELLEM (HM)**  
Hesselbergtak AS  
hme@hesselbergtak.no  
+47905 59 844  
Signert 2024-05-03 16:58:50 CEST (+0200)

**Leonidas Kochanovskis (LK)**  
Fløysand Tak AS  
leonid.kochanovskij@gmail.com  
+4747688048  
Signert 2024-05-01 20:01:29 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





# Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
NO-3736 Skien  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fløysand Tak AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fløysand Tak AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Fløysand Tak AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 29. april 2024  
Deloitte AS

**Espen Thorbjørnsen**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretn...- Fløysand Tak AS 2023

Name

Date

Thorbjørnsen, Espen

2024-04-29

Identification

 bankID Thorbjørnsen, Espen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))