



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 883 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARVERIET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Oksøy Eiendom AS
Henrik Wergelands gate 29
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 073 924	6 556 722
Sum inntekter		7 073 924	6 556 722
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	723 400	723 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 129 320	1 018 632
Sum kostnader		1 852 720	1 742 032
Driftsresultat		5 221 204	4 814 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 894 975
Annen Renteinntekt		130 802	77 577
Sum finansinntekter		130 802	1 972 552
Annen rentekostnad	4	3 469 764	2 418 189
Sum finanskostnader		3 469 764	2 418 189
Netto finans		-3 338 962	-445 636
Ordinært resultat før skattekostnad		1 882 242	4 369 053
Skattekostnad	5	414 093	961 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 468 149	3 407 347
Årsresultat	6	1 468 149	3 407 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 468 149	3 407 347
Totalresultat		1 468 149	3 407 347
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 699 909	3 619 893



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-231 760	-212 546
Sum overføringer og disponeringer		1 468 149	3 407 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 7	23 127 578	23 850 978
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		23 127 578	23 850 978
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	56 456 077	57 123 163
Sum finansielle anleggsmidler		56 456 077	57 123 163
Sum anleggsmidler		79 583 655	80 974 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 526	
Andre kortsiktige fordringer		410 015	140 065
Sum fordringer		453 541	140 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		434 122	2 135 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 122	2 135 287
Sum omløpsmidler		887 663	2 275 352
SUM EIENDELER		80 471 318	83 249 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	499 460	499 460
Annen innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 599 460	1 599 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 197 325	8 429 085
Sum opptjent egenkapital		8 197 325	8 429 085
Sum egenkapital	6	9 796 785	10 028 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 577 437	2 642 805
Sum avsetninger for forpliktelser		2 577 437	2 642 805
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	63 852 846	64 452 846
Sum annen langsiktig gjeld		63 852 846	64 452 846
Sum langsiktig gjeld		66 430 283	67 095 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	587 783	147 094
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8	3 656 466	5 978 202
Sum kortsiktig gjeld		4 244 250	6 125 297
Sum gjeld		70 674 533	73 220 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 471 318	83 249 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493265

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 883 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARVERIET INVEST AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 985 883 009
GARVERIET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 073 924	6 556 722
Sum inntekter		7 073 924	6 556 722
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	723 400	723 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 129 320	1 018 632
Sum kostnader		1 852 720	1 742 032
Driftsresultat		5 221 204	4 814 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 894 975
Annen Renteinntekt		130 802	77 577
Sum finansinntekter		130 802	1 972 552
Annen rentekostnad	4	3 469 764	2 418 189
Sum finanskostnader		3 469 764	2 418 189
Netto finans		-3 338 962	-445 636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	1 882 242	4 369 053
		414 093	961 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 468 149	3 407 347
Årsresultat	6	1 468 149	3 407 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 468 149	3 407 347
Totalresultat		1 468 149	3 407 347
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 699 909	3 619 893
Overført fra annen egenkapital		-231 760	-212 546
Sum overføringer og disponeringer		1 468 149	3 407 347



Organisasjonsnr: 985 883 009
GARVERIET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 7	23 127 578	23 850 978
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		23 127 578	23 850 978
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	56 456 077	57 123 163
Sum finansielle anleggsmidler		56 456 077	57 123 163
Sum anleggsmidler		79 583 655	80 974 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 526	
Andre kortsiktige fordringer		410 015	140 065
Sum fordringer		453 541	140 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		434 122	2 135 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 122	2 135 287
Sum omløpsmidler		887 663	2 275 352
SUM EIENDELER		80 471 318	83 249 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	499 460	499 460
Annen innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 599 460	1 599 460
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		8 197 325	8 429 085
Sum opptjent egenkapital		8 197 325	8 429 085
Sum egenkapital	6	9 796 785	10 028 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 577 437	2 642 805
Sum avsetninger for forpliktelser		2 577 437	2 642 805
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	63 852 846	64 452 846
Sum annen langsiktig gjeld		63 852 846	64 452 846
Sum langsiktig gjeld		66 430 283	67 095 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	587 783	147 094
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8	3 656 466	5 978 202
Sum kortsiktig gjeld		4 244 250	6 125 297
Sum gjeld		70 674 533	73 220 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 471 318	83 249 493



Organisasjonsnr: 985 883 009
GARVERIET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

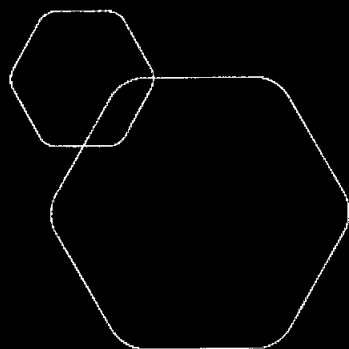
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

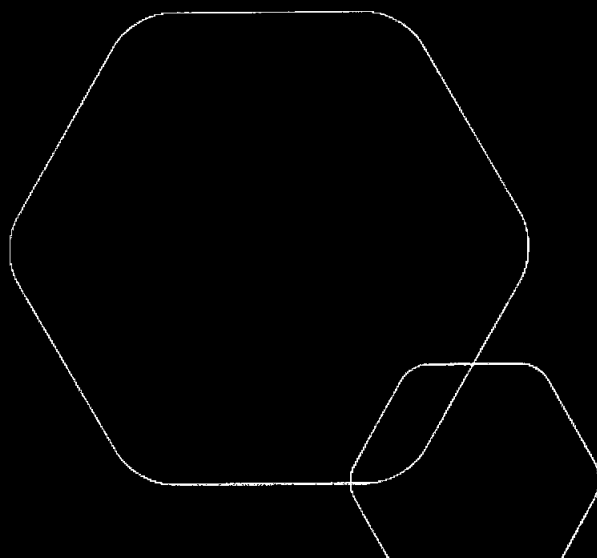
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Garveriet Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 883 009



RESULTATREGNSKAP

GARVERIET INVEST AS

	Note	2023	2022
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekt		7 073 924	6 556 722
Sum driftsinntekter		7 073 924	6 556 722
Avskrivning av driftsmidler	3	723 400	723 400
Annen driftskostnad		1 129 320	1 018 632
Sum driftskostnader		1 852 720	1 742 032
Driftsresultat		5 221 204	4 814 689
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 894 975
Annen Renteinntekt		130 802	77 577
Annen rentekostnad	4	3 469 764	2 418 189
Resultat av finansposter		3 338 962	445 636
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 882 242	4 369 053
Skattekostnad	5	414 093	961 706
Årsresultat	6	1 468 149	3 407 347
DISPONERING			
Avsatt konsernbidrag		1 699 909	3 619 893
Overført fra annen egenkapital		-231 760	-212 546
Sum disponering		1 468 149	3 407 347



BALANSE

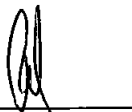
GARVERIET INVEST AS

	Note	2023	2022
EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter og bygninger	3, 7	23 127 578	23 850 978
Sum varige driftsmidler		23 127 578	23 850 978
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	56 456 077	57 123 163
Sum finansielle anleggsmidler		56 456 077	57 123 163
Sum anleggsmidler		79 583 655	80 974 141
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		43 526	0
Andre kortsiktige fordringer		410 015	140 065
Sum fordringer		453 541	140 065
Bankinnskudd		434 122	2 135 287
Sum omløpsmidler		887 663	2 275 352
Sum eiendeler		80 471 318	83 249 493

**BALANSE**

GARVERIET INVEST AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	499 460	499 460
Annen innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 599 460	1 599 460
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 197 325	8 429 085
Sum opptjent egenkapital		8 197 325	8 429 085
Sum egenkapital	6	9 796 785	10 028 545
GJELD			
Utsatt skatt	5	2 577 437	2 642 805
Sum avsetning for forpliktelseser		2 577 437	2 642 805
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	63 852 846	64 452 846
Sum annen langsiktig gjeld		63 852 846	64 452 846
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	587 783	147 094
Annen kortsiktig gjeld	8	3 656 466	5 978 202
Sum kortsiktig gjeld		4 244 250	6 125 297
Sum gjeld		70 674 533	73 220 948
Sum egenkapital og gjeld		80 471 318	83 249 493

Kristiansand, 31.05.2024
Styret i Garveriet Invest AS
Per Arne Kjøstvedt
styreleder
Arild Skeie
styremedlem/daglig leder
Kenneth Torp Skeie
styremedlem
Rune Iversen
styremedlem



GARVERIET INVEST AS

ORG.NR: 985 883 009

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SIKRING

Selskapet benytter sikringsinstrument for å sikre fremtidige rentekostnader. Kontantstrømsikringen reflekteres ved at verdiendringen på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet.



GARVERIET INVEST AS

ORG.NR: 985 883 009

Note 2 Lønnskostnader

Garveriet Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og fast teknisk installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	27 133 691	7 000 000	34 133 691
Anskaffelseskost 31.12.23	27 133 691	7 000 000	34 133 691
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 006 113		11 006 113
Bokført verdi 31.12.23	16 127 578	7 000 000	23 127 578
Årets ordinære avskrivninger	723 400		723 400
Økonomisk levetid	10-50 år		

Note 4 Sikring ved bruk av renteswap

Selskapet har inngått en renteswapavtale med bank på deler av selskapets langsiktige lån. Avtalene forfaller senest i mai 2026.

Den inngåtte sikringsavtalen er en kontantstrømsikring og reflekteres ved at realiserte og urealiserte gevinster og tap på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet.



GARVERIET INVEST AS

ORG.NR: 985 883 009

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	479 461	1 020 996
Endring i utsatt skatt	-65 368	-59 290
Skattekostnad ordinært resultat	414 093	961 706
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 882 242	4 369 053
Permanente forskjeller	0	2 334
Endring i midlertidige forskjeller	297 128	269 502
Avgitt konsernbidrag	-2 179 370	-4 640 889
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	479 461	1 020 996
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-479 461	-1 020 996
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	11 682 257	11 971 044	288 787
Gevinst – og tapskonto	33 364	41 705	8 341
Sum	11 715 621	12 012 749	297 128
Grunnlag for utsatt skatt	11 715 621	12 012 749	297 128
Utsatt skatt (22 %)	2 577 437	2 642 805	65 368

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	499 460	1 100 000	8 429 085	10 028 545
Årets resultat			1 468 149	1 468 149
Konsernbidrag avgitt			-1 699 909	-1 699 909
Pr 31.12.2023	499 460	1 100 000	8 197 325	9 796 785

GARVERIET INVEST AS

SIDE 7



GARVERIET INVEST AS

ORG.NR: 985 883 009

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til andre selskap i samme konsern	56 456 077	57 123 163
Sum	56 456 077	57 123 163
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 725 000	47 725 000
Sum	42 725 000	47 725 000
Gjeld sikret ved pant	63 852 846	64 452 846
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	23 127 578	23 850 978
Sum	23 127 578	23 850 978

Selskapet har også gitt sikkerhetsstillelse for morselskapets gjeld med kr 7 000 000.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	56 456 077	57 123 163
Sum	56 456 077	57 123 163
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	362 598	79 496
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 295 471	4 762 071
Sum	2 658 069	4 841 567

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GARVERIET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	145 262	3,4	499 483
Sum	145 262		499 483

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oksøy Eiendom AS	145 262	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsern med Oksøy Eiendom AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Oksøy Eiendom AS. Adressen er Henrik Wergelandsgate 29 2. etg, 4612 Kristiansand

GARVERIET INVEST AS

SIDE 8



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Garveriet Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Garveriet Invest AS som viser et overskudd på NOK 1 468 149. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Garveriet Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 31. mai 2024

Revisjon Sør AS


Marius Skår Wessman
Statsautorisert revisor