



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 240 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LADE ALLE A 65 AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Nidaros DA  
v/Brauti  
Kjøpmannsgata 19  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Morten Brauti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		8 964	7 410
Sum kostnader		8 964	7 410
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 964</b>	<b>-7 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 056	26 301
Annen renteinntekt		15	7
Sum finansinntekter		34 071	26 308
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 071</b>	<b>26 308</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 107</b>	<b>18 898</b>
Skattekostnad	2	5 524	4 158
<b>Årsresultat</b>		<b>19 583</b>	<b>14 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		19 583	14 740
Udekket tap		0	0
Sum overføringer og disponeringer		19 583	14 740



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	437 834	430 431
Sum finansielle anleggsmidler		437 834	430 431
Sum anleggsmidler		437 834	430 431
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		34 056	26 301
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer	4	34 056	26 301
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 762	20 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	11 762	20 010
Sum omløpsmidler		45 818	46 311
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>483 651</b>	<b>476 741</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	552 000	552 000
Annen innskutt egenkapital	6	122 416	543 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>704 416</b>	<b>1 125 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	667 757	667 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-667 757</b>	<b>-667 757</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 659</b>	<b>457 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		701	0
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	446 291	18 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 992</b>	<b>18 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>446 992</b>	<b>18 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>483 651</b>	<b>476 741</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 240 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LADE ALLE A 65 AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Nidaros DA  
v/Brauti  
Kjøpmannsgata 19  
7013 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Morten Brauti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 920 240 305  
LADE ALLE A 65 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		8 964	7 410
Sum kostnader		8 964	7 410
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 964</b>	<b>-7 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 056	26 301
Annen renteinntekt		15	7
Sum finansinntekter		34 071	26 308
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>34 071</b>	<b>26 308</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 107</b>	<b>18 898</b>
Skattekostnad	2	5 524	4 158
<b>Årsresultat</b>		<b>19 583</b>	<b>14 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		19 583	14 740
Udekket tap		0	0
Sum overføringer og disponeringer		19 583	14 740



Organisasjonsnr: 920 240 305  
LADE ALLE A 65 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	437 834	430 431
Sum finansielle anleggsmidler		437 834	430 431
Sum anleggsmidler		437 834	430 431
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		34 056	26 301
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer	4	34 056	26 301
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 762	20 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	11 762	20 010
Sum omløpsmidler		45 818	46 311
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>483 651</b>	<b>476 741</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	552 000	552 000
Annen innskutt egenkapital	6	122 416	543 600
Sum innskutt egenkapital		704 416	1 125 600



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	667 757	667 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-667 757</b>	<b>-667 757</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 659</b>	<b>457 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		701	0
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	446 291	18 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 992</b>	<b>18 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>446 992</b>	<b>18 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>483 651</b>	<b>476 741</b>



Organisasjonsnr: 920 240 305  
LADE ALLE A 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet er planlagt å skal avvikles så fort garantitiden til solgt eiendom har gått ut. Selskapet har derfor ingen inntekter i 2022 annet enn renteinntekter på mellomværende lån. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har solgt anleggsmidlene fra tidligere. Selskapet skal avvikles når garantitiden for solgt eiendom utløper. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

## Note



3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	437834.00	430431.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	446291.00	18898.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Konsernmellomværende er for regnskapsåret 2024 renteberegnet iht renten morselskapet har på lån fra Nordea bank i tillegg til et påslag på 1,3%.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**LADE ALLE A 65 AS**  
920240305  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LADE ALLE A 65 AS  
920 240 305

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-8 964	-7 410
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 964</b>	<b>-7 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 964</b>	<b>-7 410</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 056	26 301
Annen renteinntekt		15	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 071</b>	<b>26 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 071</b>	<b>26 308</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 107</b>	<b>18 898</b>
Skattekostnad	2	-5 524	-4 158
<b>Årsresultat</b>		<b>19 583</b>	<b>14 740</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		19 583	14 740
Udekket tap		0	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>19 583</b>	<b>14 740</b>



LADE ALLE A 65 AS  
920 240 305

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	437 834	430 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>437 834</b>	<b>430 431</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>437 834</b>	<b>430 431</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		34 056	26 301
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>34 056</b>	<b>26 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 762	20 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>11 762</b>	<b>20 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 818</b>	<b>46 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>483 651</b>	<b>476 741</b>



LADE ALLE A 65 AS  
920 240 305

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	552 000	552 000
Annen innskutt egenkapital	6	122 416	543 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>704 416</b>	<b>1 125 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-667 757	-667 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-667 757</b>	<b>-667 757</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 659</b>	<b>457 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		701	0
Kortsiktig konserngjeld	3	446 291	18 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 992</b>	<b>18 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>446 992</b>	<b>18 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>483 651</b>	<b>476 741</b>

TRONDHEIM, 18.06.2025

Bjørn Morten Pedersen Brauti  
styrets leder

Elisabeth Pedersen Brauti  
styremedlem



LADE ALLE A 65 AS  
920 240 305

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapet er planlagt å skal avvikles så fort garantitiden til solgt eiendom har gått ut. Selskapet har derfor ingen inntekter i 2022 annet enn renteinntekter på mellomværende lån.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har solgt anleggsmidlene fra tidligere. Selskapet skal avvikles når garantitiden for solgt eiendom utløper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 524	4 158
<b>Skattekostnad</b>	<b>5 524</b>	<b>4 158</b>



## LADE ALLE A 65 AS

920 240 305

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	25 107	18 898
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-25 107	-18 898
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	5 524	4 158
Betalbar skatt på konsernbidrag	-5 524	-4 158

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	437 834	430 431

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	446 291	18 898

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsem mellomværende er for regnskapsåret 2024 renteberegnet iht renten morselskapet har på lån fra Nordea bank i tillegg til et påslag på 1,3%.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300 000	0,1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Krebreal Eiendom AS	300 000	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapets styreleder eier 51% av aksjene i Krebreal Eiendom AS gjennom aksjene i Krebreal Holding AS. Selskapets styremedlem eier 9% av aksjene i Krebreal Eiendom AS.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	552 000	543 600	0	-667 757	457 843
Årsresultat	0	0	0	19 583	0	19 583
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-421 184	-19 583	0	-440 767
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>552 000</b>	<b>122 416</b>	<b>0</b>	<b>-667 757</b>	<b>36 659</b>



**LADE ALLE A 65 AS**  
**920 240 305**

**Mer om egenkapital**

Selskapet har solgt eiendelene og skal avvikles når garantitiden for salget utløper (5 år). I mellomtiden vil selskapet bestå.

**Note 7 - Bankinnskudd**

**Mer om bankinnskudd**

Selskapets bankinnskudd inneholder kun frie midler.



**Årsregnskap for**  
**LADE ALLE A 65 AS**  
920240305  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LADE ALLE A 65 AS  
920 240 305

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-8 964	-7 410
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 964</b>	<b>-7 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 964</b>	<b>-7 410</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 056	26 301
Annen renteinntekt		15	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 071</b>	<b>26 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>34 071</b>	<b>26 308</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 107</b>	<b>18 898</b>
Skattekostnad	2	-5 524	-4 158
<b>Årsresultat</b>		<b>19 583</b>	<b>14 740</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		19 583	14 740
Udekket tap		0	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>19 583</b>	<b>14 740</b>



LADE ALLE A 65 AS  
920 240 305

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	437 834	430 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>437 834</b>	<b>430 431</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>437 834</b>	<b>430 431</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		34 056	26 301
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>34 056</b>	<b>26 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 762	20 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>11 762</b>	<b>20 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 818</b>	<b>46 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>483 651</b>	<b>476 741</b>

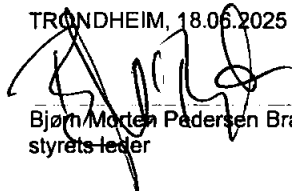


LADE ALLE A 65 AS  
920 240 305

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	552 000	552 000
Annen innskutt egenkapital	6	122 416	543 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>704 416</b>	<b>1 125 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-667 757	-667 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-667 757</b>	<b>-667 757</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 659</b>	<b>457 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		701	0
Kortsiktig konserngjeld	3	446 291	18 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 992</b>	<b>18 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>446 992</b>	<b>18 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>483 651</b>	<b>476 741</b>

TRONDHEIM, 18.06.2025

  
Bjørn Morten Pedersen Brauti  
styrets leder

  
Elisabeth Pedersen Brauti  
styremedlem



LADE ALLE A 65 AS  
920 240 305

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapet er planlagt å skal avvikles så fort garantitiden til solgt eiendom har gått ut. Selskapet har derfor ingen inntekter i 2022 annet enn renteinntekter på mellomværende lån.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har solgt anleggsmidlene fra tidligere. Selskapet skal avvikles når garantitiden for solgt eiendom utløper.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 524	4 158
<b>Skattekostnad</b>	<b>5 524</b>	<b>4 158</b>



LADE ALLE A 65 AS

920 240 305

## Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	25 107	18 898
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-25 107	-18 898
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	5 524	4 158
Betalbar skatt på konsernbidrag	-5 524	-4 158

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	437 834	430 431

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	446 291	18 898

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernmellomværende er for regnskapsåret 2024 renteberegnet iht renten morselskapet har på lån fra Nordea bank i tillegg til et påslag på 1,3%.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300 000	0,1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Krebreal Eiendom AS	300 000	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapets styreleder eier 51% av aksjene i Krebreal Eiendom AS gjennom aksjene i Krebreal Holding AS.

Selskapets styremedlem eier 9% av aksjene i Krebreal Eiendom AS.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	552 000	543 600	0	-667 757	457 843
Årsresultat	0	0	0	19 583	0	19 583
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-421 184	-19 583	0	-440 767
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>552 000</b>	<b>122 416</b>	<b>0</b>	<b>-667 757</b>	<b>36 659</b>



LADE ALLE A 65 AS  
920 240 305

**Mer om egenkapital**

Selskapet har solgt eiendelene og skal avvikles når garantitiden for salget utløper (5 år). I mellomtiden vil selskapet bestå.

**Note 7 - Bankinnskudd**

**Mer om bankinnskudd**

Selskapets bankinnskudd inneholder kun frie midler.