



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLÆHAUGVEIEN 14 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skulstad Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 257	26 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 257</b>	<b>26 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 257</b>	<b>-26 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		611 500	626 500
Annen renteinntekt		16 119	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>627 619</b>	<b>626 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>627 619</b>	<b>626 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>600 362</b>	<b>600 219</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>600 362</b>	<b>600 219</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	0
Tilleggsutbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-599 638	600 219
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>600 362</b>	<b>600 219</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	8 483 433	8 483 433
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	3 016 751	4 550 186
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 500 184</b>	<b>13 033 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 500 184</b>	<b>13 033 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	611 500	626 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>611 500</b>	<b>626 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		942 938	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>942 938</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 554 438</b>	<b>626 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 054 622</b>	<b>13 660 119</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	59 883	59 883



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 883</b>	<b>59 883</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 394 739	12 994 377
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 394 739</b>	<b>12 994 377</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 454 622</b>	<b>13 054 260</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 859
Utbytte		600 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>605 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>605 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 054 622</b>	<b>13 660 119</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306337

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLØHAUGVEIEN 14 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skulstad Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024



Organisasjonsnr: 927 453 630  
KLEHAUGVEIEN 14 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 257	26 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 257</b>	<b>26 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 257</b>	<b>-26 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		611 500	626 500
Annen renteinntekt		16 119	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>627 619</b>	<b>626 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>627 619</b>	<b>626 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>600 362</b>	<b>600 219</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>600 362</b>	<b>600 219</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	0
Tilleggsutbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-599 638	600 219
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>600 362</b>	<b>600 219</b>



Organisasjonsnr: 927 453 630  
KLEHAUGVEIEN 14 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	8 483 433	8 483 433
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	3 016 751	4 550 186
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 500 184</b>	<b>13 033 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 500 184</b>	<b>13 033 619</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	1	611 500	626 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>611 500</b>	<b>626 500</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		942 938	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>942 938</b>	<b>0</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 554 438</b>	<b>626 500</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 054 622</b>	<b>13 660 119</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	59 883	59 883
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 883</b>	<b>59 883</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	12 394 739	12 994 377
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 394 739</b>	<b>12 994 377</b>



Sum egenkapital	12 454 622	13 054 260
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	5 859
Utbytte	600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld	600 000	605 859
Sum gjeld	600 000	605 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 054 622	13 660 119



Organisasjonsnr: 927 453 630  
KLEHAUGVEIEN 14 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Valgadgang for små foretak med hjemmel i Regnskapsloven § 3-2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3628251.00	5176686.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

2

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

3016751.00



## Mer om fordringer

Selskapet har gitt lån til Kløhaugveien 14 AS. Saldo ved utgangen av året var på kr 3 016 751. Lånet er rente og avdragsfritt til 2027.

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KLÆHAUGVEIEN 14 HOLDING AS  
927 453 630

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-27 257	-26 281
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-27 257</b>	<b>-26 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 257</b>	<b>-26 281</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		611 500	626 500
Annen renteinntekt		16 119	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>627 619</b>	<b>626 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>627 619</b>	<b>626 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>600 362</b>	<b>600 219</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>600 362</b>	<b>600 219</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	0
Tilleggsutbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-599 638	600 219
<b>Sum overføringer</b>		<b>600 362</b>	<b>600 219</b>



KLÆHAUGVEIEN 14 HOLDING AS  
927 453 630

## Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	8 483 433	8 483 433
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	3 016 751	4 550 186
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 500 184</b>	<b>13 033 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 500 184</b>	<b>13 033 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	611 500	626 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>611 500</b>	<b>626 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		942 938	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>942 938</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 554 438</b>	<b>626 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 054 622</b>	<b>13 660 119</b>



KLÆHAUGVEIEN 14 HOLDING AS  
927 453 630

## Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	59 883	59 883
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 883</b>	<b>59 883</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 394 739	12 994 377
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 394 739</b>	<b>12 994 377</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 454 622</b>	<b>13 054 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 859
Utbytte		600 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>605 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>605 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 054 622</b>	<b>13 660 119</b>

Karmøy, 12.02.2024

Thomas Skulstad Jansen  
styrets leder



KLÆHAUGVEIEN 14 HOLDING AS  
927453630

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Konsernregnskap

##### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Valgdagang for små foretak med hjemmel i Regnskapsloven § 3-2

#### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 628 251	5 176 686

### Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 016 751
---	-----------

#### Mer om fordringer

Selskapet har gitt lån til Klæhaugveien 14 AS. Saldo ved utgangen av året var på kr 3 016 751. Lånet er rente og avdragsfritt til 2027.



KLÆHAUGVEIEN 14 HOLDING AS  
927453630

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	59 883	12 994 377	13 054 260
Årsresultat	0	600 362	600 362
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-600 000	-600 000
Egenkapital 31.12.2023	59 883	12 394 739	12 454 622

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	600 362	0
Permanente forskjeller	-611 500	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-362	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	11 500	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>