



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 089 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV INGSTADSVEI 7C AS
Forretningsadresse: Olav Ingstads vei 7C
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ognedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		408 000	492 000
Sum inntekter		408 000	492 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 600	103 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		59 679	58 398
Sum kostnader		163 279	161 998
Driftsresultat		244 721	330 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 209	141
Annen finansinntekt		4 955	4 347
Sum finansinntekter		6 164	4 488
Annen rentekostnad		190 018	208 122
Sum finanskostnader		190 018	208 122
Netto finans		-183 854	-203 634
Resultat før skattekostnad		60 867	126 368
Skattekostnad		12 074	26 818
Årsresultat		48 793	99 550
Annen egenkapital		48 793	99 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 041 800	3 145 400
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 041 800	3 145 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 041 800	3 145 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		830 013	865 013
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		830 013	865 013
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 117	10 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 117	10 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		849 130	875 373
SUM EIENDELER		3 890 930	4 020 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		514 297	465 504
Sum opptjent egenkapital		514 297	465 504
Sum egenkapital		614 297	565 504
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		163 283	164 995
Sum avsetninger for forpliktelser		163 283	164 995
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 457 298	2 609 302
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	261 457	261 457
Sum annen langsiktig gjeld		2 718 755	2 870 759
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 786	27 652
Skyldige offentlige avgifter		16 727	27 781
Annen kortsiktig gjeld		364 082	364 082
Sum kortsiktig gjeld		394 595	419 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		3 276 633	3 455 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 890 930	4 020 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342323

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 886 089 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV INGSTADSVEI 7C AS
Forretningsadresse: Olav Ingstads vei 7C
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tom Ognedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 089 902
OLAV INGSTADSVEI 7C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		408 000	492 000
Sum inntekter		408 000	492 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 600	103 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		59 679	58 398
Sum kostnader		163 279	161 998
Driftsresultat		244 721	330 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 209	141
Annen finansinntekt		4 955	4 347
Sum finansinntekter		6 164	4 488
Annen rentekostnad		190 018	208 122
Sum finanskostnader		190 018	208 122
Netto finans		-183 854	-203 634
Resultat før skattekostnad		60 867	126 368
Skattekostnad		12 074	26 818
Årsresultat		48 793	99 550
Annen egenkapital		48 793	99 550



Organisasjonsnr: 886 089 902
OLAV INGSTADSVEI 7C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 041 800	3 145 400
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 041 800	3 145 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 041 800	3 145 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		830 013	865 013
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		830 013	865 013
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 117	10 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 117	10 360
Sum omløpsmidler		849 130	875 373



SUM EIENDELER		3 890 930	4 020 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		514 297	465 504
Sum opptjent egenkapital		514 297	465 504
Sum egenkapital		614 297	565 504
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		163 283	164 995
Sum avsetninger for forpliktelser		163 283	164 995
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 457 298	2 609 302
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	261 457	261 457
Sum annen langsiktig gjeld		2 718 755	2 870 759
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 786	27 652
Skyldige offentlige avgifter		16 727	27 781
Annen kortsiktig gjeld		364 082	364 082
Sum kortsiktig gjeld		394 595	419 515
Sum gjeld		3 276 633	3 455 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 890 930	4 020 773



Organisasjonsnr: 886 089 902
OLAV INGSTADSV EI 7C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5172131.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5172131.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2130331.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3041800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103600.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
OLAV INGSTADSVEI 7C AS

886089902

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



OLAV INGSTADSVEI 7C AS
886 089 902

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		408 000	492 000
Sum driftsinntekter		408 000	492 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-103 600	-103 600
Annen driftskostnad		-59 679	-58 398
Sum driftskostnader		-163 279	-161 998
Driftsresultat		244 721	330 002
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 209	141
Annen finansinntekt		4 955	4 347
Sum finansinntekter		6 164	4 488
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-190 018	-208 122
Sum finanskostnader		-190 018	-208 122
Netto finans		-183 854	-203 634
Resultat før skattekostnad		60 867	126 368
Skattekostnad		-12 074	-26 818
Årsresultat		48 793	99 550
Overføringer			
Annen egenkapital		48 793	99 550
Sum overføringer		48 793	99 550



OLAV INGSTADSVEI 7C AS
886 089 902

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 041 800	3 145 400
Sum varige driftsmidler		3 041 800	3 145 400
Sum anleggsmidler		3 041 800	3 145 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		830 013	865 013
Sum fordringer		830 013	865 013
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 117	10 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 117	10 360
Sum omløpsmidler		849 130	875 373
SUM EIENDELER		3 890 930	4 020 773



OLAV INGSTADSVEI 7C AS
886 089 902

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		514 297	465 504
Sum opptjent egenkapital		514 297	465 504
Sum egenkapital		614 297	565 504
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		163 283	164 995
Sum avsetning for forpliktelser		163 283	164 995
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 457 298	2 609 302
Øvrig langsiktig gjeld	5	261 457	261 457
Sum annen langsiktig gjeld		2 718 755	2 870 759
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 786	27 652
Skyldige offentlige avgifter		16 727	27 781
Annen kortsiktig gjeld		364 082	364 082
Sum kortsiktig gjeld		394 595	419 515
Sum gjeld		3 276 633	3 455 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 890 930	4 020 773

RUD, 27.02.2026

Tom Werner Ognedal
styrets leder / daglig leder

Roar Thoresen
styremedlem

Sture Fransson
styremedlem

Kirsten Bülow Lilleng
styremedlem



OLAV INGSTADSVEI 7C AS
886 089 902

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



OLAV INGSTADSVEI 7C AS
886 089 902

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 172 131
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 172 131
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 130 331
Balanseført verdi per 31.12.	3 041 800
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	103 600

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Two Invest AS	850	85,00	Ordinære
Roar Thoresen	100	10,00	Ordinære
Sture Fransson	50	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser



OLAV INGSTADSVEI 7C AS
886 089 902

Kontantstrømoppstilling

	Note	2025	2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		60 867	126 368
- Periodens betalte skatt		27 652	92 145
+ Ordinære avskrivninger		103 600	103 600
+/- Endring i kundefordringer		35 000	-97 000
+/- Endring i leverandørgjeld		0	-2 606
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		-11 054	236 302
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		160 761	274 519
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		152 004	152 004
- Utbetalinger av utbytte		0	200 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-152 004	-352 004
= Netto endring i kontanter mv		8 757	-77 485
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		10 360	87 845
= Kontantbeholdning ved årets utgang		19 117	10 360
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		19 117	10 360
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang		19 117	10 360