



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 986 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MMXL AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Dag Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 576 656	7 518 352
Sum inntekter	1	7 576 656	7 518 352
Kostnader			
Lønnskostnad	2	613 492	593 869
Avskrivning	3	924 967	901 853
Annen driftskostnad		3 572 673	7 632 756
Sum kostnader		5 111 131	9 128 478
Driftsresultat		2 465 525	-1 610 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	29 852	135 375
Annen renteinntekt		35 153	33 311
Sum finansinntekter		65 005	168 686
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad			8 981
Sum finanskostnader			8 981
Netto finans		65 005	159 705
Resultat før skattekostnad		2 530 530	-1 450 421
Skattekostnad på resultat	5	556 716	-317 117
Årsresultat		1 973 814	-1 133 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 973 814	-1 133 304
Totalresultat		1 973 814	-1 133 304
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 973 814	
Overført fra annen egenkapital			-1 133 304



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer	6	1 973 814	-1 133 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 444 389	16 368 694
Maskiner og anlegg	3	295 500	570 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	426 742	576 732
Sum varige driftsmidler	3	18 166 631	17 516 136
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		18 166 631	17 516 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		358 458	158 049
Andre kortsiktige fordringer		54 677	207 214
Konsernfordringer	4	1 325 518	
Sum fordringer		1 738 652	365 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		689 391	698 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		689 391	698 109
Sum omløpsmidler		2 428 044	1 063 372
SUM EIENDELER		20 594 675	18 579 508

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	768	768
Annen innskutt egenkapital	6	14 117 540	14 117 540
Sum innskutt egenkapital		14 148 308	14 148 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 490 659	3 516 845
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		5 490 659	3 516 845
Sum egenkapital		19 638 966	17 665 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	333 304	88 466
Sum avsetninger for forpliktelser		333 304	88 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		333 304	88 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 901	206 008
Betalbar skatt	5	311 878	
Skyldige offentlige avgifter		62 368	33 887
Annen kortsiktig gjeld	4	77 258	585 995
Sum kortsiktig gjeld		622 405	825 890
Sum gjeld		955 708	914 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 594 675	18 579 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341785

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 986 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MMXL AS
Forretningsadresse: Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole Dag Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 997 986 644
MMXL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 576 656	7 518 352
Sum inntekter	1	7 576 656	7 518 352
Kostnader			
Lønnskostnad	2	613 492	593 869
Avskrivning	3	924 967	901 853
Annen driftskostnad		3 572 673	7 632 756
Sum kostnader		5 111 131	9 128 478
Driftsresultat		2 465 525	-1 610 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	29 852	135 375
Annen renteinntekt		35 153	33 311
Sum finansinntekter		65 005	168 686
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		8 981
Annen rentekostnad			8 981
Sum finanskostnader			8 981
Netto finans		65 005	159 705
Resultat før skattekostnad		2 530 530	-1 450 421
Skattekostnad på resultat	5	556 716	-317 117
Årsresultat		1 973 814	-1 133 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 973 814	-1 133 304
Totalresultat		1 973 814	-1 133 304
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 973 814	
Overført fra annen egenkapital			-1 133 304
Sum overføringer og disponeringer	6	1 973 814	-1 133 304



Organisasjonsnr: 997 986 644
MMXL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og			
----------------------	--	--	--

annen fast eiendom	3	17 444 389	16 368 694
--------------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	3	295 500	570 710
--------------------	---	---------	---------

Driftsløsøre, inventar,			
-------------------------	--	--	--

verktøy, kontormaskiner o.			
----------------------------	--	--	--

l.	3	426 742	576 732
----	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	3	18 166 631	17 516 136
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		18 166 631	17 516 136
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		358 458	158 049
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		54 677	207 214
------------	--	--------	---------

Konsernfordringer	4	1 325 518	
-------------------	---	-----------	--

Sum fordringer		1 738 652	365 263
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		689 391	698 109
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		689 391	698 109
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		2 428 044	1 063 372
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 594 675	18 579 508
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Overkurs	6	768	768
----------	---	-----	-----



Annen innskutt egenkapital	6	14 117 540	14 117 540
Sum innskutt egenkapital		14 148 308	14 148 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 490 659	3 516 845
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		5 490 659	3 516 845
Sum egenkapital		19 638 966	17 665 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	333 304	88 466
Sum avsetninger for forpliktelses		333 304	88 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		333 304	88 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 901	206 008
Betalbar skatt	5	311 878	
Skyldige offentlige avgifter		62 368	33 887
Annen kortsiktig gjeld	4	77 258	585 995
Sum kortsiktig gjeld		622 405	825 890
Sum gjeld		955 708	914 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 594 675	18 579 508



Organisasjonsnr: 997 986 644
MMXL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i MMXL AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **MMXL AS** som viser et overskudd på **NOK 1 973 814**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2026 Crowe Partner Revisjon AS

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revision/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 09.03.2026

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ulrik Ytterstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

YTTERSTAD, ULRIK

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.03.2026 18:22:36

Signaturmetode

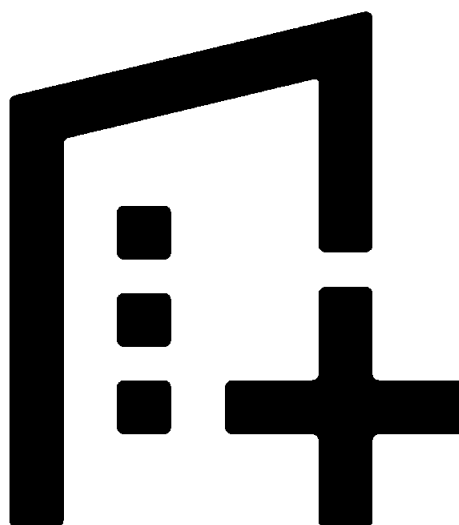
Buypass (NO)



Årsregnskap 2025

MMXL AS

org. nr. 997 986 644



Utarbeidet av Formue Accounting AS



MMXL AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		7 576 656	7 518 352
SUM DRIFTSINNEKTEK	1	7 576 656	7 518 352
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(613 492)	(593 869)
Avskrivning	3	(924 967)	(901 853)
Annen driftskostnad		(3 572 673)	(7 632 756)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(5 111 131)	(9 128 478)
DRIFTSRESULTAT		2 465 525	(1 610 126)
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	29 852	135 375
Annen renteinntekt		35 153	33 311
Annen rentekostnad		0	(8 981)
SUM FINANSPOSTER		65 005	159 705
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 530 530	(1 450 421)
Skattekostnad på resultat	5	(556 716)	317 117
ÅRSRESULTAT		1 973 814	(1 133 304)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		1 973 814	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 133 304
SUM DISPONERT (DEKKET)	6	1 973 814	(1 133 304)



MMXL AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 444 389	16 368 694
Maskiner og anlegg	3	295 500	570 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	426 742	576 732
Sum varige driftsmidler	3	18 166 631	17 516 136
SUM ANLEGGSMIDLER		18 166 631	17 516 136
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		358 458	158 049
Andre kortsiktige fordringer		54 677	207 214
Kortsiktig fordring konsernselskap	4	1 325 518	0
Sum fordringer		1 738 652	365 263
Bankinnskudd, kontanter o.l.		689 391	698 109
SUM OMLØPSMIDLER		2 428 044	1 063 372
SUM EIENDELER		20 594 675	18 579 508



MMXL AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	768	768
Annen innskutt egenkapital	6	14 117 540	14 117 540
Sum innskutt egenkapital		14 148 308	14 148 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 490 659	3 516 845
Sum opptjent egenkapital		5 490 659	3 516 845
SUM EGENKAPITAL		19 638 966	17 665 153
GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	5	333 304	88 466
Sum avsetning for forpliktelses		333 304	88 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 901	206 008
Betalbar skatt	5	311 878	0
Skyldige offentlige avgifter		62 368	33 887
Annen kortsiktig gjeld	4	77 258	585 995
Sum kortsiktig gjeld		622 405	825 890
SUM GJELD		955 708	914 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 594 675	18 579 508

Oslo, 06.03.2026

Ole Dag Rustad
Styrets leder



MMXL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



MMXL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er næringsvirksomhet knyttet til fast eiendom, samt det som står i forbindelse med dette, og annen næringsvirksomhet. Selskapets hovedkontor er i Oslo.

Note 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	543 411	526 005
Arbeidsgiveravgift	70 081	67 865
Sum	613 492	593 869

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Forr.bygg Bankgården	Tekniske Installasjoner	Tomt	Inventar / maskiner	SUM
Kostpris pr 01.01.2025	18 981 166	7 422 010	2 946 790	2 126 004	31 475 970
Årets aktiveringer	0	1 575 462	0	0	1 575 462
Årets avgang	0	0	0	0	0
A. Kostpris pr 31.12.2025	18 981 166	8 997 472	2 946 790	2 126 004	33 051 432
Akk. avskrivninger pr 01.01.2025	-7 794 454	-5 186 817	0	-1 190 562	-14 171 833
Årets avskrivninger	-223 734	-158 191	0	-543 042	-924 967
Årets avgang	0	0	0	0	0
B. Akk avskrivning pr 31.12.2025	-8 018 188	-5 345 008	0	-1 733 604	-15 096 800
A-B Bokført verdi 31.12.2025	10 962 978	3 652 464	2 946 790	392 400	17 954 632
Avskrivningssats	2%	10%	0%	5 år	

I tillegg har selskapet ikke avskrivbar utsmykning som er bokført i balansen med kr 212.000.



MMXL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 325 518	0
Sum	1 325 518	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	504 334
Sum	0	504 334

Annen kortsiktig fordring/gjeld konsern knytter seg morselskapet, Arvo Invest AS. Pr 01.01.2025 hadde selskapet gjeld til mor. Rente på fordringen/gjelden er beregnet etter den gjeldende normrente for 2025 med netto renteinntekt på kr 29 852.



MMXL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

Note 5 SKATT

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	311 878	0
Endring i utsatt skatt	244 838	-317 117
Skattekostnad ordinært resultat	556 716	-317 117
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 530 530	-1 450 421
Permanente forskjeller	0	8 981
Endring i midlertidige forskjeller	138 599	189 941
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 251 499	0
Skattepliktig inntekt	1 417 629	-1 251 499
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	311 878	0
Sum betalbar skatt i balansen	311 878	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 515 020	1 653 618	138 599
Sum	1 515 020	1 653 618	138 599
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 251 499	-1 251 499
Grunnlag for utsatt skatt	1 515 020	402 119	-1 112 901
Utsatt skatt (22 %)	333 304	88 466	-244 838

NOTE 6 EGENKAPITAL

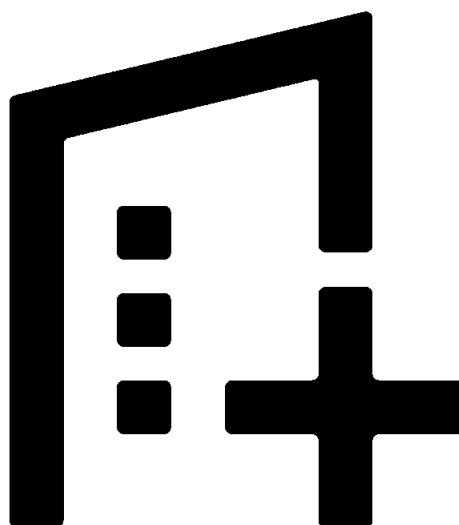
<u>Egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital/ udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
01.01.2025	30 000	768	14 117 540	3 516 845	17 665 153
Årets resultat	0	0		1 973 814	1 973 814
31.12.2025	30 000	768	14 117 540	5 490 659	19 638 966



Årsregnskap 2025

MMXL AS

org. nr. 997 986 644



Utarbeidet av Formue Accounting AS



MMXL AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		7 576 656	7 518 352
SUM DRIFTSINNEKTEK	1	7 576 656	7 518 352
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(613 492)	(593 869)
Avskrivning	3	(924 967)	(901 853)
Annen driftskostnad		(3 572 673)	(7 632 756)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(5 111 131)	(9 128 478)
DRIFTSRESULTAT		2 465 525	(1 610 126)
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	29 852	135 375
Annen renteinntekt		35 153	33 311
Annen rentekostnad		0	(8 981)
SUM FINANSPOSTER		65 005	159 705
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 530 530	(1 450 421)
Skattekostnad på resultat	5	(556 716)	317 117
ÅRSRESULTAT		1 973 814	(1 133 304)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		1 973 814	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 133 304
SUM DISPONERT (DEKKET)	6	1 973 814	(1 133 304)



MMXL AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 444 389	16 368 694
Maskiner og anlegg	3	295 500	570 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	426 742	576 732
Sum varige driftsmidler	3	18 166 631	17 516 136
SUM ANLEGGSMIDLER		18 166 631	17 516 136
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		358 458	158 049
Andre kortsiktige fordringer		54 677	207 214
Kortsiktig fordring konsernselskap	4	1 325 518	0
Sum fordringer		1 738 652	365 263
Bankinnskudd, kontanter o.l.		689 391	698 109
SUM OMLØPSMIDLER		2 428 044	1 063 372
SUM EIENDELER		20 594 675	18 579 508



MMXL AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	768	768
Annen innskutt egenkapital	6	14 117 540	14 117 540
Sum innskutt egenkapital		14 148 308	14 148 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 490 659	3 516 845
Sum opptjent egenkapital		5 490 659	3 516 845
SUM EGENKAPITAL		19 638 966	17 665 153
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	333 304	88 466
Sum avsetning for forpliktelser		333 304	88 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 901	206 008
Betalbar skatt	5	311 878	0
Skyldige offentlige avgifter		62 368	33 887
Annen kortsiktig gjeld	4	77 258	585 995
Sum kortsiktig gjeld		622 405	825 890
SUM GJELD		955 708	914 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 594 675	18 579 508

Oslo, 06.03.2026

Ole Dag Rustad
Styrets leder



MMXL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



MMXL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er næringsvirksomhet knyttet til fast eiendom, samt det som står i forbindelse med dette, og annen næringsvirksomhet. Selskapets hovedkontor er i Oslo.

Note 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	543 411	526 005
Arbeidsgiveravgift	70 081	67 865
Sum	613 492	593 869

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Forr.bygg Bankgården	Tekniske Installasjoner	Tomt	Inventar / maskiner	SUM
Kostpris pr 01.01.2025	18 981 166	7 422 010	2 946 790	2 126 004	31 475 970
Årets aktiveringer	0	1 575 462	0	0	1 575 462
Årets avgang	0	0	0	0	0
A. Kostpris pr 31.12.2025	18 981 166	8 997 472	2 946 790	2 126 004	33 051 432
Akk. avskrivninger pr 01.01.2025	-7 794 454	-5 186 817	0	-1 190 562	-14 171 833
Årets avskrivninger	-223 734	-158 191	0	-543 042	-924 967
Årets avgang	0	0	0	0	0
B. Akk avskrivning pr 31.12.2025	-8 018 188	-5 345 008	0	-1 733 604	-15 096 800
A-B Bokført verdi 31.12.2025	10 962 978	3 652 464	2 946 790	392 400	17 954 632
Avskrivningssats	2%	10%	0%	5 år	

I tillegg har selskapet ikke avskrivbar utsmykning som er bokført i balansen med kr 212.000.



MMXL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 325 518	0
Sum	1 325 518	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	504 334
Sum	0	504 334

Annen kortsiktig fordring/gjeld konsern knytter seg morselskapet, Arvo Invest AS. Pr 01.01.2025 hadde selskapet gjeld til mor. Rente på fordringen/gjelden er beregnet etter den gjeldende normrente for 2025 med netto renteinntekt på kr 29 852.



MMXL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

Note 5 SKATT

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	311 878	0
Endring i utsatt skatt	244 838	-317 117
Skattekostnad ordinært resultat	556 716	-317 117
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 530 530	-1 450 421
Permanente forskjeller	0	8 981
Endring i midlertidige forskjeller	138 599	189 941
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 251 499	0
Skattepliktig inntekt	1 417 629	-1 251 499
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	311 878	0
Sum betalbar skatt i balansen	311 878	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 515 020	1 653 618	138 599
Sum	1 515 020	1 653 618	138 599
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 251 499	-1 251 499
Grunnlag for utsatt skatt	1 515 020	402 119	-1 112 901
Utsatt skatt (22 %)	333 304	88 466	-244 838

NOTE 6 EGENKAPITAL

<u>Egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital/ udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
01.01.2025	30 000	768	14 117 540	3 516 845	17 665 153
Årets resultat	0	0		1 973 814	1 973 814
31.12.2025	30 000	768	14 117 540	5 490 659	19 638 966