



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 995 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	156 987	233 300
Sum kostnader		156 987	233 300
Driftsresultat		-156 987	-233 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 423	2 044
Sum finansinntekter		33 423	2 044
Rentekostnad til foretak i samme konsern		834 353	647 351
Sum finanskostnader		834 353	647 351
Netto finans		-800 930	-645 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-957 917	-878 607
Skattekostnad	3	-210 742	-193 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		-747 175	-685 313
Årsresultat		-747 175	-685 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-747 175	-685 313
Totalresultat		-747 175	-685 313
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-747 175	-685 313
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-747 175	-685 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter under utvikling		24 690 562	24 690 562
Sum varer		24 690 562	24 690 562
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 6	4 652 236	3 290 612
Sum fordringer		4 652 236	3 290 612
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		29 342 798	27 981 174
SUM EIENDELER		29 342 798	27 981 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	43 222	43 222
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	2 808 016	2 808 016
Annen innskutt egenkapital	4	8 943 832	7 675 501
Sum innskutt egenkapital		11 795 070	10 526 739
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	4 061 078	1 725 467
Sum opptjent egenkapital		-4 061 078	-1 725 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		7 733 992	8 801 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	692 087	545 095
Sum avsetninger for forpliktelser		692 087	545 095
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	19 328 284	18 493 931
Sum annen langsiktig gjeld		19 328 284	18 493 931
Sum langsiktig gjeld		20 020 370	19 039 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 115
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 588 436	136 762
Sum kortsiktig gjeld		1 588 436	140 877
Sum gjeld		21 608 806	19 179 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 342 798	27 981 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596268

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 995 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 919 995 386
VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	156 987	233 300
Sum kostnader		156 987	233 300
Driftsresultat		-156 987	-233 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 423	2 044
Sum finansinntekter		33 423	2 044
Rentekostnad til foretak i samme konsern		834 353	647 351
Sum finanskostnader		834 353	647 351
Netto finans		-800 930	-645 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-957 917	-878 607
Skattekostnad	3	-210 742	-193 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		-747 175	-685 313
Årsresultat		-747 175	-685 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-747 175	-685 313
Totalresultat		-747 175	-685 313
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-747 175	-685 313
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-747 175	-685 313



Organisasjonsnr: 919 995 386
VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter under utvikling		24 690 562	24 690 562
Sum varer		24 690 562	24 690 562
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 6	4 652 236	3 290 612
Sum fordringer		4 652 236	3 290 612
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5		
Sum omløpsmidler		29 342 798	27 981 174
SUM EIENDELER		29 342 798	27 981 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	43 222	43 222
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	2 808 016	2 808 016
Annen innskutt egenkapital	4	8 943 832	7 675 501
Sum innskutt egenkapital		11 795 070	10 526 739
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	4 061 078	1 725 467
Sum opptjent egenkapital		-4 061 078	-1 725 467
Sum egenkapital		7 733 992	8 801 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	692 087	545 095
Sum avsetninger for forpliktelse		692 087	545 095
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	19 328 284	18 493 931
Sum annen langsiktig gjeld		19 328 284	18 493 931



Sum langsiktig gjeld		20 020 370	19 039 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 115
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 588 436	136 762
Sum kortsiktig gjeld		1 588 436	140 877
Sum gjeld		21 608 806	19 179 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 342 798	27 981 174



Organisasjonsnr: 919 995 386
VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

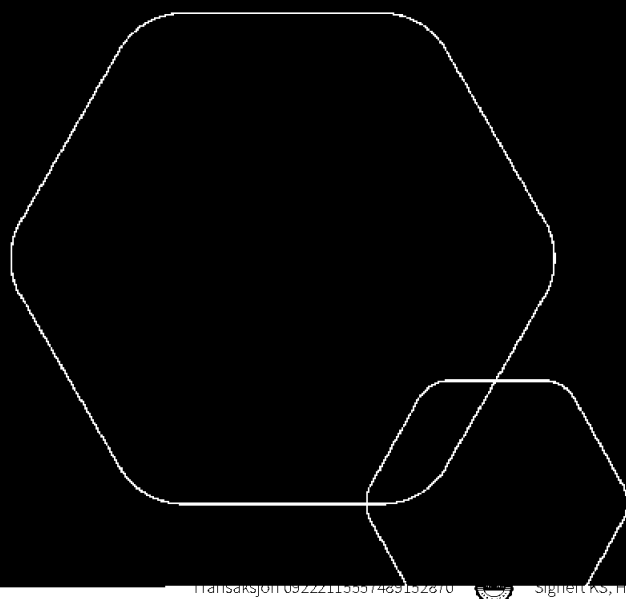
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Årsregnskap 2022

Vollebekk Boligtomt 50 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 995 386

Transaksjon 09222115537463152870  Signert KS, HIG, LJ



RESULTATREGNSKAP

VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	156 987	233 300
Sum driftskostnader		156 987	233 300
Driftsresultat		-156 987	-233 300
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 423	2 044
Rentekostnad til foretak i samme konsern		834 353	647 351
Resultat av finansposter		-800 930	-645 307
Resultat før skattekostnad		-957 917	-878 607
Skattekostnad	3	-210 742	-193 294
Årsresultat		-747 175	-685 313
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	747 175	685 313
Sum overføringer		-747 175	-685 313





BALANSE

VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
VAREBEHOLDNING			
Tomter under utvikling		24 690 562	24 690 562
Sum varer		24 690 562	24 690 562
FORDRINGER			
Fordringer på foretak i samme konsern	5, 6	4 652 236	3 290 612
Sum fordringer		4 652 236	3 290 612
Sum omløpsmidler		29 342 798	27 981 174
Sum eiendeler		29 342 798	27 981 174

VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS

SIDE 3





BALANSE

VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	43 222	43 222
Overkurs	4	2 808 016	2 808 016
Annen innskutt egenkapital	4	8 943 832	7 675 501
Sum innskutt egenkapital		11 795 070	10 526 739
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-4 061 078	-1 725 467
Sum opptjent egenkapital		-4 061 078	-1 725 467
Sum egenkapital		7 733 992	8 801 271
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	692 087	545 095
Sum avsetning for forpliktelser		692 087	545 095
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	6	19 328 284	18 493 931
Sum annen langsiktig gjeld		19 328 284	18 493 931
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 115
Gjeld til foretak i samme konsern	6	1 588 436	136 762
Sum kortsiktig gjeld		1 588 436	140 877
Sum gjeld		21 608 806	19 179 903
Sum egenkapital og gjeld		29 342 798	27 981 174

Oslo, 17.03.2023
Styret i Vollebekk Boligtomt 50 AS

Even Jermstad
Styreleder

Haakon Grønnæss
Styremedlem

Kine Steien
Styremedlem/daglig leder

VOLLEBEKK BOLIGTOMT 50 AS

SIDE 4





Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Oppkjøpte tomter med tilhørende bygninger som er planlagt benyttet til boligformål balanseføres i sin helhet som tomt. Tomtene er vurdert til anskaffelseskost. Disse tomtene er en del av varekretsløpet og faller derfor inn under omløpsmidler.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder er ansatt i OBOS BBL og leies ut til selskapet. Det er ikke ytet lån/sikkerhet til medlemmer av styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2022.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar (inkl. mva) fordeler seg slik:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	10 125	21 875
Sum	10 125	21 875

Kostnadsført honorar til revisor i 2022 knytter seg til tidligere revisor PriceWaterhouseCoopers AS. Ernst & Young AS er selskapets valgte revisor fom. regnskapsåret 2022.





Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-210 742	-193 294
Skattekostnad ordinært resultat	-210 742	-193 294
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-957 917	-878 607
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-668 148	-820 454
Mottatt konsernbidrag	1 626 065	1 699 062
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-357 734	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	357 734	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-954 538	-1 060 598	-106 060
Varebeholdning	6 348 744	6 348 744	0
Gevinst- og tapskonto	-2 248 355	-2 810 443	-562 088
Sum	3 145 851	2 477 703	-668 148
Grunnlag for utsatt skatt	3 145 851	2 477 703	-668 148
Utsatt skatt (22 %)	692 087	545 095	-146 993

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	43 222	2 808 016	7 675 501	-1 725 467	8 801 271
Årets resultat	0	0	0	-747 175	-747 175
Konsernbidrag mottatt	0	0	1 268 331	0	1 268 331
Konsernbidrag avgitt	0	0	0	-1 588 436	-1 588 436
Pr 31.12.2022	43 222	2 808 016	8 943 832	-4 061 078	7 733 992

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.





Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2022.

Vollebekk Boligtomt 50 AS er del i konsernkontoordning hvor OBOS BBL står som kontohaver. Positiv saldo på konsernkontoen er klassifisert som kortsiktig fordring på selskap i samme konsern, se note 6.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern	2022	2021
OBOS BBL - konsernkontoordning	3 026 171	1 591 550
Vollebekk Infrastruktur AS - konsernbidrag	1 455 023	0
Kristiansholm AS - konsernbidrag	171 042	0
Brobekkveien 50 AS	0	1 699 062
Sum	4 652 236	3 290 612

Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
OBOS Nye Hjem AS	19 328 284	18 493 931
Sum	19 328 284	18 493 931

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
Vollebekk Infrastruktur AS - konsernbidrag	1 455 023	0
Kristiansholm AS - konsernbidrag	133 413	0
C2A Næring AS	0	136 762
Sum	1 588 436	136 762

Note 7 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vollebekk Boligtomt 50 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	43 222	43 222
Sum			43 222

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS Nye Hjem AS	1	100%	100%





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557489152870

Dokument

Vollebekk Boligtomt 50 AS - Årsregnskap 2022
Hoveddokument
7 sider
Initiert på 2023-03-17 13:16:51 CET (+0100) av Mathilde Meyer (MM)
Ferdigstilt den 2023-03-21 08:59:20 CET (+0100)

Initiativtaker

Mathilde Meyer (MM)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
mathilde.meyer@obos.no
+4798627004

Signerende parter

Kine Steien (KS)
kine.steien@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Kine Steien"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2021-12-13 10:26:47 CET (+0100)
Signert 2023-03-21 08:59:20 CET (+0100)

Haakon Grønnæss (HG)
haakon.gronnass@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Haakon Grønnæss"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2021-12-21 21:17:35 CET (+0100)
Signert 2023-03-17 13:47:10 CET (+0100)

Even Jermstad (EJ)
even.jermstad@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Even Jermstad"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-07-05 08:45:18 CEST (+0200)
Signert 2023-03-17 19:18:03 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557489152870

dokumentet er originalt på: <https://scribe.com/verify>





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vollebekk Boligtomt 50 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vollebekk Boligtomt 50 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 21. mars 2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Andreas Lie
statsautorisert revisor

Pemneo document key: OMMQD-301EA-ELI4G-ELI4G-4GZ3-X57FP-L5EE7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-204895

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-03-23 19:06:07 UTC



Penneo Dokument ID: ONMQD-301EA-ELHG-4GZ3-X57FP-L5EE7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>