



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 370 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Guldbrand Andersens veg 3
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper L Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		548 699	368 055
Sum inntekter		548 699	368 055
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	98 304	143 151
Annen driftskostnad		519 993	57 059
Sum kostnader		618 297	200 210
Driftsresultat		-69 598	167 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 464	35 800
Sum finansinntekter		11 464	35 800
Annen rentekostnad		1 935	0
Sum finanskostnader		1 935	0
Netto finans		9 529	35 800
Resultat før skattekostnad		-60 069	203 645
Skattekostnad	3, 4	10 049	44 802
Årsresultat		-70 119	158 843
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-70 119	158 843
Sum overføringer og disponeringer		-70 119	158 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen eiendom	2	590 950	943 539
Sum varige driftsmidler	6	590 950	943 539
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	429 270	0
Sum finansielle anleggsmidler		429 270	0
Sum anleggsmidler		1 020 220	943 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	497 210
Andre kortsiktige fordringer		17 271	0
Sum fordringer		17 271	497 210
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		291	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291	0
Sum omløpsmidler		17 562	497 210
SUM EIENDELER		1 037 781	1 440 749

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	66 292	100 035
Overkurs	5	405 841	612 421
Sum innskutt egenkapital		472 133	712 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	518 281	579 436
Sum opptjent egenkapital		518 281	579 436
Sum egenkapital		990 414	1 291 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	20 671	34 588
Sum avsetninger for forpliktelser		20 671	34 588
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		20 671	34 588
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	1 040	65 569
Skyldige offentlige avgifter		0	10 119
Annen kortsiktig gjeld		25 657	38 580
Sum kortsiktig gjeld		26 697	114 268
Sum gjeld		47 367	148 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 037 781	1 440 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751056

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 370 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Guldbrand Andersens veg 3
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper L Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2025



Organisasjonsnr: 893 370 102
LIAVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		548 699	368 055
Sum inntekter		548 699	368 055
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	98 304	143 151
Annen driftskostnad		519 993	57 059
Sum kostnader		618 297	200 210
Driftsresultat		-69 598	167 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 464	35 800
Sum finansinntekter		11 464	35 800
Annen rentekostnad		1 935	0
Sum finanskostnader		1 935	0
Netto finans		9 529	35 800
Resultat før skattekostnad		-60 069	203 645
Skattekostnad	3, 4	10 049	44 802
Årsresultat		-70 119	158 843
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-70 119	158 843
Sum overføringer og disponeringer		-70 119	158 843



Organisasjonsnr: 893 370 102
LIAVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen eiendom	2	590 950	943 539
Sum varige driftsmidler	6	590 950	943 539
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	429 270	0
Sum finansielle anleggsmidler		429 270	0
Sum anleggsmidler		1 020 220	943 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	497 210
Andre kortsiktige fordringer		17 271	0
Sum fordringer		17 271	497 210
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		291	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291	0
Sum omløpsmidler		17 562	497 210
SUM EIENDELER		1 037 781	1 440 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	66 292	100 035
Overkurs	5	405 841	612 421



Sum innskutt egenkapital		472 133	712 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	518 281	579 436
Sum opptjent egenkapital		518 281	579 436
Sum egenkapital		990 414	1 291 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	20 671	34 588
Sum avsetninger for forpliktelser		20 671	34 588
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		20 671	34 588
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	1 040	65 569
Skyldige offentlige avgifter		0	10 119
Annen kortsiktig gjeld		25 657	38 580
Sum kortsiktig gjeld		26 697	114 268
Sum gjeld		47 367	148 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 037 781	1 440 749



Organisasjonsnr: 893 370 102
LIAVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	429270.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
429270.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Liaveien 22 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Liaveien 22 AS som viser et underskudd på kr 70 119. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



re·visjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Fredrikstad, 21. august 2025

Re-visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Årsregnskap for
LIAVEIEN 22 AS
893370102
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LIAVEIEN 22 AS
893 370 102

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		548 699	368 055
Sum driftsinntekter		548 699	368 055
Driftskostnader			
Avskrivning	2	98 304	143 151
Annen driftskostnad		519 993	57 059
Sum driftskostnader		618 297	200 210
Driftsresultat		-69 598	167 845
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 464	35 800
Sum finansinntekter		11 464	35 800
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 935	0
Sum finanskostnader		1 935	0
Netto finans		9 529	35 800
Resultat før skattekostnad		-60 069	203 645
Skattekostnad	3, 4	10 049	44 802
Årsresultat		-70 119	158 843
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-70 119	158 843
Sum overføringer		-70 119	158 843



LIAVEIEN 22 AS
893 370 102

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen eiendom	2	590 950	943 539
Sum varige driftsmidler	6	590 950	943 539
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	429 270	0
Sum finansielle anleggsmidler		429 270	0
Sum anleggsmidler		1 020 220	943 539
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	497 210
Andre kortsiktige fordringer		17 271	0
Sum fordringer		17 271	497 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		291	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291	0
Sum omløpsmidler		17 562	497 210
SUM EIENDELER		1 037 781	1 440 749



LIAVEIEN 22 AS
893 370 102

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	66 292	100 035
Overkurs	5	405 841	612 421
Sum innskutt egenkapital		472 133	712 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	518 281	579 436
Sum opptjent egenkapital		518 281	579 436
Sum egenkapital		990 414	1 291 892
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	20 671	34 588
Sum avsetning for forpliktelser		20 671	34 588
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	1 040	65 569
Skyldige offentlige avgifter		0	10 119
Annen kortsiktig gjeld		25 657	38 580
Sum kortsiktig gjeld		26 697	114 268
Sum gjeld		47 367	148 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 037 781	1 440 749

KONGSVINGER, 21.08.2025

Casper Levin Thoresen
styrets leder / daglig leder

Ole Christian Veiby
styremedlem



LIAVEIEN 22 AS
893 370 102

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LIAVEIEN 22 AS
893 370 102

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 919 334
Tilgang i året	0
Avgang i året	-254 285
Anskaffelseskost pr 31.12	2 665 049
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 975 795
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 074 099
Balansført verdi pr 31.12	590 950
Årets av- og nedskrivninger	98 304
Økonomisk levetid	0 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Av totale 2.138 kvm er 675 kvm utfisjonert år 2024, dvs 31,57% av totalt bygningsareal.

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	157 216	93 958	63 258
Netto forskjeller	157 216	93 958	63 258
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	157 216	93 958	63 258
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	34 588	20 671	13 917

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Deler av eiendom er i år 2024 utskilt via fisjon. Netto midlertidig forskjell utskilt andel er beregnet til kr 104.211 og 22% utsatt skatt utgjør kr 22.926,- som er bokført via selskapets egenkapital.



LIAVEIEN 22 AS
893 370 102

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 040	65 569
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	1	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	9 008	-20 767
Skattekostnad	10 049	44 802
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-60 069	203 645
Permanente forskjeller	1 538	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	63 258	94 398
Skattepliktig inntekt	4 727	298 043
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 040	65 569
Betalbar skatt i balansen	1 040	65 569

Mer om skattekostnad

Endring utsatt skatt inkluderer også endringer som følge av eiendom utskilt ved fisjon år 2024.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 035	612 421	579 436	1 291 892
Årsresultat	0	0	-70 119	-70 119
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-33 743	-206 580	0	-240 323
Andre endringer	0	0	8 964	8 964
Egenkapital 31.12.2024	66 292	405 841	518 281	990 414

Mer om egenkapital

Verdi av utfisjonert del av eiendom utgjør 33,73% av total verdi. Netto innbetalt overkurs er redusert tilsvarende prosentvis, fra kr 387.316 til kr 256.674 dvs reduksjon kr 130.642,-

Note 6 - Fisjon

Det er i 2024 gjennomført fisjon Liaveien 22 AS og i den forbindelse ble Tornauteen Næringseiendom AS stiftet. Fisjonen er gjennomført til kontinuitet både regnskapsmessig og skattemessig. Overførte eiendeler og forpliktelser er regnet inn i bokførte verdier i Liaveien 22 AS. Skattemessige inngangsverdier, ervervelsestidspunkt og avskrivningsgrunnlag er videreført og uten endringer.

Fisjonen har regnskapsmessig virkning 01.01.2024. Fordelingen av egenkapital mellom selskapene er basert på forholdet mellom netto virkelig verdi av overført og gjenværende virksomhet på fisjonstidspunktet.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	429 270	0



LIAVEIEN 22 AS
893 370 102

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	429 270
---	---------

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 035	0,662683	66 292

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Smartstore AS	100 035	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Ifbm fisjon år 2024 er aksjekapital redusert 33,73% ved endring av pålydende, reduksjon per aksje fra kr 1,00 til kr 0,66268322.