



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 543 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEBYEN FOLKEBAD AS
Forretningsadresse: c/o Arendals Fossekompani ASA
Langbryggen 9
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Saga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 209	
Sum kostnader		2 209	
Driftsresultat		-2 209	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 209	0
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 209	0
Årsresultat	1	-2 209	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 209	
Totalresultat		-2 209	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 209	
Sum overføringer og disponeringer		-2 209	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	581 365	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	581 365	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		581 365	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 943 309	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 943 309	
Sum omløpsmidler		2 943 309	0
SUM EIENDELER		3 524 673	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	1, 3	100 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital	1	100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	-5 570	
Udekket tap	1	2 209	
Sum opptjent egenkapital	1	-7 779	
Sum egenkapital	1	92 222	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		432 452	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	4	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	3 432 452	
Sum gjeld		3 432 452	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 524 673	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 477208

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 543 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEBYEN FOLKEBAD AS
Forretningsadresse: c/o Arendals Fossekompani ASA
Langbryggen 9
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Saga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 929 543 904
BRYGGEBYEN FOLKEBAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 209	
Sum kostnader		2 209	
Driftsresultat		-2 209	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 209	0
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 209	0
Årsresultat	1	-2 209	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 209	
Totalresultat		-2 209	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 209	
Sum overføringer og disponeringer		-2 209	



Organisasjonsnr: 929 543 904
BRYGGEBYEN FOLKEBAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	581 365	
--------------	---	---------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	581 365	
-------------------------	---	---------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		581 365	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum fordringer	4		
----------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 943 309	
----	--	-----------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 943 309	
-----------------------	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		2 943 309	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		3 524 673	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 3	100 000	
--------------	------	---------	--

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital	1	100 000	
--------------------------	---	---------	--

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1	-5 570	
Udekket tap	1	2 209	
Sum opptjent egenkapital	1	-7 779	
Sum egenkapital	1	92 222	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		432 452	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	4	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	3 432 452	
Sum gjeld		3 432 452	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 524 673	0



Organisasjonsnr: 929 543 904
BRYGGEBYEN FOLKEBAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Bryggebyen Folkebad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 543 904



Resultatregnskap
Bryggebyen Folkebad AS

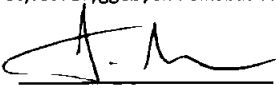
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		2 209	0
Sum driftskostnader		2 209	0
Driftsresultat		-2 209	0
Resultat før skattekostnad		-2 209	0
Årsresultat	1	-2 209	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 209	0
Sum overføringer		-2 209	0



Balanse
Bryggebyen Folkebad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	100 000	0
Sum innskutt egenkapital	1	100 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	-5 570	0
Udekket tap	1	-2 209	0
Sum opptjent egenkapital	1	-7 779	0
Sum egenkapital	1	92 222	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		432 452	0
Konserngjeld	4	3 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld	4	3 432 452	0
Sum gjeld		3 432 452	0
Sum egenkapital og gjeld		3 524 673	0

Arendal, 06.06.2023
Styret i Bryggebyen Folkebad AS



Torkil Sigurd Mogstad
styreleder



Balanse
Bryggebyen Folkebad AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	581 365	0
Sum varige driftsmidler	2	<u>581 365</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>581 365</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 943 309	0
Sum omløpsmidler		<u>2 943 309</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>3 524 673</u>	<u>0</u>



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2022	0	0	0	0
Stiftelse av selskapet	100 000	-5 570		94 430
Årets underskudd			-2 209	-2 209
Pr. 31.12.2022	100 000	-5 570	-2 209	92 222

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost 31.12.2022	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	0
Tilgang i året	581 365
Bokført verdi 31.12.2022	581 365

Dette gjelder Forprosjekt badeland. Ingen avskrivninger i 2023.



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRYGGEBYEN FOLKEBAD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Afk Property AS	1 000	100,0	100,0

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 000 000	0
Sum	3 000 000	0

Note 5 Lønnskostnader

Bryggebyen Folkebad AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 209	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-7 779	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-7 779	0	7 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 779	0	-7 779
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.