



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 897 666
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	G.F.INVEST AS
Forretningsadresse:	Nøkken 30 9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Fladseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 993 042	426 401
Sum inntekter		6 993 042	426 401
Kostnader			
Lønnskostnad	1	635 585	767 313
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 138	77 513
Annen driftskostnad	1	-117 548	228 288
Sum kostnader		559 176	1 073 114
Driftsresultat		6 433 866	-646 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 825	15 665
Annen finansinntekt	3	1 046 747	3 422 638
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		10 798 657	727 591
Sum finansinntekter		11 900 228	4 165 894
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		4 108 336	30 716 480
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			1 165 003
Annen rentekostnad		1 044 025	1 804 807
Annen finanskostnad		2 134 826	1 894 992
Sum finanskostnader		7 287 186	35 581 281
Netto finans		4 613 042	-31 415 386
Ordinært resultat før skattekostnad		11 046 908	-32 062 099
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-651 155	-93 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 698 063	-31 968 906
Årsresultat		11 698 063	-31 968 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 698 063	-31 968 906
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte	10	6 000 000	
Overføringer annen egenkapital		5 698 063	-31 968 906
Sum overføringer og disponeringer		11 698 063	-31 968 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		2 210 378
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	9 549	17 188
Sum varige driftsmidler		9 549	2 227 567
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		5 110 097
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 052 068	2 052 068
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	19 273 496	17 612 436
Andre langsiktige fordringer	6	1 175 000	
Sum finansielle anleggsmidler		22 500 564	24 774 601
Sum anleggsmidler		22 510 113	27 002 168
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		700 000	700 000
Sum varer		700 000	700 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 784	14 648
Konsernfordringer	4		546 195
Sum fordringer		14 784	560 843
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	33 480 312	29 973 370
Andre finansielle instrumenter	8	716 128	2 811 555
Sum investeringer		34 196 439	32 784 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 869	40 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 869	40 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		35 103 091	34 086 184
SUM EIENDELER		57 613 204	61 088 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	35 777 791	29 820 418
Sum opptjent egenkapital		35 777 791	29 820 418
Sum egenkapital		36 277 791	30 320 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	121 723	
Sum avsetninger for forpliktelser		121 723	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11,12	3 946 827	13 454 190
Sum annen langsiktig gjeld		3 946 827	13 454 190
Sum langsiktig gjeld		4 068 550	13 454 190
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	10 837 926	16 662 817
Leverandørgjeld		2 814	11 114
Skyldig offentlige avgifter		41 359	32 403
Utbytte	10	6 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		420 304
Annen kortsiktig gjeld		384 765	187 107
Sum kortsiktig gjeld		17 266 863	17 313 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		21 335 413	30 767 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 613 204	61 088 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 710382

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 897 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G.F. INVEST AS
Forretningsadresse: Nøkken 30
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Fladseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 897 666
G.F.INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 993 042	426 401
Sum inntekter		6 993 042	426 401
Kostnader			
Lønnskostnad	1	635 585	767 313
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 138	77 513
Annen driftskostnad	1	-117 548	228 288
Sum kostnader		559 176	1 073 114
Driftsresultat		6 433 866	-646 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 825	15 665
Annen finansinntekt	3	1 046 747	3 422 638
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		10 798 657	727 591
Sum finansinntekter		11 900 228	4 165 894
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		4 108 336	30 716 480
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			1 165 003
Annen rentekostnad		1 044 025	1 804 807
Annen finanskostnad		2 134 826	1 894 992
Sum finanskostnader		7 287 186	35 581 281
Netto finans		4 613 042	-31 415 386
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-651 155	-93 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 698 063	-31 968 906
Årsresultat		11 698 063	-31 968 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 698 063	-31 968 906
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	6 000 000	
Overføringer annen egenkapital		5 698 063	-31 968 906



Sum overføringer og
disponeringer

11 698 063

-31 968 906



Organisasjonsnr: 986 897 666
G.F.INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2		2 210 378
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	9 549	17 188
Sum varige driftsmidler			
		9 549	2 227 567
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	4		5 110 097
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	2 052 068	2 052 068
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4	19 273 496	17 612 436
Andre langsiktige fordringer			
	6	1 175 000	
Sum finansielle anleggsmidler			
		22 500 564	24 774 601
Sum anleggsmidler			
		22 510 113	27 002 168
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		700 000	700 000
Sum varer			
		700 000	700 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		14 784	14 648
Konsernfordringer			
	4		546 195
Sum fordringer			
		14 784	560 843
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	7	33 480 312	29 973 370
Andre finansielle instrumenter			
	8	716 128	2 811 555
Sum investeringer			
		34 196 439	32 784 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		191 869	40 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		191 869	40 417



Sum omløpsmidler		35 103 091	34 086 184
SUM EIENDELER		57 613 204	61 088 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	35 777 791	29 820 418
Sum opptjent egenkapital		35 777 791	29 820 418
Sum egenkapital		36 277 791	30 320 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	121 723	
Sum avsetninger for forpliktelser		121 723	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11,12	3 946 827	13 454 190
Sum annen langsiktig gjeld		3 946 827	13 454 190
Sum langsiktig gjeld		4 068 550	13 454 190
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	10 837 926	16 662 817
Leverandørgjeld		2 814	11 114
Skyldig offentlige avgifter		41 359	32 403
Utbytte	10	6 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		420 304
Annen kortsiktig gjeld		384 765	187 107
Sum kortsiktig gjeld		17 266 863	17 313 744
Sum gjeld		21 335 413	30 767 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 613 204	61 088 352



Organisasjonsnr: 986 897 666
G.F.INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Fladseth	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Thomas Mareno Bugge	250.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	368052.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Multiply Invest III AS	60.00%	60.00%		
TGS Tromsø AS	46.70%	46.70%		
Miniforetak AS	49.00%	49.00%		



Multiply Invest AS	50.00%	50.00%
Multiply Invest II AS	67.00%	67.00%
Reliant Exams AS	32.75%	85.10%
GPS Ping AS	85.10%	85.10%



**Årsoppgjør 2020
for**

G.F. INVEST AS



G.F. INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		6 993 042	426 401
Sum driftsinntekter		6 993 042	426 401
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	635 585	767 313
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 138	77 513
Annen driftskostnad	1	(117 548)	228 288
Sum driftskostnader		559 176	1 073 114
DRIFTSRESULTAT		6 433 866	(646 713)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		10 798 657	727 591
Annen renteinntekt		54 825	15 665
Annen finansinntekt	3	1 046 747	3 422 638
Sum finansinntekter		11 900 228	4 165 894
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		4 108 336	30 716 480
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	1 165 003
Annen rentekostnad		1 044 025	1 804 807
Annen finanskostnad		2 134 826	1 894 992
Sum finanskostnader		7 287 186	35 581 281
NETTO FINANSPOSTER		4 613 042	(31 415 386)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		11 046 908	(32 062 099)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(651 155)	(93 193)
ORDINÆRT RESULTAT		11 698 063	(31 968 906)
ÅRSRESULTAT		11 698 063	(31 968 906)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	10	6 000 000	0
Overføringer annen egenkapital		5 698 063	(31 968 906)
SUM OVERF. OG DISP.		11 698 063	(31 968 906)



G.F. INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 210 378
Driftsløsøre, inventar, verkøytøy, kontorm.	2	9 549	17 189
Sum varige driftsmidler		9 549	2 227 567
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	0	5 110 097
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 052 068	2 052 068
Lån til tilknyttet selskap	4	19 273 496	17 612 436
Andre langsiktige fordringer	6	1 175 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		22 500 564	24 774 601
SUM ANLEGGSMIDLER		22 510 113	27 002 168
OMLØPSMIDLER			
Varer		700 000	700 000
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	0	546 195
Andre kortsiktige fordringer		14 784	14 648
Sum fordringer		14 784	560 843
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	33 480 312	29 973 370
Andre finansielle instrumenter	8	716 128	2 811 555
Sum investeringer		34 196 439	32 784 925
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 869	40 417
SUM OMLØPSMIDLER		35 103 091	34 086 184
SUM EIENDELER		57 613 204	61 088 352



G.F. INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	35 777 791	29 820 418
Sum opptjent egenkapital		35 777 791	29 820 418
SUM EGENKAPITAL		36 277 791	30 320 418
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	121 723	0
Sum avsetning for forpliktelser		121 723	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11,12	3 946 827	13 454 190
Sum annen langsiktig gjeld		3 946 827	13 454 190
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 068 550	13 454 190
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	10 837 926	16 662 817
Leverandørgjeld		2 814	11 114
Skyldig offentlige avgifter		41 359	32 403
Utbytte	10	6 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	420 304
Annen kortsiktig gjeld		384 765	187 107
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 266 863	17 313 744
SUM GJELD		21 335 413	30 767 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 613 204	61 088 352

Tromsø 2021

.....
Geir Fladseth
Styrets leder



G.F. INVEST AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



G.F. INVEST AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1,25 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	592 909	710 490
Arbeidsgiveravgift	42 676	56 823
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	635 585	767 313

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder, lønn inkl EL kommunikasjon	368 052
Honorar til revisor består av:	
Revisjon	24 400
Teknisk bistand	17 800
Andre tjenester	120
Samlet honorar til revisor eks mva	42 320

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 589 190	22 918	3 612 108
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	3 589 190	0	3 589 190
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	22 918	22 918
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 378 812	5 730	1 384 541
+ Ordinære avskrivninger	33 499	7 639	41 138
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	1 412 311	0	1 412 311
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	13 369	13 369
Balanseført verdi pr 31/12	0	9 549	9 549
Prosentats for ord.avskr	2-2	33-33	

Note 3 - Annen finansinntekt

	2020	2019
Mottatt aksjeutbytte - Norge	0	570 900
Mottatt aksjeutbytte - skattepliktig	0	240 469
Gevinst - realisasjon av aksje	1 046 747	2 065 074
Mottatt skattepliktig konsernbidrag	0	546 129

Noter for G.F. INVEST AS

Organisasjonsnr. 986897666



G.F. INVEST AS

Noter 2020

Sum Annen finansinntekt 1 046 747 3 422 638

Note 4 - Aksjer og andeler i foretak i samme kons.

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Balansført Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	EK 31.12.
Multiply Invest III AS	60	60	- 7 496	8 029
GPS Ping AS	85,1	85,1	-635 878	-1 756 212
Multiply Invest II AS	6767	ukjent	ukjent	

Anleggsaksjer:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat 2020	EK 31.12.
Multiply Invest AS	5050		41 221	
Miniforetak AS	48,98	49,98	-2 024 000	-3 934 000
Reliant Exams AS (19-tall)	18,63	18,63	-3 685 000	- 1 424 000

Balansført verdi datterselskaper	2020	2019
Aksjer i Snø Eiendom AS (innfusjonert)	0	5 099 897
Aksjer i Multiply Invest III AS	18 000	18 000
Aksjer i GPS Ping AS	0	0
Aksjer i Valkyria AS (innfusjonert)	0	10 200
Aksjer i Multiply Invest II AS	20 100	20 100
Sum Investeringer i datterselskap	38 100	5 148 197

Konsernmellomværende Fordringer:	2020	2019
Mottatt konsernbidrag SNØ Eiendom AS	0	546 195
Fordring mot GPS Ping AS	0	0
Sum Lån til foretak i samme konsern/tilknyttet selskap	0	546 195

Balansført verdi tilknyttede selskap og anleggsaksjer	2020	2019
Aksjer i Miniforetak AS	1 999 968	1 999 968
Aksjer i Multiply Invest AS	0	15 000
Aksjer i Arctic Live Seafood AS	14 000	14 000
Aksjer i Hizzi AS	0	14 700
Fordring mot Hizzi	0	414 700
Sum Investeringer i tilknyttet selskap	2 013 968	2 443 668

Mellomværende med anleggsaksjer	2020	2019
Fordring mot Multiply Invest AS	0	0
Fordring mot Multiply Invest II AS (ansvarlig lån)	13 980 228	11 904 469
Fordring mot Hizzi AS	0	414 700
Fordring mot TGS Tromsø AS	1 000 000	1 000 000
Fordring mot Montenegro Adriati	1 293 267	1 293 267
Multiply Invest III AS	3 000 000	3 000 000
Sum Lån til tilknyttet selskap	19 273 495	17 612 436

Konsernmellomværende Gjeld:	2020	2019
-----------------------------	------	------

Noter for G.F. INVEST AS

Organisasjonsnr. 986897666



G.F. INVEST AS

Noter 2020

Lån fra Snø Eiendom AS	0	420 304
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap	0	420 304

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	10 246 908
+ Permanente og andre forskjeller	-5 554 799
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 997 168
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 694 942
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 694 942
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-651 155
= Ordinær skattekostnad	-651 155
Skattesats	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	825 602	1 137 843
+ Varebeholdning	-150 000	-150 000
+ Utestående fordringer	-6 014 700	-5 600 000
+ Gevinst- og tapskonto	13 087 126	9 363 017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 194 739	8 889 681
= Grunnlag utsatt skatt	553 288	-4 138 821
Utsatt skatt	121 723	772 878
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	4 138 821
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	4 138 821
Utsatt skattefordel	0	910 541
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	4 138 823



G.F. INVEST AS

Noter 2020

Note 6 - Andre langsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	1 589 700	414 700

fra Innfusjonerte selskap Snø Eiendom AS er det inngått en selgerkreditt på kr.1.175.000 med kjøper av Vestregata 40, Gnr.200, Bnr.953, Snr.2 iTromsø med forfall 01.04.2024. Det beregnes en rente på 2 - to - prosent av selgerkreditten.

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Aksjene er vurdert samlet.

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Balansført-verdi
Kraft Bank ASA	117 365	1 383 015
Arcticzymes Technologies ASA	7 800	632 943
Gaming Innovation Group	2 318 554	27 922 809
Catena Media P.L.C.	121 619	3 541 545
Sum Markedsbaserte aksjer		33 480 312

Note 8 - Andre markedsbaserte finansielle instr.

	2020	2019
Aksjer utland-Montenegro A	716 128	716 128
Aksjer True Blue Capital Inc.	0	2 095 427
Sum Andre finansielle instrumenter	716 128	2 811 555

Aksjene i True Blue Capital er nedskrevet med 1 203 230 i 2020.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Geir Fladseth	250
Thomas Mareno Bugge	250

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Antall aksjer



G.F. INVEST AS

Noter 2020

Medlemmer av styret 250

Note 10 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	29 820 418	30 320 418
Tilført fra årsresultat		5 698 063	5 698 063
utbytte		6 000 000	6 000 000
Andre transaksjoner:	0	259 310	259 310
Pr 31.12.	500 000	35 777 791	36 277 791

Andre endringer er infusjonert EK fra Snø eiendom AS og Valkyria AS samt eliminering av balanseført aksjer i begge selskaper

Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift.

De økonomiske konsekvensene for selskapet av koronautbruddet er ikke betydelige. Koronasituasjonen har derfor ikke medført nedskrivninger på eiendeler i årsregnskapet for 2020 for hendelser som knytter seg til 2021. De nedskrivninger som er foretatt er ikke direkte relatert til pandemien.

Situasjonen rundt koronaviruset er i seg selv fortsatt uoversiktlig med tanke på varighet og effekter. Det er derfor ikke mulig på nåværende tidspunkt å gi et nøyaktig estimat langsiktige økonomiske konsekvensene. På kort sikt er konsekvensene små og basert på en helhetsvurdering er styret og daglig leder av den oppfatning at selskapet er i en posisjon der regnskapet kan avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har pr. 01.06.2021 ikke foretatt større transaksjoner med selskapets eiendeler.

Det bekreftes dermed at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note 11 - Annen finansposter

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta

	Valuta	Kurs	I år	I fjor
Gjeld utenlandsk valuta				
	JPY		0	2 732 849
	CHF		0	2 309 466
Total gjeld i valuta			0	5 042 315

Det er i år bokført U-realisert valugevinst (agio) på kr.0 og valutatap (disagio)

Noter for G.F. INVEST AS

Organisasjonsnr. 986897666



G.F. INVEST AS

Noter 2020

på kr.149.261

Note 12 - Øvrig langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til aksjonærer	5 811 875	5 811 875
Valutalån i JPY - 3004 / 33616	2 732 849	2 732 849
Valutalån i CHF - 3002 / 33614	2 309 466	2 309 466
Ansvarlig lånekapital fra Trond Christensen	2 600 000	2 600 000
Sum Øvrig langsiktig gjeld	13 454 190	13 454 190

Pantsettelsler

	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 042 315	5 496 116
Pantsatte eiendeler:		
Myreng gnr.199 bnr.3801	2 210 378	2 282 162
Vestergt. gnr.200 bnr.953 snr.2	0	2 772 154
Bankinnskudd Sperret	0	25 737
Bankinnskudd	13 491	9 860
Sum pantsatte eiendeler	2 223 869	5 089 913

Note 13 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Folio KK	0	978 724
BM Driftskonto 3 Mndr Nibor	0	15 684 093
DNB Driftskreditt	10 837 926	
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner	10 837 926	16 662 817



REVICOM

Til generalforsamlingen i
G.F.Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert G.F.Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 698 063. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Sortland, 30 juni 2021

REVICOM AS

Hallgeir Alvestad
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø