



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 443 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRSOL EIGEDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Prestemarka 37  
6980 ASKVOLL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.06.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sevin Eivind Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		316 785	
<b>Sum inntekter</b>		<b>316 785</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	38 583	
Annen driftskostnad		179 989	
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 572</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 212</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>98 212</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	48 133	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 079</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 079</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>50 079</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital		50 079	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>50 079</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 022 601	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	9 954	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 032 555</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 032 555</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3	177 500	
<b>Sum investeringar</b>		<b>177 500</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 264	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>253 264</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>430 764</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 463 320</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 080	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>50 080</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>150 080</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2	25 347	
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>25 347</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 347</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 276	
Betalbar skatt	2	22 786	
Annen kortsiktig gjeld		1 255 831	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 287 893</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 313 240</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 463 320</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 313092

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 443 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRSOL EIGEDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Prestemarka 37  
6980 ASKVOLL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.06.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sevin Eivind Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 443 503  
VÅRSOL EIGEDOMSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		316 785	
<b>Sum inntekter</b>		<b>316 785</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	38 583	
Annen driftskostnad		179 989	
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 572</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 212</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	48 133	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 079</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 079</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>50 079</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital		50 079	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>50 079</b>	



Organisasjonsnr: 927 443 503  
VÅRSOL EIGEDOMSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 022 601	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	9 954	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 032 555</b>	

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 032 555</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmiddel Varer

#### Investeringar

Aksjar og partar i føretak i same konsern	3	177 500	
<b>Sum investeringar</b>		<b>177 500</b>	

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		253 264	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>253 264</b>	

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>430 764</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 463 320</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	4	100 000	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		50 080	
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>50 080</b>	

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>150 080</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsett skatt	2	25 347	
Sum avsetjinger for plikter		25 347	
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		25 347	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 276	
Betalbar skatt	2	22 786	
Annen kortsiktig gjeld		1 255 831	
Sum kortsiktig gjeld		1 287 893	
Sum gjeld		1 313 240	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 463 320	0



Organisasjonsnr: 927 443 503  
VÅRSOL EIGEDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vårsol Eigedomsselskap AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vårsol Eigedomsselskap AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Balansført verdi pr 31/12	1 022 600	9 954	1 032 554
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 151 784	31 435	1 183 219
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 151 784	31 435	1 183 219
Akk. av/nedskr. pr 1/1	96 888	15 194	112 082
+ Ordinære avskrivninger	32 296	6 287	38 583
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	129 184	21 481	150 665
Procentsats for ord. avskr.	2-3	20-20	

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader		98 212
Endring i midlertidige forskjeller		5 361
Inntekt		<b>103 573</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	22 786	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	25 347	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>48 133</b>	<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	115 217	120 578
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>115 217</b>	<b>120 578</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	115 217	120 578
<b>Balansført utsatt skatt</b>	<b>25 347</b>	<b>0</b>



Vårsol Eigedomsselskap AS

## Noter 2021

### Note 3 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Askvoll Sjøbuer AS	710	1 527 096
<b>Sum</b>		<b>1 527 096</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Kenneth Bolset Solheim	50	50,00 %
Svein Eivind Solheim	50	50,00 %



Vårsol Eigedomsselskap AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		316 785	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>316 785</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	38 583	0
Annen driftskostnad		179 989	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>218 572</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>98 212</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
		<b>98 212</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	48 133	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>50 079</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>			
		<b>50 079</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		50 079	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>50 079</b>	<b>0</b>

Årsregnskap for Vårsol Eigedomsselskap AS

Organisasjonsnr. 927443503



## Vårsol Eigedomsselskap AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 022 601	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	9 954	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 032 555</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 032 555</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i konsernselskap	3	177 500	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>177 500</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 264	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>430 764</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 463 320</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 080	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 080</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>150 080</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	25 347	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>25 347</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>25 347</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 276	0
Betalbar skatt	2	22 786	0
Annen kortsiktig gjeld		1 255 831	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 287 893</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 313 240</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 463 320</b>	<b>0</b>

Askvoll, 05.04.2022

Svein Eivind Solheim

Kenneth Bolset Solheim



**Årsregnskap 2021  
for  
Vårsol Eigedomsselskap AS**

**Organisasjonsnr. 927443503**