



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 073 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGNATURKLINIKKEN EIENDOM RH AS
Forretningsadresse: Jens Rings vei 29
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Hverven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 228 860	
Sum inntekter		1 228 860	
Kostnader			
Avskrivning	2	240 000	
Annen driftskostnad	3	312 986	
Sum kostnader		552 986	
Driftsresultat		675 874	
Annen finanskostnad		62 084	
Sum finanskostnader		62 084	
Netto finans		-62 084	
Ordinært resultat før skattekostnad		613 790	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		613 790	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster	4	133 809	
Årsresultat		479 981	0
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		302 657	
Overføringer annen egenkapital	5	177 325	
Sum overføringer og disponeringer		479 982	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	14 760 000	15 000 000
Sum varige driftsmidler		14 760 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		14 760 000	15 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	2 074 963	30 000
Sum fordringer		2 074 963	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 290	
Sum omløpsmidler		2 198 253	30 000
SUM EIENDELER		16 958 253	15 030 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	177 325	
Sum opptjent egenkapital		177 325	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		207 325	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	48 444	
Sum avsetninger for forpliktelser		48 444	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		16 000 000	
Sum langsiktig gjeld		16 048 444	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	15 625	
Annen kortsiktig gjeld	7	686 859	15 005 570
Sum kortsiktig gjeld		702 484	15 005 570
Sum gjeld		16 750 928	15 005 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 958 253	15 030 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593458

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 073 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGNATURKLINIKKEN EIENDOM RH AS
Forretningsadresse: Jens Rings vei 29
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Hverven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 929 073 924
SIGNATURKLINIKKEN EIENDOM RH AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 228 860	
Sum inntekter		1 228 860	
Kostnader			
Avskrivning	2	240 000	
Annen driftskostnad	3	312 986	
Sum kostnader		552 986	
Driftsresultat		675 874	
Annen finanskostnad		62 084	
Sum finanskostnader		62 084	
Netto finans		-62 084	
Ordinært resultat før skattekostnad		613 790	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		613 790	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster	4	133 809	
Årsresultat		479 981	0
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		302 657	
Overføringer annen egenkapital	5	177 325	
Sum overføringer og disponeringer		479 982	



Organisasjonsnr: 929 073 924
SIGNATURKLINIKKEN EIENDOM RH AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	14 760 000	15 000 000
Sum varige driftsmidler		14 760 000	15 000 000

Sum anleggsmidler		14 760 000	15 000 000
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	2 074 963	30 000
Sum fordringer		2 074 963	30 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 290	
---	--	---------	--

Sum omløpsmidler		2 198 253	30 000
------------------	--	-----------	--------

SUM EIENDELER		16 958 253	15 030 000
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	177 325	
Sum opptjent egenkapital		177 325	

Sum egenkapital		207 325	24 430
-----------------	--	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	48 444	
Sum avsetninger for forpliktelser		48 444	

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	16 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		16 000 000	
Sum langsiktig gjeld		16 048 444	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	15 625	
Annen kortsiktig gjeld	7	686 859	15 005 570
Sum kortsiktig gjeld		702 484	15 005 570
Sum gjeld		16 750 928	15 005 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 958 253	15 030 000



Organisasjonsnr: 929 073 924
SIGNATURKLINIKKEN EIENDOM RH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SIGNATURKLINIKKEN HOLDING AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Signaturklinikken Holding AS er kontrollert av Marianne Hverven, som er styrets leder.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO 3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 7480 15 33554

Til generalforsamlingen i Signaturklinikken Eiendom Rh AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Signaturklinikken Eiendom Rh AS som viser et overskudd på kr 479 981. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



HENKA REVISJON AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord, 19. mars 2024
Henka Revisjon AS

Andreas Wahlin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Wahlin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1234672

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-03-20 14:27:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1E11C-2YWY4-3VZ3V-XLOPU-8QJ8W-E4JG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Signaturklinikken Eiendom Rh AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: LNVEV-5EBTJ-4E10-G18XV-54130-0HUBN



Signaturklinikken Eiendom Rh AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 228 860	0
Sum driftsinntekter		<u>1 228 860</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	240 000	0
Annen driftskostnad	3	312 986	0
Sum driftskostnader		<u>552 986</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>675 874</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		62 084	0
Ordinært resultat før skattekostnad		613 790	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster	4	133 809	0
Årsresultat		<u>479 981</u>	<u>0</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		302 657	0
Overføringer annen egenkapital	5	177 325	0
Sum disponert		<u>479 982</u>	<u>0</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LNVEV-5EBTJ-4EIQ-G18XV-54130-0HUBN



Signaturklinikken Eiendom Rh AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	14 760 000	15 000 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	2 074 963	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>123 290</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 198 253</u>	<u>30 000</u>
Sum eiendeler		<u>16 958 253</u>	<u>15 030 000</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LNVEV-5EBTJ-4E10-G18XV-54130-0HUBN



Signaturklinikken Eiendom Rh AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	177 325	0
Sum egenkapital		<u>207 325</u>	<u>24 430</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	48 444	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 000 000	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 625	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>686 859</u>	<u>15 005 570</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>702 484</u>	<u>15 005 570</u>
Sum gjeld		<u>16 750 928</u>	<u>15 005 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 958 253</u>	<u>15 030 000</u>

31. desember 2023
Oslo, 19. mars 2024

Marianne Hverven
Styrets leder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: LNVEV-5EBTJ-4EIQ-G18XY-54130-0HUBN



Signaturklinikken Eiendom Rh AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Signaturklinikken Eiendom Rh AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomteareal	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 000 000	3 000 000	15 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	12 000 000	3 000 000	15 000 000
Akk.avskrivning 31.12.	-240 000	0	-240 000
Balansført pr. 31.12.	11 760 000	3 000 000	14 760 000
Årets avskrivninger	240 000	0	240 000
Økonomisk levetid	50		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 3 - Lønnskostnader og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	48 444	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	85 365	0
Årets totale skattekostnad	133 809	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	613 792	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	19 800	-240 000
Alminnelig inntekt	633 592	-245 570
Anvendt fremførbart underskudd	-245 570	0
Ytet konsernbidrag	-388 022	0
Årets skattegrunnlag	0	-245 570



Signaturklinikken Eiendom Rh AS

Noter til regnskapet for 2023

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	235 200	240 000
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-15 000	0
Sum	<u>220 200</u>	<u>240 000</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-245 570</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	220 200	-5 570
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel		-5 570
Sum	<u>220 200</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	48 444	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-5 570	0	24 430
Årsresultat	0	0	479 981	479 981
Avgitt konsernbidrag	0	0	-302 657	-302 657
Andre endringer	0	5 570	0	5 570
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>177 324</u>	<u>207 324</u>

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-16 000 000	0
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Varige driftsmidler	14 760 000	15 000 000



Signaturklinikken Eiendom Rh AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	1 866 641	0
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	-388 022	-15 000 000

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SIGNATURKLINIKKEN HOLDING AS	30 000	100 %	100 %

Signaturklinikken Holding AS er kontrollert av Marianne Hverven, som er styrets leder.

Penneo Dokumentnøkkel: LNVEV-5EBTJ-4EIQ-G18XY-54130-0HLUBN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Hverven

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-177339

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-03-19 20:36:36 UTC



Marianne Hverven

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-177339

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-03-19 20:36:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LNVEV-5EBTJ-4EIQ-G18XY-54f30-0HUBN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>