



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 237 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 10 AS  
Forretningsadresse: v/Steinar Furu  
Kirkegaten 10  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingolv Furu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	3 124
Annen driftsinntekt		306 000	314 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 000</b>	<b>317 824</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	3 124
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	26 686
Annen driftskostnad		80 231	69 518
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 231</b>	<b>99 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 769</b>	<b>218 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 155	553
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 155</b>	<b>553</b>
Annen rentekostnad		120 428	121 574
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 428</b>	<b>121 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 273</b>	<b>-121 022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>108 496</b>	<b>97 474</b>
Skattekostnad		23 869	16 510
<b>Årsresultat</b>		<b>84 627</b>	<b>80 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	10 102
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 627	70 861
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 627</b>	<b>80 964</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	6 413
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>6 413</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 050 525	2 050 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 050 525</b>	<b>2 050 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		-13 000	-26 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-13 000</b>	<b>-26 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 037 525</b>	<b>2 030 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 367	117 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 367</b>	<b>117 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 367</b>	<b>117 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 183 892</b>	<b>2 148 749</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		145 620	60 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>145 620</b>	<b>60 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>345 620</b>	<b>260 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		9 022	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 022</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 788 958	1 835 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 788 958</b>	<b>1 835 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 797 980</b>	<b>1 835 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		8 434	0
Annen kortsiktig gjeld		31 858	52 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 292</b>	<b>52 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 838 272</b>	<b>1 887 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 183 892</b>	<b>2 148 749</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397496

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 237 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 10 AS  
Forretningsadresse: v/Steinar Furu  
Kirkegaten 10  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ingolv Furu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 993 237 507  
KIRKEGATEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	3 124
Annen driftsinntekt		306 000	314 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 000</b>	<b>317 824</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	3 124
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	26 686
Annen driftskostnad		80 231	69 518
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 231</b>	<b>99 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 769</b>	<b>218 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 155	553
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 155</b>	<b>553</b>
Annen rentekostnad		120 428	121 574
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 428</b>	<b>121 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 273</b>	<b>-121 022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>108 496</b>	<b>97 474</b>
Skattekostnad		23 869	16 510
<b>Årsresultat</b>		<b>84 627</b>	<b>80 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	10 102
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 627	70 861
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 627</b>	<b>80 964</b>



Organisasjonsnr: 993 237 507  
KIRKEGATEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	6 413
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>6 413</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 050 525	2 050 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 050 525</b>	<b>2 050 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		-13 000	-26 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-13 000</b>	<b>-26 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 037 525</b>	<b>2 030 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 367	117 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 367</b>	<b>117 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 367</b>	<b>117 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 183 892</b>	<b>2 148 749</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		145 620	60 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>145 620</b>	<b>60 993</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>345 620</b>	<b>260 993</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	9 022	0
Sum avsetninger for forpliktelse	9 022	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 788 958	1 835 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 788 958</b>	<b>1 835 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 797 980</b>	<b>1 835 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	8 434	0
Annen kortsiktig gjeld	31 858	52 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>40 292</b>	<b>52 096</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 838 272</b>	<b>1 887 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 183 892</b>	<b>2 148 749</b>



Organisasjonsnr: 993 237 507  
KIRKEGATEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige

driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer

\*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

\*\*

#### Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00