



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 136 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASAB KAPITAL AS
Forretningsadresse: Slettheimveien 11A
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åråsen Hage Boligsameie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		358 000	311 000
Sum inntekter		358 000	311 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 300	2 058
Annen driftskostnad	2	134 185	121 423
Sum kostnader		232 485	123 481
Driftsresultat		125 515	187 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Annen rentekostnad		376 074	222 021
Annen finanskostnad		1 112	
Sum finanskostnader		377 186	222 021
Netto finans		-377 149	-222 021
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-251 633	-34 501
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-251 633	-34 501
Årsresultat	4	-251 633	-34 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-251 633	-34 501
Totalresultat		-251 633	-34 501
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-251 633	-22 535
Avsatt til annen egenkapital			-11 967
Sum overføringer og disponeringer		-251 633	-34 501



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 011 334	7 105 934
Maskiner og anlegg	1	14 817	18 517
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	7 026 151	7 124 451
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			-29 800
Sum finansielle anleggsmidler			-29 800
Sum anleggsmidler		7 026 151	7 094 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 500
Andre kortsiktige fordringer			27 162
Sum fordringer			40 662
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 500	17 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 500	17 857
Sum omløpsmidler		37 500	58 518
SUM EIENDELER		7 063 652	7 153 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	-9 383	-9 383
Sum innskutt egenkapital		20 618	20 618
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	274 168	22 535
Sum opptjent egenkapital	4	-274 168	-22 535
Sum egenkapital	4	-253 551	-1 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 189 500	5 364 109
Øvrig langsiktig gjeld		29 800	
Sum annen langsiktig gjeld		5 219 300	5 364 109
Sum langsiktig gjeld		5 219 300	5 364 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-2 531
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 097 902	1 793 509
Sum kortsiktig gjeld		2 097 902	1 790 978
Sum gjeld		7 317 202	7 155 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 063 652	7 153 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537052

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 136 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASAB KAPITAL AS
Forretningsadresse: Slettheimveien 11A
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åråsen Hage Boligsameie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 136 902
ASAB KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		358 000	311 000
Sum inntekter		358 000	311 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	98 300	2 058
Annen driftskostnad	2	134 185	121 423
Sum kostnader		232 485	123 481
Driftsresultat		125 515	187 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Annen rentekostnad		376 074	222 021
Annen finanskostnad		1 112	
Sum finanskostnader		377 186	222 021
Netto finans		-377 149	-222 021
Ordinært resultat før skattekostnad			
	3	-251 633	-34 501
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-251 633	-34 501
Årsresultat	4	-251 633	-34 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-251 633	-34 501
Totalresultat		-251 633	-34 501
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-251 633	-22 535
Avsatt til annen egenkapital			-11 967
Sum overføringer og disponeringer		-251 633	-34 501



Organisasjonsnr: 927 136 902
ASAB KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5 7 011 334 7 105 934

Maskiner og anlegg 1 14 817 18 517

Skip og flytende

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 7 026 151 7 124 451

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer -29 800

Sum finansielle

anleggsmidler -29 800

Sum anleggsmidler 7 026 151 7 094 651

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 13 500

Andre kortsiktige

fordringer 27 162

Sum fordringer 40 662

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 37 500 17 857

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 37 500 17 857

Sum omløpsmidler 37 500 58 518

SUM EIENDELER 7 063 652 7 153 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	-9 383	-9 383
Sum innskutt egenkapital		20 618	20 618
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	274 168	22 535
Sum opptjent egenkapital	4	-274 168	-22 535
Sum egenkapital	4	-253 551	-1 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 189 500	5 364 109
Øvrig langsiktig gjeld		29 800	
Sum annen langsiktig gjeld		5 219 300	5 364 109
Sum langsiktig gjeld		5 219 300	5 364 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-2 531
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 097 902	1 793 509
Sum kortsiktig gjeld		2 097 902	1 790 978
Sum gjeld		7 317 202	7 155 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 063 652	7 153 170



Organisasjonsnr: 927 136 902
ASAB KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Asab Kapital AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 136 902



RESULTATREGNSKAP

ASAB KAPITAL AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		358 000	311 000
Sum driftsinntekter		358 000	311 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 300	2 058
Annen driftskostnad	2	134 185	121 423
Sum driftskostnader		232 485	123 481
Driftsresultat		125 515	187 519
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		37	0
Annen rentekostnad		376 074	222 021
Annen finanskostnad		1 112	0
Resultat av finansposter		-377 149	-222 021
Resultat før skattekostnad	3	-251 633	-34 501
Årsresultat	4	-251 633	-34 501
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-11 967
Overført til udekket tap		251 633	22 535
Sum overføringer		-251 633	-34 501



BALANSE

ASAB KAPITAL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 011 334	7 105 934
Maskiner og anlegg	1	14 817	18 517
Sum varige driftsmidler	1	7 026 151	7 124 451
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	-29 800
Sum finansielle anleggsmidler		0	-29 800
Sum anleggsmidler		7 026 151	7 094 651
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	13 500
Andre kortsiktige fordringer		0	27 162
Sum fordringer		0	40 662
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 500	17 857
Sum omløpsmidler		37 500	58 518
Sum eiendeler		7 063 652	7 153 170



BALANSE

ASAB KAPITAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 383	-9 383
Sum innskutt egenkapital		20 618	20 618
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-274 168	-22 535
Sum opptjent egenkapital	4	-274 168	-22 535
Sum egenkapital	4	-253 551	-1 917
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 189 500	5 364 109
Øvrig langsiktig gjeld		29 800	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 219 300	5 364 109
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	-2 531
Annen kortsiktig gjeld		2 097 902	1 793 509
Sum kortsiktig gjeld		2 097 902	1 790 978
Sum gjeld		7 317 202	7 155 087
Sum egenkapital og gjeld		7 063 652	7 153 170

Kjeller, 20.06.2024
Styret i Asab Kapital AS

Mohammad Zaheer Abbas
styremedlem

Sohail Aslam
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 105 934	18 517	7 124 451
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 105 934	18 517	7 124 451
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	94 600	3 700	98 300
= Bokført verdi 31.12.23	7 011 334	14 817	7 026 151
Årets ordinære avskrivninger	94 600	3 700	98 300
Økonomisk levetid	75 år		
Avskrivningsplan		saldo 20%	



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2023.

Revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor i 2023. Revisor er valgt bort.

Obligatorisk tjenestepensjon

Lov om obligatorisk tjenestepensjon i private arbeidsforhold trådte i kraft fra 1. januar 2006. Slik avtale er ikke opprettet, noe selskapet heller ikke er forpliktet til.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-251 633	-34 501
Permanente forskjeller	174	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3	0
Skattepliktig inntekt	-251 463	-34 501
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4	0	-3
Sum	4	0	-3
Akkumulert fremførbart underskudd	-251 463	0	251 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	251 459	0	-251 459
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-9 383	-22 535	-1 917
Pr 01.01.2023	30 000	0	-9 383	-22 535	-1 917
Årets resultat				-251 633	-251 633
Pr 31.12.2023	30 000	0	-9 383	-274 168	-253 551

Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

	31.12.2023	01.01.2023
Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-5 189 500	-5 364 109
Sum bokført verdi gjeld	-5 189 500	-5 364 109
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i selskapet:		
Boliger og annen fast eiendom	7 011 334	7 105 934
Sum bokført verdi eiendeler	7 011 334	7 105 934

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASAB KAPITAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Af Medical Invest AS	50	50,0	50,0
Lege Mohammad Zaheer Abbas AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt - men en vesentlig del av selskapets gjeld er til aksjonærene. Fortsatt drift er lagt til grunn for avleggelse av regnskapet.