



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 876 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Sinsenveien 4D
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 448 432	11 044 865
Annen driftsinntekt		304 700	
Sum inntekter		11 753 132	11 044 865
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		94 358	264 073
Lønnskostnad	2	9 626 861	8 632 794
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	385 277	386 400
Annen driftskostnad	2	1 450 489	1 290 467
Sum kostnader		11 556 985	10 573 735
Driftsresultat		196 147	471 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	65
Annen finansinntekt		62	
Sum finansinntekter		218	65
Annen rentekostnad		96 875	108 000
Annen finanskostnad		33 313	35 107
Sum finanskostnader		130 188	143 107
Netto finans		-129 970	-143 042
Ordinært resultat før skattekostnad		66 178	328 089
Skattekostnad på ordinært resultat	4	31 650	129 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 528	198 704
Årsresultat		34 528	198 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 528	198 704
Totalresultat		34 528	198 704



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 528	198 704
Sum overføringer og disponeringer	5	34 528	198 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	233 321	135 077
Sum immaterielle eiendeler		233 321	135 077
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 018 466	3 255 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		332 062	465 411
Sum varige driftsmidler	3	3 350 528	3 720 549
Sum anleggsmidler		3 583 849	3 855 626
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 744 720	5 278 285
Andre fordringer		612 475	391 874
Sum fordringer	8	7 357 194	5 670 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	372 642	382 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 642	382 520
Sum omløpsmidler		7 729 836	6 052 679
SUM EIENDELER		11 313 685	9 908 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 776 578	2 742 051
Sum opptjent egenkapital		2 776 578	2 742 051
Sum egenkapital	5	2 876 578	2 842 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 039 991	1 239 995
Sum annen langsiktig gjeld		1 039 991	1 239 995
Sum langsiktig gjeld		1 039 991	1 239 995
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 872 884	1 886 511
Leverandørgjeld		200 616	107 975
Betalbar skatt	4	129 895	155 368
Skyldige offentlige avgifter		1 546 059	1 536 355
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	3 647 663	2 140 051
Sum kortsiktig gjeld		7 397 116	5 826 259
Sum gjeld		8 437 107	7 066 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 313 685	9 908 305
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Jensen & Skodvin Arkitekter AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
NO 982 316 588 MVA

Uavhengig revisors beretning

T: +47 23 11 42 00

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

F: +47 23 11 42 01

Konklusjon

www.rsmnorge.no

Vi har revidert Jensen & Skodvin Arkitekter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 34 528. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2017 for Jensen & Skodvin Arkitekter AS



slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Oslo, 29. juni 2018
RSM Norge AS



Paul Thomassen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap
Jensen & Skodvin Arkitekter AS
2017





INNHold

Resultat	3
Balanse	4
Noter	6
Revisjonsberetning	10



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL 31.DESEMBER

	Note	2017	2016
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 448 432	11 044 865
Annen driftsinntekt		304 700	0
<i>Sum driftsinntekter</i>		11 753 132	11 044 865
Driftskostnader			
Kjøp av tjenester		94 358	264 073
Lønnskostnad	2	9 626 861	8 632 794
Avskrivning på varig driftsmidler	3	385 277	386 400
Annen driftskostnad	2	1 450 489	1 290 467
<i>Sum driftskostnader</i>		11 556 985	10 573 735
Driftsresultat		196 147	471 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	65
Annen finansinntekt		62	0
Annen finanskostnad		33 313	35 107
Annen rentekostnad		96 875	108 000
<i>Resultat av finansposter</i>		-129 970	-143 042
Ordinært resultat før skattekostnad		66 178	328 089
Skattekostnad på ordinært resultat	4	31 650	129 385
Åreresultat		34 528	198 704
Overføringer			
Overført annen egenkapital		34 528	198 704
<i>Sum overføringer</i>	5	34 528	198 704

Side 3



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2017	2016
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	233 321	135 077
<i>Sum immaterielle eiendeler</i>		<u>233 321</u>	<u>135 077</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 018 466	3 255 138
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende		332 062	465 411
<i>Sum varige driftsmidler</i>	3	<u>3 350 528</u>	<u>3 720 549</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 583 849</u>	<u>3 855 626</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 877 561	3 282 197
Arbeider ikke fakturert		3 867 159	1 996 088
Andre fordringer		612 475	391 874
<i>Sum fordringer</i>	8	<u>7 357 194</u>	<u>5 670 159</u>
Kontanter og bankbeholdning	1	<u>372 642</u>	<u>382 520</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 729 836</u>	<u>6 052 679</u>
Sum eiendeler		<u>11 313 685</u>	<u>9 908 305</u>

Side 4

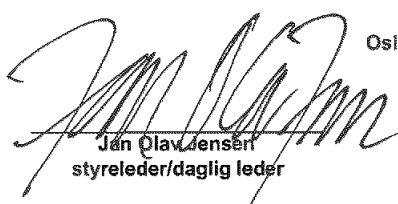


JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 776 578	2 742 051
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<i>2 776 578</i>	<i>2 742 051</i>
Sum egenkapital	5	2 876 578	2 842 051
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 039 991	1 239 995
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<i>1 039 991</i>	<i>1 239 995</i>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 872 884	1 886 511
Leverandørgjeld		200 616	107 975
Betalbar skatt	4	129 895	155 368
Skyldig offentlige avgifter		1 546 059	1 536 355
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	3 647 663	2 140 051
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>7 397 116</i>	<i>5 826 259</i>
Sum gjeld		8 437 107	7 066 254
Sum egenkapital og gjeld		11 313 685	9 908 305


Oslo, 29. 06. 2018
Jan Olav Jensen
styreleder/daglig leder


Børre Hegdal Skodvin
styremedlem

Side 5



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

Noter til regnskapet

31. desember 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 350 660.



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2017	2016
Lønnskostnader		
Lønninger	8 160 375	7 280 797
Arbeidsgiveravgift	1 171 373	1 041 753
Pensjonskostnader	108 286	98 734
Andre ytelser	186 827	211 511
Sum	9 626 861	8 632 794

Selskapet har i 2017 sysselsatt 12 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	990 921	1 964 994
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	11 173	21 538
Sum	1 002 094	1 986 532

Lønn og andre godtgjørelser er inkludert i kostnadene da daglig leder også er styreleder. Det er ikke utbetalt noe styrehonorar i løpet av året.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 34 750 eksl. MVA, alt for lovpålagt revisjon.

Note 3. Varige driftsmidler

Selskap

Varige driftsmidler	Fast eiendom	Maskin og inventar	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 653 959	1 640 568	5 000	6 299 526
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	15 256	0	15 256
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 653 959	1 655 824	5 000	6 314 782
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 635 493	1 328 761	0	2 964 254
Bokført verdi pr. 31.12	3 018 466	327 062	5 000	3 350 528
Årets avskrivninger	236 672	148 605		385 277

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Bygninger og annen fast eiendom	10-25 år
Maskiner og inventar	3-10 år
Tomter	0 år



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 894	155 368
Endring i utsatt skattefordel	-98 244	-25 983
Skattekostnad ordinært resultat	31 650	129 385
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	66 178	328 089
Permanente forskjeller	23 431	166 936
Endring i midlertidige forskjeller	451 621	126 445
Skattepliktig inntekt	541 229	621 470
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	129 895	155 368
Sum betalbar skatt i balansen	129 895	155 368

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-628 941	-462 820	166 121
Fordringer	-385 500	-100 000	285 500
Sum	-1 014 441	-562 820	451 621
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-233 321	-135 077	98 245

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2017	100 000	0	2 742 051	2 842 051
Årets resultat			34 528	34 528
Pr. 31.12.2017	100 000	0	2 776 579	2 876 579



JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS

975 876 918

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Jensen & Skodvin Arkitekter AS hadde 4 aksjonærer pr. 31.12.2017. Daglig leder eier den største aksjeposten med 40 % av aksjene i selskapet.

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærer:				
Styreleder/Daglig leder, Jan Olav Jensen	40	40	40%	40%
Styremedlem, Børre Hegdal Skodvin	40	40	40%	40%
Torunn Golberg	10	10	10%	10%
Torstein Koch	10	10	10%	10%
Sum	100	100	100%	100%

Totalt antall aksjer	100	100	100	100
-----------------------------	------------	------------	------------	------------

Note 7 Pantstilleiser og garantier

Eierseksjon i Sinsenveien 4 D er stilt som sikkerhet for lån, opprinnelig stort, kr 1 490 000, og for innvilget kassekreditt på kr 2 500 000. Restgjeld og benyttet kassekreditt pr 31.12.2017 er kr 2 912 875.

Note 8 Transaksjoner mellom nærstående

Jensen & Skodvin Arkitekter selger tjenester til Jensen & Skodvin Arkitektkontor med samme eiere. Andel av balansen som utgjør transaksjoner mellom selskapene er følgende:

	Jensen & Skodvin Arkitektkontor AS	Øvrige	Sum
Kundefordringer	437 500	2 647 255	3 084 755
Opptjent ikke fakturert inntekt	2 000 000	1 867 159	3 867 159
Andre fordringer	192 500	419 975	612 475

Selskapet har også gjeld til eiere pr 31.12.2017 på kr 2 775 238.

Lånene renteberegnes men det er ikke gjort spesielle avtaler om tilbakebetaling da dette avhenger den til enhver tid gjeldende likviditetssituasjon.

Totalt er det bokført kr 11 508 i rentekostnader i 2017.