



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 812 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELDAR INVEST AS
Forretningsadresse: Marka 36
8063 VÆRØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 563	5 900
Sum kostnader		1 563	5 900
Driftsresultat		-1 563	-5 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 400 000	1 305 000
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter		1 400 000	1 305 005
Annen rentekostnad		387 527	258 562
Sum finanskostnader		387 527	258 562
Netto finans		1 012 473	1 046 442
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010 910	1 040 542
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-59 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 010 910	1 099 942
Årsresultat		1 010 910	1 099 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 010 910	1 099 942
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-210 600
Udekket tap			5 568
Overføringer annen egenkapital	4	1 010 910	1 304 974
Sum overføringer og disponeringer		1 010 910	1 099 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	15 000 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 616 169	1 575 000
Sum fordringer		1 616 169	1 575 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	18 620	20 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 620	20 183
Sum omløpsmidler		1 634 789	1 595 183
SUM EIENDELER		16 634 789	16 595 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 315 885	1 304 974
Sum opptjent egenkapital		2 315 885	1 304 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 345 885	1 334 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	14 032 258	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 032 258	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		14 032 258	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	256 647	260 208
Sum kortsiktig gjeld		256 647	260 208
Sum gjeld		14 288 905	15 260 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 634 789	16 595 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 426092

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 812 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELDAR INVEST AS
Forretningsadresse: Marka 36
8063 VÆRØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 923 812 938
ELDAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 563	5 900
Sum kostnader		1 563	5 900
Driftsresultat		-1 563	-5 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 400 000	1 305 000
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter		1 400 000	1 305 005
Annen rentekostnad		387 527	258 562
Sum finanskostnader		387 527	258 562
Netto finans		1 012 473	1 046 442
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010 910	1 040 542
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-59 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 010 910	1 099 942
Årsresultat		1 010 910	1 099 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 010 910	1 099 942
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-210 600
Udekket tap			5 568
Overføringer annen egenkapital	4	1 010 910	1 304 974
Sum overføringer og disponeringer		1 010 910	1 099 942



Organisasjonsnr: 923 812 938
ELDAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5	15 000 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 000 000	15 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	1 616 169	1 575 000
Sum fordringer		1 616 169	1 575 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	18 620	20 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 620	20 183

Sum omløpsmidler 1 634 789 1 595 183

SUM EIENDELER 16 634 789 16 595 183

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 315 885	1 304 974
Sum opptjent egenkapital		2 315 885	1 304 974

Sum egenkapital 2 345 885 1 334 974

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	14 032 258	15 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	14 032 258	15 000 000
Sum langsiktig gjeld	14 032 258	15 000 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	9 256 647	260 208
Sum kortsiktig gjeld	256 647	260 208
Sum gjeld	14 288 905	15 260 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 634 789	16 595 183



Organisasjonsnr: 923 812 938
ELDAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Eldar Invest AS**

Organisasjonsnr. 923812938



Eldar Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 563	5 900
Sum driftskostnader		1 563	5 900
DRIFTSRESULTAT		(1 563)	(5 900)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 400 000	1 305 000
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		1 400 000	1 305 005
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		387 527	258 563
Sum finanskostnader		387 527	258 563
NETTO FINANSPOSTER		1 012 473	1 046 443
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 010 910	1 040 543
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(59 400)
ORDINÆRT RESULTAT		1 010 910	1 099 943
ÅRSRESULTAT		1 010 910	1 099 943
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(210 600)
Overføringer annen egenkapital	4	1 010 910	1 304 975
Fremføring av udekket tap		0	5 568
SUM OVERF. OG DISP.		1 010 910	1 099 943



Eldar Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	5	15 000 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		15 000 000	15 000 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	1 616 169	1 575 000
Sum fordringer		1 616 169	1 575 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	18 620	20 183
SUM OMLØPSMIDLER		1 634 789	1 595 183
SUM EIENDELER		16 634 789	16 595 183
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 315 885	1 304 975
Sum opptjent egenkapital		2 315 885	1 304 975
SUM EGENKAPITAL		2 345 885	1 334 975
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	14 032 258	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 032 258	15 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		14 032 258	15 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	9	256 647	260 208
SUM KORTSIKTIG GJELD		256 647	260 208
SUM GJELD		14 288 905	15 260 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 634 789	16 595 183

Værøy, den 31.mai 2022

Eldar M. Eilertsen
sign.



Eldar Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Presisering mht regnskapsprinsipper

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Finansinntekter og kostnader inntekts/kostnadsføres i etter hvert som disse påløper.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke opprettet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Selskapet har ingen ansatte som kommer inn under lovpålagt avtale. Ved avtale vil årets betalte premie være bokført i resultatregnskapet.



Eldar Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Totalt	0	0

Selskapet, er etter styrets vurdering, ikke underlagt lovpålagt revisjon så det er derfor ikke utbetalt godtgjørelse til revisor i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn er annen godtgjørelse til selskapets ledende personer i regnskapsåret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke pliktig utbetaling som gir krav om pensjonsavtale. Det er på bakgrunn av dette ikke opprettet tjenstepensjonsavtale.

Note 2 - Fordringer og transaksjoner på konsernselskap

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Tindskjær AS (datter)	0	0	1 616 169	1 575 000

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Tindskjær AS (datter)	0	0	0	0

	Mottak finans/tjeneste		Salg finans/tjeneste	
	2021	2020	2021	2020
Tindskjær AS (datter)	1 400 000	1 515 600	0	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 010 910
+ Permanente og andre forskjeller	-1 400 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-389 090

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0

Noter for Eldar Invest AS

Organisasjonsnr. 923812938



Eldar Invest AS

Noter 2021

= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 304 975	1 334 975
Tilført fra årsresultat		1 010 910	1 010 910
Pr 31.12.	30 000	2 315 885	2 345 885

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler langsiktig

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 90% eller investeringen utgjør mer enn 90% av egenkapitalen ihht. utgående balanse i år i vårt regnskap. Eventuelle andre investeringer er medtatt i posten "Markedsbaserte aksjer" og "Markedsbaserte obligasjoner"

Selskap	Forr.kontor	Eier-/Stemmeandel	Balanseført verdi
Tindskjær AS	Værøy	91%	kr. 15 000 000,-

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Egenkapitalen i de langsiktige plasseringene utgjorde ved utgangen av regnskapsåret:

	Tindskjær AS
Egenkapital 31.12.20	kr 2 652 082
- Årets underskudd	kr. 666 480
- Avgitt konsernbidrag	kr. 0
- Avsatt til utbytte	kr.1 400 000
+/- Andre kapitalendringer	kr. 0
Egenkapital 31.12.2021	<u>kr. 585 602</u>

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Eldar Invest AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Eldar Michael Eilertsen	300	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	300	100,00 %

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld/pantstillelser

Av selskapets totale bokført på kr. 14 288 905 gjeld er kr. 14 032 258 sikret ved pant. Kausjon fra Eldar Michael Eilertsen med pant i aksjer i selskapet Tindskjær AS for et beløp inntil kr. 15 000 000 er stillet som sikkerhet for denne gjelden.

Av dene langsiktige gjelder forfaller kr. 9 193 548 mer enn 5 år etter balansedagen.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en kortsiktig gjeld til selskapets aksjonær på kr. 205.000,-.