



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 006 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OJV AS
Forretningsadresse: Gotaasalleen 39
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommie Mikael Rudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 315	
Sum inntekter		642 315	
Kostnader			
Varekostnad		500	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		228 920	
Sum kostnader		229 420	
Driftsresultat		412 894	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	
Sum finansinntekter		97	
Annen rentekostnad		989 954	
Sum finanskostnader		989 954	
Netto finans		-989 857	
Ordinært resultat før skattekostnad		-576 963	0
Skattekostnad på resultat	3	-126 932	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-450 031	0
Årsresultat	4	-450 031	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-450 031	
Totalresultat		-450 031	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-450 031	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-450 031	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 937 710	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	25 937 710	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		25 937 710	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 500	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		576 964	
Sum fordringer	5	589 464	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 134	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 134	
Sum omløpsmidler		648 598	0
SUM EIENDELER		26 586 308	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1	
Sum innskutt egenkapital		30 001	
Sum egenkapital	4	30 001	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 240 000	
Langsiktig konserngjeld	5	6 150 000	
Øvrig langsiktig gjeld		19 200	
Sum annen langsiktig gjeld		26 409 200	
Sum langsiktig gjeld		26 409 200	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	461	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	146 646	
Sum kortsiktig gjeld	5	147 107	
Sum gjeld		26 556 307	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 586 308	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 482942

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 006 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OJV AS
Forretningsadresse: Gotaasalleen 39
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommie Mikael Rudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 006 971
OJV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 315	
Sum inntekter		642 315	
Kostnader			
Varekostnad		500	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		228 920	
Sum kostnader		229 420	
Driftsresultat		412 894	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	
Sum finansinntekter		97	
Annen rentekostnad		989 954	
Sum finanskostnader		989 954	
Netto finans		-989 857	
Ordinært resultat før skattekostnad		-576 963	0
Skattekostnad på resultat	3	-126 932	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-450 031	0
Årsresultat	4	-450 031	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-450 031	
Totalresultat		-450 031	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-450 031	
Sum overføringer og disponeringer		-450 031	



Organisasjonsnr: 930 006 971
OJV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		25 937 710	
--------------	--	------------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	25 937 710	
-------------------------	---	------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		25 937 710	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	12 500	
-----------------	---	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Konsernfordringer		576 964	
-------------------	--	---------	--

Sum fordringer	5	589 464	
----------------	---	---------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		59 134	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		59 134	
-----------------------	--	--------	--

Sum omløpsmidler		648 598	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		26 586 308	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		1	
----------------------------	--	---	--

Sum innskutt egenkapital		30 001	
--------------------------	--	--------	--



Sum egenkapital	4	30 001	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	20 240 000	
Langsiktig konserngjeld	5	6 150 000	
Øvrig langsiktig gjeld		19 200	
Sum annen langsiktig gjeld		26 409 200	
Sum langsiktig gjeld		26 409 200	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	461	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	146 646	
Sum kortsiktig gjeld	5	147 107	
Sum gjeld		26 556 307	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 586 308	0



Organisasjonsnr: 930 006 971
OJV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ojv AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 006 971

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser
SIGNICAT



RESULTATREGNSKAP

OJV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftsinntekt		642 315
Sum driftsinntekter		642 315
Varekostnad		500
Annen driftskostnad		228 920
Sum driftskostnader		229 420
Driftsresultat		412 894
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		97
Annen rentekostnad		989 954
Resultat av finansposter		-989 857
Resultat før skattekostnad		-576 963
Skattekostnad på resultat	3	-126 932
Årsresultat	4	-450 031
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		450 031
Sum overføringer		-450 031

OJV AS

SIDE 2



BALANSE

OJV AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 937 710
Sum varige driftsmidler	2	25 937 710
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		25 937 710
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer	5	12 500
Konsernfordringer		576 964
Sum fordringer	5	589 464
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 134
Sum omløpsmidler		648 598
Sum eiendeler		26 586 308

OJV AS

SIDE 3



BALANSE

OJV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	30 000
Annen innskutt egenkapital		1
Sum innskutt egenkapital		30 001
Sum egenkapital	4	30 001
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 240 000
Langsiktig konserngjeld	5	6 150 000
Øvrig langsiktig gjeld		19 200
Sum annen langsiktig gjeld		26 409 200
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	5	461
Annen kortsiktig gjeld	5	146 646
Sum kortsiktig gjeld	5	147 107
Sum gjeld		26 556 307
Sum egenkapital og gjeld		26 586 308

Jessheim, 30.05.2024
Styret i Ojv AS

Tommie Mikael Rudi
styreleder

OJV AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Avlagt regnskap gjelder for perioden 18.09.2022 tom 31.12.2023.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ojv AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløspore, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	0
Tilgang kjøpte anleggsmidler	25 937 710
Anskaffelseskost 31.12.2023	25 937 710
Årets ordinære avskrivninger	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0
Bokført verdi 31.12.2023	25 937 710
Økonomisk levetid	10-50 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-126 932	0
Skattekostnad ordinært resultat	-126 932	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-576 963	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	576 964	0
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-126 932	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	126 932	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-450 031	-450 031
Konsernbidrag mottatt			450 032		450 032
Pr 31.12.2023	30 000	0	450 032	-450 031	30 001

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet har gjeld til morselskapet som overstiger det udekkede tapet. Merverdier i eiendom som tilsier at fortsatt drift er tilstedet.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer konsern	576 964	0
Sum	576 964	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 150 000	0
Sum	6 150 000	0

Langsiktig konserngjeld består av lån fra morselskapet Evendo Invest AS.

Pantstillelser:

Selskapets eiendommer er pantsatt for kr 26 500 000. Bokført verdi på eiendommene er kr 25 937 710

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OJV AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EVENDO INVEST AS	10 000	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Rudi, Tommie Mikael
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/30/2024 18:51:55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.