



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 773 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA 9 AS
Forretningsadresse: Skolegata 9
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Mikkellaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 139	193 708
Sum inntekter		270 139	193 708
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-5 552	
Lønnskostnad	1,2	57 516	48 488
Avskrivning på varige driftsmidler	3	12 324	13 590
Annen driftskostnad		110 188	115 120
Sum kostnader		174 476	177 198
Driftsresultat		95 663	16 510
Annen rentekostnad		42 660	40 768
Sum finanskostnader		42 660	40 768
Netto finans		-42 660	-40 768
Ordinært resultat før skattekostnad		53 003	-24 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 003	-24 258
Årsresultat		53 003	-24 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 003	-24 258
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		53 003	-24 258
Sum overføringer og disponeringer		53 003	-24 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	473 070	631 980
Sum varige driftsmidler		473 070	631 980
Sum anleggsmidler		473 070	631 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		22 500	10 901
Sum fordringer		22 500	10 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 723	1 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 723	1 189
Sum omløpsmidler		214 223	12 090
SUM EIENDELER		687 293	644 070
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	266 877	319 880
Sum opptjent egenkapital		-266 877	-319 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-166 877	-219 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	691 427	754 751
Sum annen langsiktig gjeld		691 427	754 751
Sum langsiktig gjeld		691 427	754 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 565	10 606
Skyldig offentlige avgifter		6 000	4 000
Annen kortsiktig gjeld		146 178	94 593
Sum kortsiktig gjeld		162 743	109 199
Sum gjeld		854 170	863 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		687 293	644 070



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495937

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 773 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA 9 AS
Forretningsadresse: Skolegata 9
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Mikkellhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 773 807
SKOLEGATA 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 139	193 708
Sum inntekter		270 139	193 708
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede			
anleggsmidler		-5 552	
Lønnskostnad	1,2	57 516	48 488
Avskrivning på varige driftsmidler	3	12 324	13 590
Annen driftskostnad		110 188	115 120
Sum kostnader		174 476	177 198
Driftsresultat		95 663	16 510
Annen rentekostnad		42 660	40 768
Sum finanskostnader		42 660	40 768
Netto finans		-42 660	-40 768
Ordinært resultat før skattekostnad			
		53 003	-24 258
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		53 003	-24 258
Årsresultat		53 003	-24 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		53 003	-24 258
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		53 003	-24 258
Sum overføringer og disponeringer		53 003	-24 258



Organisasjonsnr: 959 773 807
SKOLEGATA 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

473 070

631 980

Sum varige driftsmidler

473 070

631 980

Sum anleggsmidler

473 070

631 980

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

22 500

10 901

Sum fordringer

22 500

10 901

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

191 723

1 189

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

191 723

1 189

Sum omløpsmidler

214 223

12 090

SUM EIENDELER

687 293

644 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

266 877

319 880

Sum opptjent egenkapital

-266 877

-319 880

Sum egenkapital

-166 877

-219 880

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

6

691 427

754 751



Sum annen langsiktig gjeld	691 427	754 751
Sum langsiktig gjeld	691 427	754 751
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 565	10 606
Skyldig offentlige avgifter	6 000	4 000
Annen kortsiktig gjeld	146 178	94 593
Sum kortsiktig gjeld	162 743	109 199
Sum gjeld	854 170	863 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	687 293	644 070



Organisasjonsnr: 959 773 807
SKOLEGATA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Skolegata 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		270 139	193 708
Sum driftsinntekter		270 139	193 708
Driftskostnader			
Endr. i beh. av egentilv. anleggsmidler		(5 552)	0
Lønnskostnad	1,2	57 516	48 488
Avskrivning på varige driftsmidler	3	12 324	13 590
Annen driftskostnad		110 189	115 120
Sum driftskostnader		174 476	177 198
DRIFTSRESULTAT		95 663	16 510
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		42 660	40 768
Sum finanskostnader		42 660	40 768
NETTO FINANSPOSTER		(42 660)	(40 768)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		53 003	(24 258)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		53 003	(24 258)
ÅRSRESULTAT		53 003	(24 258)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		53 003	(24 258)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		53 003	(24 258)

Årsregnskap for Skolegata 9 AS

Organisasjonsnr. 959773807



Skolegata 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	473 070	631 980
Sum varige driftsmidler		473 070	631 980
SUM ANLEGGSMIDLER		473 070	631 980
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		22 500	10 901
Sum fordringer		22 500	10 901
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 723	1 189
SUM OMLØPSMIDLER		214 223	12 090
SUM EIENDELER		687 293	644 070
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(266 877)	(319 880)
Sum opptjent egenkapital		(266 877)	(319 880)
SUM EGENKAPITAL		(166 877)	(219 880)
 GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	691 427	754 751
Sum annen langsiktig gjeld		691 427	754 751
SUM LANGSIKTIG GJELD		691 427	754 751
 KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 565	10 606
Skyldig offentlige avgifter		6 000	4 000
Annen kortsiktig gjeld		146 178	94 593
SUM KORTSIKTIG GJELD		162 743	109 199
SUM GJELD		854 170	863 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		687 293	644 070

Båtsfjord,

Willy Eilert Økland
Styrets leder

Årsregnskap for Skolegata 9 AS

Organisasjonsnr. 959773807



Skolegata 9 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leieinntekter Inntektsføres fortløpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skolegata 9 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	57 516	48 488

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i 2022 hatt 1 ansatt, som utgjør ca 0,1 årsverk.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 109 795
+ Tilgang	43 622
- Avgang	205 525
Anskaffelseskost pr. 31/12	947 892
Oppskrivning pr. 1/1	565 200
- Avgang	0
Oppskrivning pr. 31/12	565 200
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 043 015
+ Ordinære avskrivninger	12 324
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	15 317
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 040 022
Balanseført verdi pr 31/12	473 070
Prosentstans for ord.avskr	2-3



Skolegata 9 AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital utgjør kr 100 000 fordelt på 100 ordinære aksjer à kr 1 000. Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Stilling/verv	Antall	Pålydende	Aksjeklasse	Stemmerett
Willy Eilert Økland	Styrets leder	100	1 000	Ordinære aksjer	100 %

Note 5 - Udekket tap/fortsatt drift

Hele aksjekapitalen er tapt. Tiltak for styrking av egenkapitalen må iverksettes. Det er planlagt å ferdigstille en ekstra utleieleilighet i 2023, sånn at selskapet vil få mulighet til å øke leieinntektene, og dermed styrke egenkapitalen med dette. Eget arbeid med ferdigstilling av leilighet, vil bli inntektsført og aktivert i balansen. Ytterligere tiltak vil vurderes i løpet av 2023, bl.a. evt. å øke aksjekapitalen. Årsregnskapet for 2022 er ut fra dette satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør kr 374 807 pr. 31.12.2022.



Skolegata 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	473 070	631 980
Sum varige driftsmidler		473 070	631 980
SUM ANLEGGSMIDLER		473 070	631 980
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		22 500	10 901
Sum fordringer		22 500	10 901
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 723	1 189
SUM OMLØPSMIDLER		214 223	12 090
SUM EIENDELER		687 293	644 070
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(266 877)	(319 880)
Sum opptjent egenkapital		(266 877)	(319 880)
SUM EGENKAPITAL		(166 877)	(219 880)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	691 427	754 751
Sum annen langsiktig gjeld		691 427	754 751
SUM LANGSIKTIG GJELD		691 427	754 751
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 565	10 606
Skyldig offentlige avgifter		6 000	4 000
Annen kortsiktig gjeld		146 178	94 593
SUM KORTSIKTIG GJELD		162 743	109 199
SUM GJELD		854 170	863 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		687 293	644 070

Båtsfjord, 9.6.2023

Willy Eilert Økland
Styrets leder