



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 981 648
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALLÈGATEN 34
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Nilsen Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	293 844	293 844
Sum inntekter		293 844	293 844
Kostnader			
Lønnskostnad	4	22 820	13 692
Annen driftskostnad	5,6	253 598	202 533
Sum kostnader		276 418	216 225
Driftsresultat		17 426	77 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 184	1 561
Sum finansinntekter		3 184	1 561
Sum finanskostnader		3 184	1 561
Netto finans		3 184	1 561
Ordinært resultat før skattekostnad		20 610	79 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 610	79 180
Årsresultat	1,2	20 610	79 181
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 610	79 181
Sum overføringer og disponeringer		20 610	79 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 425	1 401
Andre fordringer		7 790	6 637
Sum fordringer		9 215	8 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 243	157 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 243	157 292
Sum omløpsmidler		181 458	165 329
SUM EIENDELER		181 458	165 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	171 904	151 294
Sum opptjent egenkapital		171 904	151 294
Sum egenkapital	2	171 904	151 294
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 000	8 151
Annen kortsiktig gjeld		7 554	5 885
Sum kortsiktig gjeld		9 554	14 036
Sum gjeld		9 554	14 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 458	165 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 525636

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 981 648
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALLÈGATEN 34
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Nilsen Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 925 981 648
SAMEIET ALLÈGATEN 34

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	293 844	293 844
Sum inntekter		293 844	293 844
Kostnader			
Lønnskostnad	4	22 820	13 692
Annen driftskostnad	5, 6	253 598	202 533
Sum kostnader		276 418	216 225
Driftsresultat		17 426	77 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 184	1 561
Sum finansinntekter		3 184	1 561
Sum finanskostnader		3 184	1 561
Netto finans		3 184	1 561
Ordinært resultat før skattekostnad		20 610	79 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 610	79 180
Årsresultat	1, 2	20 610	79 181
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 610	79 181
Sum overføringer og disponeringer		20 610	79 181



Organisasjonsnr: 925 981 648
SAMEIET ALLÈGATEN 34

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 425	1 401
Andre fordringer		7 790	6 637
Sum fordringer		9 215	8 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 243	157 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 243	157 292
Sum omløpsmidler		181 458	165 329
SUM EIENDELER		181 458	165 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	171 904	151 294
Sum opptjent egenkapital		171 904	151 294
Sum egenkapital	2	171 904	151 294
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 000	8 151
Annen kortsiktig gjeld		7 554	5 885
Sum kortsiktig gjeld		9 554	14 036
Sum gjeld		9 554	14 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 458	165 329



Organisasjonsnr: 925 981 648
SAMEIET ALLÉGATEN 34

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



436 Sameiet Allégaten 34		RESULTATREGNSKAP		2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		278 400	278 400	278 400	278 400
Andre inntekter	3	15 444	15 444	15 444	15 444
SUM INNETEKTER		293 844	293 844	293 844	293 844
KOSTNADER:					
Styrehonorar	4	20 000	12 000	20 000	20 000
Arbeidsg. avg., personalkostn.	4	2 820	1 692	2 820	2 820
Forretningsførsel		35 694	33 780	35 693	39 263
Andre honorarer		1 626	0	1 625	1 625
Forsikringspremier		55 877	45 416	56 000	68 000
Energikostnader		18 520	20 634	30 000	25 000
Andre driftskostnader	5	47 449	47 028	60 150	49 250
Vedlikehold	6	94 432	55 675	86 000	86 000
SUM KOSTNADER		276 418	216 225	292 288	291 958
DRIFTSRESULTAT		17 426	77 619	1 556	1 886
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		3 184	1 561	0	0
NETTO FINANSPOSTER		3 184	1 561	0	0
ÅRSRESULTAT	1, 2	20 610	79 181	1 556	1 886
Overføringer og disponeringer		20 610	79 181	0	0



436 Sameiet Allégaten 34			
		BALANSE	2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Restanser felleskostnader		1 425	1 401
Vestbo i mellomregning		172 243	157 292
Andre fordringer		7 790	6 637
Bankinnskudd og kontanter:			
Sum omløpsmidler		181 458	165 329
SUM EIENDELER		181 458	165 329

436 Sameiet Allégaten 34 Orgnr.: 925981648 Utskriftsdato 05.03.2025



436 Sameiet Allégaten 34	BALANSE	2024
---------------------------------	----------------	-------------

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	2	171 904	151 294
Sum opptjent egenkapital		171 904	151 294
Sum egenkapital	2	171 904	151 294
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		2 000	8 151
Annen kortsiktig gjeld		7 554	5 885
Sum kortsiktig gjeld		9 554	14 036
Sum gjeld:		9 554	14 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 458	165 329

Sted: _____, dato: _____

Andreas Nilsen Myhre
Styreleder

Edle Tornes
Styremedlem

Andrea Lyng
Styremedlem



Note 436 Sameiet Allégaten 34 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 436 Sameiet Allégaten 34 2024

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
A. Disponible midler pr. 01.01.	151 294	72 113
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	20 610	79 181
B. Årets endring i disponible midler	20 610	79 181
C. Disponible midler	171 904	151 294
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	172 243	157 292
Kortsiktige fordringer	9 215	8 038
Omløpsmidler	181 458	165 329
Kortsiktig gjeld	-9 554	-14 036
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	171 904	151 294

Note 2 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
Endring av egenkapital i år			
Annen egenkapital	151 294	20 610	171 904
Sum egenkapital 31.12.	151 294	20 610	171 904

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
3616 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	15 444	15 444
Sum	15 444	15 444



Note 436 Sameiet Allégaten 34 2024

Note 4 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5330 Styrehonorar	20 000	12 000
5400 Arbeidsgiveravgift	2 820	1 692
Sum	22 820	13 692

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret

Note 5 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	22 500	24 500
6390 Andre driftskostnader	0	722
6391 Alarm og brannvern	5 000	0
6395 Sommer- og vinterkostnader	0	398
6500 Verktøy	0	1 347
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	2 165	2 063
6980 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	17 784	16 999
7791 Annen kostnad	0	1 000
Sum	47 449	47 028

Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	61 506	0
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	2 150	25 129
6640 Periodisk vedlikehold	23 251	28 920
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	7 525	1 626
Sum	94 432	55 675



Resultat og balanse med noter for Sameiet Allégaten 34.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Allégaten 34

Styreleder	Andreas Nilsen Myhre (sign.)	23.03.2025
Styremedlem	Andrea Lyng (sign.)	17.03.2025
Styremedlem	Edle Tornes (sign.)	06.03.2025