



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 500 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAR-INVEST AS
Forretningsadresse: Jakob Askelands vei 5
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Petter Aarthun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		5 000	85 000
Sum kostnader		5 000	85 000
Driftsresultat		-5 000	-85 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 810	60 071
Annen finansinntekt		10 015 596	3 737 806
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 822 643	355 444
Sum finansinntekter		11 917 049	4 153 321
Annen rentekostnad		51 418	10 515
Annen finanskostnad			40 092
Sum finanskostnader		51 418	50 606
Netto finans		11 865 631	4 102 715
Resultat før skattekostnad		11 860 631	4 017 715
Skattekostnad på resultat	4	72 129	12 299
Årsresultat		11 788 502	4 005 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 788 502	4 005 416
Totalresultat		11 788 502	4 005 416
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		11 788 502	4 005 416
Sum overføringer og disponeringer		11 788 502	4 005 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 257 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 257 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 257 000	15 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			510 000
Sum fordringer			510 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	19 911 631	9 318 050
Sum investeringer		19 911 631	9 318 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 627 301	424 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627 301	424 228
Sum omløpsmidler		21 538 932	10 252 278
SUM EIENDELER		36 795 932	25 252 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs	5	14 970 000	14 970 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 723 803	9 935 300
Sum opptjent egenkapital		21 723 803	9 935 300
Sum egenkapital		36 723 803	24 935 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital			300 000
Sum annen langsiktig gjeld			300 000
Sum langsiktig gjeld			300 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	72 129	13 399
Annen kortsiktig gjeld			3 579
Sum kortsiktig gjeld		72 129	16 978
Sum gjeld		72 129	316 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9	36 795 932	25 252 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 424028

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 500 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAR-INVEST AS
Forretningsadresse: Jakob Askelands vei 5
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Karl Petter Aarthun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 924 500 662
AAR-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		5 000	85 000
Sum kostnader		5 000	85 000
Driftsresultat		-5 000	-85 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 810	60 071
Annen finansinntekt		10 015 596	3 737 806
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 822 643	355 444
Sum finansinntekter		11 917 049	4 153 321
Annen rentekostnad		51 418	10 515
Annen finanskostnad			40 092
Sum finanskostnader		51 418	50 606
Netto finans		11 865 631	4 102 715
Resultat før skattekostnad		11 860 631	4 017 715
Skattekostnad på resultat	4	72 129	12 299
Årsresultat		11 788 502	4 005 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 788 502	4 005 416
Totalresultat		11 788 502	4 005 416
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		11 788 502	4 005 416
Sum overføringer og disponeringer		11 788 502	4 005 416



Organisasjonsnr: 924 500 662
AAR-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2025	2024
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 6

Sum finansielle anleggsmidler 15 257 000 15 000 000

Sum anleggsmidler 15 257 000 15 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 510 000

Sum fordringer 510 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 19 911 631 9 318 050

Sum investeringer 19 911 631 9 318 050

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 627 301 424 228

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 627 301 424 228

Sum omløpsmidler 21 538 932 10 252 278

SUM EIENDELER 36 795 932 25 252 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 8 30 000 30 000

Overkurs 5 14 970 000 14 970 000

Sum innskutt egenkapital 15 000 000 15 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 21 723 803 9 935 300

Sum opptjent egenkapital 21 723 803 9 935 300



Sum egenkapital		36 723 803	24 935 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital			300 000
Sum annen langsiktig gjeld			300 000
Sum langsiktig gjeld			300 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	72 129	13 399
Annen kortsiktig gjeld			3 579
Sum kortsiktig gjeld		72 129	16 978
Sum gjeld		72 129	316 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9	36 795 932	25 252 278



Organisasjonsnr: 924 500 662
AAR-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



ÅRSREGNSKAP

2025

AAR - INVEST AS

Org. no :924 500 662

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



RESULTATREGNSKAP

AAR-INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		5 000	85 000
Sum driftskostnader		5 000	85 000
Driftsresultat		-5 000	-85 000
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		78 810	60 071
Annen finansinntekt		10 015 596	3 737 806
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 822 643	355 444
Annen rentekostnad		51 418	10 515
Annen finanskostnad		0	40 092
Resultat av finansposter		11 865 631	4 102 715
Resultat før skattekostnad		11 860 631	4 017 715
Skattekostnad på resultat	4	72 129	12 299
Resultat	5	11 788 502	4 005 416
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		11 788 502	4 005 416
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-11 788 502	-4 005 416
Sum overføringer		11 788 502	4 005 416



BALANSE

AAR-INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 257 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 257 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 257 000	15 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	510 000
Sum fordringer		0	510 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	19 911 631	9 318 050
Sum investeringer		19 911 631	9 318 050
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 627 301	424 228
Sum omløpsmidler		21 538 932	10 252 278
Sum eiendeler		36 795 932	25 252 278



BALANSE

AAR-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5	14 970 000	14 970 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		21 723 803	9 935 300
Sum opptjent egenkapital		21 723 803	9 935 300
Sum egenkapital		36 723 803	24 935 300
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån		0	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	72 129	13 399
Annen kortsiktig gjeld		0	3 579
Sum kortsiktig gjeld		72 129	16 978
Sum gjeld		72 129	316 978
Sum egenkapital og gjeld	9	36 795 932	25 252 278

Sandnes, 01.05.2026
Styret i Aar-Invest AS

Karl Petter Aarthon
Styreleder



NOTE 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanse poster

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer dvs andeler vurdert som omløpsmidler vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsmessige verdipapirer vurderes til virkelig verdi på balanse dagen.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 2 - Virksomhetens art og lokalisering

Aar-Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i aksjer og eiendom. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.



Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	72 129	12 299
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	72 129	12 299
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 860 631	4 017 715
Permanente forskjeller	-11 532 772	-3 956 809
Skattepliktig inntekt	327 860	60 906
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	72 129	13 399
Sum betalbar skatt i balansen	72 129	13 399

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksje-Kapital	Overkurs	Annen Egen-kapital	Sum
Ved stiftelse	30 000	14 970 000	9 935 300	24 935 300
Årets resultat			11 788 502	11 788 502
Utbytte til aksjonær		0		0
Pr. 31.12.	30 000	14 970 000	21 723 803	36 723 803



Note 6 - Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
SFF Holding AS	15 000 000	15 000 000
Vendor ITC AS	257 000	257 000
Sum	15 257 000	15 257 000

Note 7 - Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte verdipapirer	17 679 516	19 911 631

Selskapet justerer markedsbaserte verdipapirer årlig basert på sluttkurs pr 31.12

Note 8- Antall aksjer, aksjeeier mv

Selskapets aksjonærer og tittel	Antall	Pålydende	Eierandel
Karl Petter Aarthun, Styreleder	12	2.500	100%

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet, alle aksjer har lik stemmerett

Note 9 - Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 11 788 502 etter skatt, mot kr. 4 005 416 i 2024. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.