



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 071 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGVALL ARENA SENTER AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 17 386 424 | |
| Annen driftsinntekt | | 5 228 089 | |
| Sum inntekter | | 22 614 513 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 16 806 507 | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivninger | 1 | 932 900 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 3 509 346 | 85 424 |
| Sum kostnader | | 21 248 753 | 85 424 |
| Driftsresultat | | 1 365 760 | -85 424 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 20 690 | |
| Sum finansinntekter | | 20 690 | |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 550 000 | |
| Annen rentekostnad | | 16 203 | |
| Annen finanskostnad | | 2 848 762 | 5 835 |
| Sum finanskostnader | | 3 414 964 | 5 835 |
| Netto finans | | -3 394 275 | -5 835 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 028 515 | -91 259 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -325 274 | -20 077 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 703 241 | -71 182 |
| Årsresultat | | -1 703 241 | -71 182 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 703 241 | -71 182 |
| Totalresultat | | -1 703 241 | -71 182 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | -71 182 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | -1 703 241 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 703 241 | -71 182 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 106 919 385 | 17 634 285 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 6 407 617 | |
| Sum varige driftsmidler | | 113 327 002 | 17 634 285 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | | 50 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 550 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 550 000 | 50 000 |
| Sum anleggsmidler | | 113 877 002 | 17 684 285 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 048 597 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 23 304 965 | 2 359 800 |
| Konsernfordringer | 7 | 4 259 759 | 152 169 |
| Sum fordringer | | 28 613 320 | 2 511 969 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 6 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 255 504 | 196 031 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 255 504 | 196 031 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 29 868 824 | 2 708 000 |
| SUM EIENDELER | | 143 745 826 | 20 392 285 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 86 152 | 86 152 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
| Overkurs | 4 | 35 140 | 35 140 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 3 402 304 | 79 692 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 523 596 | 200 984 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 12 432 000 | 14 135 241 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 432 000 | 14 135 241 |
| Sum egenkapital | 4 | 15 955 596 | 14 336 225 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 3 909 933 | 3 298 060 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 3 909 933 | 3 298 060 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 90 000 000 | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 775 440 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 90 775 440 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 94 685 373 | 3 298 060 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 341 539 | 8 000 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 30 666 133 | 2 750 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 097 185 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 104 857 | 2 758 000 |
| Sum gjeld | | 127 790 231 | 6 056 060 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 143 745 826 | 20 392 285 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630134

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 071 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGVALL ARENA SENTER AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 927 071 908
TANGVALL ARENA SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 17 386 424 | |
| Annen driftsinntekt | | 5 228 089 | |
| Sum inntekter | | 22 614 513 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 16 806 507 | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivninger | 1 | 932 900 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 3 509 346 | 85 424 |
| Sum kostnader | | 21 248 753 | 85 424 |
| Driftsresultat | | 1 365 760 | -85 424 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 20 690 | |
| Sum finansinntekter | | 20 690 | |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 550 000 | |
| Annen rentekostnad | | 16 203 | |
| Annen finanskostnad | | 2 848 762 | 5 835 |
| Sum finanskostnader | | 3 414 964 | 5 835 |
| Netto finans | | -3 394 275 | -5 835 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 028 515 | -91 259 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -325 274 | -20 077 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 703 241 | -71 182 |
| Årsresultat | | -1 703 241 | -71 182 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 703 241 | -71 182 |
| Totalresultat | | -1 703 241 | -71 182 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | -71 182 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | -1 703 241 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 703 241 | -71 182 |





Organisasjonsnr: 927 071 908
TANGVALL ARENA SENTER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 1, 5 | 106 919 385 | 17 634 285 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 1 | 6 407 617 | |
| Sum varige driftsmidler | | 113 327 002 | 17 634 285 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | | 50 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 550 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 550 000 | 50 000 |
| Sum anleggsmidler | | 113 877 002 | 17 684 285 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 048 597 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 23 304 965 | 2 359 800 |
| Konsernfordringer | 7 | 4 259 759 | 152 169 |
| Sum fordringer | | 28 613 320 | 2 511 969 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 6 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 255 504 | 196 031 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 255 504 | 196 031 |



| | | | |
|--|----------|--------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 29 868 824 | 2 708 000 |
| SUM EIENDELER | | 143 745 826 | 20 392 285 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 86 152 | 86 152 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
| Overkurs | 4 | 35 140 | 35 140 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 3 402 304 | 79 692 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 523 596 | 200 984 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 12 432 000 | 14 135 241 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 432 000 | 14 135 241 |
| Sum egenkapital | 4 | 15 955 596 | 14 336 225 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 3 909 933 | 3 298 060 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 3 909 933 | 3 298 060 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 90 000 000 | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 775 440 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 90 775 440 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 94 685 373 | 3 298 060 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 341 539 | 8 000 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 30 666 133 | 2 750 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 097 185 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 104 857 | 2 758 000 |
| Sum gjeld | | 127 790 231 | 6 056 060 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 143 745 826 | 20 392 285 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Organisasjonsnr: 927 071 908
TANGVALL ARENA SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2023
Tangvall Arena Senter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 071 908

Penneo Dokumentnøkkel: EKIQ8-YXMT0-WQF4L-6ZFMT-43CK6-5BJYN



RESULTATREGNSKAP

TANGVALL ARENA SENTER AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 17 386 424 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 5 228 089 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 22 614 513 | 0 |
| Varekostnad | | 16 806 507 | 0 |
| Avskrivninger | 1 | 932 900 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 3 509 346 | 85 424 |
| Sum driftskostnader | | 21 248 753 | 85 424 |
| Driftsresultat | | 1 365 760 | -85 424 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 20 690 | 0 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 550 000 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 16 203 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 2 848 762 | 5 835 |
| Resultat av finansposter | | -3 394 275 | -5 835 |
| Resultat før skattekostnad | | -2 028 515 | -91 259 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -325 273 | -20 077 |
| Årsresultat | | -1 703 242 | -71 182 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 0 | -71 182 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | 1 703 242 | 0 |
| Sum overføringer | | -1 703 242 | -71 182 |

Penneo Dokumentnr: EKI08-YXM10-WQF4L-6ZFMT-43CK6-5BJYN



BALANSE

TANGVALL ARENA SENTER AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 106 919 385 | 17 634 285 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 6 407 617 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 113 327 002 | 17 634 285 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 0 | 50 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 550 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 550 000 | 50 000 |
| Sum anleggsmidler | | 113 877 002 | 17 684 285 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 1 048 597 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 23 304 965 | 2 359 800 |
| Konsernfordringer | 7 | 4 323 002 | 152 169 |
| Sum fordringer | | 28 676 563 | 2 511 969 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 255 504 | 196 031 |
| Sum omløpsmidler | | 29 932 067 | 2 708 000 |
| Sum eiendeler | | 143 809 069 | 20 392 285 |

Penneo Dokumentnr: EKI08-YXMT10-WQF4L-6ZFMT-43CK6-5BJYN



BALANSE

TANGVALL ARENA SENTER AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 86 152 | 86 152 |
| Overkurs | 4 | 35 140 | 35 140 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 3 451 634 | 79 692 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 572 926 | 200 984 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 12 431 999 | 14 135 241 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 431 999 | 14 135 241 |
| Sum egenkapital | | 16 004 925 | 14 336 225 |
| GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 3 923 847 | 3 298 060 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 3 923 847 | 3 298 060 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 90 000 000 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 775 440 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 90 775 440 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 341 539 | 8 000 |
| Konserngjeld | 7 | 30 666 133 | 2 750 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 097 185 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 104 857 | 2 758 000 |
| Sum gjeld | | 127 804 145 | 6 056 060 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 143 809 069 | 20 392 285 |

Kristiansand, 16.05.2024
Styret i Tangvall Arena Senter AS

Torkel Tjelland
styreleder

Tom Arne Aamodt
styremedlem



TANGVALL ARENA SENTER AS

ORG.NR: 927 071 908

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

TANGVALL ARENA SENTER AS

SIDE 5

Penneco Dokumentnr: EKI08-YXMT10-WQF4L-6ZFMT-43CK6-5BJYN



TANGVALL ARENA SENTER AS

ORG.NR: 927 071 908

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 17 634 285 | | 17 634 285 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 90 034 300 | 6 591 317 | 96 625 617 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 107 668 585 | 6 591 317 | 114 259 902 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 749 200 | 183 700 | 932 900 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 106 919 385 | 6 407 617 | 113 327 002 |
| Årets ordinære avskrivninger | 749 200 | 183 700 | 932 900 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | 5-10 år | |

Note 2 Lønnskostnader

Tangvall Arena Senter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | -951 060 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 625 787 | -20 077 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -325 273 | -20 077 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -2 028 515 | -91 259 |
| Permanente forskjeller | 550 000 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -2 867 707 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 4 323 002 | 102 169 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -10 910 |
| Skattepliktig inntekt | -23 220 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -951 060 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 951 060 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 17 858 888 | 14 991 181 | -2 867 707 |
| Sum | 17 858 888 | 14 991 181 | -2 867 707 |

TANGVALL ARENA SENTER AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnr: EKIQ8-YXMT10-WQF4L-6ZFMT-43CK6-5BJYN



TANGVALL ARENA SENTER AS

ORG.NR: 927 071 908

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -23 220 | 0 | 23 220 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 17 835 668 | 14 991 181 | -2 844 487 |
| Utsatt skatt (22 %) | 3 923 847 | 3 298 060 | -625 787 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|---------------|---------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 86 152 | 35 140 | 79 692 | 14 135 241 | 14 336 225 |
| Årets resultat | | | | -1 703 242 | -1 703 242 |
| Konsernbidrag mottatt | | | 3 371 942 | | 3 371 942 |
| Pr 31.12.2023 | 86 152 | 35 140 | 3 451 634 | 12 431 999 | 16 004 925 |

Note 5 Pantstillelser

| | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|-------------|------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 90 000 000 | 0 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendom | 106 919 385 | 17 634 285 |

Kr 71 000 0000 av langsiktig gjeld forfaller om 5 år.

Note 6 Tilknyttet selskap

| Selskap | Kontor | Eierandel | Resultat 2023 | Egenkapital pr 31.12.23 | Bokført verdi pr 31.12 |
|-----------------------|--------|-----------|---------------|-------------------------|------------------------|
| Tangvall Sportsbar AS | Søgne | 50% | -1 712 053 | 731 096 | 0 |

Aksjene er nedskrevet med kr 550 000 pr 31.12.2023

Penneo Dokumentnr: EKIQ8-YXMT10-WQF4L-6ZFMT-43CK6-5BJYN

TANGVALL ARENA SENTER AS

SIDE 7



TANGVALL ARENA SENTER AS

ORG.NR: 927 071 908

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------|-------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Konsernbidrag | 4 323 002 | 102 169 |
| Tangvall Sportsbar AS | 550 000 | 50 000 |
| Sum | 4 873 002 | 152 169 |
| Gjeld | | |
| Leverandørgjeld Mur i Sør AS | 23 143 302 | 0 |
| Tangvall Arena Holding AS | 7 372 831 | 2 600 000 |
| Mur i Sør Eiendom AS | 150 000 | 150 000 |
| Sum | 30 666 133 | 2 750 000 |

Selskapet har i 2023 kjøpt varer og tjenester fra konsernselskapet Mur i Sør AS for kr 90 115 392.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TANGVALL ARENA SENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 21 538 | 4,0 | 86 152 |
| Sum | 21 538 | | 86 152 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------|----------|-----------|-------------|
| Tangvall Arena Holding AS | 21 538 | 100,0 | 100,0 |

Tangvall Arena Holding AS eies indirekte av styremedlem Tom Arne Aamodt.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Sentrumsveien 37, 4640 Søgne.

Penneo Dokumentnøkkel: EKIQ8-YXMT0-WQF4L-6ZFMT-43CK6-5BJYN

TANGVALL ARENA SENTER AS

SIDE 8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aamodt, Tom Arne

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2961864

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-17 08:02:45 UTC



Tjelland, Torkel

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-05-20 08:37:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EKIQ8-YXM10-WQF4L-6ZFMT-43CK6-5BJYN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tangvall Arena Senter AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tangvall Arena Senter AS som viser et underskudd på NOK 1 703 242,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Tangvall Arena Senter AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 16. mai 2024

Revisjon Sør AS

Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2