



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 505 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS
Forretningsadresse: Sjøgata 6
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Moland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 400	199 650
Inntekt på investeringer		12 279 762	2 422 629
Sum inntekter		12 330 162	2 622 279
Kostnader			
Lønnskostnad	2		1 301 722
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	383 982	1 348 300
Annen driftskostnad	2	576 679	772 672
Sum kostnader		960 661	3 422 694
Driftsresultat		11 369 501	-800 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65 268	91 860
Sum finansinntekter		65 268	91 860
Netto finans		65 268	91 860
Ordinært resultat før skattekostnad		11 434 768	-708 556
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 434 768	-708 556
Skattekostnad ordinært resultat	3		
Årsresultat		11 434 768	-708 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 434 768	-708 556
Totalresultat		11 434 768	-708 556
Overføringer og disponeringer			
Sum overføringer og disponeringer	7	22 869 536	-1 417 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 000	70 000
Sum anleggsmidler		70 000	70 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 332	7 875
Andre fordringer		63 879	13 430
Sum fordringer		91 211	21 305
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	12 413 000	16 251 913
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		12 413 000	16 251 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	10 406 343	7 244 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 406 343	7 244 131
Sum omløpsmidler		22 910 554	23 517 350
SUM EIENDELER		22 980 554	23 587 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 7	4 216 000	16 244 000
Overkurs	7	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 216 000	22 244 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 708 305	1 273 537
Sum opptjent egenkapital		12 708 305	1 273 537
Sum egenkapital		22 924 305	23 517 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 500	69 813
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 748	
Sum kortsiktig gjeld		56 248	69 813
Sum gjeld		56 248	69 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 980 554	23 587 350



Årsregnskap 2020

**Hammerfest
Næringsinvest AS**

Org.nr.:980 505 138



RESULTATREGNSKAP

HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		50 400	199 650
Inntekt på investeringer		12 279 762	2 422 629
Realisert gevinst på aksjer		0	0
Sum driftsinntekter		12 330 162	2 622 279
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	1 301 722
Nedskrivning av finansielle omløpsmidler	4	196 879	1 200 000
Annen driftskostnad	2	576 679	772 672
Realisert tap på aksjer		187 103	148 300
Sum driftskostnader		960 661	3 422 694
Driftsresultat		11 369 501	-800 415
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		65 268	91 860
Sum finansinntekter		65 268	91 860
Resultat av finansposter		65 268	91 860
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		11 434 768	-708 556
Skattekostnad ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		11 434 768	-708 556
Overføringer			
Overføringer annen egenkapital	7	11 434 768	-708 555
Sum overføringer		11 434 768	-708 555



BALANSE PR. 31.12.2020

HAMMERFEST NÆRINGSINVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	70 000	70 000
Sum anleggsmidler		70 000	70 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		27 332	7 875
Andre fordringer		63 879	13 430
Investeringer i aksjer	4	12 413 000	16 251 913
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	10 406 343	7 244 131
Sum omløpsmidler		22 910 554	23 517 350
Sum eiendeler		22 980 554	23 587 350
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 7	4 216 000	16 244 000
Overkurs	7	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 216 000	22 244 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 708 305	1 273 537
Sum opptjent egenkapital		12 708 305	1 273 537
Sum egenkapital		22 924 305	23 517 537
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 500	69 813
Skyldig offentlige avgifter		12 748	0
Sum kortsiktig gjeld		56 248	69 813
Sum egenkapital og gjeld		22 980 554	23 587 350

Jeanette Moland - Daglig leder
Styret i Hammerfest Næringsinvest AS
11.03.2021

Ketil Holmgren
Styreleder

Tor Arne Bruvold Hansen
Styremedlem

Gudrun Botnen Rollesfsen
Styremedlem



Noteopplysninger Hammerfest Næringsinvest AS - 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Inntekter og kostnader direkte knyttet til den operasjonelle drift (se Investering i aksjer) er klassifisert som driftsinntekter/ -kostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

INVESTERING I AKSJER

Aksjer i selskap definert som porteføljeselskap er kategorisert som omløpsmidler. Formålet med investeringene er å avhende hele eller deler av den enkelte investering etter gjennomført restrukturering eller utvikling og aksjebesittelsen har således en begrenset tidshorisont. .



Noteopplysninger Hammerfest Næringsinvest AS - 2020

NOTE 1 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen på kr. 4 216 000 består av 62 000 aksjer à kr. 68.

AKSJONÆRENES NAVN	ANTALL AKSJER	EIERANDEL
SIVA SELSKAPET FOR	15 000	24,2%
HAMMERFEST ENERGI AS	15 000	24,2%
DNB BANK ASA	12 000	19,4%
POLARBASE EIENDOM AS	20 000	32,3%
Sum	62 000	100%

Det eksisterer kun en aksjeklasse med lik stemmerett.

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, YTELSE OG GODTGJØRELSE

LØNSKOSTNADER	2020	2019
Lønn og feriepenger	0	1 137 993
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	31 278
Andre ytelser	0	2 451
Styrehonorar	0	130 000
Sum	0	1 301 722

Det har ikke vært noen ansatte i 2020. Selskapet leier inn daglig leder. Selskapet har dermed ikke etablert obligatorisk tjenestepensjon iht. kravene i loven.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER	2020	2019
Godtgjørelse til daglig leder	0	1 158 873
Revisor - Revisjon kostnadsført	20 000	17 000
Revisor - Teknisk bistand årsregnskap og likningspapirer	10 000	16 000
Revisor - Annen bistand	7 000	0

Godtgjørelse til revisor er uten merverdiavgift.



Noteopplysninger Hammerfest Næringsinvest AS - 2020

NOTE 3 BETALBAR SKATT

Midlertidige forskjeller:	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 741 502	-29 281 159	460 343
Ubenyttet godtgjørelse til fremføring	0	0	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 741 502	29 281 159	-460 343

Utsatt skattefordel (22 %) 0 -6 441 855 -6 441 855
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattegrunnlag fremkommer slik:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	11 434 768	-708 556
Permanente forskjeller	-11 895 112	-991 881
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	-460 343	-1 700 437

Fordeling av skattekostnaden:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

NOTE 4 AKSJER I PORTEFØLJESELSKAPER

	TOTAL AK	ANTALL AKSJER	EIERAND. PÅLYDENDE PER AKSJE	BOKFØRT VERDI 31.12
Strandparken Holding AS	10 000 000	2500	25%	1000 2 503 000
FIP Eiendom AS	1 250 000	375	30%	1000 3 750 000
Doffen Eiendomsutv. Mellomvannet AS	205 000	69	33,7%	1000 560 000
Strømsnes Eiendomsutvikling AS	500 000	70	70%	5000 5 040 000
Polar Algae AS	218 405	42586	19,5%	1 560 000
Sum	12 173 405			12 413 000

Inngående bokført beholdning aksjer 01.01.2020	16 251 913
Regnskapsmessig nedskrivning	196 879
Avgang ifm. salg/ avvikling	3 642 034
Nedjustering ifm. tilbakebetaling av investering	
Utgående beholdning aksjer 31.12.2020	12 413 000



Noteopplysninger Hammerfest Næringsinvest AS - 2020

NOTE 5 BUNDNE MIDLER

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	222 021	221 973

NOTE 6 ANSVARLIG LÅN / UTLÅN

Ansvarlig lån	2020	2019
Strandparket 1 Bolig AS	0	0
Strømsnes Eiendomsutvikling AS	70 000	70 000
Sum	70 000	70 000

Alle lån er avtaleregulert.

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	16 244 000	6 000 000	1 273 537	23 517 537
Årets resultat	0	0	11 434 768	11 434 768
Kapitalendring	-12 028 000	0	0	-12 028 000
Egenkapital 31.12.2020	4 216 000	6 000 000	12 708 305	22 924 305

NOTE 8 SIKKERHETSSTILLELSER, GARANTIER OG KAUSJONER

Følgende selskap:

	Pålydende
Strandparken Holding AS	3 000 000

Kausjonserklæringene er ikke ført i regnskapet.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Tor Arne Bruvold	BANKID_MOBILE	2021-03-12 08:44
Holmgren, Ketil	BANKID_MOBILE	2021-03-12 10:59
Rollefsen, Gudrun Botnen	BANKID_MOBILE	2021-03-12 09:57
Moland, Jeanette	BANKID	2021-03-11 10:30

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Hammerfest Næringsinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hammerfest Næringsinvest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Hammerfest Næringsinvest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 11. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ørjan Renø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Renø, Ørjan	BANKID_MOBILE	2021-03-17 22:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.