



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 756 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NM TAKST & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brokelandsheia nord 3  
4993 SUNDEBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.12.2023 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fedor Zerguelidi Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 647 820	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 647 820</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 207 817	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		363 200	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 571 018</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 802</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 802</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	17 512	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 290</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 290</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 290</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>59 290</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 290	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 290</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 625	
Andre kortsiktige fordringer		68 008	
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 633</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		929 355	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>929 355</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 090 988</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 090 988</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	600 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		59 290	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 290</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>653 720</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		419 756	
Betalbar skatt	2	17 512	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>437 268</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>437 268</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 090 988</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 300890

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 756 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NM TAKST & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brokelandsheia nord 3  
4993 SUNDEBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.12.2023 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fedor Zerguelidi Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.01.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 756 307  
NM TAKST & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 647 820	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 647 820</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 207 817	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		363 200	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 571 018</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 802</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	17 512	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 290</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 290</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 290</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>59 290</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 290	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 290</b>	



Organisasjonsnr: 932 756 307  
NM TAKST & EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 625	
Andre kortsiktige fordringer		68 008	
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 633</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		929 355	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>929 355</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 090 988</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 090 988</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	600 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		59 290	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 290</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>653 720</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		419 756	
Betalbar skatt	2	17 512	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>437 268</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>437 268</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 090 988</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 932 756 307  
NM TAKST & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





# Årsregnskap 2024 (06.12.23-31.12.24) Nm Takst & Eiendom AS


Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 756 307

 BankID Signing  
Per Eskeland  
2025-01-09

 BankID Signing  
Jørgen Aifsen  
2025-01-09

 BankID Signing  
Fedor Zerguelidi Lunde  
2025-01-09

 BankID Signing  
Lars Tore Mesel  
2025-01-10



## RESULTATREGNSKAP

### NM TAKST & EIENDOM AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 647 820	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 647 820</b>	<b>0</b>
Varekostnad		1 207 817	0
Annen driftskostnad		363 200	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 571 018</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 802</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		76 802	0
Skattekostnad på resultat	2	17 512	0
<b>Årsresultat</b>		<b>59 290</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 290	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 290</b>	<b>0</b>


NM TAKST & EIENDOM AS

SIDE 2

 BankID Signing  
Per Eskeland  
2025-01-09

 BankID Signing  
Jørgen Ailfsen  
2025-01-09

 BankID Signing  
Fedor Zerguelidi Lunde  
2025-01-09

 BankID Signing  
Lars Tore Mesel  
2025-01-10



## BALANSE

### NM TAKST & EIENDOM AS


EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		93 625	0
Andre kortsiktige fordringer		68 008	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 633</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		929 355	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 090 988</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 090 988</b>	<b>30 000</b>


NM TAKST & EIENDOM AS

SIDE 3

 BankID Signing  
Per Eskeland  
2025-01-09

 BankID Signing  
Jørgen Aifsen  
2025-01-09

 BankID Signing  
Fedor Zerguelidi Lunde  
2025-01-09

 BankID Signing  
Lars Tore Mesel  
2025-01-10



## BALANSE

### NM TAKST & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	600 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>594 430</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		59 290	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>59 290</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>653 720</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		419 756	0
Betalbar skatt	2	17 512	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>437 268</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>437 268</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 090 988</strong>	<strong>30 000</strong>

Gjerstad, 09.01.2025  
Styret i Nm Takst & Eiendom AS

Per Eskeland  
styremedlem

Lars Tore Mesel  
styreleder

Fedor Zerguelidi Lunde  
styremedlem/daglig leder


Jørgen Alfsen  
styremedlem


NM TAKST & EIENDOM AS

SIDE 4

 BankID Signing  
Per Eskeland  
2025-01-09

 BankID Signing  
Jørgen Alfsen  
2025-01-09

 BankID Signing  
Fedor Zerguelidi Lunde  
2025-01-09

 BankID Signing  
Lars Tore Mesel  
2025-01-10



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

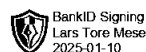
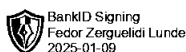
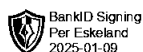
Nm Takst & Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 512	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 512</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	76 802	0
Permanente forskjeller	2 800	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>79 602</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 512	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 512</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
--	-------------	-------------	----------------





Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
---------------------	---	---	---

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NM TAKST & EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600 000	1,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600 000</b>		<b>600 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nm Finans AS	450 000	75,0	75,0
Lunde Invest & Holding AS	150 000	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>