



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 174 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRODUKSJONSVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Produksjonsveien 12
1618 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Petter Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	5 726 400	5 647 200
Sum inntekter		5 726 400	5 647 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 605 260	1 463 964
Annen driftskostnad	1	672 200	212 880
Sum kostnader		2 277 460	1 676 844
Driftsresultat		3 448 940	3 970 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 483	18 785
Sum finansinntekter		9 483	18 785
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	184 100	206 300
Annen rentekostnad		197 863	304 937
Annen finanskostnad		2 400	3 200
Sum finanskostnader		384 363	514 437
Netto finans		-374 881	-495 653
Ordinært resultat før skattekostnad		3 074 059	3 474 703
Skattekostnad på ordinært resultat	2	676 293	764 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 397 766	2 710 269
Årsresultat		2 397 766	2 710 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 397 766	2 710 269
Totalresultat		2 397 766	2 710 269
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 198 883	1 300 000
Konsernbidrag	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		1 198 883	1 410 269
Sum overføringer og disponeringer	3	2 397 766	2 710 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	30 825 105	32 430 365
Sum varige driftsmidler		30 825 105	32 430 365
Sum anleggsmidler		30 825 105	32 430 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 252	35 561
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		35 252	35 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 154 147	1 228 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 147	1 228 365
Sum omløpsmidler		1 189 399	1 263 926
SUM EIENDELER		32 014 504	33 694 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	75 000	75 000
Overkurs	3	832 547	832 547
Annen innskutt egenkapital	3	11 834 127	11 834 127
Sum innskutt egenkapital		12 741 674	12 741 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 498 611	9 299 727
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		10 498 611	9 299 727
Sum egenkapital	3	23 240 285	22 041 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	492 700	573 710
Sum avsetninger for forpliktelser		492 700	573 710
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 100 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 100 000	8 750 000
Sum langsiktig gjeld		6 592 700	9 323 710
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	757 303	793 721
Skyldig offentlige avgifter		225 333	235 300
Utbytte	3, 5	1 198 883	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld			159
Sum kortsiktig gjeld		2 181 519	2 329 180
Sum gjeld		8 774 219	11 652 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 014 504	33 694 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 482386

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 174 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRODUKSJONSVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Produksjonsveien 12
1618 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Petter Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 998 174 236
PRODUKSJONSVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	5 726 400	5 647 200
Sum inntekter		5 726 400	5 647 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	6	1 605 260	1 463 964
Annen driftskostnad	1	672 200	212 880
Sum kostnader		2 277 460	1 676 844
Driftsresultat		3 448 940	3 970 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 483	18 785
Sum finansinntekter		9 483	18 785
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad	5	184 100	206 300
Annen finanskostnad		197 863	304 937
Annen finanskostnad		2 400	3 200
Sum finanskostnader		384 363	514 437
Netto finans		-374 881	-495 653
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	676 293	764 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 397 766	2 710 269
Årsresultat		2 397 766	2 710 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 397 766	2 710 269
Totalresultat		2 397 766	2 710 269
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 198 883	1 300 000
Konsernbidrag	3		
Avsatt til annen egenkapital		1 198 883	1 410 269
Sum overføringer og disponeringer	3	2 397 766	2 710 269





Organisasjonsnr: 998 174 236
PRODUKSJONSVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	30 825 105	32 430 365
Sum varige driftsmidler		30 825 105	32 430 365
Sum anleggsmidler		30 825 105	32 430 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 252	35 561
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		35 252	35 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 154 147	1 228 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 147	1 228 365
Sum omløpsmidler		1 189 399	1 263 926
SUM EIENDELER		32 014 504	33 694 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	75 000	75 000
Overkurs	3	832 547	832 547
Annen innskutt egenkapital	3	11 834 127	11 834 127
Sum innskutt egenkapital		12 741 674	12 741 674
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 498 611	9 299 727
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		10 498 611	9 299 727
Sum egenkapital	3	23 240 285	22 041 401



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	492 700	573 710
Sum avsetninger for forpliktelses		492 700	573 710
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 100 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 100 000	8 750 000
Sum langsiktig gjeld		6 592 700	9 323 710
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	757 303	793 721
Skyldig offentlige avgifter		225 333	235 300
Utbytte	3, 5	1 198 883	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld			159
Sum kortsiktig gjeld		2 181 519	2 329 180
Sum gjeld		8 774 219	11 652 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 014 504	33 694 291



Organisasjonsnr: 998 174 236
PRODUKSJONSVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	500.00	75000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Seal Jet Norge Holding AS	150.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	150.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Produksjonsveien 12 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Produksjonsveien 12 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CZ6XW-IEQJU-Z7Z13-37E13-KBF8Z-EHZ2P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Hermansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-21 09:11:46Z



Vidar Hermansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-21 09:11:46Z



Penneo Dokumentnøkket: CZ6XW-IEQJU-Z7Z13-37E13-KBF8Z-EHZ2P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Produksjonsveien 12 AS

Pemso Dokumentnøkkel: 5LITA-FWBS4-K4E74-5KMHN-BLOEQ-WFCU8

Organisasjonsnr: 998 174 236



Resultatregnskap

Produksjonsveien 12 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	5	5 726 400	5 647 200
Sum driftsinntekter		5 726 400	5 647 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 605 260	1 463 964
Annen driftskostnad	1	672 200	212 880
Sum driftskostnader		2 277 460	1 676 844
Driftsresultat		3 448 940	3 970 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 483	18 785
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	184 100	206 300
Annen rentekostnad		197 863	304 937
Annen finanskostnad		2 400	3 200
Resultat av finansposter		-374 881	-495 653
Ordinært resultat før skattekostnad		3 074 059	3 474 703
Skattekostnad på ordinært resultat	2	676 293	764 434
Ordinært resultat		2 397 766	2 710 269
Årsresultat		2 397 766	2 710 269
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	1 198 883	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 198 883	1 410 269
Sum overføringer	3	2 397 766	2 710 269

Pemneo Dokumentnøkkel: 5LITA-FWBS4-K4E74-5KMHN-BLOEQ-WFCU8



Balanse

Produksjonsveien 12 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	30 825 105	32 430 365
Sum varige driftsmidler		30 825 105	32 430 365
Sum anleggsmidler		30 825 105	32 430 365
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		35 252	35 561
Sum fordringer		35 252	35 561
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 154 147	1 228 365
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 154 147	1 228 365
Sum omløpsmidler		1 189 399	1 263 926
Sum eiendeler		32 014 504	33 694 291

Pemneo Dokumentnøkkel: 5LITA-FWBS4-K4E74-5KMHN-BLOEQ-WFCU8



Balanse

Produksjonsveien 12 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	75 000	75 000
Overkurs	3	832 547	832 547
Annen innskutt egenkapital	3	11 834 127	11 834 127
Sum innskutt egenkapital		12 741 674	12 741 674
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	10 498 611	9 299 727
Sum opptjent egenkapital		10 498 611	9 299 727
Sum egenkapital	3	23 240 285	22 041 401
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	492 700	573 710
Sum avsetning for forpliktelser		492 700	573 710
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 100 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 100 000	8 750 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	757 303	793 721
Skyldig offentlige avgifter		225 333	235 300
Utbytte	3, 5	1 198 883	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		0	159
Sum kortsiktig gjeld		2 181 519	2 329 180
Sum gjeld		8 774 219	11 652 890
Sum egenkapital og gjeld		32 014 504	33 694 291

Pemneo Dokumentnøkkel: 5LITA-FWBS4-K4E74-5KMHN-BLOEQ-WFCU8



Balanse

Produksjonsveien 12 AS

Fredrikstad, 20.05.2021

Styret i Produksjonsveien 12 AS

Rolf Petter Næss
styreleder

Pål Christian Næss
Styremedlem / daglig leder

Christine Næss
styremedlem

Julian Karol Putkowski
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: 5LITA-FWBS4-K4E74-5KMHN-BLOEQ-WFCU8



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønn, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 36 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	23 500
Andre tjenester	13 000
Sum honorar til revisor	36 500

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	757 303	793 721
Endring i utsatt skatt	-81 010	-29 287
Skattekostnad ordinært resultat	676 293	764 434
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 074 059	3 474 703
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	368 228	133 121
Skattepliktig inntekt	3 442 287	3 607 824
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	757 303	793 721
Sum betalbar skatt i balansen	757 303	793 721

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	4 339 547	4 707 775	368 228
Fordringer	-2 100 000	-2 100 000	0
Sum	2 239 547	2 607 775	368 228
Grunnlag for utsatt skatt	2 239 547	2 607 775	368 228
Utsatt skatt (22 %)	492 700	573 710	81 010



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum egenkapital
Per 31.12.2019	75 000	832 547	11 834 127	9 299 727	22 041 401
Årets resultat				2 397 766	2 397 766
Avsatt utbytte				-1 198 883	-1 198 883
Pr 31.12.2020	75 000	832 547	11 834 127	10 498 611	23 240 285

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	750 000
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	0	750 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	30 825 105	32 430 365
Sum	30 825 105	32 430 365

Selvskyldnerkausjon:

	5 000 000	30 000 000
Kausjonist : Seal Jet Norge Holding AS(morselskap)		

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Langsiktig gjeld til tilknyttede selskap	2 100 000	4 000 000
Langsiktig gjeld til søsterselskap	4 000 000	4 000 000
Kortsiktig gjeld til morselskap (utbytte)	1 198 883	1 300 000

Rentekostnader på mellomværende med konsernselskaper er i 2020 bokført med kr. 184 100.

Selskapet leier ut lokaler til søsterselskap Seal Engineering AS. Årsleien for 2020 utgjør kr. 5 726 400.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	43 262 660	43 262 660
= Anskaffelseskost 31.12.20	43 262 660	43 262 660
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	12 437 556	12 437 556
= Bokført verdi 31.12.20	30 825 104	30 825 104
Årets ordinære avskrivninger	1 605 260	1 605 260
Økonomisk levetid	10-30 år	

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Produksjonsveien 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	500,0	75 000
Sum	150		75 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Seal Jet Norge Holding AS	150	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Selskapets leieinntekter ligger som budsjettert.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pål Christian Næss

Daglig leder

På vegne av: Produksjonsveien 12 AS

Serienummer: 9578-5998-4-943035

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-20 12:28:25Z

bankID

Pål Christian Næss

Styremedlem

På vegne av: Produksjonsveien 12 AS

Serienummer: 9578-5998-4-943035

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-20 12:28:25Z

bankID

Julian Karol Putkowski

Styremedlem

På vegne av: Produksjonsveien 12 AS

Serienummer: 9578-5998-4-1782889

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-20 12:49:27Z

bankID

Christine Næss

Styremedlem

På vegne av: Produksjonsveien 12 AS

Serienummer: 9578-5998-4-928738

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-20 13:53:05Z

bankID

Rolf Petter Næss

Styreleder

På vegne av: Produksjonsveien 12 AS

Serienummer: 9578-5998-4-1783135

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-21 06:10:36Z

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 5LTA-FWBS4-K4E74-5KMHN-BLOEQ-WFCU8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>