



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 719 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN UTVIKLING HOLDING AS  
Forretningsadresse: Industriveien 7  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hauge Bjugan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 591	10 049
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 591</b>	<b>10 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 591</b>	<b>-10 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	52
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	<b>52</b>
Annen rentekostnad		3	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>86</b>	<b>52</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 505	-9 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	60 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 948	21 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 948</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 948</b>	<b>21 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 948</b>	<b>21 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		28 505	16 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 505</b>	<b>-16 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-4 075</b>	<b>8 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		85 023	12 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 023</b>	<b>12 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>85 023</b>	<b>12 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 948</b>	<b>21 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311528

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 719 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN UTVIKLING HOLDING AS  
Forretningsadresse: Industriveien 7  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hauge Bjugan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 719 197  
INDUSTRIVEIEN UTVIKLING HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 591	10 049
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 591</b>	<b>10 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 591</b>	<b>-10 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	52
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	<b>52</b>
Annen rentekostnad		3	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>86</b>	<b>52</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 505	-9 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>



Organisasjonsnr: 928 719 197  
INDUSTRIVEIEN UTVIKLING HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	60 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 948	21 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 948</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 948</b>	<b>21 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 948</b>	<b>21 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		28 505	16 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 505</b>	<b>-16 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-4 075</b>	<b>8 430</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		85 023	12 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 023</b>	<b>12 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>85 023</b>	<b>12 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 948</b>	<b>21 000</b>



Organisasjonsnr: 928 719 197  
INDUSTRIVEIEN UTVIKLING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Martin Levernes  
2025-02-14

BankID Signing  
Karianne Hauge Bjørgan  
2025-02-14



# Årsregnskap 2024

## Industriveien Utvikling Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 719 197



## RESULTATREGNSKAP

### INDUSTRIVEIEN UTVIKLING HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 591	10 049
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 591</b>	<b>10 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 591</b>	<b>-10 049</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		89	52
Annen rentekostnad		3	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>86</b>	<b>52</b>
Resultat før skattekostnad		-12 505	-9 997
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		12 505	9 997
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>



## BALANSE

### INDUSTRIVEIEN UTVIKLING HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 948	21 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 948</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>80 948</b>	<b>21 000</b>



## BALANSE

### INDUSTRIVEIEN UTVIKLING HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-28 505	-16 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 505</b>	<b>-16 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-4 075</b>	<b>8 430</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		85 023	12 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 023</b>	<b>12 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>85 023</b>	<b>12 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>80 948</b>	<b>21 000</b>

Rakkestad, 14.02.2025  
Styret i Industriveien Utvikling Holding AS

Karianne Hauge Bjugan  
styreleder

Martin Levernes  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader

Industriveien Utvikling Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 505	-9 997
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 505</b>	<b>-9 997</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 076	-15 571	12 505
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 076	15 571	-12 505
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-16 000	8 430
Årets resultat			-12 505	-12 505
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-28 505</b>	<b>-4 075</b>



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Industriveien 3 Utvikling AS	RAKKESTAD	100,0%	30 000	23 947	-269
Mjørudgata Utvikling AS	RAKKESTAD	100,0%	30 000	23 947	-269
<b>Sum</b>			<b>60 000</b>	<b>47 894</b>	<b>-538</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I INDUSTRIVEIEN UTVIKLING HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	204	147,1	30 000
<b>Sum</b>	<b>204</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Olav Hauge	52	25,5	25,5
Steinar Levernes	52	25,5	25,5
Hege Levernes Fladberg	25	12,3	12,3
Jon Olav Hauge	25	12,3	12,3
Karianne Hauge Bjugan	25	12,3	12,3
Martin Levernes	25	12,3	12,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>204</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>