



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 318 718  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØGNE INVEST AS  
Forretningsadresse: Nils Heglands veg 53  
4735 EVJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hugo Eliassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	1 400 839	1 514 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 400 839</b>	<b>1 514 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	77 420	74 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	129 000	129 000
Annen driftskostnad		318 650	463 027
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 070</b>	<b>666 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>875 769</b>	<b>848 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	190
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56</b>	<b>190</b>
Annen rentekostnad		269 051	287 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>269 051</b>	<b>287 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-268 995</b>	<b>-287 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>606 775</b>	<b>560 896</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	133 490	123 599
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	473 285	237 297



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 638 150	4 767 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 8	<b>4 638 150</b>	<b>4 767 150</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 900 000	2 979 338
Obligasjoner og andre fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 979 338</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 538 150</b>	<b>7 746 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	410 673	412 307
Andre kortsiktige fordringer		50 400	50 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 073</b>	<b>462 707</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	586 066	400 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>586 066</b>	<b>400 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 047 139</b>	<b>862 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 585 289</b>	<b>8 609 390</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 415 284	1 942 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 415 284</b>	<b>1 942 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 515 284</b>	<b>2 042 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	100 034	104 214
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 034</b>	<b>104 214</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 176 492	3 576 492
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	817 469	813 469
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 993 961</b>	<b>4 389 961</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 093 994</b>	<b>4 494 174</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		63 259	63 259
Betalbar skatt	6	137 670	126 088
Skattetrekk og andre trekk		70 926	72 297
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 704 156	1 611 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 976 011</b>	<b>2 073 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 070 005</b>	<b>6 567 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 585 289</b>	<b>8 609 390</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 432497

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 318 718  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØGNE INVEST AS  
Forretningsadresse: Nils Heglands veg 53  
4735 EVJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hugo Eliassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 318 718  
SØGNE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	1 400 839	1 514 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 400 839</b>	<b>1 514 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	77 420	74 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	129 000	129 000
Annen driftskostnad		318 650	463 027
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 070</b>	<b>666 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>875 769</b>	<b>848 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	190
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56</b>	<b>190</b>
Annen rentekostnad		269 051	287 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>269 051</b>	<b>287 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-268 995</b>	<b>-287 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	133 490	123 599
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	473 285	237 297
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>





Organisasjonsnr: 977 318 718  
SØGNE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 638 150	4 767 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 8</b>	<b>4 638 150</b>	<b>4 767 150</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 900 000	2 979 338
Obligasjoner og andre fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 979 338</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 538 150</b>	<b>7 746 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	410 673	412 307
Andre kortsiktige fordringer		50 400	50 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 073</b>	<b>462 707</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	586 066	400 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>586 066</b>	<b>400 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 047 139</b>	<b>862 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 585 289</b>	<b>8 609 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 415 284	1 942 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 415 284</b>	<b>1 942 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 515 284</b>	<b>2 042 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelses	6	100 034	104 214
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 176 492	3 576 492
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	817 469	813 469
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 993 961</b>	<b>4 389 961</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 093 994</b>	<b>4 494 174</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		63 259	63 259
Betalbar skatt	6	137 670	126 088
Skattetrekk og andre trekk		70 926	72 297
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 704 156	1 611 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 976 011</b>	<b>2 073 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 070 005</b>	<b>6 567 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 585 289</b>	<b>8 609 390</b>



Organisasjonsnr: 977 318 718  
SØGNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# **Søgne Invest AS**

## Årsregnskap 2021



## Søgne Invest AS

Årsregnskap 2021

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 400 839	1 514 664
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 400 839</b>	<b>1 514 664</b>
Lønnskostnad	3	77 420	74 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	129 000	129 000
Annen driftskostnad		318 650	463 027
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>525 070</b>	<b>666 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>875 769</b>	<b>848 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	190
Annen rentekostnad		269 051	287 312
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-268 995</b>	<b>-287 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>606 775</b>	<b>560 896</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	133 490	123 599
<b>Årsresultat</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	473 285	237 297
<b>Sum anvendelse</b>		<b>473 285</b>	<b>437 297</b>



## Søgne Invest AS

Årsregnskap 2021

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 638 150	4 767 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 8</b>	<b>4 638 150</b>	<b>4 767 150</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 900 000	2 979 338
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 979 338</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 538 150</b>	<b>7 746 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	410 673	412 307
Andre kortsiktige fordringer		50 400	50 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 073</b>	<b>462 707</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	586 066	400 195
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 047 139</b>	<b>862 902</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 585 289</b>	<b>8 609 390</b>



## Søgne Invest AS

Årsregnskap 2021

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 415 284	1 942 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 415 284</b>	<b>1 942 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 515 284</b>	<b>2 042 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	100 034	104 214
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>100 034</b>	<b>104 214</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 176 492	3 576 492
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	817 469	813 469
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 993 961</b>	<b>4 389 961</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 259	63 259
Betalbar skatt	6	137 670	126 088
Skattetrekk og andre trekk		70 926	72 297
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 704 156	1 611 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 976 011</b>	<b>2 073 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 070 005</b>	<b>6 567 390</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 585 289</b>	<b>8 609 390</b>

Balanse

Evje, 18.03.2022  
Styret i Søgne Invest AS



Gunnar Greibrokk  
Styrets leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

## Note 2 Bundne midler bank

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.

**Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser****Lønnskostnader mv**

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt styrehonorar på kr 70 000. Resterende lønnskostnad er arbeidsgiveravgift.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

**Note 4 Anleggsmidler**

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 445 236	1 193 150	7 638 386
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>6 445 236</b>	<b>1 193 150</b>	<b>7 638 386</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	2 871 236		2 871 236
+ Årets ordinære avskrivninger	129 000		129 000
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21</b>	<b>3 000 236</b>		<b>3 000 236</b>
Bokført verdi 01.01.21	3 574 000	1 193 150	4 767 150
- Årets avskrivning og nedskrivning	129 000		129 000
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>3 445 000</b>	<b>1 193 150</b>	<b>4 638 150</b>
Økonomisk levetid	50 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær		

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	0	1 942 000	2 042 000
Avsatt til konsernbidrag	0	0	0	0
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat	0	0	473 285	473 285
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>2 415 284</b>	<b>2 515 284</b>



Søgne Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	137 670	126 088
Endring i utsatt skatt	-4 180	-2 489
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>133 490</b>	<b>123 599</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	606 775	560 896
Permanente forskjeller	0	919
Endring i midlertidige forskjeller	18 999	11 312
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>625 773</b>	<b>573 127</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	137 670	126 088
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>137 670</b>	<b>126 088</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	454 701	473 699	18 999
<b>Sum</b>	<b>454 701</b>	<b>473 699</b>	<b>18 999</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>454 701</b>	<b>473 699</b>	<b>18 999</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>100 034</b>	<b>104 214</b>	<b>4 180</b>

## Note 7 Mellomværende med konsernselskaper

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktige fordringer	2 900 000	2 979 338
<b>Sum</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 979 338</b>

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld	1 213 457	1 280 660
<b>Sum</b>	<b>1 213 457</b>	<b>1 280 660</b>



Søgne Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Note 8 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

<b>Forfall senere enn ett år fra balansedagen</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til andre selskaper i samme konsern	2 900 000	2 979 338
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Ande langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 979 338</b>

<b>Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 176 492	3 576 492
Øvrig langsiktig gjeld	817 469	-813 469
<b>Sum</b>	<b>3 993 961</b>	<b>2 763 024</b>

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

<b>Balansført gjeld sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 176 492	3 576 492
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 176 492</b>	<b>3 576 492</b>

<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Varige driftsmidler	4 638 150	4 767 150
Kundefordringer	410 673	412 307
<b>Sum</b>	<b>5 048 823</b>	<b>5 179 457</b>

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Søgne Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Sleipner Invest AS	100	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Søgne Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Søgne Invest AS som viser et overskudd på kr 473 285. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2021  
Søgne Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 18. mars 2022  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor