



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 974 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLU INVEST AS
Forretningsadresse: Gardsstølsvegen 16
6812 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44	5
Sum kostnader		44	5
Driftsresultat		-44	-5
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		560 000	
Anna renteinntekt		7 475	25
Sum finansinntekter		567 475	25
Annan rentekostnad		178 873	80 803
Sum finanskostnader		178 873	80 803
Netto finans		731 398	80 778
Ordinært resultat før skattekostnad		388 558	-80 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 558	-80 783
Årsresultat		388 558	-80 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 558	-80 783
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		388 558	-80 783
Sum overføringer og disponeringar		388 558	-80 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	3	4 364 000	4 364 000
Sum finansielle anleggsmiddel		4 364 000	4 364 000
Sum anleggsmiddel		4 364 000	4 364 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		7 460	
Sum krav		7 460	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 421	74 450
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		4 421	74 450
Sum omløpsmiddel		11 881	74 450
SUM EIGEDELAR		4 375 881	4 438 450
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5,4	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5,7	291 474	-97 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		291 474	-97 084
Sum egenkapital		315 904	-72 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 129 977	4 511 104
Sum anna langsiktig gjeld		1 129 977	4 511 104
Sum langsiktig gjeld		1 129 977	4 511 104
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 930 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 930 000	
Sum gjeld		4 059 977	4 511 104
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 375 881	4 438 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 391073

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 974 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLU INVEST AS
Forretningsadresse: Gardsstølsvegen 16
6812 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 974 493
SYLU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44	5
Sum kostnader		44	5
Driftsresultat		-44	-5
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		560 000	
Anna renteinntekt		7 475	25
Sum finansinntekter		567 475	25
Annan rentekostnad		178 873	80 803
Sum finanskostnader		178 873	80 803
Netto finans		731 398	80 778
Ordinært resultat før skattekostnad		388 558	-80 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 558	-80 783
Årsresultat		388 558	-80 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 558	-80 783
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		388 558	-80 783
Sum overføringer og disponeringar		388 558	-80 783



Organisasjonsnr: 921 974 493
SYLU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i tilknytt selskap	3	4 364 000	4 364 000
----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmiddel		4 364 000	4 364 000
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmiddel		4 364 000	4 364 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer		7 460	
------------------	--	-------	--

Sum krav		7 460	
----------	--	-------	--

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 421	74 450
-------------------------------------	--	-------	--------

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 421	74 450
--	--	-------	--------

Sum omløpsmiddel		11 881	74 450
------------------	--	--------	--------

SUM EIGEDELAR		4 375 881	4 438 450
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5,4	30 000	30 000
--------------	-----	--------	--------

Annan innskoten eigenkapital	5	-5 570	-5 570
------------------------------	---	--------	--------

Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
----------------------------	--	--------	--------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5,7	291 474	-97 084
-------------------	-----	---------	---------

Sum opptent eigenkapital		291 474	-97 084
--------------------------	--	---------	---------

Sum eigenkapital		315 904	-72 654
------------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 129 977	4 511 104
Sum anna langsiktig gjeld	1 129 977	4 511 104
Sum langsiktig gjeld	1 129 977	4 511 104
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	2 930 000	
Sum kortsiktig gjeld	2 930 000	
Sum gjeld	4 059 977	4 511 104
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 375 881	4 438 450



Organisasjonsnr: 921 974 493
SYLU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Synnøve Lunde	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Note

Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap



Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemmepart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
REF Invest AS	20.00%	20.00%	228878.00	3090256.00



Noter 2020

SYLU INVEST AS
Organisasjonsnr. 921 974 493

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Opplysninger om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere mv.

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, eiere mv.

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Bokført verdi
REF Invest AS	4 364 000
Sum	4 364 000

Aksjene er bokført til kostpris.

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmeandel %	Årsresultat 2020	Balanseført EK 31.12.20
REF Invest AS	20	20	3 390 256	228 878

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Synnøve Lunde	Daglig leder/ Styreleder	Ordinære aksjer	30	100,00	100,00
Sum			30	100,00	100,00



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	30 000		-5 570	-97 084	-72 654
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	30 000		-5 570	-97 084	-72 654
Årsresultat				388 558	388 558
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Kontantinnskudd					
Stiftelseskostnader					
Egenkapital 31.12.2020	30 000		-5 570	291 474	315 904

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	388 558	-80 783
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-560 000	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	16 800	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-154 642	-80 783
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 7 - Fortsatt drift

Selskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.