



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 084 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKRAFJORDTUNET AS
Forretningsadresse: Teigland
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Karsten Hustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 610 955	24 377 404
Annen driftsinntekt		406 554	433 611
Sum inntekter		25 017 509	24 811 015
Kostnader			
Varekostnad		15 819 203	15 707 829
Lønnskostnad	2	5 276 129	5 466 995
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	557 636	558 900
Annen driftskostnad	2	3 059 236	2 725 815
Sum kostnader		24 712 203	24 459 539
Driftsresultat		305 305	351 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 456	5 482
Sum finansinntekter		4 456	5 482
Annen finanskostnad		115 391	94 325
Sum finanskostnader		115 391	94 325
Netto finans		-110 935	-88 843
Ordinært resultat før skattekostnad		194 370	262 632
Skattekostnad på ordinært resultat	7	42 185	75 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 185	186 714
Årsresultat	6	152 185	186 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 185	186 714
Totalresultat		152 185	186 714
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		152 185	186 714



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		152 185	186 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 240 210	2 912 153
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		424 213	567 746
Sum varige driftsmidler	4, 9	4 664 424	3 479 898
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		85 780	85 780
Sum finansielle anleggsmidler		85 780	85 780
Sum anleggsmidler		4 750 204	3 565 678
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	1 237 421	1 352 776
Fordringer			
Kundefordringer	9	972 072	527 731
Andre fordringer		72 782	74 254
Sum fordringer		1 044 854	601 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	957 067	1 921 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		957 067	1 921 308
Sum omløpsmidler		3 239 342	3 876 069
SUM EIENDELER		7 989 546	7 441 747

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 676 000	1 676 000
Overkurs		25 750	25 750
Sum innskutt egenkapital		1 701 750	1 701 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 384	1 418 199
Sum opptjent egenkapital		1 570 384	1 418 199
Sum egenkapital	6	3 272 134	3 119 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 126 146	2 452 500
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		3 126 146	2 452 500
Sum langsiktig gjeld		3 126 146	2 452 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508 498	813 648
Betalbar skatt	7	42 185	75 918
Skyldige offentlige avgifter		497 509	412 856
Annen kortsiktig gjeld		543 074	566 876
Sum kortsiktig gjeld		1 591 266	1 869 298
Sum gjeld		4 717 412	4 321 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 989 546	7 441 747



Årsregnskap 2018 Åkrafjordtunet AS

Org.nr.: 977 084 776



Åkrafjordtunet AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		24 610 955	24 377 404
Annen driftsinntekt		406 554	433 611
Sum driftsinntekter		<u>25 017 509</u>	<u>24 811 015</u>
Varekostnad		15 819 203	15 707 829
Lønnskostnad	2	5 276 129	5 466 995
Avskrivning på driftsmidler	4	557 636	558 900
Annen driftskostnad	2	3 059 236	2 725 815
Sum driftskostnader		<u>24 712 203</u>	<u>24 459 539</u>
Driftsresultat		<u>305 305</u>	<u>351 475</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 456	5 482
Annen finanskostnad		115 391	94 325
Resultat av finansposter		<u>-110 935</u>	<u>-88 843</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		194 370	262 632
Skattekostnad på ordinært resultat	7	42 185	75 918
Ordinært resultat		<u>152 185</u>	<u>186 714</u>
Årsresultat	6	<u>152 185</u>	<u>186 714</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		152 185	186 714
Sum overføringer		<u>152 185</u>	<u>186 714</u>



Åkrafjordtunet AS

Balanse

Eiendeler	Note	2018	2017
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.fast eiendom		4 240 210	2 912 153
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		424 213	567 746
Sum varige driftsmidler	4, 9	<u>4 664 424</u>	<u>3 479 898</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		85 780	85 780
Sum finansielle anleggsmidler		<u>85 780</u>	<u>85 780</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 750 204</u>	<u>3 565 678</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer	9	1 237 421	1 352 776
Fordringer			
Kundefordringer	9	972 072	527 731
Andre kortsiktige fordringer		72 782	74 254
Sum fordringer		<u>1 044 854</u>	<u>601 985</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	957 067	1 921 308
Sum omløpsmidler		<u>3 239 342</u>	<u>3 876 069</u>
Sum eiendeler		<u>7 989 546</u>	<u>7 441 747</u>



Åkrafjordtunet AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 676 000	1 676 000
Overkurs		25 750	25 750
Sum innskutt egenkapital		<u>1 701 750</u>	<u>1 701 750</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 384	1 418 199
Sum opptjent egenkapital		<u>1 570 384</u>	<u>1 418 199</u>
Sum egenkapital	6	<u>3 272 134</u>	<u>3 119 949</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 126 146	2 452 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 126 146</u>	<u>2 452 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508 498	813 648
Betalbar skatt	7	42 185	75 918
Skyldig offentlige avgifter		497 509	412 856
Annen kortsiktig gjeld		543 074	566 876
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 591 266</u>	<u>1 869 298</u>
Sum gjeld		<u>4 717 412</u>	<u>4 321 798</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 989 546</u>	<u>7 441 747</u>

Teigland, den 28.05.19
Styret i Åkrafjordtunet AS

Sigve Arne Sørheim
styreleder

Thorhild Widvey
nestleder

John Karsten Hustveit
styr. medlem/daglig leder

Bjarte Berge
styremedlem



Åkrafjordtunet AS

Noter til regnskapet 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Pensjoner

Alle selskapets pensjonsordninger er innskuddsbaserte

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.



Åkrafjordtunet AS

Noter til regnskapet 2018

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	4 602 223	4 751 009
Arbeidsgiveravgift	496 966	511 084
Pensjonskostnader	74 434	77 318
Andre ytelser	102 506	127 585
Sum	5 276 129	5 466 995

Selskapet har i 2018 sysselsatt 10 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	653 657	65 000
Sum	653 657	65 000

Resultatbonus daglig leder

Daglig leder har avtale om resultatbonus i tillegg til fastlønn. Han skal ha 100% av selskapets årsoverskudd før skatt.

Det er i regnskapet for 2018 hensyntatt resultatbonus inkl arbeidsgiveravgift med kr: 24 170

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 38 800 eks. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 15 000 eks. mva

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 122 616.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	7 865 980	320 381	3 351 584	11 537 946
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 704 163		37 999	1 742 162
- Avgang i året		32 194		32 194
= Anskaffelseskost 31.12.18	9 570 143	288 187	3 389 583	13 247 914
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	5 329 933	276 687	2 976 871	8 583 491
= Bokført verdi 31.12.18	4 240 210	11 500	412 712	4 664 423
Årets ordinære avskrivninger	376 105	8 400	173 131	557 636
Økonomisk levetid	5-25 år	3-5 år	3-10 år	



Åkrafjordtunet AS

Noter til regnskapet 2018

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åkrafjordtunet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 352	500,00	1 676 000
Sum	3 352		1 676 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Åkrafjorden Utvikling AS	2 220	66,2	66,2
Markhus Eiendom AS	505	15,1	15,1
Margit Markhus	72	2,1	2,1
Arne Markhus	63	1,9	1,9
Johannes J Markhus	40	1,2	1,2
Sum >1% eierandel	2 900	86,5	86,5
Sum øvrige	452	13,5	13,5
Totalt antall aksjer	3 352	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Karsten Hustveit	styremedlem/daglig leder	2 220
Sigve Arne Sørheim	styreleder	10

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	1 676 000	25 750	0	1 418 199	3 119 949
Pr 01.01.2018	1 676 000	25 750	0	1 418 199	3 119 949
Årets resultat				152 185	152 185
Pr 31.12.2018	1 676 000	25 750	0	1 570 384	3 272 134



Åkrafjordtunet AS

Noter til regnskapet 2018

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 185	75 918
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	42 185	75 918
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	194 370	262 632
Permanente forskjeller	-110 309	-98 145
Endring i midlertidige forskjeller	99 354	151 837
Skattepliktig inntekt	183 415	316 325
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 185	75 918
Sum betalbar skatt i balansen	42 185	75 918

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-2 085 590	-1 986 236	99 354
Varebeholdning	1	0	0
Fordringer	-10 000	-10 000	0
Avsetninger mv	-25 000	-25 000	0
Sum	-2 120 590	-2 021 236	99 354
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 120 590	2 021 236	-99 354
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Åkrafjordtunet AS

Noter til regnskapet 2018

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 000 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	1 500 000

Note 9 Pantstillelser og garantier

	2018	2017
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 126 146	-2 452 500
Sum	-3 126 146	-2 452 500

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Fordringer	921 571	441 223
Varelager	1 237 421	1 352 776
Driftsløsøre og bygning	4 664 424	3 565 678
Sum	6 823 415	5 359 678



Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i
Åkrafjordtunet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Åkrafjordtunet AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 152 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Åkrafjordtunet AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 28.05.2019
Deloitte AS

Dag J Torvestad
statsautorisert revisor