



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 586 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNEVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Brennevegen 3
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kippe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 090	
Annen driftsinntekt		942 621	686 287
Sum inntekter		948 711	686 287
Kostnader			
Varekostnad		6 090	
Lønnskostnad	1	30 314	21 512
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 600	200 316
Annen driftskostnad		209 842	152 403
Sum kostnader		441 845	374 232
Driftsresultat		506 866	312 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	1 815
Sum finansinntekter		98	1 815
Annen rentekostnad	3	497 726	296 324
Sum finanskostnader		497 726	296 324
Netto finans		-497 628	-294 510
Ordinært resultat før skattekostnad		9 238	17 546
Skattekostnad på resultat		2 032	4 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 206	12 830
Årsresultat		7 206	12 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 206	12 830
Totalresultat		7 206	12 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 206	12 830



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		7 206	12 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 022 049	6 213 849
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 200	16 000
Sum varige driftsmidler	2, 3	6 034 249	6 229 849
Sum anleggsmidler		6 034 249	6 229 849
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	11 078 842	
Fordringer			
Kundefordringer	3	154 028	174 559
Andre kortsiktige fordringer		2 255	1 948
Sum fordringer		156 283	176 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 113	51 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 113	51 726
Sum omløpsmidler		11 420 238	228 233
SUM EIENDELER		17 454 487	6 458 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		93 196	85 990
Sum opptjent egenkapital		93 196	85 990
Sum egenkapital		123 196	115 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 801	5 769
Sum avsetninger for forpliktelser		7 801	5 769
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 010 033	6 156 548
Langsiktig konserngjeld		122 517	122 517
Sum annen langsiktig gjeld		17 132 550	6 279 065
Sum langsiktig gjeld		17 140 351	6 284 834
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 872	7 370
Skyldig offentlige avgifter		33 650	16 229
Annen kortsiktig gjeld		112 418	33 659
Sum kortsiktig gjeld		190 940	57 257
Sum gjeld		17 331 291	6 342 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 454 487	6 458 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515854

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 586 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNEVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Brennevegen 3
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kippe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 586 284
BRENNEVEGEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 090	
Annen driftsinntekt		942 621	686 287
Sum inntekter		948 711	686 287
Kostnader			
Varekostnad		6 090	
Lønnskostnad	1	30 314	21 512
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 600	200 316
Annen driftskostnad		209 842	152 403
Sum kostnader		441 845	374 232
Driftsresultat		506 866	312 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	1 815
Sum finansinntekter		98	1 815
Annen rentekostnad	3	497 726	296 324
Sum finanskostnader		497 726	296 324
Netto finans		-497 628	-294 510
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		2 032	4 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 206	12 830
Årsresultat		7 206	12 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 206	12 830
Totalresultat		7 206	12 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 206	12 830
Sum overføringer og disponeringer		7 206	12 830



Organisasjonsnr: 922 586 284
BRENNEVEGEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 022 049	6 213 849
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	12 200	16 000
Sum varige driftsmidler	2, 3	6 034 249	6 229 849

Sum anleggsmidler 6 034 249 6 229 849

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3 11 078 842

Fordringer

Kundefordringer	3	154 028	174 559
Andre kortsiktige fordringer		2 255	1 948
Sum fordringer		156 283	176 507

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		185 113	51 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 113	51 726

Sum omløpsmidler 11 420 238 228 233

SUM EIENDELER 17 454 487 6 458 082

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		93 196	85 990
Sum opptjent egenkapital		93 196	85 990

Sum egenkapital 123 196 115 990



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	7 801	5 769
Sum avsetninger for forpliktelses	7 801	5 769
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 17 010 033	6 156 548
Langsiktig konserngjeld	122 517	122 517
Sum annen langsiktig gjeld	17 132 550	6 279 065
Sum langsiktig gjeld	17 140 351	6 284 834
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 872	7 370
Skyldig offentlige avgifter	33 650	16 229
Annen kortsiktig gjeld	112 418	33 659
Sum kortsiktig gjeld	190 940	57 257
Sum gjeld	17 331 291	6 342 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 454 487	6 458 082



Organisasjonsnr: 922 586 284
BRENNEVEGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Brennevegen 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 586 284



RESULTATREGNSKAP

BRENNEVEGEN 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 090	0
Annen driftsinntekt		942 621	686 287
Sum driftsinntekter		948 711	686 287
Varekostnad		6 090	0
Lønnskostnad	1	30 314	21 512
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 600	200 316
Annen driftskostnad		209 842	152 403
Sum driftskostnader		441 845	374 232
Driftsresultat		506 866	312 055
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		98	1 815
Annen rentekostnad	3	497 726	296 324
Resultat av finansposter		-497 628	-294 510
Resultat før skattekostnad		9 238	17 546
Skattekostnad på resultat		2 032	4 716
Resultat		7 206	12 830
Årsresultat		7 206	12 830
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		7 206	12 830
Sum overføringer		7 206	12 830



BALANSE

BRENNEVEGEN 3 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 022 049	6 213 849
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 200	16 000
Sum varige driftsmidler	2, 3	6 034 249	6 229 849
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 034 249	6 229 849
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	11 078 842	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	154 028	174 559
Andre kortsiktige fordringer		2 255	1 948
Sum fordringer		156 283	176 507
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 113	51 726
Sum omløpsmidler		11 420 238	228 233
Sum eiendeler		17 454 487	6 458 082



BankID Signing
Frode Kippe
2024-06-14

BALANSE

BRENNEVEGEN 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		93 196	85 990
Sum opptjent egenkapital		93 196	85 990
Sum egenkapital		123 196	115 990
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		7 801	5 769
Sum avsetning for forpliktelser		7 801	5 769
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 010 033	6 156 548
Langsiktig konserngjeld		122 517	122 517
Sum annen langsiktig gjeld		17 132 550	6 279 065
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 872	7 370
Skyldig offentlige avgifter		33 650	16 229
Annen kortsiktig gjeld		112 418	33 659
Sum kortsiktig gjeld		190 940	57 257
Sum gjeld		17 331 291	6 342 091
Sum egenkapital og gjeld		17 454 487	6 458 082

Verdal
Styret i Brennevegen 3 AS

Frode Kippe
styreleder/daglig leder



Brennevegen 3 AS Noter per 31.12.2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	26 320	18 704
Arbeidsgiveravgift	3 994	2 808
Sum	30 314	21 512

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Brennevegen 3 AS Noter per 31.12.2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 597 503	47 116	6 644 620
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 597 503	47 116	6 644 620
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	575 454	34 916	610 371
= Bokført verdi 31.12.23	6 022 049	12 200	6 034 249
Årets ordinære avskrivninger	191 800	3 800	195 600
Økonomisk levetid	30 år	3-5 år	

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner Aasen Sparebank		17 010 033
Sum		17 010 033
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	Pantebeløp	Verdi 31.12.2023
Faste eiendommer knr 5038 gnr 18 bnr 1383	10 000 000	6 022 049
Driftstilbehør	10 000 000	12 200
Varelager	10 000 000	11 078 842
Kundefordringer	10 000 000	154 028
Sum	40 000 000	17 267 119

Det er kostnadsført kr 296 219 i renter lån kredittinstitusjon i 2023.

Av selskapets gjeld til Aasen Sparebank forfaller kr 5 098 383 til betaling 5 år etter balansedagen